

Quito, 19 de Marzo de 2015

**INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA
COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A. QUE
PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2014**

**Señores Accionistas
COMERCIALIZADORA ECUATORIANA
AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.
Ciudad.**

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

**1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES
LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES
DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO**

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

**2. - PROCEDIMIENTO DE CONTROL
INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

**3. - OPINION RESPECTO AL ART. 321 (279)
DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.**

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal los administradores y gerentes de COMERAUT S.A. no tienen la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración de COMERAUT S.A. mensualmente entregó para mi análisis el balance de comprobación, el mismo que fue examinado, y no se encontraron situaciones que ameriten sean observadas de igual manera se cumplieron visitas periódicas para inspeccionar el estado de caja y cartera.

**4. - OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS
PRESENTADAS EN LOS ESTADOS
FINANCIEROS.**

Finalmente en mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias de COMERAUT S.A. con corte al 31 de diciembre del 2014 han sido elaborados y emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por lo tanto

reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

5.1. ACTIVOS

El **Activo Corriente** de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

- ❖ El Disponible de la Compañía en el año 2014 tiene un valor de US\$ 136.228 y representa el 6% del total de Activos.
- ❖ El Exigible de la Compañía, se constituye de lo siguiente:
 - Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar por un valor de US\$ 44.198 que representa el 2% del Activo Total.
 - Otros activos financieros por un valor de US\$ 1.075.000 que representa el 45% del Activo Total.
- ❖ El Realizable de la Compañía está compuesto por la cuenta inventarios (Importaciones en Tránsito de repuestos) por un valor de US\$ 3.987.
- ❖ Activos por impuestos corrientes por US\$ 12.084, representa el 1% del total de Activos.

El **Activo No Corriente** está conformado por las siguientes cuentas principales:

- ❖ Propiedades de inversión con un saldo de US\$ 1.091.998, representa el 46% del Activo Total, está constituido por las cuentas de Terrenos con US\$ 500.000, y Edificios con US\$ 591.998.

5.2. PASIVOS.

El **Pasivo Corriente** está constituido por las siguientes cuentas principales:

- ❖ Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar con un valor de US\$ 55.119, representa el 34% del Pasivo total, compuesta principalmente por las cuentas de Proveedores Locales y Compañías Relacionadas.
- ❖ Pasivos por impuestos corrientes con un valor de US\$ 15.461, representa el 9% del Pasivo total;

El **Pasivo No Corriente** está constituido por la siguiente cuenta:

- ❖ Pasivo por impuestos diferidos y total pasivos no corrientes por un valor de US\$ 94.679, representa el 57% del Pasivo total, corresponden a Impuesto a la Renta por pagar.

5.3. PATRIMONIO

El capital social de COMERAUT S.A. al 31 de diciembre de 2014 es de US\$ 683.800; es decir se conforma de 683.800 acciones ordinarias de un valor nominal de US\$ 1 cada una.

Mantiene un saldo en Reserva Legal de US\$ 78.895, Resultados Acumulados por US\$ 1.339.740 y Resultado del Ejercicio US\$ 95.801.

Por otra parte y de acuerdo con la Ley de Compañías se debe realizar la apropiación del 10% de la utilidad del ejercicio como Reserva Legal la misma que no está disponible para distribución de dividendos, pero si puede ser capitalizada o utilizada para compensar pérdidas.

6. OPERACIONES DEL PERIODO.

Al 31 de Diciembre del 2014, COMERAUT presenta las siguientes operaciones:

- ❖ Ingresos operacionales por arriendo de oficinas, venta de bienes e intereses por un valor de US\$ 211.240
- ❖ Gastos de Administración y Ventas por un valor de US\$ 85.419; que representan el 40% del Ingreso total.
- ❖ Las operaciones de COMERAUT generaron una utilidad de US\$ 95.801

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera como las operaciones realizadas al 31 de diciembre del 2014.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Dra. Rosa Herrera
COMISARIO