

**TEAM RENTA CAR S.A.**

Pag. 1

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

**INFORMACIÓN GENERAL:**

**TEAM RENTA CAR S.A.**

está constituida en Ecuador y su actividad principal es la de :

ACTIVIDADES DE RENTA DE AUTOS

Su domicilio principal está ubicado en la ciudad de: QUITO

la misma que tiene como dirección: Av. Amazonas N24-82 y Mariscal Foch

**POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:**

**Estado de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales NIIFS

**Bases de preparación**

Los estados financieros de

**TEAM RENTA CAR S.A.**

preparados sobre las bses del costo historico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a su valor razonable, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

El saldo de las cuentas de efectivo son:

Banco Guayaquil 1,37

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización.

Esta provisión se constituye en función de un análisis de probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

**Inventarios**

Reconocimiento inicial.- Costo de adquisición más costos relacionados.

Reconocimiento posterior..- importe menor entre el costo y el precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta

Método de valoración .- Promedio Ponderado.

Deterioro de inventarios.- aplicación de deterioro si existiese daños, obsolescencia, decrecimiento de mercado.

Monto de inventarios del período : \$ -

Monto de Deterioro de inventarios acumulado \$ -

**TEAM RENTA CAR S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

Pag. 2

**Propiedad, planta y equipo**

Reconocimiento inicial.- Al costo de adquisición.  
 Reconocimiento posterior.- Al valor razonable o precio de intercambio.  
 Método de depreciación : Línea recta

Tasas de depreciación utilizadas:

Edificios	0,05
Muebles	0,10
Equipos	0,10
Vehículos	0,20

Monto de depreciación del período: 1.750,00

**Adiciones de Propiedad, planta y equipo de año**

	Saldo inicial	Adiciones / Bajas	Saldo final	compra	revaluo /deterioro
Terrenos		-	-		
Edificios	4.409,63	-	4.409,63		
Construcciones en Curso		-	-		
Instalaciones		-	-		
Muebles y Enseres		-	-		
Maquinaria y Equipo		-	-		
Naves, aeronaves y barcasas similares		-	-		
Equipos de Computación	747,22	-	747,22		
Vehículos y Equipos de Transporte	370.900,01	309.820,70	61.079,31		X
Otros, propiedad, planta y equipo.		-	-		
Repuestos y Herramientas.		-	-		

**Ingresos y Gastos**

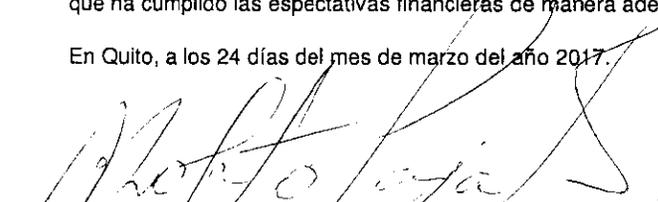
Los ingresos de actividades ordinarias han sido medidos al valor de origen del mismo en el reconocimiento inicial y al valor razonable de los mismos al corte de los estados financieros.  
 Se ha cumplido con el principio de acumulación o devengo para el reconocimiento de ingresos versus costos y gastos relacionados con el ingreso.

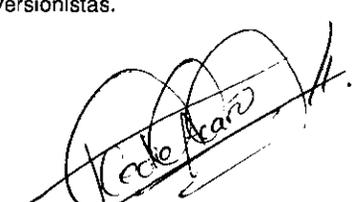
**Estado de Flujo de Efectivo**

El estado de flujo de efectivo del ejercicio económico refleja la realidad en orden de liquidez de entradas y salidas del efectivo y se puede apreciar que el manejo del mismo ha sido en función de la mejora de la empresa y para lograr los objetivos planteados al inicio del período económico.

Finalmente se establece que el año 2016 ha cumplido con el marco legal vigente al cierre del ejercicio económico y que ha cumplido las expectativas financieras de manera adecuada para los inversionistas.

En Quito, a los 24 días del mes de marzo del año 2017.

  
 Ing. Angel Roberto Pareja  
 GERENTE GENERAL

  
 Dra. Cecilia Acaro  
 CONTADORA