

INFORME DE GERENTE

A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA PREDIAL 9 DE OCTUBRE S. A.

Cumpliendo con disposiciones legales y estatutarias, en mi calidad de Gerente General de la Compañía **INMOBILIARIA PREDIAL 9 DE OCTUBRE S. A.**, informo a esta Junta de Accionistas los resultados logrados en el Ejercicio Económico que concluyó el 31 de Diciembre de 1997.

La compañía inmobiliaria Predial 9 de Octubre S. A., obtiene sus ingresos de la Renta de sus activos, actividad que es lo único que hasta la fecha se dedica.

Las cifras del Balance muestran importantes cambios; se puede observar un aumento significativo en los activos de la Compañías, pues de 315.7 al 31 de Diciembre de 1996, dicho rubro se incrementó a 388,3 al 31 de Diciembre de 1997, es decir un incremento del 23.07%, lo cual ha tenido singular importancia al impacto favorable de la Corrección Monetaria Integral.

Cabe señalar que es política de la Empresa trabajar en función de los mejores intereses de los Accionistas, siempre y cumpliendo con todas sus disposiciones y objetivos.

Finalmente la empresa en este período obtuvo una pérdida de S/. 20'153.748 debido a que los ingresos fueron de S/. 1'500.000 mientras que los gastos alcanzaron a S/. 32'653.748.

Atentamente

Ing. José Carrión Ycaza
Gerente



IND. DRA. M.