

**INMOBILIARIA EBANOS RIABEN S.A.**  
*Calle de las Avellanas E5-107 y Eloy Alfaro*  
*Quito - Ecuador*

Quito, 09 de febrero de 2012

Señores  
ACCIONISTAS INMOBILIARIA EBANOS RIABEN S.A.  
Quito

En mi calidad de Gerente de la compañía pongo en consideración de ustedes señores accionistas el siguiente informe de labores por el período terminado en 31 de diciembre de 2011.

La compañía INMOBILIARIA EBANOS RIABEN S.A., tiene por objeto principal dedicarse a la administración para toda clase de bienes muebles e inmuebles de: personas naturales o jurídicas.

En el año 2011, los departamentos siguen entregados en comodato a la Empresa Servidinámica S.A., en este año han permanecido alquilados casi en su totalidad, los ingresos obtenidos en este período han sido suficientes para solventar los gastos propios del negocio, y el resultado obtenido es positivo. Para el siguiente período renovaremos parte del mobiliario, para que sigan siendo atractivos para el alquiler permanente que es el objetivo principal de la empresa.

Todas las decisiones tomadas por la Junta de Accionistas han sido cumplidas.

Los balances presentados al 31 de diciembre del 2011 y que son de su conocimiento reflejan la situación de la compañía, solicito a los señores accionistas se aprueben estos, y sugiero que del resultado se registre la reserva legal y que la diferencia sea entregada a sus accionistas.

Atentamente,



LILIAN M. RUF  
Gerente

