

REYVENTADOR S.A.
INFORME COMISARIO



Quito, 10 de Marzo del 2008

Señores
Accionistas Reyventador S.A.
Presente.

Dando cumplimiento al encargo de la Junta General de Accionistas y de acuerdo a lo estipulado en los artículos 279 y siguientes de la Ley de Compañías me permito entregar a los señores accionistas de REYVENTADOR S.A. el informe de Comisario para el año 2007.

Los resultados son de exclusiva responsabilidad de la Administración. Mi función es revisarlos y expresar una opinión razonada sobre ellos.

He revisado el libro de acciones, talonarios de Títulos de acciones, libro de actas de Juntas Generales, y expedientes de las Actas.

He examinado los estados financieros de REYVENTADOR S.A. del periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2007, con la demostración de Pérdidas y Ganancias, cambios en el Patrimonio de los Accionistas y movimientos financieros.

La administración me ha proporcionado los diferentes informes financieros y contables oportunamente previo a la emisión del presente informe.

RAZON DE LIQUIDEZ:

Activo Corriente/Pasivo Corriente.

$$27.844.19 / 82.224.56 = 0,34$$

RAZON DE APALANCAMIENTO:

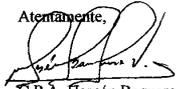
Índice de endeudamiento: Pasivo corriente / Activo corriente

$$82.504.05 / 27.844.19 = 2,96$$

Lo acreedores financian el 296% de los Activos Corrientes.

Los índices y la pérdida del periodo demuestran que en el ejercicio 2007 la Empresa se ha recuperado en comparación a los Ejercicios del, 2004, 2005 y 2006. Pero existe un sobreendeudamiento, aunque la deuda corresponde el 99.59% a los socios, se sugiere a los señores accionistas tomar acciones correctivas urgentes.

Atentamente,



C.P.A. Hernán Baquero V.
Comisario de Reyventador S.A.
Año 2007.

ANEXO 1
 REYVENTADOR S.A.
 ESTADO DE SITUACION
 31 de Diciembre de 2007

A C T I V O S

US\$

ACTIVO CORRIENTE	
CAJA BANCOS	2,588.45
BANCOS	2,588.45
BANCO DEL PICHINCHA	2,588.45
DTOS. Y CTAS POR COBRAR	
CUENTAS POR COBRAR	8,345.74
C X C CLIENTES	5,794.36
ANTICIPO SR. OSCAR PAEZ	65.00
C X C PRESTAMO JHANINA PAEZ	290.16
C X C ALM. ACEVEDO M.	100.00
C X C JOSE BAQUERO	1,600.00
RETENCION 1%	3.00
RETENCION 2%	182.72
RETENCIONES 2001	17.70
RETENCIONES 2002	62.89
RETENCIONES 2003	17.18
RETENCIONES 2004	14.97
RETENCIONES 2005	58.62
RETENCIONES 2006	139.15
INVENTARIO	16,910.00
INVENTARIO SEMILLAS	16,910.00
ACTIVO FIJO	
PROPIEDAD Y EQUIPO	
MAQUINARIA AGRICOLA	15,589.64
(-) DEP. ACM. MAQUINARIA AGRICOLA	-15,589.64
VEHICULOS	8,500.00
(-)DEP. ACM. VEHICULOS	-8,500.00
TOTAL ACTIVOS	27,844.19

P A S I V O S

PASIVO CORRIENTE	
CUENTAS POR PAGAR	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	82,384.77
PRESTAMOS VARIOS	351.74
HONORARIOS POR PAGAR	1,704.35
PRESTAMOS SOCIOS	80,224.56
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	104.12
IMPUESTOS POR PAGAR	119.28
RETENCION EN LA FUENTE 8%	8.00
RETENCION 100% IVA	12.00
IMPUESTOS POR PAGAR	99.28
TOTAL PASIVOS	82,504.05
P A T R I M O N I O	
CAPITAL Y RESERVAS	
CAPITAL PAGADO	800.00
RESERVAS	
RESERVA LEGAL	5.44
PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	-55,886.59
UTILIDAD Y/O PERDIDA DEL PERIODO ANTES DE RESERVAS	421.29
TOTAL PATRIMONIO	-64,659.86
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	27,844.19

ANEXO 2

REVENTADOR S.A.
BALANCE DE RESULTADOS ACUMULADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

INGRESOS	25,517.42
INGRESOS OPERACIONALES	25,388.70
VENTAS TARIFA 0%	0.00
AGROAMISTAD S.A.	1,295.00
IMAGROSA - VENTAS	-574.30
INTEROC S.A.	9,136.00
INGRESOS POR SEMILLAS	15,509.00
INGRESOS NO OPERACIONALES	151.72
OTROS INGRESOS GENERALES	151.72
MENOS EGRESOS	24,904.99
GASTOS OPERACIONALES	17,728.29
MANO DE OBRA DIRECTA JORNALES	7,137.00
MANO DE OBRA INDIRECTA	69.40
INSUMOS QUIMICOS	2,639.30
GASTOS DE PRODUCCION	2,590.14
MANTENIMIENTOS EN PRODUCCION	1,662.91
SERVICIOS DE PLANTA	3,659.54
GASTOS ADMINISTRATIVOS	7,016.93
GASTOS DEL PERSONAL	527.03
BENEFICIOS SOCIALES	527.03
GASTOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA	4,645.49
GASTOS DE OFICINA	1,810.37
HONORARIOS	2,824.12
OTROS GENERALES	1,845.41
ENERGIA ELECTRICA	366.21
TELEFONO	35.32
CELULARES	146.47
CORREO Y COURIER	14.95
OTROS GASTOS DE COMUNICACION	0.50
PATENTE MUNICIPAL	11.20
CUOTAS, CONTRIBUCIONES E IMPUESTOS	336.77
MANTENIMIENTOS	60.00
DEPRECIACIONES VEHICULO	649.99
GASTOS FINANCIEROS	151.85
GASTOS BANCARIOS	151.85
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	8.92
GASTOS NO DEDUCIBLES	8.92
UTILIDAD Y/O PERDIDA DEL PERIODO	<u>612.43</u>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	91.86
IMPUESTO RENTA 2007	<u>99.28</u>
UTILIDAD LIQUIDA ANTES DE RESERVA LEGAL	<u><u>421.29</u></u>