

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.977

300.000

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: PREDIAL E INVERSIONISTA AYACUCHO		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990073287001	No. EXPEDIENTE 4841-69	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. AYACUCHO # 1826	Teléfono 519962	Casilla Correos	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:

De: **2** de **ENERO** de 197 **7**; Al **31** de **DICIEMBRE** de 197 **7**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	TERESA ACHI DE NEME	0904303807	ECUATORIANA
Vicepresidente:	RITA ACHI DE ANTON	0902618768	ECUATORIANA
Gerente(s)			
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	GUSTAVO SAGNAY NAVAS	0900713314	ECUATORIANA
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) **RITA ACHI DE ANTON** Nacionalidad **ECUATORIANA**
Cargo (s) **GERENTE**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

ALICIA E RAMIREZ DE NIMBRIOTIS ECUATORIANA
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: **HUANCABILCA # 614**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **22** de **ENERO** de 197 **8**

a las **11** de la **MAÑANA** donde **COMPAÑIAS**

constantes en **COPIAS ÚTILES - CERTIFICADO**

EL SECRETARIO

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: ☐ SI ☐ NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
ACTIVO					
10.00	DISPONIBLE	94,204.35		94,204.35	10.00
10.01	Caja y bancos				
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02	Cuentas en participación				
12.03	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES	25,000.00		25,000.00	14.00
14.01	Cuentas y obligaciones por cobrar				
14.02	Préstamos y anticipos a trabajadores				
14.03	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.04	Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05	MENOS: Provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS	1,578.00		1,578.00	18.00
18.01	Intereses seguros impuestos y otros				
19.00	OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		120,782.35			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01	Terrenos				
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04					
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición 279,748.50	Deprec. Acumulada 63,774.53	215,973.97	22.00
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones				
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01	Patentes, marcas y otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	2,138.90	26.00
26.01	Gastos de constitución	21,389.00	19,250.10	2,138.90	
26.02	Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			218,112.87		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				338,895.22	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de. Marzo 30 de 1.978					
A.- UTILIDADES					
10.10	De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		8,674.96		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			8,674.96		
B.- DISTRIBUCION					
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			867.49	
20.04	Reservas estatutarias				
20.05	Reservas facultativas			6,100.24	
20.06	Asignaciones especiales				
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10	Impuesto a la renta			1,707.23	
20.11	Utilidades no distribuidas				
TOTAL				8,674.96	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES				11.00
11.01	Cuentas por pagar				
11.02	Obligaciones por pagar				
11.03	Gastos por pagar				
11.04	Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE					
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			300.000.00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			30.220.26	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		3.110.32		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		27.109.94		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			8.674.96	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		8.674.96		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				338.895.22	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				338.895.22	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				
II ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS				
Correspondiente al período del 2 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1.977				
COMPTOS				
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS ARRENDAMIENTOS			81.600.00
1010	EN EL PAIS			
1012	AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010	Inventario inicial			
2011	Compras			
2012	Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010	Materias primas utilizadas			
3020	Mano de obra directa			
3030	Gastos de fabricación			
3040	Inventario inicial de productos en proceso			
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050	Inventario inicial de artículos terminados			
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060	Costo de ventas de otras actividades			
UTILIDAD BRUTA				81.600.00
4000	GASTOS DE VENTAS			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	72.925.04		72.925.04
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				8.674.96
6000	OTROS INGRESOS			
7000	OTROS GASTOS			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				8.674.96
8010	15 % para trabajadores			
8020	Impuesto a la renta	1.707.23		1.707.23
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				6.967.73

PERIODO: De 2 de ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1.977

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIVOS	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

PRESIDENTE E INVERSIONISTA AYACUCHO

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

ALICIA R. de Kumbriotis

C.P.A. 14967

EL CONTADOR

Reg. No.

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Gquil, Abril 12 de 1.978

Lugar y Fecha