

ARMOSA ARTE MODERNO S.A.

Vía Samborondón km 2½ Voz 04.2833773 Fax 04.2833774
E-mail armosa@playlandpark.biz Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 2013-03-28

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias someto a su consideración los siguientes documentos correspondientes al ejercicio fiscal 2012: Memoria, Balance General, Estado de Pérdidas & Ganancias, Anexos, e Informe del Comisario.

MEMORIA 2012

Después del 15% PT y 23% IR, la situación financiera es bastante sólida. En la parte corriente el Activo Total representa el 224% del Pasivo Total. Se registra un aumento en los pasivos en un 193.35% y el Patrimonio disminuyó en un 34.85%, esto se dio por la distribución de utilidades a los accionistas. Las ventas se incrementaron en 13.68% con relación del 2011 y los gastos representaron el 91.52% del total de los ingresos. A continuación expongo un resumen de las cifras de los Estados Financieros:

BALANCE GENERAL/P&G

(CIFRAS TOMADAS DE BG & PG DESPUES DE 15% PT Y 25% IR)

Activo Corriente: Tenemos \$ 216.190.44 equivalentes a un incremento de 19.44% con relación al año 2011. Del activo corriente: Caja & Bancos \$ 169.372.44 representa el 78 % del Activo Corriente, y Cuentas por Cobrar \$ 16.290.48 el 8 % de la misma base. La compañía tiene gran liquidez.

Activo no Corriente: \$ 214.204.72 equivalentes a 85.77% del año 2011.

Pasivo: No tenemos pasivos a largo plazo. En la parte corriente los \$ 192.536.32 representan un incremento de 193.35% con relación del año 2011.

Capital de Trabajo: El capital de trabajo de la compañía es de 1.12, lo que significa que por cada dólar que debe tenemos \$ 1.12 para afrontar la deuda.

Patrimonio: Su saldo por \$ 237.858.84 equivale a 65.15% del año 2011, incluidos \$78.134.48 de Utilidades netas (después del 15% Participación Trabajadores y 25% Impuesto a la Renta).

Ventas: \$1.405.414.91 equivalentes a 115.85% del año 2011.

Gastos: \$ 1.288.141.99 equivalentes al 115.56% del año 2011.

Utilidades: Las utilidades fueron \$ 119.380.41 antes del 15% PT y 25% IR., equivalentes al 8.49% de las Ventas. El resultado neto para los accionistas fue de \$78.134.48 lo cual equivale a 120.84% del año 2011, y al 6% de las Ventas.

ARMOSA ARTE MODERNO S.A.

Vía Samborondón km 2½ Voz 04.2833773 Fax 04.2833774

E-mail armosa@playlandpark.biz Guayaquil - Ecuador

Conclusión: Durante el 2012 se cumplieron los objetivos propuestos, mejoramos ciertos indicadores, se distribuyó utilidades a los accionistas, y aumentamos también el nivel del Activo No Corriente. Las ventas se incrementaron sin embargo subieron también los gastos bajando el nivel de rendimiento. Este año no se apertura la plaza de Cuenca. No tuvimos afortunadamente ningún accidente grave con el público, ni con los empleados de la compañía. Durante el 2013 terminaremos de girar parte de las utilidades pendientes a los señores Accionistas.

Solicito aprobación de los señores Accionistas para traer nuevas atracciones para el año 2013.

Finalmente agradezco a los señores accionistas, la confianza depositada en mi gestión.

Muy Atentamente,



**Manuel Tuset, Ing.Com.
Gerente**