

Ing. Com. Juan Malo J

curtesa@cue.satnet.net

CUENCA ECUADOR

**INFORME DE COMISARIA DE
RENOVALLANTA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2010**

A los Señores Accionistas de Renovallanta S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de Uds. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2010. Pudiendo informar lo siguiente:

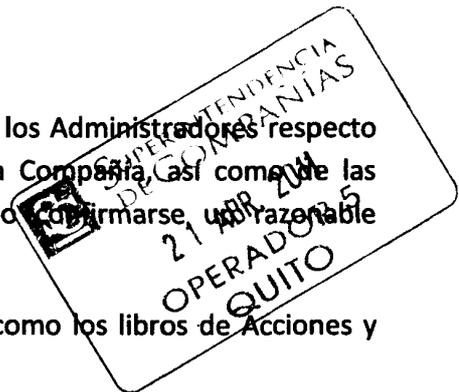
He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2010 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Igualmente he revisado los informes de los Señores Auditores en la extensión considerada necesaria, los mismos que no contienen salvedades. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.



La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

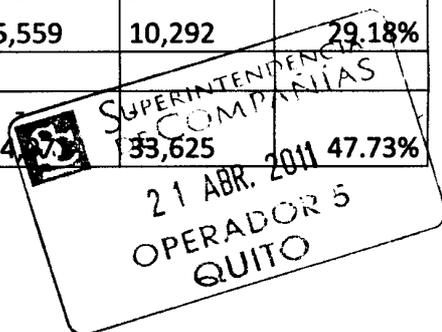
La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Estados Comparativos:

RENOVALLANTA S.A.

RENOVALLANTA . ESTADOS COMPARATIVOS (En dólares sin cts.)				
P&G	2009	2010	Diferencia	%
Ventas Netas	3,518,974	4,537,821	1,018,847	28.95%
Costo de Ventas Standard	2,520,289	2,995,351	475,062	18.85%
CMC	998,685	1,542,470	543,786	54.45%
Variaciones	68,359	49,542	18,817	-27.53%
CMC con Variaciones	1,067,044	1,592,013	524,968	49.20%
Manufacturing	14,385	68,584	54,199	376.77%
Gross Margin	1,052,659	1,523,429	470,769	44.72%
Gastos Distribucion	107,063	132,387	25,325	23.65%
Gastos Publicidad	81,188	139,493	58,304	71.81%
Gastos Ventas	138,272	150,355	12,083	8.74%
Gastos Administrativos	221,430	281,062	59,632	26.93%
Gastos de Tac	35,267	45,559	10,292	29.18%
Gastos de Fabrica	-	-	-	-
Otros Ingresos / Gastos	70,446	104,362	33,625	47.73%



Utilidad Neta Operativa	398,993	670,501	271,508	68.05%
Otros Ingresos / Gastos No Operativos	- 3,825	21,706	25,531	-667.55%
Utilidad Antes de Impuestos	395,169	692,207	297,039	75.17%
Impuestos (si se han calculado)	- 70,355	- 183,713	- 113,358	161.12%
Utilidad a disposición	324,813	508,494	183,681	56.55%

Las Ventas han tenido un importante crecimiento del 28.95% y los Costos de Ventas solamente el 18.85% lo que mejora substancialmente los rendimientos brutos en relación al año anterior. Demostrando una buena política de Ventas.

El rendimiento sobre Ventas representa el 11.2% , margen altamente satisfactorio y que ha sido 56.5 % más que el año 2009, igualmente reflejando eficiencia en general.

BALANCE GENERAL	2009	2010	
ACTIVO			
Activo Corriente	2,024,259	2,439,138	414,880
Activo Largo plazo			
Activo Fijo	609,338	1,031,738	422,400
Derechos Fiduciarios			
Otros Activos			
Total ACTIVO	2,633,597	3,470,876	837,279
	2009	2010	
PASIVO			
Pasivo Corriente	864,897	1,199,964	335,067
Pasivo Largo Plazo	16,444	13,914	2,530
Otros Pasivos	129,369	286,306	156,937
Total PASIVO	1,010,710	1,500,184	489,474



2009 2010 Diferencia

LIQUIDEZ	2.3	2.0	0.3
CAPITAL DE TRABAJO	1,159,362	1,239,174	79,813

La Empresa mantiene una muy buena liquidez y su Capital de Trabajo se es saludable

La estructura de la Compañía es de un 57 % propio frente a un 43 % ajeno, optimizando los recursos adecuadamente y dando una cobertura de \$ 1.32 propios por cada dólar ajeno.

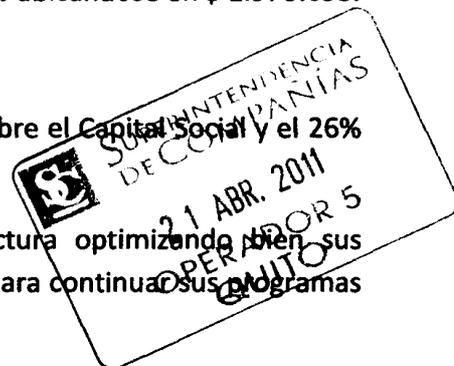
PATRIMONIO	2009	2010	
PATRIMONIO			
Capital	322,746	613,385	290,638
Capital Adicional	789,367	789,367	-
Reservas	185,959	59,447	126,512
Utilidad del Año	324,814	508,494	183,681
Total PATRIMONIO	1,622,886	1,970,693	347,807

El Patrimonio ha tenido un importante crecimiento del 21.43% ubicándose en \$ 1.970.693.

El valor contable de la acción es de 3.21 por dólar.

Las utilidades Netas representan un 83% de rendimiento sobre el Capital Social y el 26% sobre el Patrimonio.

En conclusión RENOvallanta tiene una saludable estructura optimizando bien sus recursos, su estructura y solidez le permite una buena base para continuar sus programas



de crecimiento. La administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas reflejan la posición financiera de la misma.

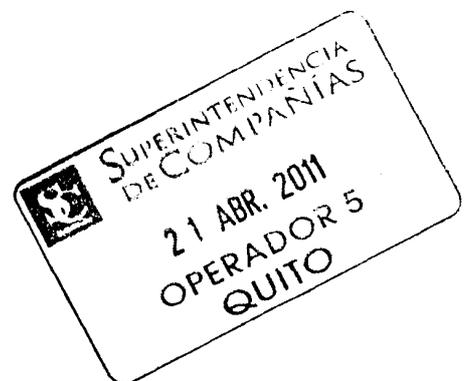
Cuenca 22 de Marzo de 2011

Atentamente:



Ing.Com. Juan Malej

COMISARIO



Quito, 15 de abril de 2011

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente

De mi consideración:

El motivo de la presente, es para notificar, que el balance N° SC. NEC.48224.2010.1 de la empresa Renovallanta S.A. que se va a presentar en su institución, es un balance preliminar, puesto que en el mismo no se pudo ingresar el valor correspondiente al casillero N° 703 "Importaciones de bienes no producidos por la Compañía"; ya que el sistema no permite modificar valores una vez que se encuentra grabada la información. En tal virtud la empresa presentara en 48 horas laborales posteriores a la presentación de este balance, el balance rectificatorio.

Atentamente,


Ing. Milton Pozo

GERENTE GENERAL

RENOVALLANTA S.A.

EXPEDIENTE: 48224

