



# **CONSULTORA AVILA & ASOCIADOS**

**Asesoramiento económico, legal y contable de empresas**

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Al señor Apoderado General

### **CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A.**

31 de diciembre del 2.001

1. Hemos examinado los Estados Financieros, (balance general, estados de pérdidas y ganancias, de evolución del patrimonio y de cambios en la posición financiera), por el año terminado el 31 de diciembre del 2.001. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía **CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A.** Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos, basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue practicada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas (NAGA). Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto de sí. los estados financieros están libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.



# **CONSULTORA AVILA & ASOCIADOS**

**Asesoramiento económico, legal y contable de empresas**

Al señor Apoderado General

## **CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A.**

31 de diciembre del 2.001

3. En nuestra opinión los estados financieros referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A. al 31 de diciembre del 2.001, los resultados de sus Operaciones, y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.
  
4. Con base en lo explicado anteriormente, es pertinente indicar que el presente Informe es para uso exclusivo de la Administración de la empresa CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A. y para la presentación a la Superintendencia de Compañías y demás Autoridades de control, por lo tanto no pueden ser utilizados en otros propósitos.

No. de Registro en la  
Superintendencia de  
Compañías  
SC- RNAE 338

**CONSULTORA FAUSTO AVILA  
ASOCIADOS CIA. LTDA.**

  
**ECON. Fausto Avila  
FIRMA AUTORIZADA  
Gerente General  
Consultora Avila Asoc.**

**CONSTRUEQUIPOS S.A.**

**BALANCE GENERAL**

31 DE DICIEMBRE Del 2.001

(Expresado en Dólares Americanos)

**Activo**

**ACTIVO CORRIENTE**

Caja y bancos		78,459.51
Documentos y Cuentas por cobrar	445,129.27	
Inversiones Financieras Temporales	-	
Inventarios	-	
Otros activos Corrientes	63,475.87	508,605.14
<b>Total del activo corriente</b>		<b>587,064.65</b>

**PLANTA Y EQUIPO**

EQUIPO Y MAQUINARIA	41,231.36	
MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA	5,463.68	
EQUIPO DE COMPUTACION	6,044.19	
VEHICULOS	67,673.20	
OTROS ACTIVOS DEPRECIABLES	2,611.48	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		-35,792.75

ACTIVOS NO CORRIENTES 4.65

**674,300.46**

**Pasivo y patrimonio**

**PASIVO CORRIENTE**

Pasivo corto plazo	144,681.12
Provisiones por pagar	139,687.06
Otras Obligaciones por pagar	29,120.88
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>313,489.06</b>

**PASIVO DE LARGO PLAZO**

Cuentas y Doc Por Pagar

**PATRIMONIO**

<b>CAPITAL</b>	4,000.00
Reserva Legal	10,112.22
Reserva de Capital	78,159.40
Utilidades anteriores	22,883.21
Utilidades presente ejercicio	245,656.57

**674,300.46**

  
ING. GONZALO CHACÓN  
GERENTE GENERAL

  
CÉSAR SORIA  
CONTADOR GENERAL

**CONSTRUEQUIPOS S.A.**

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001

(Expresado en Dólares Americanos)

<i>Ingresos por ventas de servicios</i>	5,588,289.99	
<i>Costo de ventas</i>	-	
<i>Utilidad bruta en ventas</i>		5,588,289.99
<i>Gasto por administracion y ventas</i>		5,202,945.20
<i>Gastos no operacionales</i>		-

***Utilidad o pérdida del ejercicio***

**385,344.79**

  
ING. GONZALO CHACON  
GERENTE GENERAL

  
CESAR SORIA  
CONTADOR GENERAL

**CONSTRUEQUIPOS S.A.**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001  
(Expresado en Dólares Americanos)

	Capital asignado	Reservas	Reinversión de utilidades	Resultados acumulados	Total
Saldo al 1 de enero de 2.001	4,000.00				4,000.00
Utilidades acumuladas				22,883.21	22,883.21
Reservas		88,271.62			88,271.62
Reinversión de utilidades			245,656.57		245,656.57
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2.000</b>	<b>4,000.00</b>	<b>88,271.62</b>	<b>245,656.57</b>	<b>22,883.21</b>	<b>360,811.40</b>

  
ING. GONZALO CHACON  
GERENTE GENERAL

  
CESAR SORIA  
CONTADOR GENERAL

**CONSTRUEQUIPOS S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

(Expresado en Dólares Americanos)

*Los recursos financieros fueron asignados por:*

*Utilidad neta del ejercicio*

**385,344.79**

*Recursos financieros obtenidos por rentas del trabajo*

5,588,289.99

*Recursos financieros que fueron utilizados*

5,202,945.20

*Aumento y/o Disminución en el capital de Trabajo*

**385,344.79**

  
**ING. GONZALO CHACON**  
**GERENTE GENERAL**

  
**CESAR SORIA**  
**CONTADOR GENERAL**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

### **1. CUENTAS DE CAJA Y BANCOS:**

En esta cuenta se depositaron las diferencias por saldos en las cajas entregadas a cada responsable del fondo al 31 de diciembre del año 2.001, los valores positivos expuestos en las cuentas corrientes son por depósitos de ventas de servicios.

### **2. CUENTAS Y DOC. POR COBRAR:**

Esta Cuenta se encuentra debidamente controlada con documentos de respaldo, los mismos que garantizan la recuperación de cartera en las fechas convenidas, las cuentas auxiliares se incorporarán a la contabilidad una vez depurados los cobros de varios deudores.

### **3. ACTIVOS FIJOS:**

Los Activos han sido depreciados en los porcentajes que demanda la ley, Las variantes que se produjeron fueron por compra de activos necesarios para la empresa, según consta en los auxiliares respectivos.

### **4. PASIVO DE CORTO PLAZO:**

Esta cuenta refleja las obligaciones que tiene la empresa para con sus empleados instituciones y proveedores dentro del periodo contable, por lo que estos valores se saldan al momento de cumplidos los plazos de pago previstos.

### **5. PATRIMONIO:**

Los valores que reflejan el capital de la compañía, se mantienen en los límites permitidos por la ley, cualquier reforma al paquete accionario se la realizará en la Junta General de Accionistas del próximo año.

### **6. INGRESOS Y VENTAS DE SERVICIOS:**

Esta refleja el movimiento económico que la compañía CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONSTRUEQUIPOS S.A. gestiona en el período, debiendo quedar en claro que sus operaciones contables las realiza al costo y que su verdadero ingreso se refleja en el cobro por el servicio, pudiendo así tomar decisiones y beneficiarse de los ingresos.

**7. GASTOS:**

La cuenta gastos demuestran con transparencia las necesidades básicas que la compañía requirió para el cumplimiento de sus operaciones durante el ejercicio económico de 2.001

  
WALTER G. CHACON R.  
GERENTE GENERAL

  
CESAR SORIA  
CONTADOR GENERAL