

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. A00043873

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

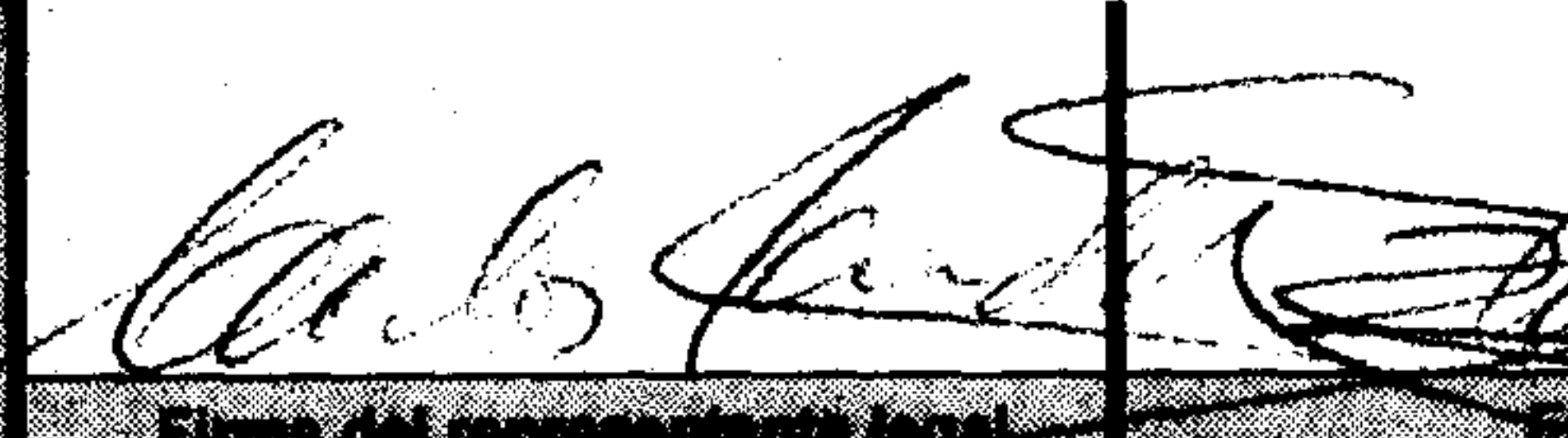
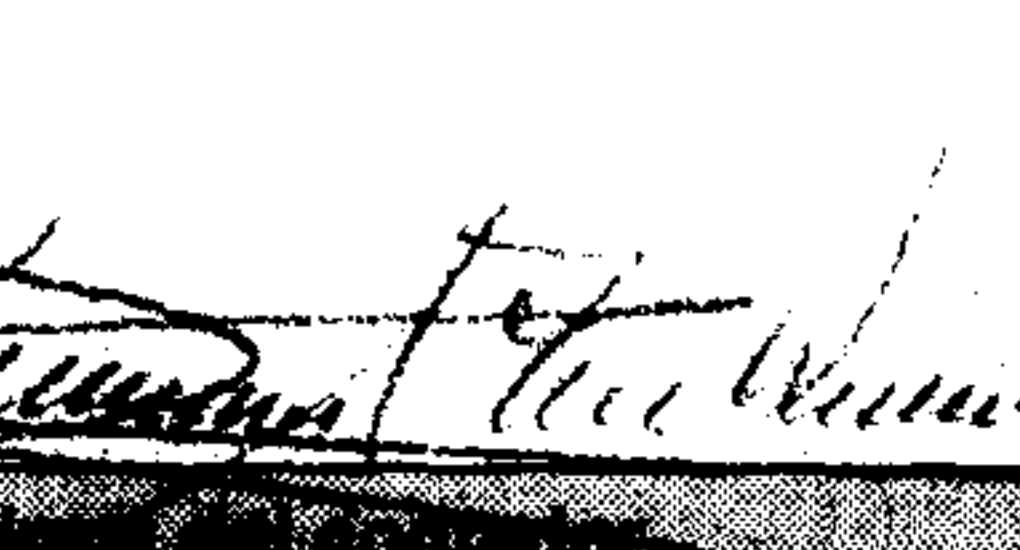
01	RUC	0990029903001	02	REP. PRESENTE	4853-6	03	RACION SOCIAL	INMOBILIARIA HAYDEE S.A.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYACUIL
07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYACUIL	09	CALLE	ESCOBEDO Y VICTOR MANUEL RENDON
10	NUMERO	914	11	TELEFONO	561306	12	FAX	-
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	8310	15	RPO GASTOS	383
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ING. CARLOS RANALDI REPEITO	17	CED. DE CUIDADANIA O PASAPORTE	0900726449	18	OTROS	-
19	DIRECCION	-	20	ADMINISTRACION	-	21	PRODUCCION	-
22	OTROS	-	23	ADICION EXTERNO	-	24	OTROS	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	2'301.928	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	2.000	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	17'000.000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	6'406.019	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exentas y no gravad.	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-	Otras rentas	409	-
Mercaderías en tránsito	110	-	TOTAL INGRESOS	499	17'000.000
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	COSTO DE VENTAS		
Impuestos anticipados	112	154.430	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Activos corrientes	113	-	Compra de productos terminados	502	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	8'864.377	Importaciones de productos terminados	503	-
ACTIVO FIJO			(-) Inventario final de productos terminados	504	-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	52'251.235	Inventario inicial de materia prima	505	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	65.380	Compras de materia prima	506	-
Vehículos	153	93'487.538	Importaciones de materia prima	507	-
Otros activos fijos	154	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
(-) Depreciación acumulada	155	(101'414.548)	Mano de obra directa	509	-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	44'389.605	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mano de obra indirecta	511	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Suministros y materiales	512	-
Gastos de organización y constitución	162	-	Seguros de inventario, maquin. equip., y edif.	513	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Otros activos no corrientes	165	3'232.500	Energía, agua y teléfono	516	-
(-) Amortización acumulada	166	2'586.000	Otros gastos de fabricación	517	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	646.500	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	53'900.482	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
PASIVO CORRIENTE			Inventario inicial de productos terminados	520	-
Deudas por pagar	201	-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Documentos por pagar	202	-	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-
Provisiones sociales por pagar	203	-	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Gastos de gestión	553	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	5'631.982
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Impuestos, contribuciones y otros	555	4'700.043
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2'610.707
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
Obligaciones emitidas	213	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Intereses y comisiones	559	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-	Provisiones deducibles	560	6'729.423
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-	Otros gastos de administración y ventas	561	19'672.155
PATRIMONIO NETO			TOTAL GASTOS DE ADMINISTR. Y VENTAS	569	-
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	GASTOS NO OPERACIONALES		
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-	Pérdida en venta de activos	571	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Reservas	304	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	78'032.774	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
Reexpresión monetaria	306	(23'622.195)	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	(2'672.155)
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(2'837.942)	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(2'672.155)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	53'900.482	Utilidad Neta (580+581+582-583)	589	(2'672.155)
			(-) Participación 15% de trabajadores	590	-
			(-) 85% Dividendos percibidos	591	-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	592	-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	593	-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	594	-
			UTILIDAD GRAVABLE (589-590+591-594)	599	-
			IMPUESTO A LA RENTA (599 x 25%)	599	-
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	474.944
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	474.944

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS			HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.			RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES			IMPUESTO UNICO		
704	-	-	705	-	-	706	-	-	709	-	-
DETALLE DE COMPENSACIONES						TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)					
IMP. 730	-	-	EJERC. IMP. 731	-	-	732	-	-	733	-	-
IMP. 740	-	-	EJERC. IMP. 741	-	-	742	-	-	743	-	-
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)											
 Firma del representante legal						(-) TOTAL COMPENSACIONES					
						(-) Anticipos pagados					
 Firma del contador						(-) Impuestos retenidos					
						SALDO A PAGAR					
Nombre: JONAR ZAMARRA Metr. No. 0.9105						IMPUESTO A PAGAR					
						IMPUESTO POR PAGAR					
Efectivo						775					
Cheque No.						776					
S/. 17.000						S/. 17.000					
S/. 17.000						S/. 17.000					

2° Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-28

BANCO DEL PACIFICO

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1997

50-001-024359-8

Valor : S/. 17.000**

14/ABR/1998 CAJA:0081 REF:4843211