

TEXLAFAYETTE

Quito, 22 de enero del 2014

Señores
ACCIONISTAS DE TEXLAFAYETTE SA
Ciudad.-

Respetados Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías del Ecuador, pongo en su consideración el Informe de Labores de Texlafayette S.A. correspondiente al ejercicio económico 2012.

ENTORNO ECONOMICO:

Datos Generales.-

El PIB ecuatoriano cerró el 2012 en USD. 64.186.129 millones a precios del 2007 (año base del sistema de cuentas nacionales), con un incremento del 4,7% respecto al año anterior. El PIB per cápita para el 2012 fue de USD. 5.552.

Al finalizar el año Ecuador registra una tasa de desempleo del 5% manteniendo la tasa más baja de la región, la tasa de subempleo fue del 39,62% de acuerdo con las cifras del INEC. La población económicamente activa urbana fue de 4'504.356 personas, los sectores con mayores porcentajes de empleo son el comercio 26,95%, manufactura 13,13% y agricultura 7,36%.

La variación anual del índice de precios al consumidor se situó al cierre del 2012 en 5,11%, siendo los componentes que más aportaron a la inflación acumulada a diciembre: muebles, restaurantes y hoteles, mientras que los que tuvieron una reducción fueron alimentos y bebidas no alcohólicas, tabacos, recreación y cultura.

El saldo total de la deuda externa pública representó el 13,9% del PIB equivalente a USD. 10.871,846 millones, mientras que el saldo de la deuda externa privada fue de USD. 5.130,2 millones.

La producción petrolera se incrementó en 200.000 barriles en comparación con el 2011 llegando a 183.315 millones de barriles con un control de la producción del 27% por parte del sector privado y el 73% el sector público.

SAN CAMILO 1, CALLE VITERI, LOTE 2 Y SAN ALFONSO ESQUINA, (PANAMERICANA NORTE KM. 14 1/4) CALDERÓN, FRENTE A TALLERES HINO.
TELF.S.: 2029 541 / 2029 110 / 2023 070 / 2027 770 / 2027 771 / 0044 472 / 0044 473 / 0044 474 / 0044 475 • Telefax: Ext.: 6051 / 6005 • CASILLA: 17-21-207 • E-mail: toxquito@lafayette.com QUITO - ECUADOR

PUNTO DE VENTA: ISLA FLOREANA 112 E ISLA SANTA FE • TELF.S.: 2251 010 / 2251 210 • E-mail: pdvquito@lafayette.com QUITO - ECUADOR

C. C. AVENTURA PLAZA, LOCAL 12, AV. LAS MONJAS Y AV. CARLOS JULIO AROSEMENA, FRENTE AL EDIF. BERLIN

TELF.S.: 04 2200 300 / 2200 459 / 2200 181 • E-mail: guayaquil@lafayette.com GUAYAQUIL - ECUADOR

PUNTO DE VENTA: CIUDAD FLOREANA, AV. VICTOR EMILIO ESTRADA N° 918 ENTRE HIGUERAS E ILANES • TELF.S.: 04 2080 080 / 04 2080 090 • E-mail: plaguayaquil@lafayette.com GUAYAQUIL - ECUADOR

CALLE JOSÉ BURBANO N° 1-01 Y AV. RICARDO MUÑOZ • TELF.S.: 07 2083 020 / 2011 832 • TELEFAX: 07 4090 527 • E-mail: cuenca@lafayette.com CUENCA - ECUADOR

TexLafayette

En cuanto a la balanza comercial cerró el 2012 con un déficit de USD. 143 millones, USD. 544 millones menos que al cierre del 2011.

Empleo.-

En 2012 la población se incrementó aproximadamente en un 1,3%. Según el INEC, El Ecuador llegará a una población de 15,774 millones de personas para el 2013 con un crecimiento demográfico constante de alrededor de 200.000 personas por año en los últimos 10 años, con una proyección de cerca del 13% de crecimiento para el 2020 alcanzando los 17,512 millones de personas.

La tasa de desempleo se ha mantenido desde al año 2007 en porcentajes inferiores al 10% buena parte de esta cifra se debe a que la gente se ha movido al grupo del sub empleo con un porcentaje cercano al 50% de la población, debido a que por la dificultad de encontrar empleos formales las personas optan por un micro negocio, mientras que el grupo de ocupados plenos representan el 40% de la población económicamente activa.

Inflación.-

La variación del índice de precios a consumidor del 2012 fue del 5,11%, 0,64 puntos más que en 2011 (4,47%).

A partir del año 1999 en que la inflación alcanzó el 95,51%, año en que se produjo el cambio de base monetaria (dolarización), el índice ha tenido una fuerte tendencia a la baja.

GESTION DE LA COMPAÑÍA:

En el año 2012 las ventas de Texlafayette S.A. alcanzaron los USD. 12.442.312; 6,22% más que en el 2011, valores que se traducen en un total de producto vendido de 2.241.771 mts., de los cuales el 2% corresponde a geosintéticos.

Los gastos operacionales totalizaron en 2012 USD. 2.617.088, se incrementaron en un 25,77% pasando del 18% al 21% del total de las ventas en el 2012.

Un factor importante del incremento en los gastos constituye el pago del 5% a la salida de divisas que tuvo un incremento del 200.24% con respecto al año anterior al pasar de USD. 243.841 a USD. 459.374 que corresponde al 18% del total de gastos operacionales.

A pesar de la reducción que se logró en los costos, fue más importante el incremento en los gastos lo que dio como resultado una pérdida antes de impuestos de USD. 46.991 y una pérdida neta de USD. 127.166

TexLafayette

La estrategia comercial que la empresa viene desarrollando a través de una especialización por segmento de mercado ha generado resultados favorables en cuanto a volumen de ventas. Para el año 2013 se tiene planteado un objetivo de crecimiento en valor de al menos el 5%, apalancado por estrategias como son la apertura de nuevos puntos de venta para comercialización al detal así como una mayor disponibilidad de inventario local, elementos que van a permitir una mejora sustancial en la oportunidad de abastecimiento del mercado.

Uno de los objetivos importantes para el año 2013 es lograr una reducción de gastos que permita equilibrar las cargas impositivas y presentar al término del ejercicio nuevamente resultados positivos.

Atentamente,



Diego Salgado R.
Gerente General
Texlafayette S.A.

SAN CAMILO 1, CALLE VITERI, LOTE 2 Y SAN ALFONSO ESQUINA, (PANAMERICANA NORTE KM. 14 1/2) CALDERÓN, FRENTE A TALLERES HINO,

TELF.S.: 2020 541 / 2020 116 / 2023 070 / 2027 770 / 2027 771 / 0044 472 / 0044 473 / 0044 474 / 0044 475 • Telefax: Ext. 6051 / 6005 • CASILLA: 17-21-207 • E-mail: texquito@lafayette.com QUITO • ECUADOR

PUNTO DE VENTA: ISLA FLOREANA 112 E ISLA SANTA FE • TELF.S.: 2251 010 / 2251 210 • E-mail: pdvquito@lafayette.com QUITO • ECUADOR

C. C. AVENTURA PLAZA, LOCAL 12, AV. LAS MONJAS Y AV. CARLOS JULIO AROSEMENA, FRENTE AL EDIF. BERLIN

TELF.S.: 04 2200 306 / 2200 450 / 2200 101 • E-mail: guayaquil@lafayette.com GUAYAQUIL • ECUADOR

PUNTO DE VENTA: CIUDADELA URDESA CENTRAL, AV. VICTOR EMILIO ESTRADA N° 918 ENTRE HIGUERAS E ILANES • TELF.S.: 04 2000 000 / 04 2000 090 • E-mail: ptoguayaquil@lafayette.com GUAYAQUIL • ECUADOR

CALLE JOSÉ BURBANO N° 1-01 Y AV. RICARDO MUÑOZ • TELF.S.: 07 2883 920 / 2811 832 • TELEFAX: 07 4090 527 • E-mail: cuenca@lafayette.com CUENCA • ECUADOR