



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Willi Bamberger & Asociados Cia. Ltda.
Contadores Públicos-Auditores-Consultores
Barón de Carondelet Of 1-20 y Av. 10 de Agosto,
Ed. Baron de Carondelet PH
Apartado Postal 17-01-2794
Código Postal 170521
Quito, Ecuador
Tel.: +593 2 2434017 / +593 2 2436512
+593 2 2439178 / +593 2 2437438
wbarberger@willibamberger.com
www.willibamberger-horwath.com

*A los Señores Socios de
F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.*

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio neto y los estados de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre de 2016, los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe.

Somos independientes de F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en



funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

4. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

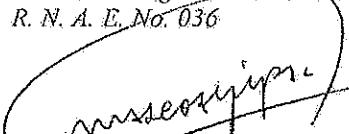
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAs siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

5. Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

Nuestro informe adicional, establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 del Servicio de Rentas Internas sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias y la Opinión sobre el cumplimiento como sujeto pasivo de los impuestos establecidos en la "Ley Orgánica de Solidaridad y Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas Afectadas por el Terremoto de 16 de abril del 2016" publicado en el Registro Oficial 759 del viernes 20 de mayo de 2016 de F.L.P. LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A., por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, se emiten por separado.

Quito - Ecuador, marzo 24, de 2017

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. No. 036

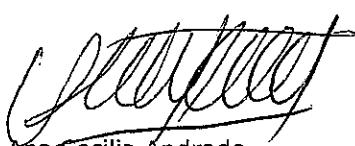

Pedro Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A No. J.J.405

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

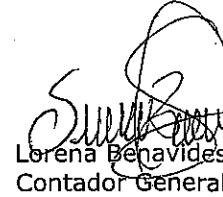
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

ACTIVOS	Notas	Diciembre	
		2016	2015
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo en caja y bancos	7	239.624,79	344.002,25
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	1.165.369,68	1.050.156,14
Inventarios	9	347.648,72	257.876,18
Activos por impuestos corrientes	10	341.475,02	203.060,63
Otros activos corrientes		103.051,37	52.206,21
Total activos corrientes		2.197.169,58	1.907.301,41
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y equipo		332.190,97	322.553,51
Depreciación acumulada		(81.002,77)	(79.900,04)
Total propiedades y equipo, neto	11	251.188,20	242.653,47
Otros activos no corrientes	12	92.403,65	79.142,42
Total activos no corrientes		343.591,85	321.795,89
TOTAL		2.540.761,43	2.229.097,30

Ver notas a los estados financieros



Ana Cecilia Andrade
Gerente General



Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

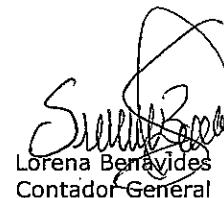
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	<u>Notas</u>	Diciembre 2016 (en U.S. dólares)	2015
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales	13	339.858,74	427.045,89
Pasivos por impuestos corrientes	14	127.007,13	154.108,67
Obligaciones acumuladas	15	194.533,53	167.630,03
Total pasivos corrientes		661.399,40	748.784,59
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones por beneficios definidos	16	147.765,40	129.068,43
Pasivo por impuesto diferido			
Total pasivos no corrientes		147.765,40	129.068,43
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	17	10.000,00	10.000,00
Reserva legal		5.000,00	5.000,00
Otros resultados integrales		16.536,00	12.972,00
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez			
NIIF		7.770,54	7.770,54
Utilidades acumuladas		1.115.501,74	760.497,42
Resultado del ejercicio		576.788,35	555.004,32
Patrimonio de los accionistas		1.731.596,63	1.351.244,28
TOTAL		2.540.761,43	2.229.097,30

Ver notas a los estados financieros



Ana Cecilia Andrade
Gerente General



Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

	<u>Notas</u>	Diciembre 2016 (en U.S. dólares)	2014
INGRESOS	18	8.585.827,99	7.994.976,26
COSTO DE VENTAS	19	6.804.584,74	6.395.162,85
MARGEN BRUTO		1.781.243,25	1.599.813,41
Gastos de administración	20	774.855,84	650.430,93
Gastos de ventas		172.520,36	137.343,76
Gastos financieros		15.314,32	16.444,19
Otros gastos (ingresos), neto		(22.640,86)	(44.022,29)
Participación a trabajadores		126.179,04	125.942,52
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		715.014,54	713.674,29
Impuesto a la renta corriente	14	138.226,19	158.669,97
Impuesto a la renta diferido			
Total		138.226,19	158.669,97
UTILIDAD DEL AÑO		576.788,35	555.004,32
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO			
Pérdidas actuariales, neto		16.536,00	12.972,00
RESULTADO INTEGRALES DEL AÑO		593.324,35	567.976,32

Ver notas a los estados financieros



Ana Cecilia Andrade
Gerente General



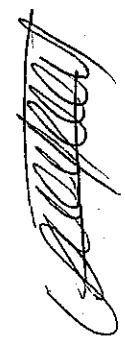
Lorena Benavides
Contador General

ELP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Utilidades retenidas

	Capital social	Reserva legal	Ajustes de primera adopción	Otros resultados integrales	Utilidades acumuladas	Resultado del ejercicio	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2014	10,000,00	5,000,00	7.770,54	4.420,00	1.044.786,20	425.546,89	1.497.523,63
Traspaso de los Resultado del Ejercicio					425.546,89	(425.546,89)	
Utilidad del Ejercicio						555.004,32	555.004,32
Ganancia Actuarial				8.552,00			8.552,00
Dividendos					(700.000,00)		(700.000,00)
Otros (Eliminación Activo Diferido)					(9.835,67)		(9.835,67)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	10,000,00	5,000,00	7.770,54	12.972,00	760.497,42	555.004,32	1.351.244,28
Traspaso de los Resultado del Ejercicio					555.004,32	(555.004,32)	
Utilidad del Ejercicio						576.788,35	576.788,35
Ganancia Actuarial				3.564,00			3.564,00
Dividendos					(200.000,00)		(200.000,00)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	10.000,00	5.000,00	7.770,54	16.536,00	1.115.501,74	576.788,35	1.731.596,63



Ana Cecilia Andrade
Gerente General



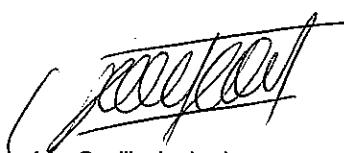
Lorena Betancur

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	Diciembre 2016	2015 (en U.S. dólares)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	8.484.773,18	7.947.750,36
Pagado a proveedores	(7.618.886,47)	(6.849.236,91)
Pagado a trabajadores	(544.177,86)	(398.488,52)
Intereses pagados	(15.314,32)	(16.444,19)
Impuesto a la renta	(86.640,69)	(113.618,16)
Otros ingresos (gastos), neto	(67.391,88)	5.460,10
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>152.361,96</u>	<u>575.422,68</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades y equipo	(56.739,42)	(16.035,47)
Otros Activos No Corrientes (Inversiones Subsidiarias)	-	(30.000,00)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(56.739,42)</u>	<u>(46.035,47)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones bancarias	-	(11.499,64)
Pago Dividendos	<u>(200.000,00)</u>	<u>(700.000,00)</u>
Efectivo neto recibido (utilizado) en actividades de financiamiento	<u>(200.000,00)</u>	<u>(711.499,64)</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento neto durante el año	(104.377,46)	(182.112,43)
Saldos al comienzo del año	344.002,25	526.114,68
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>239.624,79</u>	<u>344.002,25</u>

(Continúa...)



Ana Cecilia Andrade
Gerente General

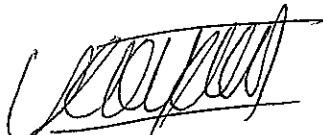


Lorena Benavides
Contador General

FLP LATINOAMERICAN PERISHABLES DEL ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	Diciembre 2016	2015
	(en U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	841.193,59	839.616,81
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación, bajas y ventas de propiedades y equipos	40.149,92	32.437,26
Provisión para jubilación patronal y desahucio	22.598,00	26.305,00
Ajuste por gasto impuesto a la renta	(138.226,20)	(158.669,97)
Ajuste por gasto participación a trabajadores	(126.179,04)	(125.942,52)
Otros ajustes	(502,27)	(69,06)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(116.439,97)	(38.853,87)
Otras cuentas por cobrar	(41.061,70)	(74.052,34)
Inventarios	(89.772,54)	(72.621,85)
Otros activos	(151.675,62)	(112.213,68)
Cuentas por pagar	(87.187,15)	158.700,49
Otras cuentas por pagar	(33.339,74)	75.851,88
Beneficios a empleados	25.177,58	32.053,31
Anticipo de clientes	7.627,10	(7.118,78)
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>152.361,96</u>	<u>575.422,68</u>



Ana Cecilia Andrade
Gerente General



Lorena Berlanga
Contador General