

**Comercializadora
Ecuatoriana Automotriz
COMERAUT S.A.**

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2015 e Informe de
los Auditores Independientes*

COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los Auditores Independientes	2
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas:

IASB	Junta de Normas Internacionales de Contabilidad
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Comercializadora Ecuatoriana Automotriz Comeraut S.A.:

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Comercializadora Ecuatoriana Automotriz Comeraut S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

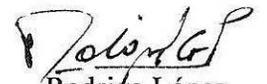
En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Comercializadora Ecuatoriana Automotriz Comeraut S.A. al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Asunto de énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos lo siguiente:

- Tal como se explica con más detalle en la Nota 1, Comercializadora Ecuatoriana Automotriz Comeraut S.A. es una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S.A., razón por la cual, los estados financieros adjuntos están incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparados de acuerdo a NIIF y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado.
- Tal como se explica con más detalle en la Nota 1, a los estados financieros adjuntos, la Junta General de Accionistas mediante acta de fecha 31 de agosto del 2015, aprobó la fusión por absorción de Mareadvisor S.A. con Comercializadora Ecuatoriana Automotriz Comeraut S.A. y Comercializadora de los Granados Granadocomerc S.A.. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, la referida fusión se encuentra en proceso.

Deloitte & Touche
Quito, Abril 15, 2016
Registro No. 019

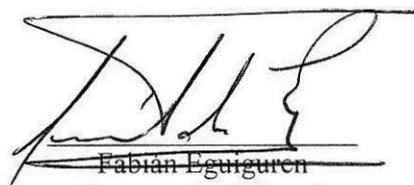

Rodrigo López
Socio
Licencia No. 22236

COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/15</u>	<u>31/12/14</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Bancos	4	130,860	136,228
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	37,734	44,198
Otros activos financieros	6	442,173	1,075,000
Inventarios			3,987
Activos por impuestos corrientes	9	13,364	12,084
Total activos corrientes		<u>624,131</u>	<u>1,271,497</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades de inversión y total activos no corrientes	7	<u>1,075,503</u>	<u>1,091,998</u>
TOTAL		<u>1,699,634</u>	<u>2,363,495</u>

Ver notas a los estados financieros


Fabian Eguiguren
Representante Legal

PASIVOS Y PATRIMONIO**Notas 31/12/14 31/12/14
(en U.S. dólares)****PASIVOS CORRIENTES:**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	100,917	55,119
Pasivos por impuestos corrientes	9	<u>6,900</u>	<u>15,461</u>
Total pasivos corrientes		<u>107,817</u>	<u>70,580</u>

PASIVOS NO CORRIENTES:

Pasivos por impuestos diferidos y total pasivos no corrientes	9	<u>101,213</u>	<u>94,679</u>
---------------------------------------------------------------	---	----------------	---------------

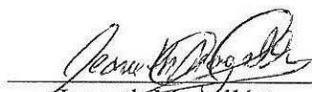
Total pasivos		<u>209,030</u>	<u>165,259</u>
---------------	--	----------------	----------------

PATRIMONIO:

11

Capital social		1,800	683,800
Reserva legal		88,475	78,895
Utilidades retenidas		<u>1,400,329</u>	<u>1,435,541</u>
Total patrimonio		<u>1,490,604</u>	<u>2,198,236</u>

TOTAL		<u>1,699,634</u>	<u>2,363,495</u>
-------	--	------------------	------------------

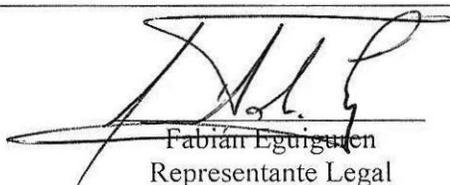

Jeaneth Mogollón
Contadora General

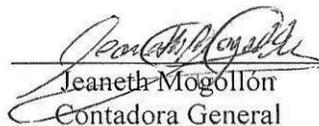
COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

		Año terminado	
	Notas	31/12/15	31/12/14
		(en U.S. dólares)	
INGRESOS OPERACIONALES	12	165,287	142,530
COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	13	(123,234)	(81,452)
MARGEN BRUTO		<u>42,053</u>	<u>61,078</u>
Ingresos financieros		48,137	68,710
Costos financieros		(753)	
Otros gastos		<u>(64)</u>	<u>(3,967)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>89,373</u>	<u>125,821</u>
Menos gasto por impuesto a la renta:	9		
Corriente		22,250	29,010
Diferido		<u>6,534</u>	<u>1,010</u>
Total		<u>28,784</u>	<u>30,020</u>
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL		<u>60,589</u>	<u>95,801</u>

Ver notas a los estados financieros


Fabián Eguiguren
Representante Legal

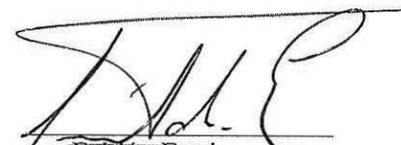

Jeaneth Mogollón
Contadora General

COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Capital social	Reserva legal	...Utilidades retenidas... Reserva de Distribuibiles ... (en U.S. dólares) ...	Reserva de capital	Por adopción de NIIF	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2013	683,000	73,955	45,364	718,048	634,093	2,154,460
Efectos por fusión	800	404			(12,401)	(11,197)
Dividendos			(40,828)			(40,828)
Transferencia		4,536	(4,536)			
Utilidad del año			<u>95,801</u>			<u>95,801</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2014	683,800	78,895	95,801	718,048	621,692	2,198,236
Transferencia		9,580	(9,580)			
Dividendos			(86,221)			(86,221)
Disminución de capital	(682,000)					(682,000)
Utilidad del año			<u>60,589</u>			<u>60,589</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2015	<u>1,800</u>	<u>88,475</u>	<u>60,589</u>	<u>718,048</u>	<u>621,692</u>	<u>1,490,604</u>

Ver notas a los estados financieros


Fabian Egnigueren
Representante Legal

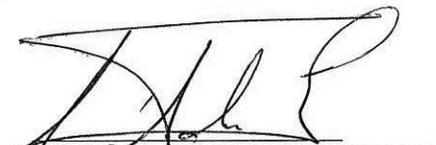

Jeaneeth Mogollón
Contadora General

COMERCIALIZADORA ECUATORIANA AUTOMOTRIZ COMERAUT S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	<u>Notas</u>	Año terminado	
		<u>31/12/15</u>	<u>31/12/14</u>
		(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Recibido de clientes		171,751	172,254
Pagado a proveedores y trabajadores		(55,250)	(51,519)
Impuesto a la renta		<u>(31,237)</u>	<u>(13,836)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación		<u>85,264</u>	<u>106,899</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Disminución de activos financieros y total efectivo neto proveniente de actividades de inversión		<u>632,827</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Disminución de capital social		(682,000)	
Dividendos pagados a los propietarios		<u>(41,459)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento		<u>(723,459)</u>	<u>-</u>
BANCOS:			
Incremento (disminución) neto durante el año		(5,368)	106,899
Saldos al comienzo del año		<u>136,228</u>	<u>29,329</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	4	<u>130,860</u>	<u>136,228</u>

Ver notas a los estados financieros


Fabián Eguiguren
Representante Legal


Jeaneth Mogollón
Contadora General