

INFORME DE AUDITORIA

***F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES
DEL ECUADOR S.A.***

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de

F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

1. Opinión

- 1.1. Hemos auditado los estados financieros separados de **F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.**, al 31 de diciembre 2017 que comprenden el estado separado de situación financiera, el estado separado de resultados integrales, el estado separado de cambios en el patrimonio neto y el estado separado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros separados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
- 1.2. En nuestra opinión, los estados financieros separados antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2. Fundamentos de la opinión

- 2.1. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados de nuestro informe.
- 2.2. Somos independientes de **F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.** en conformidad con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética en conformidad con el Código de Ética del International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA).
- 2.3. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. Otras cuestiones

- 3.1. La entidad también prepara estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017, de acuerdo a lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

4. Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la compañía en relación con los estados financieros separados

- 4.1. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales

de Información Financiera (NIIF), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de incorrección material, debido a fraude o error.

- 4.2. En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.
- 4.3. La Administración de la entidad es la responsable de la supervisión del proceso de presentación de la información financiera de la Compañía.

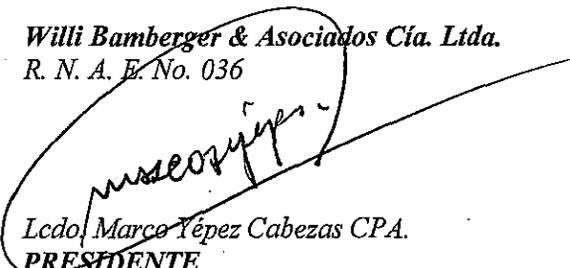
5. **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados**

- 5.1. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.
- 5.2. Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Adicionalmente:
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros separados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
 - Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
 - Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- *Concluimos sobre la utilización adecuada, por parte de la Administración, del principio contable de la empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.*
 - *Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada por la administración, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de modo que logran una presentación razonable.*
- 5.3. *Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que hayamos identificado en el transcurso de la auditoría.*
6. **Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios**
- 6.1. *Nuestro informe adicional, establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 del Servicio de Rentas Internas sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 de la Compañía, se emiten por separado.*

Quito - Ecuador, abril 12, de 2018

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. No. 036



Lcdo. Marco Yépez Cabezas CPA.

PRESIDENTE

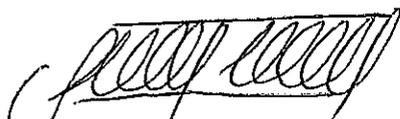
Registro C.P.A No. 11.405

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

ACTIVOS	Notas	Diciembre 2017 (en U.S. dólares)	2016
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo en caja y bancos	7	536.084,37	239.624,79
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	1.449.417,79	1.165.369,68
Inventarios	9	301.122,39	347.648,72
Activos por impuestos corrientes	10	244.178,81	341.475,02
Otros activos corrientes		122.922,32	103.051,37
Total activos corrientes		2.653.725,68	2.197.169,58
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y equipo		605.018,11	332.190,97
Depreciación acumulada		(119.173,53)	(81.002,77)
Total propiedades y equipo, neto	11	485.844,58	251.188,20
Otros activos no corrientes	12	85.034,40	92.403,65
Total activos no corrientes		570.878,98	343.591,85
TOTAL		3.224.604,66	2.540.761,43

Ver notas a los estados financieros


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

		Diciembre 2017	2016
	<u>Notas</u>	(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales	13	334.789,11	339.858,74
Pasivos por impuestos corrientes	14	146.134,73	127.007,13
Obligaciones con Instituciones financieras	15	110.181,16	-
Obligaciones acumuladas	16	185.153,06	194.533,53
Total pasivos corrientes		<u>776.258,06</u>	<u>661.399,40</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones con Instituciones financieras	15	80.886,85	-
Obligaciones por beneficios definidos	17	190.049,08	147.765,40
Total pasivos no corrientes		<u>270.935,93</u>	<u>147.765,40</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	18	270.000,00	10.000,00
Reserva legal	19	61.864,69	5.000,00
Otros resultados integrales		1.768,00	16.536,00
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primeras vez NIIF		7.770,54	7.770,54
Utilidades acumuladas		1.324.225,25	1.115.501,74
Resultado del ejercicio		511.782,19	576.788,35
Patrimonio de los accionistas		<u>2.177.410,67</u>	<u>1.731.596,63</u>
TOTAL		<u>3.224.604,66</u>	<u>2.540.761,43</u>

Ver notas a los estados financieros


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

		Diciembre	
		2017	2016
	Notas	(en U.S. dólares)	
INGRESOS	20	9.323.103,52	8.585.827,99
COSTO DE VENTAS	21	7.426.488,61	6.804.584,74
MARGEN BRUTO		1.896.614,91	1.781.243,25
Gastos de administración	22	879.835,73	774.855,84
Gastos de ventas		161.077,69	172.520,36
Gastos financieros		27.779,12	15.314,32
Otros gastos (ingresos), neto		(30.451,88)	(22.640,86)
Participación a trabajadores		128.756,14	126.179,04
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		729.618,10	715.014,54
Impuesto a la renta corriente	14	160.971,22	138.226,19
Reserva Legal		56.864,69	
Total		217.835,91	138.226,19
UTILIDAD DEL AÑO		511.782,19	576.788,35
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO			
Pérdidas actuariales, neto		1.768,00	16.536,00
RESULTADO INTEGRALES DEL AÑO		513.550,19	593.324,35

Ver notas a los estados financieros


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Behavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	Utilidades retenidas						Total Patrimonio
	Capital social	Reserva legal	Ajustes de primera adopción	Otros resultados integrales	Utilidades acumuladas	Resultado del ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre de 2015	10.000,00	5.000,00	7.770,54	12.972,00	760.497,42	555.004,32	1.351.244,28
Traspaso de los Resultados del Ejercicio					555.004,32	(555.004,32)	-
Utilidad del Ejercicio						576.788,35	576.788,35
Ganancia Actuarial			3.564,00				3.564,00
Dividendos					(200.000,00)		(200.000,00)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	10.000,00	5.000,00	7.770,54	16.536,00	1.115.501,74	576.788,35	1.731.596,63
Traspaso de los Resultados del Ejercicio					576.788,35	(576.788,35)	-
Utilidad del Ejercicio						568.646,88	568.646,88
Ganancia Actuarial				(14.768,00)			(14.768,00)
Dividendos					(108.064,84)		(108.064,84)
Aumento de Capital	260.000,00				(260.000,00)		-
Apropiación Reserva Legal		56.864,69				(56.864,69)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2017	270.000,00	61.864,69	7.770,54	1.768,00	1.324.225,25	511.782,19	2.177.410,67


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

Diciembre
2017 **2016**
(en U.S. dólares)

FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Recibido de clientes	9.024.329,21	8.484.773,18
Pagado a proveedores	(7.855.983,45)	(7.618.886,47)
Pagado a trabajadores	(528.517,67)	(544.177,86)
Intereses pagados	(27.779,12)	(15.314,32)
Impuesto a la renta	(104.190,27)	(86.640,69)
Otros ingresos (gastos), neto	5.105,41	(67.391,88)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>512.964,11</u>	<u>152.361,96</u>

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisiciones de propiedades y equipo	(299.507,70)	(56.739,42)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(299.507,70)</u>	<u>(56.739,42)</u>

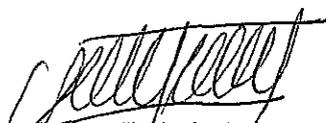
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones bancarias	191.068,01	-
Aumento de Capital	260.000,00	-
Pago Dividendos	(368.064,84)	(200.000,00)
Efectivo neto recibido (utilizado) en actividades de financiamiento	<u>83.003,17</u>	<u>(200.000,00)</u>

CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:

Incremento neto durante el año	296.459,58	(104.377,46)
SalDOS al comienzo del año	239.624,79	344.002,25
SALDOS AL FIN DEL AÑO	536.084,37	239.624,79

(Continúa...)


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Behavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	Diciembre	
	2017	2016
	(en U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	858.374,24	841.193,59
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación, bajas y ventas de propiedades y equipos	65.187,32	40.149,92
Provisión para jubilación patronal y desahucio	27.543,00	22.598,00
Ajuste por gasto impuesto a la renta	(160.971,22)	(138.226,20)
Ajuste por gasto participación a trabajadores	(128.756,14)	(126.179,04)
Otros ajustes	-	(502,27)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(298.206,34)	(116.439,97)
Otras cuentas por cobrar	75.201,63	(41.061,70)
Inventarios	46.526,33	(89.772,54)
Otros activos	23.751,11	(151.675,62)
Cuentas por pagar	(5.069,63)	(87.187,15)
Otras cuentas por pagar	8.584,79	(33.339,74)
Beneficios a empleados	350,05	25.177,58
Anticipo de clientes	448,97	7.627,10
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>512.964,11</u>	<u>152.361,96</u>


Ana Cecilia Andrade
Gerente General


Lorena Benavides
Contador General