

Ing. Com. Juan Malo J

curtesa@cue.satnet.net

Cuenca - Ecuador

**INFORME DE COMISARIA DE
RENOVALLANTA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2014**

A los Señores Accionistas de Renovallanta S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes he procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2014, informando lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2014 los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Estado de Resultados: VER ANEXO 1

Las ventas del año 2014 son de \$ 11'459.270 con un pequeño incremento del 1%, todas las cifras de costos y gastos son muy similares a las del año anterior, dando un Resultado Integral o Utilidad del año de \$1'014.628, ligeramente menor a la del año 2013, que fue de \$1'055.110.

El resultado integral del año con relación al capital social de la compañía es de 53.8% y frente a Patrimonio es de 22.2%, cifra altamente positiva.

Estado de Situación: VER ANEXO 2

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO:

	2014	2013	Diferencia
LIQUIDEZ	1.6	1.7	- 0.1
CAPITAL DE TRABAJO	\$2.056.565	\$2.146.687	\$ -90.122

La empresa mantiene su liquidez y capital de trabajo estable y en cifras muy saludables.

En cuentas totales Renovallanta crece en el 5% en relación al año anterior.

Patrimonio: VER ANEXO 3

La estructura de la Compañía es de un 56.4% propio frente a un 43.65% ajeno, esto da una cobertura de \$ 1.29 propio por cada \$ 1. De Pasivo, cifra casi exacta al año anterior.

El valor contable de la acción es de 2.4 por dólar.

El Patrimonio ha tenido un crecimiento del 7% principalmente por los resultados y la capitalización por \$ 683.306 que se efectuó este año, habiéndose realizado las escrituras de elevación de capital e inscrito en el Registro Mercantil, el Capital Social de la Compañía Al 31 de Diciembre de 201 es de 1.886.709

En conclusión RENOVALLANTA tiene una buena estructura, con un buen margen de beneficio en los 2 últimos años, tiene una estabilidad que le permitirá manejarse en el año 2015 con flexibilidad a los cambios esperados.

La administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas reflejan la posición financiera de la misma.

Cuenca 18 de Marzo de 2015

Atentamente:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Juan Malo J.', with a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

Ing. Com. Juan Malo J

COMISARIO

RENOVALLANTA S.A**Anexo 1**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>	Diferencia	%
Ingresos de actividades ordinarias	11,459,270	11,359,928	99,342	1%
Costo de Ventas	<u>-8,281,937</u>	<u>-8,198,208</u>	<u>-83,729</u>	<u>1%</u>
Ganancia Bruta	3,177,333	3,161,720	15,613	0%
Gastos de Ventas	-1,134,257	-948,385	-185,872	20%
Gastos de administración	<u>-546,167</u>	<u>-567,018</u>	<u>20,851</u>	<u>-4%</u>
Ganancia de actividades operacionales	1,496,909	1,646,317	-149,408	-9%
Otros ingresos (egresos):				
Intereses pagados	-20,413	-25,422	5,009	-20%
Intereses ganados	3,748	2,092	1,656	79%
Utilidad en venta de activos fijos	12,276		12,276	
Varios, Netos	<u>47,005</u>	<u>24,021</u>	<u>22,984</u>	<u>96%</u>
Ganancia antes de participacion trabajadores e impuesto a la renta	1,539,525	1,647,008	-107,483	-7%
Participación de los Trabajadores	-231,037	-247,112	16,075	-7%
Impuesto a la renta corriente	-306,246	-329,372	23,126	-7%
Impuesto a la renta diferido	12,386	-15,414	27,800	-180%
Resultado Integral total del año	<u>1,014,628</u>	<u>1,055,110</u>	<u>-40,482</u>	<u>-4%</u>

RENOVALLANTA S.A**Anexo 3**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>PATRIMONIO</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
Capital Suscrito	1,886,709	1,203,403	683,306	57%
Reserva Legal	491,994	386,483	105,511	27%
Resultados NIIF primera vez	1,301,415	1,301,415	0	0%
Resultados Acumulados	897,296	1,401,709	-504,413	-36%
 Total Patrimonio- estado Adjunto	 4,577,414	 4,293,010	 284,404	 7%
 Total Pasivo y Patrimonio	 <u>8,119,592</u>	 <u>7,733,851</u>	 <u>385,741</u>	 <u>5%</u>