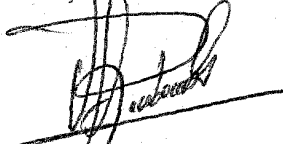


INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE UNIQUE LATIN ROSES LTD.

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **UNIQUE LATIN ROSES LTD.**, al 31 de Diciembre del 2000 y los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, Evolución del Patrimonio y de Flujo de Fondos por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros estén libres de errores importantes de revelación. La auditoría incluye en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, incluye también, la evaluación de principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en General. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **UNIQUE LATIN ROSES LTD.**, al 31 de Diciembre del 2000, los Resultados de sus operaciones, las variaciones del Patrimonio y los Flujos de Fondos por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias requeridas por disposiciones legales, será dictaminada por separado.

Quito - Ecuador
Abril, 17 del 2001



Socio de Auditoría
Eco. Víctor H. Ribadeneira G.
C.P.A. 10-471 / RENAE. 064

UNIQUE LATIN ROSES LTD.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVO CORRIENTE		OBLIGACIONES BANCARIAS	\$ 3,340
CAJA - BANCOS	(Nota 3) \$ 128,717	CTAS. Y DOCUM.POR PAGAR	
		Proveedores	7,186
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		Otras Ctas. por Pagar	2,613
Clientes	52,816	TOTAL CTAS. Y DOC. POR PAGAR	9,799
Empleados	8,310		
Otras Ctas. por Cobrar	1,784	GASTOS ACUMULADOS (Nota 5)	1,227
TOTAL CTS. Y DOC.POR COBRAR	62,910	IMPUESTOS	902
		TOTAL PASIVO CORRIENTE	15,268
GASTOS ANTICIPADOS	13,521		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	205,148	PASIVO LARGO PLAZO (Nota 6)	193,942
		TOTAL PASIVO	209,210
		PATRIMONIO	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (Nota 4)	38,294	(Ver estado adjunto)	34,232
		TOTAL PATRIMONIO	34,232
TOTAL ACTIVO	\$ 243,442	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 243,442

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros.

UNIQUE LATIN ROSES LTD.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Año Terminado al 31 de Diciembre del 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

INGRESOS

Ventas	732,706
Otros Ingresos	29,936
Total Ingresos	\$ <u>762,642</u>

(-) COSTOS Y GASTOS

Gastos Administrativos	709,353
Gastos Comercialización	17,544
Gastos Financieros	937
Otros Gastos	32,726
Total Costos y Gastos	<u>760,560</u>

RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ <u><u>2,082</u></u>
--------------------------------	------------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

UNIQUE LATIN ROSES LTD.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Año Terminado al 31 de Diciembre del 2000

(Expresado en dólares estadounidenses)

CUENTAS	Capital	Reserva de Capital	Reser.Reval. Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 31-Dic- 99	2,000	-	4,134	-	-	6,134
Efecto aplicación Nec.17			4,366	21,650		26,016
Transferencia a Reserva de Capital		30,150	(8,500)	(21,650)		0
Resultado del Ejercicio					2,082	2,082
Saldo al 31-Dic- 00	2,000	30,150	0	0	2,082	34,232

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

UNIQUE LATIN ROSES LTD.
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

Flujo de fondos generados por actividades de operación:		
Utilidad neta del ejercicio	2,082	
Más cargos a resultados que no representan movimientos de fondos		
Resultado por exposición a la inflación	(6,659)	
Depreciaciones y amortizaciones	<u>21,913</u>	17,336
Cambios en activos y pasivos		
Cuentas y documentos por cobrar	(58,833)	
Gastos pagados por anticipado	(5,224)	
Cuentas y documentos por pagar	(1,040)	
Pasivos acumulados	328	
Impuestos por pagar	1,245	
Otras cuentas por pagar	<u>(2,612)</u>	<u>(66,136)</u>
Fondos netos generados en las operaciones		(48,800)
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:		
Incremento de Propiedad, planta y equipo	<u>1,656</u>	1,656
Flujo de fondos aplicados a las actividades de financiamiento:		
Cuentas por pagar proveedores L/P	<u>174,797</u>	<u>174,797</u>
Incremento (Decremento), neto de fondos		127,653
Efectivo a principio de año		<u>1,064</u>
Efectivo al fin del año		\$ <u><u>128,717</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

UNIQUE LATIN ROSES LTD.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. OPERACIONES

La Compañía **DR LATIN ROSES, LTD.**, tiene su sede situada en las Oficinas de Campbell Corporate Services Limited, Isla de Gran Caimán. Entre los principales fines de la Compañía tenemos el de dedicarse al negocio de inversiones en calidad de compañía de inversiones, llevar a cabo negocios en calidad de compañía de financiamiento, participar en cualquier empresa mercantil, financiar y asistir a las personas que efectúen compras o arriendos de la Compañía. El 2 de enero de 1996 se concede permiso para operar en Ecuador con arreglo a sus propios estatutos en cuanto no se oponga a las leyes ecuatorianas.

Durante los últimos años ha existido una brecha entre la inflación y la devaluación anual del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América (EUA), en los primeros años de la década del noventa la inflación fue mayor que la devaluación, en cambio, en los dos últimos años la devaluación ha sido sustancialmente mayor que la inflación. El sucre y el tipo de cambio con respecto al dólar de los E.U.A., sufrió un deterioro importante en estos últimos años, pasando de S/6.800 por 1 US\$, al 1 de enero de 1999 a S/25.000 por 1 US\$ al 10 de enero del 2000.

En su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera, el Gobierno ecuatoriano anunció la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio en S/25.000 por 1 US\$; así como también ha emitido la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se resumen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los Estados Financieros, conforme a Principios Contables de Aceptación General.

a. PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico modificado por la aplicación de la Reexpresión Monetaria Integral a los Estados Financieros.

Por efecto de esta norma (Nec.17), los Estados Financieros incluyen como parte integral en su Patrimonio la cuenta Reservas de Capital y en el estado de Pérdidas y Ganancias la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación (REI).

b. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Se muestran al costo histórico o reexpresado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la Nec.17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Para el caso de los activos fijos, el valor ajustado no supera el valor justo o la cantidad recuperable del activo.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a las operaciones del año. Las mejoras o reparaciones de importancia que extienden la vida útil o incrementan la capacidad productiva de los activos se capitalizan.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor reexpresado de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

c. PATRIMONIO

Reserva de capital

Esta cuenta incluida en el Patrimonio registra la contrapartida de los ajustes por corrección de brecha 1 entre inflación y devaluación de las cuentas de Activos, Pasivos no monetarios y del Patrimonio deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta Reserva de capital.

Según lo establecido en las disposiciones legales vigentes, y tal como se expone en el Estado de Evolución del Patrimonio, se ha procedido a transferir los saldos de la Reexpresión monetaria y Reserva por revalorización del patrimonio a la cuenta Reserva de Capital.

Reexpresión Monetaria

Se registra los asientos por Ajuste por Inflación y Brecha 2 entre inflación y devaluación de las cuentas Activos, Pasivos no monetarios y Patrimonio.

El saldo de esta cuenta se transfirió a la cuenta Reserva de Capital.

Reserva por revalorización del patrimonio

Se acreditan a esta cuenta los ajustes resultantes de la conversión a dólares de las cuentas de Capital, Reservas.

El saldo de esta cuenta se transfirió a la cuenta Reserva de Capital.

d. RECONOCIMIENTO DEL INGRESO

Los ingresos por comisiones son reconocidos por el Método de Caja.

3. CAJA - BANCOS

El saldo al 31 de diciembre del 2000, comprende:

Caja	\$	72
Bancos		<u>128.645</u>
TOTAL	\$	<u>128.717</u>

4. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2000, comprende:

	Total	Deprec. %
Vehículos	\$ 28.771	20
Muebles. Equipos	20.385	10 y 20
Herramientas	<u>22</u>	10
	49.178	
(-) Depreciación Acumulada	<u>(10.884</u>	
Total al 31 de diciembre del 2000	<u>38.294</u>	

El movimiento del año del rubro es el siguiente:

Saldo al 1ro. De Enero	29.188
(+) Adiciones (Bajas) Netas del año	(21.913
(-) Gasto Depreciación	(1.656
(+) Dolarización Neta del año	<u>32.675</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2000	\$ <u>38.294</u>

5. **GASTOS ACUMULADOS**

El saldo al 31 de diciembre del 2000, comprende:

Sueldos por Pagar	\$	140
I.E.S.S. por Pagar		119
Beneficios Sociales (1)		<u>968</u>
TOTAL	\$	<u>1.227</u>

(1) **BENEFICIOS SOCIALES**

El siguiente es el detalle del movimiento de los Beneficios Sociales durante el año 2000:

CUENTAS	Saldo al 31/12/ 99	Movimiento Neto	Saldo al 31/12/ 00
Decimotercer Sueldo	21	70	91
Decimocuarto Sueldo	40	11	51
Decimoquinto Sueldo	7	(7	-
Fondos de Reserva	22	317	339
Vacaciones	86	401	487
TOTAL	176	792	968

6. **PASIVO A LARGO PLAZO**

El saldo al 31 de diciembre del 2000, comprende:

Préstamos Accionistas	\$	<u>193.942</u>
TOTAL	\$	<u>193.942</u>

7. **REEXPRESION MONETARIA INTEGRAL**

A partir del 1 de enero del 2000, las partidas no monetarias del balance general fueron ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación, entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición. Para determinar y registrar este ajuste se utilizó el porcentaje de ajuste de inflación correspondiente a dicho período.

Los procedimientos de ajuste aplicados por la compañía son aquellos establecidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (Nec.17) "Corrección Monetaria Integral de Estados Financieros" y por las disposiciones legales vigentes.

La compañía en cumplimiento de la referida Ley ajustó: activo, pasivo y patrimonio en forma integral, con el objeto de contar con estados financieros en sucres que puedan convertirse a dólares estadounidenses, a tasa de cambio corriente, para lo cual los pasos previos que fueron aplicados son:

1. Ajuste por inflación de los activos, pasivos no monetarios y del patrimonio por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000;
2. Reexpresión de los activos no monetarios y del patrimonio mediante la aplicación de un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense.
 - a) La reexpresión acumulada que resulte entre el 30 de noviembre de 1991 o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior al 30 de noviembre de 1991 y el 31 de diciembre de 1999 se denomina Brecha uno y,
 - b) La reexpresión acumulada que resulta entre el 1 de enero y 31 de marzo del 2000 se denomina Brecha dos.
3. Una vez aplicados los procedimientos mencionados en los dos párrafos previos, se aplicará a cada ítem su comparación con el valor de mercado o de su recuperación, ajustándose a este valor según aplique.
4. Conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados al 31 de marzo del 2000 de los estados financieros según procedimientos descritos arriba, a la tasa de cambio de S/.25,000 por USD.1, establecida oficialmente.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2000 y la fecha de elaboración de este informe (Abril 17 del 2001) no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieren tener un efecto importante sobre dichos Estados.

* * * * *