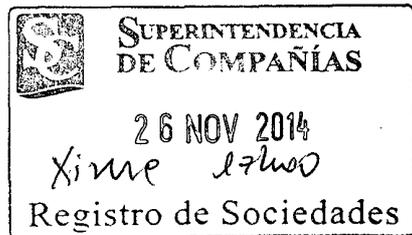


47253 1293

*Quito*

Quito, Noviembre 26 del 2014

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Presente.-



De mi consideración:

Yo, NAHIN SAUD BENITEZ, con C.I. 1001281581 representante legal de 'COMERCIAL INMOBILIARIA SAUDBEN SA CON RUC 1791270746001 y expediente 48340-1994, me dirijo a ustedes con la finalidad que se realice el registro del informe de comisario año 2003, puesto que en la página consta la empresa con obligaciones pendientes debido a este motivo, dicho inconveniente se lo realizó en un solo acto en el año 2005.

Autorizo a la Srta. Nathali Guerrero con C.I. 172066006-5 para que realice el trámite correspondiente.

Atentamente,

*[Handwritten signature]*

ING. NAHIN SAUD  
C.I. 1001281581  
REPRESENTANTE LEGAL



*[Handwritten signature]*  
Sra. Adela Villacís V.  
C.A.U. - QUITO

*Comi 2003*

SEÑORES ACCIONISTAS DE COMERCIAL INMOBILIARIA SAUBEN S.A.

Por medio de la presente en mi calidad de comisaria de la compañía me permito presentar a ustedes el informe del análisis económico financiero de la empresa por los periodos 2003 y 2004, los mismos que se ejecutaron en una sola acta toda vez que por efectos de tiempo se realiza la junta en una sola convocatoria para llevarse a cabo el conocimiento y aprobación, hecho que se realizó en la junta General de Socios, realizada el 25 de febrero del 2005, dándose a su cumplimiento a lo solicitado por la Superintendencia de Compañías, los estatutos y la ley en vigencia.

Es necesario indicar a ustedes que durante el periodo 2003 y 2004 la compañía únicamente ejecuto el cobro de arrendamientos y el pago especialmente del mantenimiento dado en los bienes inmuebles de propiedad de la empresa, no se ha realizado ningún otro movimiento económico y todo se ha centralizado en las actividades antes indicadas que indudablemente se ha manejado con absoluta claridad, por lo que ha permitido efectuar la comprobación en su totalidad, tomando en cuenta que quienes están arrendando los locales el valor de los arrendamientos los han efectuados al día, dando una solvencia en el manejo económico de la empresa como podrán darse cuenta en los balances y estados financieros que se está presentando en los informes que se adjuntan y que en forma separada se demuestran los dos periodos .

Por lo demás la empresa tiene una solvencia y una liquidez razonable, pudiendo así mismo ser sujeta a créditos por su estado económico que se demuestra en los dos periodos.

Debo aclarar que los dos periodos de acuerdo a la documentación se conocieron sus informes en la junta general de socios del día 25 de febrero del 2005 debido a las razones expresadas anteriormente y de esta manera cumplimiento con lo que indica los estatutos y la ley.

Es todo lo que puedo informar en honor a la verdad, anticipando mi agradecimiento por la confianza brindada por ustedes a mi persona.

Atentamente.

  
Sra. Mélida Cueva  
COMISARIA





**Memorando No.:SCV.IRQ.SG.SRS.2014.1293**

Quito D.M. 1 de diciembre de 2014

**PARA:** Lcda. Gina Falcón Arias  
**DIRECTORA REGIONAL DE INSPECCIÓN, CONTROL, AUDITORIA E INTERVENCIÓN**

**ASUNTO:** COMERCIAL INMOBILIARIA SAUBEN S.A

Con la finalidad de atender el trámite No. 47253, receptado en esta Entidad el 26 de noviembre de 2014, relacionado con la compañía COMERCIAL INMOBILIARIA SAUBEN S.A., me permito solicitarle se sirva autorizar, el ingreso a nuestra base de datos del documento que la compañía en mención remite.

Adjunto sírvase encontrar el trámite original y sus anexos.

Atentamente,

Dra. Gladys Yugcha de Escobar  
**SUBDIRECTORA DE REGISTRO DE SOCIEDADES  
INTENDENCIA REGIONAL DE QUITO**

Referencia. Trámite No. 47253

Anexo: lo indicado

XJ

Nº 6078  
**ESCRIPTORIO DEL INTENDENTE DE REGISTRO ROL**  
 EL INTENDENTE DE REGISTRO ROL  
 FAMILIA: *hutton*  
 INSTRUCCIONES: *SV AT GARCIA*  
*10 días término*  
 FECHA: *01/12/2014* HORA: *13:40*  
 FIRMA: *JK* *Rocio*

*su educación*  
*1 04/12/2014*