

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION					AÑO 1999	No. 0 0051468
--	--	--	--	--	-----------------	----------------------

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA																											
01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL	02	RUC	1	7	9	1	2	7	4	2	8	8	0	0	1	03	EXPEDIENTE	4	8	4	3	3	-	9	3	
	INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.																										
04	PROVINCIA	05	CANTON	06	CIUDAD	07	PARROQUIA																				
	PICHINCHA		QUITO		QUITO		VILLAFLORA																				
08	CALLE	09	NUMERO	10	TELEFONO:					6	5	5	1	8	6												
	PEDRO VICENTE MALDONADO				14229					6 5 5 1 8 6																	
											6 6 5 5 4 8																
11	INTERSECCION										12	EDIFICIO C. COMERCIAL					13	PISO, DEPTO, OFICINA									
	MIGUEL CARRION										-					-											
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL										15	COD. ACTIV.					16	EMAIL									
	INMOBILIARIA										8 3 1 0 1					impacsa wacom.net.ec											
17	REPRESENTANTE LEGAL										18	CEDULA					19	CARGO									
	GILBERTO MANTILLA JARAMILLO										1 7 0 2 2 8 8 7 9 4					GERENTE GENERAL											
20	PERSONAL OCUPADO										21	AUDITOR EXTERNO					22	R.N.A.E.									
	DIRECCION		-		ADMINISTRACION		-		PRODUCCION		-		OTROS		-		NUÑEZ & ASOCIADOS					018					

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA					
		MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD				
CAJA-BANCOS	301	95.260,03	1.909'963.602	127'316.599	2.037'280.201
VERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	69.469,46	1.392'862.754	-	1.392'862.754
OTRAS CTAS X COBRAR	305	782.562,31	15.690'374.316	682'065.964	16.372'440.280
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	27.454,58	550'464.329	20.554'528.611	21.104'992.940
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	5'259.058,06	105.444'114.103	384'736.941	105.828'851.044
DOCUMENTOS X PAGAR	402	3'846.309,07	77.118'496.854	344'800.000	77.463'296.854
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

- A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
- B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
- C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
- D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C. NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES	
				VALOR TOTAL	
Abarca Vareles Manuel	Ecuatoriana	1700936535	1	15.250	
Abril Sempertegue Esthela Beatriz	Ecuatoriana	100310457	1	230.990	
Acaiturri Villa Núñez del Arco	Ecuatoriana	903902559	1	12.820	
Achi Castro Delia María	Ecuatoriana	1700939844	1	36.350	
Achi Castro Mariana Teresa	Ecuatoriana	1800165167	1	216.380	
Acosta Andrade Alfonso	Ecuatoriana	1704424512	1	388.410	
Acosta Andrade José Guillermo	Ecuatoriana	1702404680	1	354.410	
Acosta Andrade Juan Bernardo	Ecuatoriana	1702488998	1	342.770	
Acosta Andrade Santiago	Ecuatoriana	1702489095	1	301.340	
Acosta Díaz Granados Cristina	Ecuatoriana	1706934260	1	105.620	
Acosta Espinosa Agustín	Ecuatoriana	1703576874	1	14.820	
Acosta Espinosa Simón Andrés	Ecuatoriana	1704696507	1	260.180	
				/.....	
				TOTAL 7.785'138.300	

- 1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
- 2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
2 0 0 0	0 5	0 4

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES