

Quito, 26 de febrero de 2014

Señores Presidente, Miembros del Directorio y Accionistas de Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL

En cumplimiento a las disposiciones de la Sección 6ª. De la Codificación de la Ley de Compañías vigente, con su numeral 9; De la Fiscalización y específicamente con los artículos 274 al 288 y 292 de la Ley de Compañías, dentro de las funciones de Comisario Principal de la empresa **Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL**, revisé el Balance General, Estado de Resultados, Estado de los Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, las Políticas Contables aplicadas por la empresa durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014, según documentos sometidos a mi revisión, los mismos que son de responsabilidad absoluta y total de la Administración de la compañía; circunscribiéndose mi responsabilidad a expresar una opinión sobre los mencionados documentos basado en la revisión efectuada.

Este informe es atípico pues corresponde al análisis de los movimientos que durante el ejercicio 2014 ha adoptado la Gerencia, conforme decisión de la Junta General de Accionistas, del pasado marzo del 2013.

Cumpliendo las directrices de la Junta mencionada la empresa ha vendido sus activos a fin de contar con recursos suficientes como para cancelar las obligaciones registradas hasta el momento.

La principal negociación es la venta de los terrenos, instalaciones, maquinaria y otros activos que constituían el rubro Propiedad, Planta y Equipo. Se negoció esta venta en US\$ 1.200.000,00, valor cancelado en un 50% por la compradora Gruimacel S.A, y la diferencia mediante tres pagos de USD\$ 200.000. La formalización de esta negociación, debido a los trámites a cumplirse terminó recién en pasado noviembre de 2014.

Paralelamente se realizaron gestiones a fin de cobrar valores pendientes de cancelación, por lo cual según información de Gerencia se vio la necesidad de contratar los servicios profesionales de abogados, gestión que no culminó en su totalidad, debido a la reticencia de algunos deudores de realizar sus pagos.

1. Al momento el análisis de los documentos sometidos a mi conocimiento y, por informaciones de sus administradores, no he podido detectar la existencia de problemas administrativos que necesiten realizar provisiones en las cifras de los estados financieros por comprometer el normal funcionamiento de la empresa.
2. Expresamente declaro no haber recibido ningún tipo de denuncias formuladas por los señores accionistas o los trabajadores de la empresa, relacionadas con hechos u operaciones



que los consideren como irregulares, por lo cual no he ampliado mi análisis para revisarlas conforme lo dispone el Art. 214

La administración de la empresa **Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL** ha estructurado, al 31 de diciembre de 2014 los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas, según las disposiciones legales y contables vigentes, conforme las disposiciones de la Superintendencia de Compañías

CONCLUSIONES Y OPINION.

En mi opinión: los Estados Financieros presentados y preparados por la administración de la empresa **Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL**, presentan razonablemente la información contable y financiera.

Por lo expuesto recomiendo a la Asamblea General de accionistas de **Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL** aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2014, y con su base abrir un expediente que sirva para continuar con la Liquidación Voluntaria, considerando y teniendo en cuenta los artículos del 377 al 403 de la Ley de Compañías

Creo importante sobretodo tener en cuenta la disposición del Art. 384 para la designación del Responsable de la Liquidación, a fin de evitar posteriores situaciones conflictivas..

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **Industrial Extractora de Palma S.A. INEXPAL**, por haberme distinguido para ejercer la función de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada, lamentando la forma en la cual termina este proyecto industrial..



Ec. Gustavo Montenegro Zaldumbide
Comisario Principal

INDUSTRIAL EXTRACTORA DE PALMA S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

CUENTAS	Dic 31/2014	%	Dic 31/2013	%	Aumentos	Disminuciones
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponibles						
Caja - Bancos-Inversiones	43,861.59	7.78	2,536.03	0.07	41,325.56	0.00
Deudores	490,353.88	87.02	1,457,680.09	42.37	0.00	967,326.21
Inventarios	0.00	0.00	35,855.86	1.04	0.00	35,855.86
Total Activo Corriente	534,215.47	94.81	1,496,071.98	43.49	0.00	961,856.51
ACTIVO NO CORRIENTE						
Activos no Depreciables	0.00	0.00	68,334.00	1.99	0.00	68,334.00
Activos Depreciables	0.00	0.00	1,825,063.83	53.05	0.00	1,825,063.83
Total Costo Activo Fijo	0.00	0.00	1,893,397.83	55.04	0.00	1,893,397.83
ACTIVO LARGO PLAZO						
Activos Largo Plazo Inversiones	29,250.00	5.19	29,250.00	0.85	0.00	0.00
Activo por Impuestos Diferidos	0.00	0.00	21,458.02	0.62	0.00	21,458.02
Total Activos Largo Plazo	29,250.00	5.19	50,708.02	1.47	0.00	21,458.02
TOTAL ACTIVOS	563,465.47	100.00	3,440,177.83	100.00	0.00	2,876,712.36
PASIVO Y PATRIMONIO						
PASIVO CORRIENTE						
Préstamo a Corto Plazo	158.29	0.03	1,436,196.07	41.75	0.00	1,436,037.78
Cuentas por Pagar y Proveedores Fruta	503.86	0.09	291,754.50	8.48	0.00	291,250.64
Otras Cuentas por Pagar	128,513.13	22.81	42,057.38	1.22	170,597	0
Impuestos e IESS por Pagar	83,479.19	14.82	52,634.32	1.53	0	52,634
Provisión Gastos Acumulados	0.00	0.00	14,064.55	0.41	0	14,065
TOTAL PASIVO CORRIENTE	212,654.47	37.74	1,836,706.82	53.39	0	1,624,052
PASIVO NO CORRIENTE						
Provisión Jubilación Patronal	0.00	0.00	244,181.52	7.10	0	244,182
Pasivo por Impuesto Diferido	0.00	0.00	123,157.59	3.58	0	123,158
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0.00	0.00	367,339.11	10.68	0	367,339
TOTAL PASIVO	212,654.47	37.74	2,204,045.93	64.07	0	1,991,391
PATRIMONIO						
Capital Pagado	1,200,000.00	212.97	1,200,000.00	34.88	0.00	0.00
Reserva Legal	114,425.60	20.31	114,425.60	3.33	0.00	0.00
Utilid. no Distribuidas y Res. Facultat.	(781,889.66)	(138.76)	(320,889.94)	(9.33)	(460,999.72)	0.00
Reserva de Capital	39,522.34	7.01	39,522.34	1.15	0.00	0.00
Resultado Acum por Adopc NIF	664,073.62	117.86	664,073.62	19.30	0.00	0.00
Ganancia (Pérdida) de Operaciones	(885,320.90)	(157.12)	(460,999.72)	(13.40)	(424,321.18)	0.00
TOTAL PATRIMONIO	350,811.00	62.26	1,236,131.90	35.93	885,320.90	0.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	563,465.47	100.00	3,440,177.83	100.00	0.00	2,876,712.36