



48433

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Miembros del Directorio y Accionistas de:
INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.**

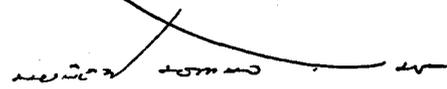
Hemos auditado los balances generales adjuntos de INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A., al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A., al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Como se explica en detalle en Nota 19 a los estados financieros, a partir del año 2005 se encuentran en vigencia las reformas tributarias relacionadas con la determinación del impuesto a la renta por los efectos que podrían tener las transacciones con partes relacionadas del exterior (precios de transferencia). Al respecto de lo anterior, la Compañía nos ha confirmado que no ha realizado operaciones con partes relacionadas del exterior durante el año 2006.

Quito, 19 de mayo del 2007


Registro en la
Superintendencia de
Compañías N. 018


Edgar Núñez
Representante Legal



INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005**

(expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTAS	2006	2005
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y sus equivalentes	3	387.428	317.040
Inversiones corrientes	4	345.000	745.000
Cuentas y documentos por cobrar	5	3.397.915	1.325.356
Obras en edificación	6	4.479.637	1.275.231
Inventarios	7	5.447.880	8.771.868
Total		14.057.860	12.434.495
ACTIVOS FIJOS	8	925.009	998.573
DIFERENCIA EN CAMBIO DIFERIDA	9	485.000	765.000
OTROS ACTIVOS	10	2.643.435	1.831.199
TOTAL		18.111.304	16.029.267
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones bancarias	11	4.030.000	1.262.006
Anticipos de clientes	12	8.380.744	9.266.306
Cuentas por pagar	13	1.760.194	906.336
Impuestos por pagar		71.796	181.981
Total		14.242.734	11.616.629
PASIVO LARGO PLAZO	14	211.358	384.893
TOTAL		14.454.092	12.001.522
PATRIMONIO (véase estado adjunto)	16, 17	3.657.212	4.027.745
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		18.111.304	16.029.267

Las notas explicativas anexas 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world



INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005**
(expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2006	2005
INGRESOS:			
Ventas		3.807.817	2.213.182
Arrendamientos		455.677	532.940
Total		4.263.494	2.746.122
COSTO DE LOS INGRESOS	6	(2.754.947)	(1.533.061)
UTILIDAD BRUTA		1.508.547	1.213.061
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Administración		(1.606.586)	(694.319)
Ventas		(308.746)	(90.777)
Financieros		(48.691)	(19.469)
Total		(1.964.023)	(804.565)
(PERDIDA) GANANCIA EN OPERACIÓN		(455.476)	408.496
OTROS INGRESOS Y (GASTOS)			
Intereses ganados		251.392	46.854
Otros ingresos, netos		231.109	52.580
Comisiones ganadas		26.645	1.626
Total		509.146	101.060
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta		53.670	509.556
Participación empleados		(8.050)	0
Impuesto a renta	17	(15.753)	(131.202)
Utilidad neta		29.867	378.354

Las notas explicativas anexas 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world

INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Pagado	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Total
Diciembre 31, 2004	1.000.100	25.998	96.696	2.501.576	175.022	3.799.392
Apropiación		15.067			(15.067)	0
Dividendo declarado			(14.400)		(135.601)	(150.001)
Utilidad neta					378.354	378.354
Diciembre 31, 2005	1.000.100	41.065	82.296	2.501.576	402.708	4.027.745
Apropiación		37.835			(37.835)	0
Dividendo declarado			(59.882)		(340.518)	(400.400)
Utilidad neta					29.867	29.867
Diciembre 31, 2006	1.000.100	78.900	22.414	2.501.576	54.222	3.657.212

Las notas explicativas anexas 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros





INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005

(expresado en dólares estadounidenses)

	2006	2005
Utilidad neta	29.867	378.354
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciaciones	121.953	127.217
Amortizaciones	280.000	0
	<u>401.953</u>	<u>127.217</u>
Operaciones del período:		
Cuentas y documentos por cobrar	(2.044.211)	512.547
Inventarios	3.433.020	(399.741)
Obras en edificación	(4.248.066)	(1.163.834)
Otros activos	(200)	1.056.512
Anticipos de clientes	(791.319)	294.306
Cuentas por pagar	151.660	275.193
Dividendos por pagar	620.386	0
Cuentas por pagar Compañías Relacionadas	(173.535)	0
Impuestos por pagar	(110.005)	114.732
	<u>(3.162.270)</u>	<u>689.715</u>
Efectivo provisto por flujo de operaciones	(2.730.450)	1.195.286
Flujo de Inversiones:		
Adición neta de activos fijos	(48.389)	(11.418)
Dividendos pagados	(340.518)	(150.001)
Efectivo provisto por flujo de inversiones	(388.907)	(161.419)
Flujo de financiamiento:		
Obligaciones financieras	2.789.745	(389.340)
Inversiones temporales	400.000	(745.000)
Efectivo provisto por flujo de financiamiento	3.189.745	(1.134.340)
Incremento (disminución) del flujo de fondos	70.388	(100.473)
Saldo inicial de efectivo y sus equivalentes	317.040	417.513
Saldo final de efectivo y sus equivalentes	387.428	317.040

Las notas explicativas anexas 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world



INMOBILIARIA DEL PACIFICO IMPACSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida en el Ecuador el 30 de septiembre de 1993, su objeto social principal es el desarrollo de proyectos de fraccionamiento, urbanización de predios urbanos y/o rústicos, la construcción de proyectos de vivienda multifamiliar, de centros comerciales y la administración, venta y arrendamiento de los mismos.

Desde su constitución, la Compañía se ha dedicado a la construcción y comercialización del Centro Comercial el Recreo, el cual comprende dos etapas. La construcción de la primera etapa concluyó en 1995 y se encuentra totalmente comercializado; la segunda etapa inició a mediados del año 2001, y a la fecha está concluida y comercializada en casi su totalidad. En el 2005 se inició la construcción y comercialización del Proyecto Parque Residencial el Recreo consistente en bloques de departamentos, cuya culminación está prevista para el 2007.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros adjuntos han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad; están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses).

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, mediante Resolución N. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial N. 348 del 4 del septiembre del 2006, establece que a partir del año 2009, las compañías domiciliadas en Ecuador, deben preparar sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC's), emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad.

b) Inventarios

Corresponde al costo de los locales comerciales que se encuentran pendientes de vender o de escriturar de la primera y segunda etapa de Ciudad Comercial el Recreo. Los inventarios así registrados no exceden su valor de reposición o mercado, y son llevados a resultados el momento en que se perfecciona la transferencia de dominio, mediante la inscripción de la escritura de compraventa en el Registro de la Propiedad.

c) Obras en edificación.

Incluye los costos y gastos principalmente incurridos en el desarrollo del proyecto Parque Residencial El Recreo y en alternativas para inversión de proyectos inmobiliarios; estos no exceden su valor de reposición o de mercado.



NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

d) Activos fijos

Se muestra al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares, menos la depreciación acumulada.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descarga de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

e) Inversiones corrientes

Están representadas por depósitos a plazo registrados al valor nominal de su colocación y por un portafolio de inversiones en acciones destinadas a la venta en corto plazo.

f) Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta, se calcula mediante la tarifa de impuesto (25%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

De acuerdo con disposiciones tributarias vigentes, las sociedades pueden calcular la tarifa del 15% de impuesto sobre el valor de las utilidades, siempre que estas se capitalicen, por lo menos por el monto de las utilidades reinvertidas, perfeccionando con la inscripción en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del año posterior al que se utilizó esta facultad tributaria.

g) Reserva de capital

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda la pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios y/o Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

h) Reserva legal

De acuerdo con la Legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad líquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world



NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

i) Reconocimiento de los ingresos

Los ingresos por venta de inmuebles son reconocidos en el estado de resultados en la fecha en la que se perfecciona la transferencia legal del respectivo inmueble por escritura pública e inscripción en el Registro de la Propiedad. Los valores recibidos de los clientes sobre los contratos de compraventa son registrados como anticipos de clientes hasta tanto se reconozca la venta. Los ingresos por arrendamiento de locales y áreas propias de la Compañía se reconocen por el principio de lo devengado.

NOTA 3 - EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre, comprende:

	2006	2005
Caja	78.988	167.603
Bancos	308.440	149.437
Total	387.428	317.040

NOTA 4 - INVERSIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	2006	2005
Depósito a plazo (1)	0	400.000
Inversiones en acciones (2)	345.000	345.000
Total	345.000	745.000

- (1) Al 31 de diciembre del 2005, corresponde a un depósito realizado en una institución financiera del exterior, a 30 días, con una tasa de rendimiento del 2% anual.
- (2) Corresponde a 113.000 acciones que posee la Compañía en EQUILAINSA, EQUINOCCIAL LATINOAMERICANA DE INTEGRACIÓN S.A., y representan el 100% del capital pagado de ésta; su principal activo es un terreno de 25.000 metros cuadrados, ubicado en San Rafael, valorado en US\$ 354.675. En el 2005 los Directivos de la Compañía resolvieron transferir estas inversiones, de permanentes a corrientes, ya que han decidido venderlas en el corto plazo, en razón que el desarrollo de un proyecto inmobiliario que estuvo planificado realizar en este terreno en años anteriores, no se ha concretado por los temores relacionados a la actividad del Volcán Cotopaxi.



NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Liquidaciones de clientes	42.821	44.370
Clientes	140.234	0
Impuestos anticipados	91.157	40.124
Múltiples	0	31.750
Ferrol S.A. (1)	1.157.749	857.513
La Internacional (2)	1.689.111	0
Anticipos Varios	276.843	351.599
Total	<u>3.397.915</u>	<u>1.325.356</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2006 y 2005 incluyen valores por anticipos entregados en concepto de comisiones por venta de departamentos y locales comerciales.

(2) Al 31 de diciembre del 2006 corresponden a préstamos otorgados a la Internacional S.A. (una Compañía relacionada), sobre los que no existe un contrato en el que se establezca condiciones mínimas como plazo y tasa de interés.

NOTA 6 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre, comprende:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Locales comerciales:		
Etapa I	1.292.221	1.597.720
Etapa II	4.089.160	6.405.364
Inventario de telas	0	714.512
Inventario en bodega	66.499	54.272
Total	<u>5.447.880</u>	<u>8.771.868</u>

NOTA 7 - OBRAS EN EDIFICACION

Al 31 de diciembre, corresponde principalmente a los costos y gastos incurridos por la Compañía en el desarrollo del Proyecto Parque Residencial el Recreo.

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Proyectos Comerciales:		438.024
Proyecto Parque Residencial el Recreo:		
Honorarios y planificación	249.859	137.831
Costos directos	3.334.553	633.045
Costos indirectos	895.225	66.331
	<u>4.479.637</u>	<u>837.207</u>
Total	<u>4.479.637</u>	<u>1.275.231</u>



NOTA 8 - ACTIVOS FIJOS

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	2006	2005	% anual de depreciación
Edificio	2.111.012	2.111.012	5
Muebles y enseres	89.158	86.356	10
Maquinaria y equipo	107.567	67.567	10
Equipo de oficina	9.029	8.129	10
Vehículos	81.917	81.916	20
Equipo de computación	29.307	24.620	33
Otros	32.621	32.621	10
	<u>2.460.611</u>	<u>2.412.221</u>	
Menos - Depreciación acumulada	<u>(1.668.328)</u>	<u>(1.546.374)</u>	
	<u>792.283</u>	<u>865.847</u>	
Terreno (lote 1)	<u>132.726</u>	<u>132.726</u>	
Activo fijo, neto	<u>925.009</u>	<u>998.573</u>	

El movimiento del año fue como sigue:

	2006	2005
Saldo al inicio	998.573	1.114.372
Adiciones, neto	48.389	11.418
Depreciación del año	<u>(121.953)</u>	<u>(127.217)</u>
Saldo al cierre	<u>925.009</u>	<u>998.573</u>

NOTA 9.- DIFERENCIA EN CAMBIO DIFERIDA

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, corresponde al efecto neto de la actualización de activos y pasivos en moneda extranjera, neto de US\$ 586.720 de amortización acumulada, que de acuerdo con disposiciones de la Superintendencia de Compañías puede ser diferida para ser amortizada con cargo a resultados, hasta el año 2009. La Compañía reconoció un gasto de US\$ 280.000 en el año 2006.

NOTA 10.- OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	2006	2005
Derechos fiduciarios (1)	1.798.600	1.798.600
Proyecto Recreo Plaza (2)	812.036	0
Activos diferidos (3)	<u>32.799</u>	<u>32.599</u>
Total	<u>2.643.435</u>	<u>1.831.199</u>

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world



NOTA 10.- OTROS ACTIVOS (continuación)

- (1) Al 31 de diciembre, corresponde a derechos fiduciarios que la Compañía mantiene como Constituyente en el Fideicomiso Mercantil denominado: IMPACSA Lote Tres, constituido el 21 de noviembre del 2002, cuyo objetivo es garantizar, el cumplimiento de las obligaciones adquiridas por IMPACSA, con Produbanco. (Véase Nota 11).
- (2) Corresponde a costos incurridos por IMPACSA en la fase inicial del Proyecto Recreo Plaza durante el 2006, y que la Administración ha resuelto transferirle en venta al costo al Fideicomiso IMPACSA Lote 3.
- (3) Al 31 de diciembre, corresponden a gastos efectuados en el desarrollo de ciertos Proyectos que no pudieron ser ejecutados, y que la Administración amortizará en el 2007 con cargo a resultados.

NOTA 11 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Produbanco	3.000.000	209.957
E F G Bank	530.000	536.747
St. Georges Bank	500.000	515.302
Total	<u>4.030.000</u>	<u>1.262.006</u>

Estos créditos tienen plazos entre 2 a 12 meses, tasas de interés entre 9,5% y 9,75%, y están garantizados con hipoteca abierta de dos terrenos. (Véase Nota 8 y 10)

NOTA 12.- ANTICIPOS DE CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2006, corresponde a anticipos recibidos de clientes por contratos de reservación bienes raíces, estos anticipos se cruzarán con el registro de la venta al momento que se perfeccione la transferencia legal de dominio de los inmuebles comprometidos a favor de los compradores y se reconocerá la utilidad correspondiente.

	<u>(US\$)</u>
Primera etapa (1)	1.269.561
Segunda etapa	3.191.510
Anclas	555.801
Parque residencial el Recreo	3.318.503
Concesiones II etapa	<u>45.369</u>
Total	<u>8.380.744</u>

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world



NOTA 12.- ANTICIPOS DE CLIENTES (continuación)

(1) Corresponde a locales comerciales totalmente pagados por clientes, de los cuales no se ha perfeccionado la transferencia legal de dominio mediante escritura pública y su inscripción en el Registro de la Propiedad, por lo que la Compañía no los ha registrado como venta del periodo, en algunos casos esta por iniciar una acción judicial para lograr que estos clientes formalicen su compra.

NOTA 13.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, corresponde a:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Dirasemsa S.A.	322.433	238.496
Inversionistas	100.795	139.907
Dividendos por pagar	680.368	349.258
Genset Comercial	205.778	-
Acreedores varios	394.058	138.346
Generador eléctrico	8.064	8.064
Participación a empleados	8.050	-
Garantías	40.648	32.265
Total	<u>1.760.194</u>	<u>906.336</u>

NOTA 14.- PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2006 corresponde a US\$ 211.358 del saldo por pagar de un préstamo original otorgado por la Compañía FERROL S.A. en junio del 2001, por US\$ 1.380.709 a una tasa de interés del 10% anual, con vencimiento en mayo del 2006.

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de los principales saldos y transacciones, con compañías relacionadas (expresados en dólares estadounidenses). Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la compañía.

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Cuentas por cobrar:		
La Internacional	1.689.111	0
Cuentas por pagar:		
La Internacional	0	125.984
Compras:		
La Internacional	680.721	714.512



NOTA 16.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2006, el capital social de la Compañía era de US\$ 1,000,100, dividido en 1,000,100 acciones de 1 US\$ cada una.

NOTA 17.- IMPUESTO A LA RENTA

A continuación la demostración de la conciliación tributaria del impuesto a la renta, al 31 de diciembre, preparada por la administración de la Compañía:

	2006	2005
Utilidad contable	53.670	509.556
15% participación empleados	8.051	0
Más gastos no deducibles	17.390	15.251
Base imponible	63.010	524.807
25% Impuesto a la renta	15.753	131.202

Situación fiscal.- Los años 2003 al 2006, están sujetos a una posible fiscalización.

NOTA 18.- PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Gobierno ecuatoriano mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, Suplemento del registro Oficial No. 494, del 31 de Diciembre de 2004, establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que realicen operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, en adición a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el anexo y estudio de Precios de Transferencia, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración. De otra parte el Servicio de Rentas Internas, el 30 de diciembre del 2005 emitió la resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el registro Oficial No. 188 del 16 de enero de 2006, en la cual se establece que los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal por un monto acumulando superior a US\$ 300.000 dólares, deberán presentar el anexo y el informe integral de precios de transferencia en los plazos determinados en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

NOTA 19.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2006 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 19 de mayo del 2007, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

MEMBER OF

POLARIS™

INTERNATIONAL

An International Group of Accountants of 50 countries around the world