SANCHEZ & ASOCIADOS

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta de Accionistas de Flores de la Colina Flodecol S. A. :

1. *Hemos auditado el balance general adjunto de Flores de la Colina Flodecol S.A., al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, evolución patrimonial y flujos de efectivo por el ejercicio anual terminado a esa fecha. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basado en la auditoría.*

2. *Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, en base a pruebas, de la evidencia que soporta a las cantidades y a las revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.*

3. *Como se menciona en la Nota 9, al 31 de diciembre de 2000, la Compañía presenta un saldo de US$ 111.901 de diferencia de cambio generada en el ejercicio anterior. Del mismo modo registra un gasto de amortización del diferencial cambiario por US$ 188.938. Los principios contables requieren que las diferencias de cambio sean registradas en los resultados del ejercicio en el que fueron incurridas.*

4. *En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 3, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, la situación financiera de Flores de la Colina Flodecol S.A., sus resultados de operación y flujos de efectivo, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000 de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.*

5. *Según lo descrito en la Nota 8, Flores de la Colina Flodecol S.A., calcula el cargo por depreciación de las plantas considerando una vida útil de 3 años en función del método de línea recta.*

SANCHEZ & ASOCIADOS

6. *Como se menciona en las Notas 2 a), b) y 19, con la promulgación de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador el día 13 de marzo del año 2000, se estableció el cambio de unidad monetaria, mediante canje de los sucres en circulación con dólares de los Estados Unidos de América a una tasa de cambio de S/. 25.000 por US$ 1. En dicha ley se establece que, a partir del 1 de abril de 2000, los registros contables se expresan en dólares de los Estados Unidos de América. Previo a ello, los estados financieros en sucres al 31 de marzo de 2000 fueron convertidos a dólares en función de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17, por la cual, los saldos en sucres de los activos y pasivos no monetarios de los estados financieros y el patrimonio han sido ajustados considerando la brecha existente entre la inflación y la devaluación acumuladas hasta el 31 de marzo de 2000, de forma que los saldos se presenten actualizados como si hubiesen sido registrados en dólares históricos. El efecto de los ajustes efectuados se refleja en las cuentas "reexpresión monetaria" en el patrimonio y "resultado por exposición a la inflación" en los resultados del ejercicio.*

7. *Los precios de los bienes y servicios en el Ecuador, entre el 1 de abril y el 31 de diciembre de 2000, continuaron con un proceso de ajuste, que ha determinado que el índice de precios al consumidor en el periodo citado se ha incrementado en el 48%. Se estima que el índice de inflación se reducirá gradualmente en los próximos meses, al mismo tiempo que se produzca una reactivación económica. No se puede estimar razonablemente la evolución de la economía y su incidencia en la situación financiera y actividades de la Compañía. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.*

8. *El Informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.*

Quito, 14 de marzo de 2001

C.P.A. Ing. Hernán Sánchez V.
Matrícula 22.459

Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-254

Whimper 519 y Coruña / Telfs.: (593-2) 525-630 / 234-130
sanvasoc@interactive.net.ec / Quito - Ecuador
P.O. BOX 17-07-8933

Flores de la Colina Flodecol S. A.
Balance General
Al 31 de diciembre del 2000
Expresado en dólares

ACTIVOS			*PASIVOS*		
Activos Corrientes			***Pasivo Corriente***		
Efectivo (nota 3)		*6.602*	*Obligaciones Financieras (nota 10)*		*65.400*
Cuentas por Cobrar		*185.382*	*Cuentas por Pagar*		*134.533*
Comerciales (neto) (nota 4)	*131.983*		*Proveedores (nota 11)*	*65.832*	
Empleados y Accionistas	*886*		*Anticipos de Clientes (nota 12)*	*60.000*	
Compañías Relacionadas (nota 5)	*18.214*		*Impuestos Retenidos*	*8.701*	
Impuestos por Cobrar (nota 6)	*33.074*				
Otras cuentas por cobrar	*1.225*		*Pasivos Acumulados (nota 13)*		*11.778*
Gastos Pagados por Anticipado		*6.730*			
Inventarios (nota 7)		*22.011*			
Total Activos Corrientes		***220.725***	***Total Pasivos Corrientes***		***211.711***
Activos Fijos netos *(nota 8)*		***452.318***			
Otros Activos *(nota 9)*		***112.861***	***PATRIMONIO NETO***		***574.193***
Total de Activos:		***785.904***	***Total de Pasivos y Patrimonio***		***785.904***

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Flores de la Colina Flodecol S. A.
Estado de Evolución del Patrimonio
Al 31 de diciembre del 2000

Expresado en dólares

Movimientos	*Capital Social*	*Reserva Legal*	*Aporte Futura Capitalizacion*	*CAPITAL ADICIONAL*		*Resultados Acumulados*	*Resultados del Ejercicio*	*Total*
				Reserva Reval. Patrimonio	*Reexpresión Monetaria*			
Total al 31 de Diciembre de 1999	*8.200*		*12.551*	*52.706*	*59.514*	*(62.057)*		*70.914*
Aportes de Socios			*120.255*					*120.255*
Ajustes corrección monetaria años anteriores:								
Patrimonio				*751*	*(751)*			*0*
Activos Fijos y Cargos Diferidos					*(14)*			*(14)*
Ajustes por corrección monetaria a marzo del 2000								
Inventarios								
Activos Fijos								
Cargos Diferidos								
Patrimonio				*63.807*		*(20.362)*		*43.445*
Ajustes por brecha a diciembre de 1999								
Inventarios					*1.737*			*1.737*
Activos Fijos					*214.714*			*214.714*
Cargos Diferidos					*10.093*			*10.093*
Patrimonio				*126.881*	*(126.305)*	*(576)*		*0*
Ajustes por brecha a marzo del 2000								
Inventarios								
Activos Fijos								
Cargos Diferidos								
Patrimonio				*(13.852)*		*2.232*		*(11.620)*
Aportes de Socios			*99.346*					*99.346*
Compensación pérdida años anteriores					*(80.763)*	*80.763*		
Resultados del Ejercicio							*25.323*	*25.323*
Total al 31 de Diciembre del 2000	*8.200*		*232.152*	*230.293*	*78.226*		*25.323*	*574.193*

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Flores de la Colina Flodecol S. A.
Estado de Pérdidas y Ganancias
Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000
Expresado en dólares

Ventas Netas			*1.162.651*
Menos:	*Costo de Producción*		*925.206*
	Utilidad Bruta en Ventas		*237.445*
Menos:	*Gastos de Operación*		*173.353*
	Gastos de Ventas	*33.129*	
	Gastos de Administración	*108.360*	
	Gastos Financieros (nota 17)	*31.864*	
Utilidad en operación			*64.092*
Más	*Otros Ingresos*		*23.754*
Más	*Resultado por Exposición a la Inflación (nota 19)*		*87.028*
Menos:	*Otros Egresos (nota 18)*		*145.082*
Menos:	*15% participación trabajadores*		*4.469*
	Utilidad del Ejercicio		*25.323*

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Flores de la Colina Flodecol S. A.
Estado de Flujos de Efectivo
Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000
Expresado en dólares

FLUJO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES	***US$***
Efectivo recibido de clientes	*1.126.098*
Efectivo pagado a proveedores y empleados	*(909.749)*
Otros ingresos	*23.754*
Otros egresos	*(145.082)*
Flujo Proveniente de las Operaciones	***95.020***
FLUJO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisición de Activos Fijos y Otros Activos	*(19.498)*
Total Flujo Neto de Inversión	***(19.498)***
FLUJO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Préstamos cancelados	*(296.828)*
Aportes de Socios	*219.601*
Total Flujo de Financiamiento	***(77.227)***
Flujo Neto de Fondos	***(1.704)***
Aumento en el efectivo y sus equivalentes	***(1.704)***
Efectivo Inicial	*8.305*
Efectivo al Final	*6.602*
Aumento en el efectivo y sus equivalentes	***(1.704)***

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Flores de la Colina Flodecol S. A.
Conciliación de los Resultados del Ejercicio con el Flujo Operacional
Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000
Expresado en dólares

	US$
Resultado neto del ejercicio	*25.323*
Depreciaciones y Amortizaciones	*362.086*
Provision Incobrables	*1.348*
Aumento de cuentas por cobrar	*(36.553)*
Aumento de inventarios	*25.931*
Aumento de Cuentas por Pagar	*18.855*
Aumento de Pasivos Acumulados y Créditos diferidos	*(219.871)*
Aumento de Gastos prepagados	*(4.306)*
Resultado por exposición a la inflación	*(87.028)*
Ajustes años anteriores Af y otros activos	*9.235*
Flujo Proveniente de las Operaciones	***95.020***

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Nota 1.- Operaciones

La compañía, inició sus operaciones en la ciudad de Quito, el 31 de mayo de 1994. El objetivo de la compañía es el cultivo, comercialización y exportación de flores naturales, así como también de productos agrícolas de toda especie.

La Compañía firmó un contrato de comercialización de flor con la empresa Highlander, por el cual se acordó la venta de la producción de flor a dicha empresa.

Las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo caracterizado, por las altas tasas de inflación y devaluación del sucre, la crisis generalizada del sistema bancario y financiero, el acceso restringido a líneas internacionales de crédito, la fuerte caída de la actividad económica del país y, por ende, la disminución en el nivel de empleo. El 13 de marzo del 2000 el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual estableció el canje de los sucres por dólares estadounidenses a una tasa de cambio de S/.25.000 por cada US$1. Mediante la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización", se establecieron disposiciones legales, por las cuales, las empresas deben ajustar el valor de sus activos y pasivos no monetarios y del patrimonio para corregir el efecto de la brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense hasta el 31 de marzo del 2000.

Luego del proceso de dolarización, los precios de los bienes y servicios transados localmente han continuado en un proceso de ajuste, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor del 48% entre abril y diciembre del 2000. Las autoridades estiman que el índice de inflación se reducirá gradualmente en los próximos meses, y se prevé una recuperación de la actividad económica global del país. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional y, por lo tanto, su incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía.

Los estados financieros adjuntos deben ser leídos tomando en cuenta las circunstancias descritas

Nota 2.- Resumen de las Principales Políticas Contables

a *Bases fundamentales*

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado para inventarios, gastos pagados por anticipado, inversiones en acciones, propiedad, planta y equipo, otros activos y patrimonio de acuerdo con las pautas de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17, según se describe más adelante.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses no son comparables con los estados financieros del ejercicio 1999, debido al cambio en la unidad monetaria que se describe en la Nota 1. Por este motivo, la Compañía no cuenta con y no presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1.

b *Ajuste y conversión a dólares estadounidenses*

Las cuentas de la Compañía, que fueron llevadas en sucres hasta el 31 de marzo del 2000, han sido ajustadas y convertidas a dólares estadounidenses mediante las pautas establecidas en la NEC 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajustes previos al proceso de conversión:

- *Ajuste por inflación de los activos y pasivos no monetarios y del patrimonio (excepto la Reexpresión monetaria) al 31 de marzo del 2000, aplicando el índice del 32,8118%.*

- *Reexpresión de los activos y pasivos no monetarios y del patrimonio (excepto la Reexpresión monetaria) mediante la aplicación de un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulada entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.*

- *Ajuste del valor de los activos no monetarios, determinados mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o de recuperación, en el caso de ser éstos inferiores.*

- *Conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada y de las demás cuentas del activo, pasivo y patrimonio y de resultados del periodo terminado en dicha fecha; la conversión se efectúa a una tasa de cambio de S/.25.000 por cada US$1, establecida oficialmente.*

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en el párrafo anterior son imputadas a la cuenta Reexpresión monetaria del patrimonio cuando éstos corresponden a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta Resultado por exposición a la inflación (REI) del estado de resultados, cuando se trata del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros tres meses del año 2000.

Los cargos a los resultados del periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000 originados en el costo de los bienes en existencia al cierre del ejercicio anterior vendidos o dados de baja durante el período, y la amortización o depreciación del período de otros activos también en existencia al 31 de diciembre de 1999 se basan en el valor histórico o reexpresado que dicho activos tenían al cierre del ejercicio anterior, de acuerdo con las normas contables que rigieron a dicha fecha.

Debido a que, según lo establecido en la NEC 17 la contabilidad en dólares se inició con base en la conversión de los saldos en sucres al 31 de marzo del 2000, ajustados en la forma arriba indicada, la contabilidad no proporciona equivalentes en dólares para todos los saldos (en sucres) al inicio del ejercicio de las cuentas del activo, pasivo y patrimonio ni para los movimientos registrados en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000. Por este motivo, para fines de información en los estados de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo, la Compañía asignó equivalentes estimados en dólares a los referidos saldos iniciales y a los movimientos del período expuestos en dichos estados, calculados a la tasa de cambio de S/.25.000 por cada US$1.

C *Inventarios*

Al 31 de diciembre del 2000, los inventarios de insumos, accesorios y otros se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

El costo de los inventarios vendidos, consumidos o dados de baja se determina por el valor contable, utilizando el método promedio ponderado.

d *Impuestos y pagos anticipados*

Las retenciones tributarias y seguros pagados por anticipado se encuentran expresados a su valor histórico.

e *Propiedades y equipos*

Se registra al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del costo revalorizado del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes. Los activos totalmente depreciados son dados de baja siguiendo el mismo procedimiento. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan los resultados del año y los gastos por renovaciones o mejoras importantes son capitalizados.

La depreciación de los activos se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las tasas previstas en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno. La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

La depreciación correspondiente al período comprendido entre enero y marzo del 2000 se basa en los valores en sucres y sus respectivas reexpresiones hasta el 31 de diciembre de 1999 convertidos a dólares a la tasa de cambio de S/.25.000 por cada US$1.

El saldo neto reexpresado de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

f *Otros Activos: Gastos de constitución, preoperación y fomento agrícola*

Corresponden a costos iniciales incurridos en los primeros años de vida de la Empresa. Se expresan al costo más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo a las correspondientes leyes, regulaciones y reglamentos. Adicionalmente permanece activado un valor correspondiente a pérdidas en cambio generadas en 1999, y que de acuerdo a autorizaciones de Organismos de Control se pueden amortizar hasta en cinco años.

Estos costos son amortizados en un período de 5 años, excepto la cuenta de Diferencial Cambiario, que se amortiza en un plazo de 18 meses.

g *Bienes en arrendamiento mercantil*

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

h *Reserva de capital*

En las disposiciones de NEC 17 se establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la Reserva de capital.

Nota 3.- Efectivo y Equivalentes

El saldo del efectivo y sus equivalentes al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Caja Chica	*US$*	*402*
Bancos		*6.500*
	US$	*6.602*

Nota 4.- Cuentas por Cobrar Clientes

Al 31 de diciembre del 2000, las cuentas por cobrar clientes se presentan a continuación:

Clientes flor nacional	*US$*	*7.076*
Clientes flor exportación		❶ *127.748*
Provisión para Incobrables		*(2.870)*
	US$	*131.954*

❶ *Corresponde a valores pendientes de cobro a Highlander Limited, compañía comercializadora de la flor.*

El movimiento durante el año de la provisión para cuentas incobrables se presenta a continuación:

Saldo inicial	*US$*	*1.522*
Provisión para Incobrables		*1.348*
Saldo al 31 de diciembre del 2000	*US$*	*2.870*

Nota 5.- Compañías Relacionadas

Un detalle de los saldos pendientes con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2000 es el siguiente:

Condorfarms	*US$*	❶	*16.162*
La Higuerita		❷	*2.052*
	US$		*18.214*

❶ *Corresponde a valores pendientes de cobro por importación de plantas canceladas por Flodecol por cuenta de Condorfarms S. A.*

❷ *Valores pendientes de cobro por venta de materiales y transporte de flor.*

Estos valores pendientes de cobro y pago a Compañías relacionadas no generan intereses.

Nota 6.- Impuestos por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2000 el saldo de esta cuenta está compuesto de la siguiente forma:

Impuesto a la renta	*US$*		*805*
Retenciones en la fuente			*118*
Impuesto al valor agregado		❶	*32.151*
	US$		*33.074*

❶ *Corresponde al crédito tributario sobre el Impuesto al Valor Agregado pagado y que la compañía tiene derecho por ser exportador, pero hasta el 31 de diciembre del 2000, no ha presentado el reclamo correspondiente ante el Servicio de Rentas Internas.*

Nota 7.- Inventarios

El saldo de inventarios al 31 de diciembre del 2000 se detalla a continuación:

Fertilizantes	*US$*	*1.177*
Fungicidas		*1.548*
Foliares		*209*
Misceláneos		*879*
Insecticidas		*296*
Material de Empaque		*12.250*
Repuestos y Herramientas		*4.442*
Importaciones en Tránsito		*1.210*
	US$	*22.011*

Nota 8.- Activo Fijo

Al 31 de diciembre del 2000 se compone de :

	Saldo al 31/12/1999	Adiciones	Retiros	Ajustes y/o Reclasificaciones	Ajustes Dolarización	Corrección Monetaria	Saldo al 31/12/2000	Porcentajes Depreciación
Activo Fijo no Depreciable								
Lineas teléfonicas	450						450	
Terrenos	976			1,298	558	2,217	5,049	
Construcciones en curso	594	5,933	(6,527)					
Rompevientos		10,768					10,768	
Plantaciones en curso	67,216	2,437	(69,653)					
Activo Fijo Depreciable								
Costo								
Construcciones	51,628	12,563			12,497	54,966	131,654	5%
Maquinarias y equipos	32,174	5,372		914	7,940	37,171	83,571	10%
Muebles y enseres	5,278	915		194	1,336	5,772	13,495	10%
Equipo de oficina	2,448	275		38	607	2,507	5,875	10%
Vehiculos	44,981	4,671	(53,767)		11,117	41,523	48,525	20%
Equipos de computación	9,725	1,375		182	2,185	9,466	22,933	20%
Instalaciones	86,823	11,950	(2,498)	(1,609)	20,400	90,451	205,516	10% - 33%
Plantas	162,839	69,619	(91,671)	4,512	36,456	124,607	306,363	33%
Total Costo	465,132	125,878	(224,118)	5,530	93,096	368,681	834,198	
Menos:								
Depreciación Acumulada	(147,677)	(149,372)	117,635	(13,738)	(34,761)	(153,967)	(381,880)	
Propiedad y Equipos Neto :	317,455	(23,494)	(106,483)	(8,209)	58,335	214,714	452,318	

El cargo por depreciación costo del año fue de US$149.372

La Compañia mantiene al 31 de diciembre del 2000 un contrato de arrendamiento mercantil de vehiculos con el Banco del Pichincha firmado el 4 de julio del 2000 con vencimiento el 30 de julio del 2002 con cánones mensuales de US$1.727 y con un valor residual fijado en US$7.400. Durante el 2000 la Compañía registró en resultados del ejercicio un total deUS$8.366.

Nota 9.- Otros Activos

Otros Activos al 31 de diciembre del 2000, incluyen los siguientes rubros:

Cuentas	Saldo al 31/12/99	Adiciones	Bajas	Ajustes	Ajustes Dolarización	Corrección Monetaria	Saldo al 31/12/00
Costo y Revalorización							
Gastos de Constitución	243		(243)				
Gastos Preoperacionales	19.332		(19.332)				
Fomento Agricola	14.847		(36.187)	1.087	3.701	16.552	
Diferencial Cambiario	284.001		(107.284)	7.167	79.886	48.464	312.235
Productos Software	1.073	150	(2.578)		256	1.250	150
Proyecto Rosas Girasoles	2.346			179	605	2.911	6.041
Total	321.842	150	(165.624)	8.432	84.448	69.177	318.425
Menos:							
Amortización Acumulada	(64.721)	(212.714)	165.571	(9.459)	(17.180)	(67.061)	(205.564)
Total Otros Activos	257.121	(212.564)	(52)	(1.027)	67.267	2.116	112.861

Nota 10.- Obligaciones Financieras

El saldo de este rubro al 31 de diciembre del 2000 se compone de la siguiente manera:

Nancy Ayala	*US$*	*400*	❶
Fanny Burbano		*5.000*	❶
Laura Larrea		*60.000*	❶
	US$	*65.400*	

❶ *Valores a favor de personas naturales que generan el 14% de intereses, garantizados mediante letras de cambio y pagarés.*

Nota 11.- Proveedores

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre del 2000 se presenta a continuación:

AMC Ecuador Cía. Ltda.	*US$*	*3.702*
Rodel Cía Ltda.		*4.007*
Israriego		*7.648*
Gama Best S. A.		*4.755*
Chrysal		*1.078*
Floralpack Cía. Ltda.		*8.243*
Seguros Colonial		*2.268*
Diners Club del Ecuador		*2.168*
Empresa Eléctrica Quito		*2.122*
Agroveterinario		*5.300*
Cartorama		*9.634*
Paversa		*4.166*
Otros		*10.741*
	US$	*65.832*

Nota 12.- Anticipo Clientes

El saldo de US$60.000 al 31 de diciembre del 2000, corresponde a valores entregados por Highlander Limited, como garantía para la compra de flor

Nota 13.- Pasivos Acumulados

Los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2000, se presentan a continuación:

Aportes IESS	*US$*	*2.468*
Participación Trabajadores		*4.469*
Liquidación de haberes por pagar		*1.214*
Beneficios Sociales:		
Decimotercero sueldo		*1.059*
Decimocuarto sueldo		*370*
Fondo de Reserva		*2.114*
Otros		*84*
	US$	*11.778*

El movimiento de los beneficios sociales durante el año se presenta a continuación:

Saldo al 31 de diciembre de 1999	*US$*	*793*
Pagos realizados durante el año		*(11.211)*
Provisiones del año		*13.961*
Saldo al 31 de diciembre del 2000	*US$*	*3.543*

Nota 14.- Situación Tributaria y Participación de los Trabajadores

Conciliación tributaria

La Compañía no ha registrado la provisión para impuesto a la renta, basada en la siguiente conciliación tributaria:

Utilidad del Ejercicio	*US$ 29.792*
Más: Gastos no deducibles	*26.553*
Menos: Participación a Trabajadores	*4.469*
Menos: Ingresos exonerados (REI)	*87.028*
Base de cálculo de Impuesto a la Renta	*(35.152)*

Como se detalla en la Nota 19, la Compañía registra un ingreso de US$ 87.028 por concepto del resultado neto acreedor por exposición a la inflación (REI). De acuerdo a la resolución del Servicio de Rentas Internas No. 921 de 13 de diciembre de 2000, este ingreso debería ser gravado para el cálculo del impuesto a la renta. Sin embargo el Tribunal Distrital de lo Fiscal del Guayas el 13 de marzo de 2001 resolvió la suspensión definitiva de la mencionada resolución, con lo que el efecto del REI debería ser considerado ingreso exonerado de impuestos. El Servicio de Rentas Internas ha apelado la decisión del Tribunal del Guayas ante el

Tribunal Constitucional, sin que hasta la fecha de este informe exista aún un pronunciamiento definitivo y de última instancia. En el caso de que la suspensión definitiva de la resolución sea negada, la obligación tributaria de la Compañía aumentaría en US$ 10.697

Trámites ante la autoridad tributaria e intervenciones fiscales

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de intervención los ejercicios 1998, 1999 y 2000.

Nota 15.- Capital Social

El capital suscrito y pagado de Flores de la Colina Flodecol S. A. al 31 de diciembre del 2000 es de 205.000 acciones ordinarias de valor nominal de S/.1000 cada una. Hasta la fecha de nuestra revisión, todavía no se ha emitido las nuevas acciones en dólares

Nota 16.- Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10% de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

Nota 17.- Gastos Financieros

Un detalle de los gastos financieros al 31 de diciembre, es como sigue:

Intereses préstamos	*US$*	*29.987*
Comisiones e impuestos		*1.724*
Otros gastos bancarios		*153*
	US$	*31.864*

Nota 18.- Otros Egresos

En el rubro otros egresos se registra el monto de la pérdida en cambio generado en enero del 2000 que se registró en resultados.

Nota 19.- Resultado por Exposición a la Inflación

La composición de la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación al 31 de diciembre del 2000 se presenta a continuación:

Patrimonio	*US$*	*(13.695)*
Resultados Acumulados		*(18.130)*
Inventarios		*1.228*
Activos Fijos		*58.335*
Cargos diferidos		*59.290*
	US$	*87.028*

Nota 20.- Eventos Subsecuentes

No se conocen hechos o circunstancias que en opinión de la Administración, puedan tener un efecto significativo sobre los estados financieros.