

SEÑORES ACCIONISTAS DE COMERCIAL INMOBILIARIA SAUBEN S.A.

Agradezco la confianza dada a mi persona, para que analice la documentación y los Estados Financieros por los periodos económicos 2005 y 2006, de la compañía de ustedes y presento el informe correspondiente de acuerdo a lo que me obliga la Ley y los Estatutos vigentes.

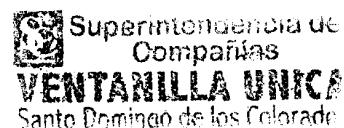
En cuanto a la documentación de sustento se encuentra debidamente llevada y con los documentos correspondientes, los mismos que guardan relación con los registros contables, ya que todos han sido registrados y son base para los Estados Financieros que son del conocimiento de ustedes. Los registros han sido llevados bajo las normas y principios contables de Obligación aplicación en nuestro país, sus resultados son confiables y guardan relación con el movimiento y actos realizados en los dos períodos. se ha realizado el análisis en forma individual a cada periodo, pero con la administración de la empresa sigue en la misma forma los resultados también guardan relación para el estudio y son presentados en la misma forma permitiendo que el criterio sea el mismo para los dos períodos.

Por lo expuesto apruebo los resultados presentados en los Estados Financieros, ya que demuestran confiabilidad y son razonablemente aceptados.

Agradezco la confianza depositada en mi para que cuide de los intereses de ustedes y espero no haberles defraudado.

Atentamente


Patricia Cedeño Cedeño
COMISARIO DE SAUBEN S. A.



27 JUN 2008