RAMIRO ALMEIDA
AUDITOR INDEPENDIENTE
REG. NACIONAL SC-RNAE-057

FRANCISCO DE NATES No. 207 Y M. ECHEVERRIA
almeidapuio@.satnet.net Fax 921205 Tl.09826632 456228
Quito – Ecuador

INFORME DEL AUDITOR EXTERNO
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

A los señores accionistas de:
IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A.

He realizado la auditoria del balance general de IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados financieros de resultados, de evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la Administración de la Compañía, siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión sobre los mismos con base en los procedimientos de auditoría que se han realizado

La auditoria fue efectuada de acuerdo con normas generalmente aceptadas, las cuales requieren que sea diseñada y realizada para lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas de carácter significativo. Una auditoria comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoria que he realizado provee una base razonable para expresar esta opinión.

No estuve presente en la toma fisica de los inventarios registrados en libros de la Compañía al 31 de diciembre del 2001 en US$ 489.043 y al 31 de diciembre del 2002 en US$ 460.118, ya que esas fechas fueron anteriores a la fecha de contratación de la auditoría. Debido a la naturaleza de los registros de la Compañía no permitió satisfacerse de las cantidades de los inventarios por medio de procedimientos de auditoría.

En mi opinión, excepto por lo expresado en el párrafo anterior, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2002, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

Quito, 16 de septiembre del 2003

Ramiro Almeida M.
Licencia No. 20327

Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC – RNAE 57

IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares)

ACTIVO

Activo corriente:			
Caja y bancos			4,744
Inversiones temporales			5,696
Documentos y cuentas por cobrar:			
Clientes		274,330	
Compañías relacionadas	(Nota 3)	358,646	
Empleados		12,411	
Deudores varios		17,591	
Prov. cuentas dudoso cobro	(Nota 4)	-2,743	660,235
Inventarios:			
Productos terminados y en proceso		325,549	
Productos en proceso		67,089	
Materia prima		10,495	
Suministros y materiales		56,985	460,118
Pagos anticipados			196,506
Total activo corriente			**1,327,299**
INVERSIONES	**(Nota 5)**		**54,560**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**(Nota 6)**		**1,261,051**
OTROS ACTIVOS	**(Nota 7)**		**607,589**
TOTAL ACTIVOS			**3,250,499**

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo corriente:			
Prestamos y sobregiros bancarios			502,884
Porción corriente del pasivo a largo plazo	(Nota 9)		33,184
Documentos y cuentas por pagar:			
Proveedores		478,047	
Compañías relacionadas		131,587	
Obligaciones fiscales y laborales		149,252	
Varios acreedores		268,237	1,027,123
Gastos acumulados	(Nota 8)		9,812
Total pasivo corriente			**1,573,003**
PASIVO A LARGO PLAZO:			
Préstamos bancarios	**(Nota 9)**		**141,816**
PATRIMONIO			**1,535,680**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			**3,250,499**

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR
ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares)

INGRESOS:		**31-12-02**
Ventas al exterior		3,992,670
Ventas locales		1,552,203
TOTAL		**5,544,873**
COSTOS:		
Costo de ventas		5,148,249
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		**396,624**
GASTOS:		
Gastos de administración y ventas		462,847
Gastos financieros		268,489
TOTAL		**731,336**
OTROS INGRESOS Y EGRESOS:		
Otros ingresos		71,816
Otros egresos	(Nota 7)	-142,881
TOTAL		**-71,065**
DEFICIT DEL EJERCICIO		**-405,777**

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

IQF GROINDUSTRIAL DEL ECUADOR
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares)

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZ.	RESERVA DE CAPITAL	DEFICIT ACUMULADO	DEFICIT EJERCICIO	TOTAL
PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2001	24,000	678,080	200,178	0	-198,390	703,868
Trasferencia resultado del ejercicio anterior				-198,390	198,390	0
Incremento del capital social (Nota 10)	1,758,550	-678,080				1,080,470
Aportes futuras capitalizaciones		300,000				300,000
Regulación diferencial cambiario (Nota 7)				-142,881		-142,881
Déficit del ejercicio					-405,777	-405,777
PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2002	**1,782,550**	**300,000**	**200,178**	**-341,271**	**-405,777**	**1,535,680**

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en dólares)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Pérdida del ejercicio		-405,777	
Depreciación de activos fijos	(Nota 6)	85,467	
Amortización de otros activos	(Nota 7)	250,536	**-69,774**
EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO			
Documentos y cuentas por cobrar		-202,557	
Inventarios		28,925	
Pagos anticipados		-68,977	
Documentos y cuentas por pagar		336,046	
Anticipos de clientes		-148,646	
Gastos acumulados		-49,486	
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS			**-104,695**
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Activos fijos adquisiciones del ejercicio	(Nota 6)	-505,298	
Incremento en inversiones temporales		5,028	
Retiro de activos fijos	(Nota 6)	9,901	
Ajuste menor de inversiones		2,762	
EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			**-487,607**
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos y sobregiros bancarios		-217,186	
Porción corriente del pasivo a largo plazo		-79,881	
Disminución de préstamos a largo plazo		-445,740	
Incremento en el capital social	(Nota 10)	1,080,470	
Aportes futuras capitalizaciones		300,000	
EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			**637,663**
AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES			**-24,413**
EFECTIVO NETO AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO			29,157
EFECTIVO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO			**4,744**

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresadas dólares de los Estados Unidos de América

1.- CONSTITUCION Y OBJETO

IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A. es una Compañía constituida en la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador en agosto de 1994 y su objeto principal es el proceso de productos agrícolas en especial el brócoli para el mercado exterior.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de IQF AGROINDUSTRIAL DEL ECUADOR S.A., son las establecidas por las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) que establecen los procedimientos técnicos contables a ser aplicados, para lograr una adecuada presentación de los estados financieros. Dichas normas en sus aspectos importantes están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

a) Base de presentación

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2002, fueron preparados sobre la base de acumulación, aplicando las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas que son los Organismos de control en la Republica del Ecuador.

b) Inventarios

Los inventarios de productos terminados, están registrados al costo de producción, los suministros, materiales y repuestos están registrados al costo promedio.

c) Propiedad, planta y equipo

Están registrados al costo de adquisición o de construcción. El costo de reparación y mantenimiento inclusive de reposición de partidas menores, se cargan directamente a resultados del período.

d) Depreciación

Las provisiones para depreciación de los activos fijos, se cargan a resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta de acuerdo a las siguientes tasas: edificios y construcciones e instalaciones al 5%, muebles enseres y equipo de oficina 10 y 20%, maquinaria y equipo 5 y 10% y vehículos 20%.

f) Otros activos

Están registrados al costo, y corresponden a gastos pre-operacionales y gastos de investigación y desarrollo. que se amortizan al 10 y 20% respectivamente.
El rubro principal corresponde a la pérdida por diferencial cambiario producida en el ejercicio 1999, las cuales de acuerdo a disposiciones legales deberán ser amortizadas hasta en cinco años plazo.

g) Amortizaciones

La amortización corresponde gastos pre-operacionales y gastos de investigación y desarrollo. que se amortizan al 10 y 20% respectivamente. Adicionalmente la pérdida producida por el diferencial cambiario, se amortiza con una tasa del 20%, con cargo a los resultados.

f) Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, de contar con resultados positivos la utilidad impositiva de la Compañía estaría gravada con el 25 %.

g) Reserva legal

De conformidad con la ley de Compañías, de la utilidad líquida anual debe transferir una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que esta sea igual al 50%. del capital social, dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada.

3. - COMPAÑIAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2002. los saldos deudores y acreedores por ventas de brócoli y por préstamos directos recibidos y su detalle se resume como sigue:

	Saldo deudor	Saldo acreedor
CAPESA	78.020	
AGROMOD S.A.	280.626	131.586
Total	**358.646**	**131.586**

4.- PROVISION PARA CUENTAS DE DUDOSO COBRO

En el presente ejercicio se procedió a crear en los estados financieros este rubro de provisión para cuentas de dudoso cobro y corresponde al 1% del total de la cartera de clientes por posibles valores incobrables en $ 2.743, por lo que el saldo al 31 de diciembre del 2002, es similar a la provisión del ejercicio $ 2.743.

5.- INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2002, las inversiones en otras compañías se detallan como sigue

INVERSIONES	%	TOTAL AL 31-12-2001	ADICIONES	RETIROS	AJUSTES	TOTAL AL 31-12-2002
CAPESA	100%	54,560	0	0	0	**54,560**

La inversión que se mantiene en esta Compañía corresponde al 100% y debido a que no se contó con los estados financieros no se logro validar su saldo de acuerdo al valor patrimonial.
Adicionalmente en el ejercicio se procedió a regula inversión menor por $ 2,762 en ELECTROQUITO.

6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2002, el movimiento de este rubro se detalla como sigue:

ACTIVOS:	TOTAL AL 31-12-2001	ADICIONES 2002	RETIROS 2002	DEPRECIACION 2002	TOTAL AL 31-12-2002
Terrenos y mejoras	39,219	0			39,219
Edificios e instalaciones	470,575	97,040			567,615
Maquinaria y equipo	643,444	121,397			764,841
Equipo de oficina	72,559	5,620			78,179
Muebles y enseres	17,094	1,471			18,565
Vehículos	51,612	0	-24,548		27,064
Suman	**1,294,503**	**225,528**	**-24,548**	**0**	**1,495,483**
DEPRECIACION					
Edificios e instalaciones	136,982			25,802	162,784
Maquinaria y equipo	241,585			40,805	282,390
Equipo de oficina	35,309			9,320	44,629
Muebles y enseres	7,662			1,791	9,453
Vehículos	29,813		-14,647	7,749	22,915
Suman	**451,351**	**0**	**-14,647**	**85,467**	**522,171**
ACTIVOS EN CURSO					
Activos en curso	10,186	12,648			22,834
Activos en tránsito	0	139,302			139,302
Activos anticipos maquinaria	0	125,603			125,603
TOTAL	**853,338**	**503,081**	**-9,901**	**-85,467**	**1,261,051**

Durante el presente periodo se efectuaron adquisiciones y ampliaciones por $503.081, retiros netos por $ 9.901.
Las depreciaciones que se cargaron a los resultados del periodo fueron por $ 85.467.

7.- OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2002, el movimiento de este rubro se detalla como sigue:

OTROS ACTIVOS:	TOTAL AL 31-12-2001	ADICIONES Y RETIROS	REGULACIONES 2002	AMORTIZACION 2002	TOTAL AL 31-12-2002
Gastos pre-operacionales	429,481	0		-107,655	321,826
Diferencial cambiario	571,525		-142,881	-142,881	285,763
TOTAL OTROS ACTIVOS	1,001,006	0	-142,881	-250,536	607,589

Durante el presente ejercicio se procedió a regular contra ejercicios de años anteriores, la amortización del diferencial cambiario del ejercicio 2001 por $ 142.881.
Las amortizaciones que se cargaron a los resultados del periodo fueron por $ 250.536.

8.- GASTOS ACUMULADOS :

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre del 2002, se resumen como sigue:

Beneficios sociales	0
Intereses	9,812
Total	**9,812**

La Compañía no ha provisionado los Beneficios sociales, aduciendo que la responsabilidad se lo ha trasladado a una tercializadora que es la encargada directa de todo el personal.

9.- PASIVO LARGO PLAZO - PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2002, los préstamos a largo plazo y la porción corriente se detallan como sigue:

BANCO	OPERACIÓN #	FECHAS DE CONSEC.	VCMTO	INT %	TOTAL PRESTAMOS 31-12-02	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 31-12-02	TOTAL PASIVO PORCION CRTE 31-12-02
BANCO PICHINCHA	71606-8	07-02	09-07	14	175,000	**141,816**	**33,184**

La Compañía mantiene un préstamo con el Banco del Pichincha a cinco años plazo con seis meses de grac pagaderos en cuotas trimestrales, con una tasa del 14%.

El préstamo está garantizado con los terrenos de la propiedad, indicado en la nota 5 del presente informe.

10.- CAPITAL SOCIAL

Durante el presente ejercicio, la Compañía incremento su Capital social en $ 1.080.470 y mediante resoluc No. 02.QIJ 3329 del 13 de septiembre del 2002, la Superintendencia de Compañías, aprobó dicho increme por lo que su capital social al 31 de diciembre del 2002, se incremento a $ 1.782.550.

11.- RESERVA DE CAPITAL

Este rubro al 31 de diciembre del 2002, se encuentra costituída por la reserva por la revalorizació del patrimonio y por la reexpresión monetaria, las mismas que no presentan variaciones con el ejercicio anterior por lo que su saldo al final del año se presenta por $ 200.178.

12.- FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales, vigentes, la Compañía está efectuando aportaciones al Institut Ecuatoriano de Seguridad Social, quienes han asumido la responsabilidad de pagar al personal los benefici que establece el Código de Trabajo por concepto de fondo de reserva y plan de pensiones de jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patr sin perjuicio a las que les corresponden según la Ley de Seguro Social Obligatorio. Por lo tanto, de acuerd con lo que establece el Código de Trabajo, los trabajadores que hubieren completado veinticinco años de trabajo continuado o que hubiesen sido despedidos, entre los veinte y veinticinco años de servicio, tendrá derecho a la parte proporcional.

A la fecha, la Compañía no ha considerado prudente establecer un fondo de reserva para la jubilación patr

13.- SITUACION TRIBUTARIA

Las autoridades fiscales conservan el derecho de revisar los estados financieros a partir del 2000.

14.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de elaboración del presente informe (septiembre 16 del 2003), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros que han sido auditados.