

A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA PREDIAL 9 DE OCTUBRE S.A.

INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas:

Cumpliendo con disposiciones legales y estatutarias, en mi calidad de Gerente de la **Compañía Inmobiliaria Predial 9 de Octubre S.A.**, informo a esta Junta de Accionistas los resultados logrados en el Ejercicio Económico que concluyó el 31 de Diciembre de 1994.

La Compañía Inmobiliaria Predial 9 de Octubre S.A. obtiene sus ingresos de la renta de sus activos, actividad que es lo único que hasta la fecha se dedica.

Las cifras del Balance muestran importantes cambios; a pesar del incremento por efecto de la Corrección Monetaria Integral, sus Activos, en este periodo bajaron pues de 152.3 Millones de sucres logrado al 31 de Diciembre de 1993, el Balance muestra 148.2 Millones de sucres, al 31 de Diciembre de 1994; esto se debe a que se transfirieron valor que se mantenían en el Balance en Cuentas por Cobrar, Inversiones a la cuenta de Accionistas.

Cabe señalar que es política de la empresa trabajar en función de los mejores intereses de los accionistas, siempre cumpliendo con todas sus disposiciones y objetivos.

La empresa en este periodo obtuvo una utilidad de S/.762.909,00 debido a que los ingresos fueron de S/.14.581.750,00, mientras que los gastos apenas alcanzaron a S/.13.818.841,00 resultado que podría ser destinado a amortizar obligaciones que la empresa mantiene con los accionistas, y por esto será un punto a tratar en la Junta General de Accionistas a realizarse el 13 de Mayo de 1995.

Atentamente,

ING. JOSE CARRION YCAZA
GERENTE

20 OCT 1995

CS
DCA
M