

INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo 25 de 2020

Señores

Junta General de Accionistas

F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

Quito.-

En cumplimiento de las disposiciones legales, presento el siguiente informe sobre el análisis general y situación económica de la compañía F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., en el ejercicio económico 2019:

1. DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS DENTRO DEL EJERCIO ECONOMICO 2019.

Para el ejercicio económico 2019 la Compañía planteó varias estrategias comerciales que finamente se cumplieron y dieron resultados positivos. Ventas sobre el presupuesto, así como consolidación de proyectos como el de crecimiento en diversificación de venta de pitahaya, finalización sistema informático y consolidación de nuevos mercados como Asia principalmente en bananito.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La Gerencia General, mantuvo una continua comunicación con la Junta General de tal forma que fueron observadas y cumplidas todas las recomendaciones y disposiciones planteadas por ésta.

3.- ACONTECIMIENTOS EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

Se concluye la implementación del nuevo sistema contable, con afinación y mejoramiento de reportes, implementación de un 100% respecto del cumplimiento de normas de Seguridad y Salud Ocupacional.

Desde el punto de vista laboral, la compañía sigue cumpliendo rigurosamente con los derechos de los trabajadores.

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018 CON LA DEL EJERCICIO ECONOMICO ANTERIOR.

En el ejercicio del año 2019 mantiene un crecimiento en volumen que no se ve reflejado en ventas por debido a la baja de precio promedio de pitahaya comparado

con el 2018, no así proporcionalmente en utilidades debido a que los negocios en los que crece la compañía son negocios de bajo margen y volumen. Se mantienen altas mermas de devolución de bananito en europa, por lo que se prevee para siguiente año un programa de fertilización que mejore las condiciones de los cultivos en general.

5.- PROPUESTA PARA EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Se plantea acumular las utilidades y considerar el reparto de utilidades a los accionistas.

6.- RECOMENDACIÓN DE ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO.

La Gerencia general, plantea como estrategias para el año 2020, diversificación de mercados para pitahaya, y seguir diversificando y afianzando el mercado americano con nuevos clientes.

Afianzar ventas en mercado local con productos marca

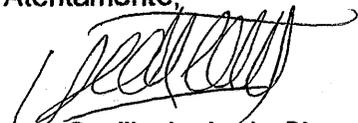
La venta del orito orgánico de la finca establecida mejorando su productividad y buscando clientes estables para su venta.

Crecimiento general en al menos un 15%.

7.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

En el ejercicio económico 2019 existió un cabal cumplimiento y observancia de las disposiciones de propiedad intelectual y sobre derechos de autor vigentes en el Ecuador, no existiendo ningún tipo de violación a las mismas por parte de la compañía, de esta forma, la Compañía no ha tenido ninguna acción en su contra por violación de estas disposiciones.

Atentamente,



Ana Cecilia Andrade Chauvin
Gerente General

F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES EL ECUADO