

INDUSTRIAL INMOBILIARIA "ININSA" S.A.

INFORME DE COMISARIO:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No.90.1.5.3.006 del -
17 de Mayo de 1.990, tengo a bien presentar a ustedes mi informe por el
ejercicio cortado al 31 de Diciembre de 1.992, dejando constancia de -
los siguiente:

- 1.- que en el desempeño de mis funciones he cumplido con lo determinado
en el Art.321 de la Ley de Compañías, así como que he recibido de parte
de los Administradores toda la colaboración necesaria para el desarrollo
de la misma.
- 2.- que los Administradores han ejercido las funciones de conformidad
con las normas legales, estatutarias así como han cumplido con -
las resoluciones de la Junta General de Accionistas, y por lo tanto no-
tengo ninguna denuncia que hacer sobre su gestión.
- 3.- que los Libros de Actas, Expedientes de Actas, Acciones y Accionis -
tas, Comprobantes Contables son llevados y conservados de conformidad -
con la Ley.
- 4.- que las cifras de los Estados Financieros reflejan la real situa -
ción de la empresa y han sido elaborados de acuerdo con los Principios-
de Contabilidad Generalmente Aceptados, existiendo una total correspon-
dencia con las cifras de los Registros Contables.
- 5.- que analizado los principales Indicadores Financieros, no tiene -
importancia debido a que se trata de una Compañía Inmobiliaria y que -
hasta la presente sólo tiene Ingresos por arrendamientos de Predio urba -
no.
- 6.- que he enviado expresamente a los accionistas citaciones para cele -
brar Junta General, habiendo asistido a las sesiones a las que fui legal -
mente citado por los Administradores y no mencioné Junta alguna en las -
órdenes del día sobre el cual hubiera tenido que resolver los accionis -
tas.

De ustedes.

Alejandro Alarcón
Atentamente,

Comisario .



21 DEC 1993