

**A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA PREDIAL 9 DE OCTUBRE S.A.**

INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas:

Cumpliendo con disposiciones legales y estatutarias, en mi calidad de Gerente de la Compañía INMOBILIARIA PREDIAL 9 DE OCTUBRE S.A., informo a esta Junta de Accionistas los resultados logrados en el Ejercicio Económico que concluyó el 31 de Diciembre de 1996.

La Compañía Inmobiliaria Predial 9 de Octubre S.A., obtiene sus ingresos de la Renta de sus activos, actividad que es lo único que hasta la fecha se dedica.

Las cifras del Balance muestran importantes cambios; se puede observar un aumento significativo en los activos de la Compañía, pues de 254,3 millones de sucres al 31 de Diciembre de 1995, dicho rubro se incrementó a 315,7 al 31 de Diciembre de 1996, es decir un incremento del 24.17%, lo cual ha tenido singular importancia al impacto favorable de la Corrección Monetaria Integral.

Cabe señalar que es política de la Empresa trabajar en función de los mejores intereses de los Accionistas, siempre cumpliendo con todas sus disposiciones y objetivos.

Finalmente la Empresa en este período obtuvo una pérdida de S/. 15'531.021 debido a que los ingresos fueron de S/. 3'600.000 mientras que los gastos alcanzaron a S/. 19'131.021.

Atentamente,

**Ing. José Carrión Ycaza
Gerente**



ING. DRA M