

**UMCO HOGAR S.A.**  
**INFORME DE COMISARIO**  
**EJERCICIO ECONÓMICO**

**AÑO 1997**

**Señores Accionistas**  
**de UMCO HOGAR S.A.**  
**Presente.-**

En mi calidad de Comisario principal de la empresa UMCO HOGAR S.A. y en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y en el estatuto social de la compañía, tengo a bien presentar el informe de mi gestión efectuada en el ejercicio económico de 1997.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Junta General de Accionistas, he procedido a la revisión y análisis del balance general, del estado de pérdidas y ganancias cortado al 31 de diciembre de 1.997, y sus documentos de respaldo por lo que es procedente informar a la Junta los siguientes puntos:

Debo informar que la administración y el personal contable me han brindado las facilidades para efectuar mi trabajo.

Los registros contables de la empresa UMCO HOGAR S.A. se los lleva y mantiene bajo sistemas computarizados, existiendo los respaldos físicos de los documentos de ingreso y egreso, procedimientos que guardan relación con las normas y principios de contabilidad de general aceptación en el Ecuador, con lo que señala la Ley de Compañías y la Ley de Régimen Tributario.

Los activos de la empresa se encuentran en buen estado de conservación, los inventarios alcanzan S/ 93'091.263.

Se han revisado los libros sociales de la empresa como son: el libro de actas de junta general y sus expedientes, el libro de actas del directorio, el libro de acciones y accionistas, los títulos acción; estos documentos legales se encuentran actualizados.

Los activos fijos se encuentran reexpresados de acuerdo con lo que señala en las disposiciones del Código Tributario Interno.

De las revisiones y análisis de los documentos contables, se obtiene los siguientes indicadores económicos administrativos:

Las ventas netas del ejercicio económico de 1.997 alcanzan a S/. 3'374.510.600 presentando un crecimiento de un 89% con relación a las ventas del año 1.996.

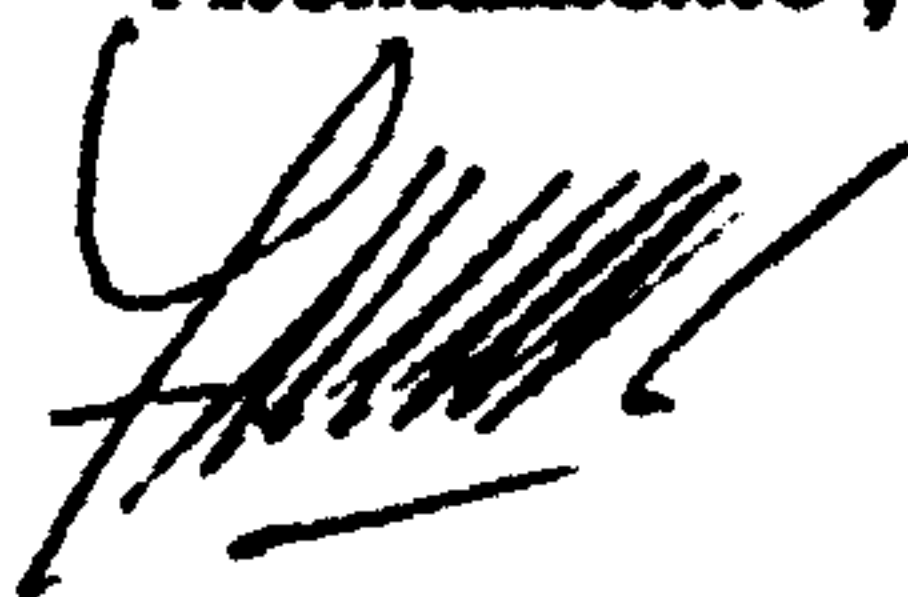
Los gastos totales alcanzan a S/. 364 millones creciendo en S/. 44 millones y representa un crecimiento 24 millones con relación a 1.996.

El índice de liquidez es de 1.02.

El capital de trabajo es de S/ 14'537.850.

La compañía en el ejercicio económico de 1.997, ha obtenido una pérdida de S/ 19'705.808 la misma que ha disminuido notablemente demostrando una buena recuperación, por las medidas administrativas dadas por sus principales accionistas, esto se demuestra por que por primera vez la empresa obtiene una utilidad esto es en el mes de diciembre de 1.997.

Atentamente ;



**HERMES W. PROAÑO LOZA**

**COMISARIO PRINCIPAL**