

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

## FLORES DEL COTACACHI FLORECOT S.A.

## SEÑORES ACCIONISTAS:

En mi calidad de Comisario de la empresa FLORES DEL COTACACHI FLORECOT S.A., cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos sociales de la compañía, la Ley de Compañías y las disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías, se ha procedido a la revisión, análisis y comprobación del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015, el Estado de Resultados, Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Flujos de Efectivo y sus respectivas notas explicativas de dicho ejercicio económico.

La revisión se sustenta en los estados financieros de la compañía, los registros contables, documentación, correspondencia, libros, documentos, bienes de la compañía, actas de la Junta General de Accionistas, principios y políticas contables.

## ANTECEDENTES

Flores del Cotacachi Florecot S.A. es una Sociedad Anónima constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública celebrada el 21 de febrero de 1994 en la Notaría Vigésima Octava y el objeto social de la compañía es el cultivo de flores, frutas, legumbres y de sus semillas, frutos, plantas y esquejes u otros productos de la agroindustria para la comercialización en el mercado interno y su exportación, así como el mercadeo y la investigación de técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades y de sistemas de conservación de productos provenientes de la floricultura, fruticultura y agricultura, el arrendamiento y administración de predios rústicos o rurales al fomento y explotación de flores, frutas, entre otros.

## PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO.-

Los libros sociales se conservan de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias pertinentes, así como los documentos de carácter confidencial y reservado.

Los procedimientos de control establecidos por los entes de control interno de la compañía son adecuados para el manejo de la información y no presentan

debilidades que puedan comprometer la integridad de los registros contables que constan en los estados financieros de la compañía.

De acuerdo a las obligaciones derivadas del objeto social de la compañía los administradores han cumplido a cabalidad la normativa legal y reglamentaria vigente, así como con las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

#### **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

Las cifras presentadas en los Estados Financieros al 31 de diciembre del año 2015, son coincidentes con los que registran los libros de contabilidad como se muestra a continuación:

#### **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2015

<b>Activos</b>	
Activos Corrientes	1,741,988
Activos No Corrientes	5,220,933
Total Activos	<u>6,962,921</u>
<b>Pasivos</b>	
Pasivos Corrientes	1,761,906
Pasivos No Corrientes	2,467,984
Total Pasivos	4,229,891
Patrimonio	<u>2,733,030</u>
Total Pasivos + Patrimonio	<u>6,962,921</u>

La estructura del financiamiento indica que el 39.25% de los activos se encuentran financiados con recursos propios y el 60.75% obligaciones contraídas con terceros, la razón de liquidez corriente o cobertura de obligaciones a corto plazo es de 0.99 veces.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

Al 31 de diciembre de 2015

<b>Ingresos</b>	
Ventas Netas	5.283,771
(-) Costo de Productos Vendidos	<u>4.046,791</u>
Utilidad Bruta	1.236,980
<b>Gastos Operacionales</b>	
Administración	1.075,153
Ventas y Distribución	152,950
Financieros	<u>183,111</u>
Total Gastos Operacionales	1.411,214
(+) Otros Ingresos Operativos	<u>243,214</u>
Resultado Antes de Impuestos	<u>68,980</u>
(-) 15% Participación Trabajadores	38,788
(-) Impuesto a la Renta Corriente	47,131
(-) Impuestos diferidos	<u>3,547</u>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<u><b>-20,487</b></u>

De los resultados precedentes se desprende que durante el ejercicio económico 2015 la empresa obtuvo pérdidas por 20.487; disminuyó la pérdida en un 21% debido a un incremento de 9.40% en las ventas con respecto al año anterior. Resultados que se ratifican con la opinión sobre los Estados Financieros emitida por los Auditores Externos Independientes.

Los Estados Financieros materia de este informe han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y reflejan razonablemente la situación financiera de Flores del Cotacachi Florecot S.A. al 31 de diciembre del año 2015 y el resultado de sus operaciones.

Las políticas contables responden a los principios para la preparación y presentación de los Estados Financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera, además el sistema contable utilizado se encuentra parametrizado de acuerdo a la normativa vigente.

Declaro que para el desempeño de mis funciones se ha cumplido con lo dispuesto en la Ley de Compañías.

Quito D.M. a 19 de Octubre de 2016

Atentamente,

  
Lenin Guzmán Frojaño, Ing.  
1002250053  
COMISARIO  
REG: 1005-15-1356555