

“EQR EQUATOROSES C.A.”

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

EOR EQUATOROSES C.A.

CONTENIDO:

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

BALANCES GENERALES

ESTADOS DE RESULTADOS

ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
EQR EQUATOROSES C.A.

Informe de los auditores

1. Hemos auditado el balance general adjunto de EQR EQUATOROSES C.A. al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad a Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración de EQR EQUATOROSES C.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables que sean razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, basada en nuestra auditoría. Excepto por lo mencionado en el párrafo cuatro, nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para una Opinión con Salvedad

4. Tal como explica en la Nota 15, al 31 de diciembre del 2010 la Compañía no ha constituido la provisión para jubilación patronal a pesar que existen trabajadores con más de diez años de servicio, ni la provisión por desahucio, por lo que no nos ha sido factible determinar los posibles montos de los ajustes sobre los estados financieros adjuntos si la Compañía hubiese constituido dichas provisiones.

Opinión con Salvedad

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieron haberse determinado que son necesarios, si hubiéramos podido satisfacernos de los asuntos indicados en el párrafo Base para Una Opinión con Salvedad, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EQR EQUATOROSES C.A. al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Seguimiento del dictamen del año anterior

6. La auditoría de los estados financieros de EQR EQUATOROSES C.A. al 31 de diciembre del 2009 fue con opinión calificada por lo mencionado seguidamente:

Al 31 de diciembre de 2009 la Compañía no dispone del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2009, requerido por las disposiciones legales vigentes. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximen a valores de plena competencia. No nos fue posible determinar los impactos impositivos de este asunto en los estados financieros. La Compañía cuenta con dos meses después de la presentación de la declaración de renta para concluir y presentar el anexo de precios de transferencia a la Autoridad Tributaria.

A la fecha de emisión de este informe, la Compañía ya dispone del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2009, por lo que se elimina esta salvedad del año 2009.

Asuntos de Énfasis

7. En la nota 20 a los estados financieros adjuntos, la Administración divulga los trámites que la Compañía mantiene con el SRI y los riesgos que afectan la recuperación del impuesto al valor agregado y del impuesto a la circulación de capitales por:
 - Devoluciones del IVA de ejercicios anteriores por un valor de USD 313,971
 - Devolución del impuesto a la circulación de capitales del año 2002 por USD 15,313.

Los asesores legales de la Compañía manifiestan que no es posible en estos momentos anticipar el resultado final de estos reclamos; sin embargo en el caso de que las resoluciones finales de estas impugnaciones sean desfavorables para la Compañía, las pérdidas aproximadas serían por los valores reclamados y negados.

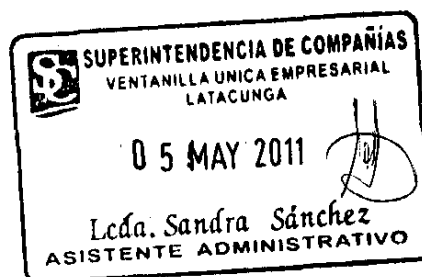
8. Tal como se explica más ampliamente en la nota 1 (a) a los estados financieros, la Compañía registra pérdidas recurrentes en sus operaciones. Aún cuando los accionistas han soportado la operación a través de aportes de capital por compensación de créditos, la Compañía no ha logrado operar sobre una base rentable, encontrándose inmersa en una de las causales de disolución establecidas en la Ley de Compañías de la República del Ecuador, todo lo cual origina cierta incertidumbre sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Los planes de la Compañía para solventar esta situación se detalla en la Nota 1. Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre la base de que EQR EQUATOROSES C.A. seguirá como un negocio en marcha, considerando que los accionistas no tienen planes o intenciones de reducir las operaciones de la Compañía; por lo que no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos, o de los montos y clasificación de pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.
9. La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen el propósito de presentar la posición financiera, resultados operativos y flujos de caja de EQR EQUATOROSES C.A. de conformidad con principios y prácticas de contabilidad generalmente aceptados en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Abril 19, 2011

Astrileg

Astrileg Cía. Ltda.
Registro en la Superintendencia
de Compañías No. 341

Cristina Trujillo
Dra. Cristina Trujillo
Licencia No. 28301

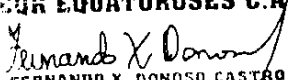


EQR EQUATOROSES C. A.**BALANCE GENERAL****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(Expresado en U.S. dólares)

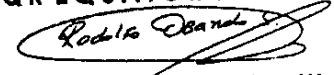
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		450	227,611
Cuentas por cobrar comerciales	4	49,853	263,639
Inventarios	5	226,813	218,824
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	257,283	165,325
Total activos corrientes		<u>534,399</u>	<u>875,399</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad, maquinarias y equipos, neto	7	410,278	470,925
Cuentas por cobrar a largo plazo	8	307,755	293,479
Activos diferidos	9	1,635,728	1,545,076
Total activos no corrientes		<u>2,353,761</u>	<u>2,309,480</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2,888,160</u>	<u>3,184,879</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones financieras	10	33,119	80,000
Cuentas por pagar	11	428,598	506,756
Impuesto a la renta compañía	12	35,273	-
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	13	536,048	720,231
Total pasivos corrientes		<u>1,033,038</u>	<u>1,306,987</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Deuda a largo plazo	14	<u>1,084,789</u>	<u>702,381</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2,117,827</u>	<u>2,009,368</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	16	1,473,023	1,473,023
Aportes futuras capitalizaciones	17	2,972,402	2,908,595
Resultados acumulados		<u>(3,675,092)</u>	<u>(3,206,107)</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>770,333</u>	<u>1,175,511</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>2,888,160</u>	<u>3,184,879</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros


FERNANDO X. DONOSO CASTRO
REPRESENTANTE LEGAL

Fernando Donoso Castro
Presidente Ejecutivo

EQR EQUATOROSES C. A.


Rodolfo Obando Sevilla
GERENTE DE CONTABILIDAD

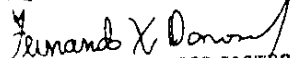
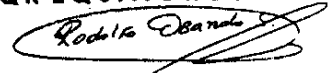
Rodolfo Obando
Contador General

EQR EQUATOROSES C. A.**ESTADO DE RESULTADOS****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(Expresado en U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
VENTAS NETAS	18	3,475,393	3,306,400
COSTO DE VENTAS		<u>2,759,013</u>	<u>2,579,720</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>716,380</u>	<u>726,680</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Administración y Ventas		<u>1,140,041</u>	<u>1,168,582</u>
PERDIDA OPERACIONAL		<u>(423,661)</u>	<u>(441,902)</u>
OTROS INGRESOS / (GASTOS):			
Financieros		(37,965)	(55,104)
Otros gastos		(13,865)	(5,650)
Otros ingresos		<u>41,779</u>	<u>30,230</u>
Total otros ingresos / (gastos), netos		<u>(10,051)</u>	<u>(30,524)</u>
Pérdida del ejercicio		(433,712)	(472,426)
Impuesto a la Renta / Anticipo Mínimo	12	<u>(35,273)</u>	<u>-</u>
PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO		<u>(468,985)</u>	<u>(472,426)</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

EQR EQUATOROSES C.A.
FERNANDO X. DONOSO CASTRO
REPRESENTANTE LEGALFernando Donoso Castro
Presidente Ejecutivo**EQR EQUATOROSES C. A.**
Rodolfo Obando Sevilla
GERENTE DE CONTABILIDADRodolfo Obando
Contador General

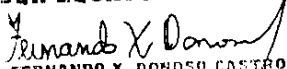
EQR EQUATOROSES C. A.

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en U.S. dólares)**

	<u>Capital Social</u> (nota 16)	<u>Aportes Futuras Capitalizaciones</u> (nota 17)	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2008	1,473,023	2,125,000	(2,733,681)	864,342
Aporte compensación de créditos	-	783,595	-	783,595
Pérdida del ejercicio	-	-	(472,426)	(472,426)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	1,473,023	2,908,595	(3,206,107)	1,175,511
Aporte compensación de créditos	-	63,807	-	63,807
Pérdida del ejercicio	-	-	(468,985)	(468,985)
Saldos al 31 de diciembre del 2010	<u>1,473,023</u>	<u>2,972,402</u>	<u>(3,675,092)</u>	<u>770,333</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

EQR EQUATOROSES C.A.


FERNANDO X. DONOSO CASTRO
REPRESENTANTE LEGAL

Fernando Donoso Castro
Presidente Ejecutivo

EQR EQUATOROSES C. A.


Rodolfo Obando Sevilla
GERENTE DE CONTABILIDAD

Rodolfo Obando
Contador General

EOR EQUATOROSES C. A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010****(Expresado en U.S. dólares)**

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Recibido de Clientes	3,689,005	3,436,132
Pagado a proveedores y empleados	(4,226,523)	(3,471,998)
Intereses pagados	(37,965)	(55,104)
Otros ingresos y (gastos) neto	<u>27,914</u>	<u>24,580</u>
Efectivo neto (usado en) actividades de operación	<u>(547,569)</u>	<u>(66,390)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedad, maquinarias y equipos	(23,686)	(5,624)
Adquisición de plantaciones	(32,897)	(219,300)
Aumento / Disminución inversiones largo plazo	<u>2,657</u>	<u>(2,458)</u>
Efectivo neto (usado en) actividades de inversión	<u>(53,926)</u>	<u>(227,382)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones por pagar	(46,881)	78,499
Porción corriente deuda largo plazo	-	(538,468)
Deuda con accionistas	-	515,000
Deuda largo plazo	<u>421,215</u>	<u>416,269</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>374,334</u>	<u>471,300</u>
Disminución / Aumento neto del efectivo y sus equivalentes	(227,161)	177,528
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>227,611</u>	<u>50,083</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>450</u>	<u>227,611</u>
TRANSACCIONES QUE NO GENERARON MOVIMIENTOS DE EFECTIVO:		
Aportes mediante compensación de créditos	<u>63,807</u>	<u>783,595</u>

(Continúa....)

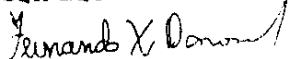
EQR EQUATOROSES C. A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**
(Expresado en U.S. dólares)

CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Pérdida neta	(468,985)	(472,426)
Ajustes por:		
Depreciación de propiedad, maquinarias y equipos	84,333	81,445
Provisión cuentas incobrables	174	1,974
Provisión intereses	(3,812)	(37,493)
Impuesto a la renta	35,273	-
Amortizaciones	594,943	429,397
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:		
Disminución en cuentas por cobrar comerciales	213,612	129,732
(Aumento) / Disminución en inventarios	(7,989)	71,007
(Disminución) / Aumento en cuentas por pagar a proveedores	(53,158)	17,163
(Aumento) / Disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	(91,958)	25,975
(Disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(850,002)</u>	<u>(313,164)</u>
Efectivo neto (usado en) actividades de operación	<u>(547,569)</u>	<u>(66,390)</u>

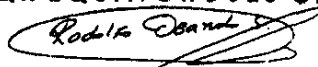
Notas que acompañan a los estados financieros

EQR EQUATOROSES C. A.


FERNANDO X. DONOSO
REPRESENTANTE LEGAL

Fernando Donoso Casto
Presidente Ejecutivo

EQR EQUATOROSES C. A.


Rodolfo Obando Sevilla
GERENTE DE CONTABILIDAD

Rodolfo Obando
Contador General

EQR EQUATOROSES C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

EQR EQUATOROSES C.A. se constituyó en la ciudad de Quito el 17 de mayo de 1994 mediante escritura pública. Su objetivo es la producción, comercialización, en los mercados nacional e internacional, importación, exportación de flores, semillas y en general de todo tipo de productos agrícolas, así como el procesamiento e industrialización de los mismos y ejercer representaciones y agencias de otras empresas nacionales o extranjeras dedicadas a la producción y comercialización de los bienes enunciados.

La Compañía prepara sus estados financieros en U.S. dólares.

La inflación registrada del 3% por la variación en los índices de precios al consumidor, afecta la comparabilidad de determinados importes contenidos en los estados financieros adjuntos por el año que terminó el 31 de diciembre del 2010. Por esta razón, dichos estados financieros deben ser leídos considerando esta circunstancia, principalmente si se los analiza comparativamente.

(a) Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Compañía continuará operando como negocio en marcha, los cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de las transacciones, estos estados financieros no prevén la presentación principalmente de los siguientes aspectos:

- En relación con los activos, su valor de realización sobre bases de liquidación o su disponibilidad para cancelar pasivos.
- En relación con los pasivos, los importes que podrían ser requeridos como consecuencia de reclamos o contingencias, o los cambios que podrían ser requeridos respecto a su grado de prioridad y vencimiento.
- En relación con las cuentas patrimoniales, el efecto de los cambios que podrían ser requeridos.

Como está indicado en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía ha experimentado otro año de difícil situación económica, la cual se resume a continuación:

- Déficit acumulado, al 31 de diciembre del 2010 asciende a USD 3,675,092.
- Pérdida operacional por USD 423,661 en el 2010 y USD 441,902 en el 2009.

A pesar de lo indicado precedentemente, la Administración de la Compañía es de la opinión que la entidad continuará operando como negocio en marcha, para lo cual mantiene los siguientes planes y actividades:

- Mediante aportes de los accionistas para fortalecer la posición patrimonial de la Compañía; con este propósito, en los años 2010 y 2009 los accionistas incrementaron los aportes para futuras capitalizaciones mediante compensación de acreencias por USD 63,807 y USD 783,595 respectivamente. Al 31 de diciembre del 2010 la compensación de acreencias asciende a USD 2,972,402.
- Efectuar la apertura de nuevos mercados en el exterior.
- Reducción de costos

La administración de la Compañía espera para el año 2011 resultados positivos en su actividad comercial.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Principios contables ecuatorianos

La Compañía está sujeta al control de la Superintendencia de Compañías y a las políticas contables autorizadas por ésta. Estas políticas se basan en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, las mismas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos propios a la actividad económica de la empresa, con el fin de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. Dichas estimaciones y supuestos en opinión de la Administración, se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los mismos podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las principales políticas contables seguidas por la Compañía son las siguientes:

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- Constituyen el efectivo disponible y saldos en bancos.

Ingresos y Costos por Ventas.- Se registran en el período que se realizan en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la flor.

Valuación de Inventarios.- Están valorados al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado.

Valuación de Propiedad, Maquinarias y Equipos.- La propiedad, maquinarias y equipos se muestran al costo de adquisición. Estos activos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

<u>Activos</u>	<u>%</u>
Obras civiles y caminos y cerramientos.	5
Instalaciones, muebles y enseres, maquinaria, equipos.	10
Vehículos	20
Equipos de computación	33

Otros Activos.- Corresponden principalmente a plantaciones, invernaderos y plásticos, que son registrados a su costo de adquisición. Las plantaciones en estado vegetativo, constituyen las plantas desde su siembra hasta que entren en producción, e incluyen los insumos para su crecimiento. Su amortización inicia el momento en que ingresan al estado productivo.

El costo de las plantaciones, invernaderos y plásticos se amortizan de acuerdo con el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados de acuerdo a los siguientes porcentajes:

<u>Activos</u>	<u>%</u>
Plantaciones	17
Invernaderos	10
Plásticos	50

Impuesto a la Renta.- Se reconocen en los resultados del período y se constituyen conforme a la ley 25% para el impuesto a la renta (nota 12).

Tarifa impuesto a la renta año 2011 y sucesivos.- De conformidad con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones promulgado en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 de fecha diciembre 29 de 2010, se incluye entre otros aspectos tributarios la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

Transición a Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”

En noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” por medio del cual estas normas entrarán en vigencia a partir de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía. Para el caso de la Compañía, las NIIF entrarían en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011 su fecha de transición.

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las NIIFs, el cual, entre otros aspectos, indica que las NIIF que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB, siguiendo el cronograma de implementación.

3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor.

<u>Año</u>	<u>Variación porcentual</u>
2007	3
2008	9
2009	4
2010	3

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2010 se resumen:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Compañías relacionadas EQR USA (nota 18)	-	143,342
Clientes locales	52,001	122,271
Provisión para cuentas incobrables	<u>(2,148)</u>	<u>(1,974)</u>
Total	<u>49,853</u>	<u>263,639</u>

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	1,974	19,227
Provisión del año	174	1,974
Castigos	<u>-</u>	<u>(19,227)</u>
Saldos al fin del año	<u>2,148</u>	<u>1,974</u>

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios al 31 de diciembre del 2010 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Insumos	172,673	161,536
Material de empaque	54,075	57,288
Inventarios en tránsito	<u>65</u>	<u>-</u>
Total	<u>226,813</u>	<u>218,824</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los gastos anticipados y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2010 son los siguientes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Anticipos proveedores	1,195	2,080
Seguros anticipados	11,623	21,246
Crédito fiscal IVA	43,918	55,685
Retención en la fuente del año (nota 12)	1,030	145
Retenciones años anteriores (nota 12)	429	284
Retenciones IVA años anteriores	69	69
Anticipo impuesto a la renta (nota 12)	34,900	35,028
Anticipo años anteriores (nota 12)	71,375	26
Garantías	1,025	8,396
Préstamos empleados	2,144	1,374
Relacionadas (nota 18):		
Inmobiliaria Cantabria S.A.	43,666	13,633
Farm Direct Corp. USA	41,747	22,819
Varias	<u>4,162</u>	<u>4,540</u>
Total	<u>257,283</u>	<u>165,325</u>

7. PROPIEDAD, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2010 comprende:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S dólares)	
Terrenos	47,353	47,353
Obras civiles	843,209	843,209
Instalaciones	3,296	7,636
Maquinaria y equipo	115,090	137,999
Caminos y cerramientos	67,477	67,477
Muebles y enseres	7,463	9,637
Equipo de comunicación	3,379	4,365
Equipo de computación	8,176	8,445
Vehículos	<u>78,015</u>	<u>74,616</u>
Total	1,173,458	1,200,737
Depreciación acumulada	<u>(763,180)</u>	<u>(729,812)</u>
Propiedad, maquinarias y equipos neto	<u>410,278</u>	<u>470,925</u>

Los movimientos de propiedad, maquinarias y equipos fueron como sigue:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u> (en U.S. dólares)
Saldos netos al comienzo del año	470,925	546,746
Adquisiciones	23,686	5,624
Ventas y bajas	(6,719)	-
Depreciación	<u>(77,614)</u>	<u>(81,445)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>410,278</u>	<u>470,925</u>

8. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2010 se componen de la siguiente manera: Corresponde a reclamos de IVA efectuados al SRI los cuales se encuentran en juicio en el Tribunal Fiscal y, a inversiones DIMACOR y certificados CORPEI.

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u> (en U.S. dólares)
Cuentas por cobrar SRI (nota 20)	293,412	276,479
Inversiones y Certificados	<u>14,343</u>	<u>17,000</u>
Total	<u>307,755</u>	<u>293,479</u>

9. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2010, el movimiento de las plantaciones fue el siguiente:

	<u>2010</u> (en U.S dólares)	<u>2009</u> (en U.S dólares)
Plantas	1,643,309	1,519,328
Plantas en tránsito locales	6,068	-
Costo período vegetativo	876,565	817,805
Invernaderos	501,929	437,702
Otros amortizables	<u>10,322</u>	<u>24,248</u>
Total	3,038,193	2,799,083
Amortización acumulada	<u>(1,402,465)</u>	<u>(1,254,007)</u>
Plantaciones neto	<u>1,635,728</u>	<u>1,545,076</u>

Los movimientos de las plantaciones fueron como sigue:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u> (en U.S. dólares)
Saldos netos al comienzo del año	1,545,076	1,216,769
Adquisiciones	32,896	219,300
Transferencias, ventas y bajas	652,699	538,404
Amortización	<u>(594,943)</u>	<u>(429,397)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>1,635,728</u>	<u>1,545,076</u>

10. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2010, las obligaciones financieras tiene la siguiente composición:

<u>Institución</u>	<u>Tasa de interés</u> %	<u>Plazo</u>	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u> (en U.S. dólares)
Sobregiros bancarios			3,119	-
Terceros (Gerardo Guerra)	12	1 año	<u>30,000</u>	<u>80,000</u>
Total			<u>33,119</u>	<u>80,000</u>

11. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 se resumen:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u> (en U.S. dólares)
Proveedores nacionales varios	415,420	476,835
Proveedores del exterior	5,250	12,281
Compañías relacionadas S.A. (nota 18)	<u>7,928</u>	<u>17,640</u>
Total	<u>428,598</u>	<u>506,756</u>

12. IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para el impuesto a la renta conforme a disposiciones legales vigentes, se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010 los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en jurisdicciones de menor imposición o en paraísos fiscales, se encuentran gravados para efectos de impuesto a la renta.

Debido a la pérdida del ejercicio al 31 de diciembre del 2010 la Compañía no realiza esta provisión; sin embargo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal vigente para el año 2010 la compañía consideró como impuesto a la renta el anticipo mínimo calculado en el año 2009.

La conciliación de la pérdida según estados financieros al 31 de diciembre del 2010 y la pérdida gravable es la siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Pérdida según estados financieros	(433,712)	(472,426)
Ingresos exentos	(3,276)	(949)
Gastos no deducibles	46,475	24,743
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	491	1
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	<u>(43,335)</u>	<u>(35,715)</u>
Pérdida tributaria	<u>(433,357)</u>	<u>(484,346)</u>
25% impuesto a la renta	<u>-</u>	<u>-</u>
Anticipo mínimo calculado	<u>35,273</u>	<u>-</u>
Impuesto renta del ejercicio / Anticipo mínimo	<u>35,273</u>	<u>-</u>

Los movimientos del impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2010 fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	(35,457)	(284)
Anticipo impuesto a la renta del año (nota 6)	(34,900)	(35,028)
Anticipo impuesto a la renta años anteriores	(36,347)	-
Retenciones en la fuente del año (nota 6)	(1,030)	(145)
Impuesto renta del ejercicio / Anticipo mínimo	<u>35,273</u>	<u>-</u>
Saldos al fin del año	<u>(72,461)</u>	<u>(35,457)</u>

13. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar al 31. de diciembre del 2010 es el siguiente:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
Anticipos clientes (nota 18)	125,487	252,330
Retenciones de impuestos	12,665	11,244
Remuneraciones	39,300	19,289
Obligaciones con el IESS	-	24,384
Intereses por pagar (nota 18)	108,337	112,149
Beneficios sociales	34,838	36,343
Relacionadas (nota 18):		
Inmobiliaria Cantabria S.A.	4,300	6,000
EQR USA	69,622	85,044
Fernando Donoso Castro	957	6,659
Varias	<u>140,542</u>	<u>166,789</u>
Total	<u>536,048</u>	<u>720,231</u>

14. DEUDA LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2010, la deuda largo plazo tiene la siguiente composición:

<u>Institución</u>	<u>Tasa interés</u> <u>anual</u>	<u>Plazo</u>	<u>2010</u> <u>Porción a Largo plazo</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
FDC Financial INC. (nota 18)	5%	5 años	185,000	185,000
	5%	Indefinido	29,977	29,977
	5%	Indefinido	<u>10,023</u>	<u>10,023</u>
			225,000	225,000
Inmobiliaria Cantabria S.A. (1)	5%	Indefinido	182,532	182,532
Préstamo relacionadas (nota 18)	12%	Indefinido	35,500	35,500
Regalías por pagar nacionales (2)			84,148	128,107
Regalías por pagar exterior (2)			<u>557,609</u>	<u>131,242</u>
Total			<u>1,084,789</u>	<u>702,381</u>

(1) Constituyen préstamos, cuyos contratos no hacen referencia a la emisión de garantía de pago alguna por parte de la compañía.

(2) Constituyen principalmente valores pendientes a proveedores por regalías.

15. PROVISIONES PARA JUBILACION Y DESAHUCIO

Jubilación.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte de IESS los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Desahucio.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador

Dichas provisiones deben estar sustentadas en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Al 31 de diciembre del 2010 la Compañía no ha constituido la provisión para jubilación patronal a pesar que existen trabajadores con más de diez años de servicio, ni la provisión por desahucio, por lo que no nos ha sido factible determinar los posibles montos de los ajustes sobre los estados financieros adjuntos si la Compañía hubiese constituido dichas provisiones.

16. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2010 el capital social es de USD 1,473,023 dividido en un millón cuatrocientas setenta y tres mil veinte y tres acciones iguales, acumulativas e indivisibles de U.S.D. 1 dólar de valor nominal cada una.

17. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Constituyen aportes efectuados por los accionistas de la Compañía, estos se utilizarán para futuros aumentos de capital.

18. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Las principales transacciones con partes relacionadas, durante los años 2010, se desglosa como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
<u>INGRESOS:</u>		
Ingresos por flores exportadas		
EQR USA	3,173,636	3,102,364
Otros Ingresos		
Farm Direct	26,748	22,720

(Continúa.....)

<i>(....Continuación)</i>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>EGRESOS:</u>		
Otros Egresos		
Arrendamiento Inmueble Inmobiliaria		
Cantabria S.A. CANSA	18,162	24,226
Gasto Interés Inmobiliaria Cantabria S.A.	9,253	9,253
Gastos Financieros	<u>12,839</u>	<u>23,743</u>
<u>ACTIVO:</u>		
Cuentas por cobrar		
EQR USA (nota 4)	<u>-</u>	<u>143,342</u>
Otras cuentas por cobrar (nota 6):		
Inmobiliaria Cantabria S.A. CANSA	43,666	13,633
Farm Direct Corp. USA	<u>41,747</u>	<u>22,819</u>
<u>PASIVO:</u>		
Cuentas por pagar (nota 11)		
Niraempres S.A.	<u>7,928</u>	<u>17,640</u>
Otras cuentas por pagar (nota 13):		
Inmobiliaria Cantabria S.A CANSA	4,300	6,000
EQR USA	69,622	85,044
Fernando Donoso Castro	<u>957</u>	<u>6,659</u>
Anticipos Clientes		
Farm Direct (nota 13)	2,969	2,073
EQR USA	<u>22,518</u>	<u>250,257</u>
Intereses por pagar (nota 13):		
FDC Financial INC. Panamá	56,332	55,920
Carney Development Corp.	52,005	52,005
Farm Direct Corp. USA	<u>-</u>	<u>4,224</u>
Deuda largo plazo (nota 14):		
FDC Financial INC. Panamá	225,000	225,000
Inmobiliaria Cantabria S.A. CANSA	182,532	182,532
Fernando Donoso Castro	<u>35,500</u>	<u>35,500</u>

19. CONTRATOS

Contrato de arrendamiento Inmobiliaria Cantabria S.A. CANSA, con fecha 4 de octubre de 1996 en la ciudad de Quito, donde EQR Equatoroses C.A. toma en arrendamiento la hacienda San Luis con la finalidad de destinarla a cultivar flores para la exportación, levantar sobre la misma sus respectivas instalaciones y en general ejecutar las labores de siembra, cultivo y cosecha de productos agrícolas.

20. SITUACION FISCAL

Trámites con el Servicio de Rentas Internas

Al 31 de diciembre del 2010 se encuentran en proceso de impugnación ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal los siguientes trámites:

Impugnación de la Resolución No. 756, que niega la devolución por pago indebido del Impuesto a la Circulación de Capitales por un valor de USD 15,313.29; se encuentra en petición de sentencia.

Impugnación de las resoluciones No. 0484 y 0485 que niegan la devolución por pago indebido del IVA de varios meses de los años enero 2000 a mayo 2001, julio de 2001 a agosto de 2001, de noviembre 2001, septiembre 2002 y de octubre 2002 a enero 2003 por USD 139,787.44; se encuentra en petición de sentencia.

Impugnación de la Resolución No. 917012004RREV000597 que niega la devolución del IVA por los meses de febrero a noviembre 2003, por USD 24,322.45; existen observaciones al informe pericial de octubre 16 del 2007.

Impugnación de la Resolución No. 917012006RREV000497 que niega la devolución por pago indebido del IVA por los meses de diciembre 2003 a febrero 2004 y de agosto 2004 a mayo 2005, por USD 18,300; se llevó a cabo la inspección contable en febrero 25 del 2010.

Impugnación de la Resolución No. 917012007RREV000102 que niega la devolución por pago indebido de IVA por los meses de julio a diciembre 2005 por USD 1,800. Se encuentra en petición de sentencia.

Impugnación de las Resoluciones No. 117012007RDEV005879, 117012007RDEV006555, 117012007RDEV007025, 117012007RDEV007145 y 117012008RDEV000166; que niegan la devolución de pago indebido del IVA por los meses de junio 2007 a enero 2008 por USD 47,271.91, informes periciales presentados. Se encuentra en providencia las observaciones presentadas por el Procurador Tributario.

Impugnación de la Resolución No. 917012007RREV001590 y de la providencia No. 917012007RREV001701, que niegan la devolución por pago indebido del IVA por los meses de enero 2006 a mayo 2007 por USD 42,000. Este proceso fue resorteado en octubre del 2009.

Impugnación de las Resoluciones, que niegan la devolución por pago indebido del IVA por los meses de febrero a noviembre 2008 por USD 23,500. En marzo del 2010 se agregaron al proceso las observaciones de los informes periciales realizados en febrero del 2010.

Impugnación de la providencia de improcedencia No. 917012009RREV000126, que niega la petición de exoneración de pago de anticipo mínimo de Impuesto a la Renta 2008 por USD 35,100. Pruebas actuadas de las partes.

Impugnación de las Resoluciones que niegan la devolución por pago indebido del IVA por los meses de diciembre de 2008 a abril de 2009 por USD 5,100. En diciembre del 2009 se solicitó no se realice la diligencia de inspección contable solicitada.

Impugnación de las Resoluciones que niegan la devolución por pago indebido al IVA por los meses de mayo, junio, julio y agosto de 2009 por USD 4,700. En febrero del 2010 se impugnó por improcedente la última providencia que solicita el afianzamiento por pago indebido.

Impugnación de la Resolución No. 118012009RREC004545 que niega la petición de exoneración de pago de anticipo mínimo de Impuesto a la Renta 2009 por USD 36,500. Se presentaron pruebas en abril del 2010.

Impugnación de las Resoluciones, por devolución de IVA de septiembre, noviembre y diciembre de 2009 y enero de 2010 por USD 7,189.54. Se solicitó la remisión de copias al SRI en febrero del 2011.

Los asesores legales de la compañía, manifiestan que, los resultados de estos procesos son inciertos; sin embargo, las pérdidas aproximadas serían por los valores reclamados y negados en el caso de que las resoluciones finales de estas impugnaciones sean desfavorables para la Compañía.

21. RECLASIFICACIONES

Al 31 de diciembre del 2010 ciertas cifras de los estados financieros de la Compañía han sido reclasificadas para efectos de presentación.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (abril 19 del 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieron tener un efecto importante sobre los estados financieros.