

Ing. Com. Juan Malo J

curtesa@cuc.satnet.net

Cuenca - Ecuador

**INFORME DE COMISARIA DE
RENOVALLANTA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2013**

A los Señores Accionistas de Renovallanta S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de Uds. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2013, pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2013 las mismas que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarios y reglamentarios de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros. Este es el segundo año que la empresa lleva el sistema contable de las NIIF

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Estado de Resultados: VER ANEXO 1

Las ventas del año 2013 son de \$ 11'529.083, han tenido un incremento importante del 27.5 en relación al año anterior, más los Costos de Venta han subido en el 35.7%, lo cual da un efecto en el Resultado Integral o Utilidad del año de \$ 1.055.110. Ligeramente menor a la del año 2012, que fue de 1'075.313.

El resultado integral del año con relación al capital social de la compañía es de 87.7% y frente a Patrimonio es de 24.6%, cifra altamente positiva.

Estado de Situación: VER ANEXO 2

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO:

	2013	2012	Diferencia
LIQUIDEZ	1.70	1.64	
CAPITAL DE TRABAJO	\$2'146.687	\$1'647.910	\$ 498.777

La empresa ha mejorado su índice de liquidez y su capital de trabajo debido principalmente al incremento del Activo Corriente, sobre todo en las Cuentas por Cobrar a Compañías Relacionadas y la Cuenta Inventarios.

En cuentas totales Renovallanta crece en el 16% en relación al año anterior.

Patrimonio: VER ANEXO 3

La estructura de la Compañía es de un 55.5 % propio frente a un 44.5% ajeno, esto da una cobertura de \$ 1.25 por cada \$ 1. De Pasivo

El valor contable de la acción es de 3.57 por dólar, habiéndose mejorado en 0.47 frente al año 2012.

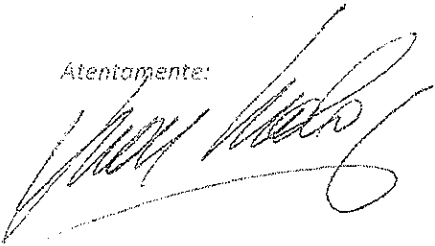
El Patrimonio ha tenido un importante crecimiento del 16% principalmente por los resultados. Al 32 de Diciembre de 2013 es de \$ 4'293.010.

En conclusión RENOVALLANTA tiene una buena estructura, el periodo del 2013 ha sido difícil, sin embargo se debe procurar recuperar el margen bruto de utilidad del año 2012, desde luego estudiando que no afecte a una reducción en ventas.

La administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas reflejan la posición financiera de la misma.

Cuenca 21. Marzo 2014

Atentamente:



Ing.Com. Juan Mañó J

COMISARIO

Anexo 1

RENOVALLANTA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	(en U.S. dólares)			
INGRESOS	11,529,083	9,042,770	2,486,313	27%
COSTO DE VENTAS	<u>-8,502,472</u>	<u>-6,265,141</u>	<u>-2,237,331</u>	36%
MARGEN BRUTO	3,026,611	2,777,629	248,982	9%
Gastos de administración y ventas	-1,380,294	-1,105,685	-274,609	25%
Otros ingresos / egresos	691	-15,573	16,264	-104%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>1,647,008</u>	<u>1,656,371</u>	<u>-9,363</u>	-1%
Participación de los trabajadores	-247,112	-249,340	2,228	-1%
Impuesto a la renta	-344,786	-331,718	-13,068	4%
Total	<u>-591,898</u>	<u>-581,058</u>	<u>-10,840</u>	2%
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>1,055,110</u>	<u>1,075,313</u>	<u>-20,203</u>	-2%

Anexo 2

RENOVALLANTA ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>ACTIVOS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	(en U.S. dólares)			
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	519,793	153,047	366,746	240%
Inversiones temporales		323,361	-323,361	-100%
Cuentas por Cobrar Comerciales	1,333,345	1,302,458	30,887	2%
Compañías Relacionadas	1,553,506	1,045,071	508,435	49%
Activos por impuestos corrientes	0	-	-	-
Otros activos no financieros	59,042	94,763	-35,721	-38%
Deterioro de Cuentas por cobrar	-196,588	-158,515	-38,073	24%
Inventarios	1,950,525	1,470,164	480,361	33%
Total activos corrientes	5,219,623	4,230,349	989,274	23%
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Inmovilizado Material	2,506,875	2,455,483	51,392	2%
Activos disponibles para la venta	7,353	7,353	-	-
Cuentas por cobrar largo plazo				
Activos por impuestos diferidos				
Total activos no corrientes	2,514,228	2,462,836	51,392	2%
TOTAL ACTIVOS	7,733,851	6,693,185	1,040,666	16%
PASIVOS				
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	(en U.S. dólares)			
PASIVOS CORRIENTES:				
Pasivos Financieros (Porción corriente obligaciones bancarias y financieras a largo plazo)	63,158	63,158	-	-
Cuentas por pagar comerciales	1,538,159	1,362,242	175,917	13%
Pasivos por impuestos corrientes	79,223	94,092	-14,869	-16%
Compañías relacionadas	1,009,486	573,018	436,468	50%
Otros pasivos no financieros	62,286	63,767	-1,481	-2%
Prestaciones y beneficios sociales	320,624	326,162	-5,538	-2%
Total pasivo corriente	3,072,936	2,582,439	490,497	19%
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Pasivos financieros de largo plazo	115,789	178,947	-63,158	-35%
Beneficios definidos por jubilación patronal y cesantía	123,179	96,467	26,712	28%
Pasivos por Impuestos Diferidos	128,937	113,524	15,413	14%
Total pasivo no corriente	367,905	388,938	-21,033	-5%
TOTAL PASIVOS	3,440,841	2,971,377	469,464	16%

Anexo 3

RENOVALLANTA

PATRIMONIO:	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	(en U.S. dólares)			
Capital social	1,203,404	1,203,404		
Reserva legal	386,483	278,952	107,531	39%
Adopción NIIF	1,301,414	1,301,414		
Resultados Acumulados años anteriores	346,600	-137,275	483,875	-352%
Resultados Ejercicio	1,055,109	1,075,313	-20,204	-2%
Total patrimonio	<u>4,293,010</u>	<u>3,721,808</u>	<u>571,202</u>	<u>15%</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>7,733,851</u>	<u>6,693,185</u>	<u>1,040,666</u>	<u>16%</u>