

## INFORME DE GERENCIA

Quito, 22 de marzo de 2019

Señores  
Junta General de Accionistas  
F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.  
Quito.-

En cumplimiento de las disposiciones legales, presento el siguiente informe sobre el análisis general y situación económica de la compañía F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., en el ejercicio económico 2018:

### **1. DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS DENTRO DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018.**

Para el ejercicio económico 2018 la Compañía planteó varias estrategias comerciales que finamente se cumplieron y dieron resultados positivos. Ventas sobre el presupuesto, así como consolidación de proyectos como el de venta de pitahaya y consolidación de nuevos mercados, principalmente en bananito.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.**

La Gerencia General, mantuvo una continua comunicación con la Junta General de tal forma que fueron observadas y cumplidas todas las recomendaciones y disposiciones planteadas por ésta.

### **3.- ACONTECIMIENTOS EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.**

Se concluye la implementación del nuevo sistema contable, quedando pendiente solamente el afinamiento de procesos, implementación de un 100% respecto del cumplimiento de normas de Seguridad y Salud Ocupacional.

Desde el punto de vista laboral, la compañía sigue cumpliendo rigurosamente con los derechos de los trabajadores.

### **4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FIANCIERA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018 CON LA DEL EJERCICIO ECONOMICO ANTERIOR.**

En el ejercicio del año 2018 tiene un importante crecimiento en ventas comparado con el ejercicio 2017, no así proporcionalmente en utilidades debido a que los negocios en los que crece la compañía son negocios de bajo margen y volumen.



Se mantienen altas las mermas de bananito por parte de nuestro principal cliente. Sin embargo se cumple el presupuesto previsto.

#### **5.- PROPUESTA PARA EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2018**

Por los acontecimientos expuestos en los numerales precedentes, la compañía ha logrado cumplir con sus objetivos en el ejercicio 2018. Por lo tanto la gerencia sugiere que parte de las utilidades del ejercicio sean reinvertidas en proyectos productivos en bananito y pitahaya, que permitan ofrecer un crecimiento mayor a la compañía.

Igualmente, se plantea de hacer una reserva legal importante, enviar la diferencia a utilidades acumuladas y considerar el reparto de utilidades a los accionistas.

#### **6.- RECOMENDACIÓN DE ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO.**

La Gerencia general, plantea como estrategias para el año 2019, consolidación del proyecto de pitahaya en diferentes mercados, diversificación de clientes.

Afianzar ventas en mercado local

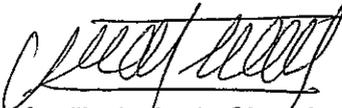
La venta del orito orgánico de la finca establecida afianzando su siembra y producción.

Crecimiento general en al menos un 15%.

#### **7.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.**

En el ejercicio económico 2018 existió un cabal cumplimiento y observancia de las disposiciones de propiedad intelectual y sobre derechos de autor vigentes en el Ecuador, no existiendo ningún tipo de violación a las mismas por parte de la compañía, de esta forma, la Compañía no ha tenido ninguna acción en su contra por violación de estas disposiciones.

Atentamente,



Ana Cecilia Andrade Chauvin  
Gerente General

**F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES EL ECUADOR S.A.**