

## RACHID COMPAÑÍA ANONIMA

**PARA : JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**DE : GERENCIA**  
**ASUNTO : INFORME ANUAL**  
**PERIODO : ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 1999**

Amparado en el nombramiento de Gerente conferido por la Junta General de Accionistas, de RACHID COMPAÑÍA ANONIMA, cúmpleme poner a su consideración mi informe correspondiente al Ejercicio Económico de 1999.

La Gestión administrativa se ha realizado apegada a las normas, estatutos, leyes y reglamentos señalados para el efecto, por lo consiguiente me complace manifestar que la Compañía ha cumplido fielmente sus obligaciones legales, laborales y tributarias, además se han dado fiel cumplimiento a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Cabe indicar que a partir de Mayo a Diciembre de 1999, la compañía es sujeto pasivo de impuesto a la renta.

Los Estados Financieros reflejan la situación real de la Compañía, por lo que me permito realizar un análisis de los principales rubros:

### ACTIVO

El Activo Total por S/. 50'785.490 corresponden a todos los valores y bienes que pertenecen a la Compañía, cabe indicar que la Cuenta de Activos Fijos refleja un valor de S/. 22'819.084 que representa el 44.93% del Activo Total.

### PASIVO

El Pasivo a Diciembre 31 de 1999 es de S/. 8'547.689 que relacionado con el Activo no es preocupante, ya que son obligaciones corrientes y nos representan el 16.83%.

### PATRIMONIO

El Patrimonio a Diciembre 31 de 1998 presentó un saldo de S/. 48'995.721 que relacionado con el saldo a Diciembre 31 de 1999 cuyo valor es de S/. 42'237.801 presenta un decremento del 13.79%, debido a la Pérdida del Ejercicio Económico de 1999.

### INGRESOS POR ARRIENDO

Los arriendos por arriendo de 1999 fueron de S/. 31'175.000 con un incremento en relación al año 1998.

### LOS GASTOS

Los gastos durante 1999 arrojaron un valor S/. 37'914.79 que representa el 121.62% del total de los ingresos.



La Pérdida Neta del Ejercicio Económico es de ~~100~~ es de S/. 6'493.422 la misma que representa el 20.83% del total de los ingresos.

En el presente ejercicio económico no se ha aplicado la Reexpresión Monetaria.

Sin otro particular, pido a la Junta General de Accionistas la aprobación del presente informe de Usted (es).

MUY ATENTAMENTE,

*Teresa de Nassau*  
**TERESA BADUY AUAD**  
**GERENTE**