

www.lahora.com.ec

... con área comunal: ESTE, en diez y siete metros, noventa centímetros; lote número seis que se reserva en el expediente ORSTE, en veinte metros setenta centímetros, lote número ocho que se reserva al vendedor.

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO. El terreno es de topografía plana. En el bien se encuentra una construcción nueva de una planta destinada para vivienda. El cerramiento frontal que da a la calle El Porvenir, es de bloque con un antepecho de ochenta centímetros de varija de hierro forjado. Tiene puerta metálica peatonal. Los cerramientos laterales y posterior son de alambres de púas. La propiedad cuenta con agua potable, luz eléctrica, vereda y boidillos de hormigón. Calzada empedrada y el abastecimiento en proceso de construcción.

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA. Columnas de hormigón armado, mampostería de bloque, ventanas de hierro, piso de cemento y cubiertas de losa. Dimensiones: 12 metros X 9 metros. Estado de la construcción: buena. La casa tiene enlucido de cemento liso inferior como adorno.

RESUMEN DE ÁREAS Y AVALUO. VIVIENDA: UNIDAD DE MEDIDA: metros cuadrados; cantidad: 81 m²; a US\$ 60,00 cada uno, da un precio de: \$ 4.860,00.

TERRENO: UNIDAD DE MEDIDA: m²; CANTIDAD: \$ 296,50 M². PRECIO UNITARIO: USD \$ 6,00 que da un precio de: USD \$ 1.779,00. TOTAL DEL AVALUO: USD \$ 6.639,00 SON SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES, 00/100.

Por tratarse del primer señalamiento se recibirán posturas desde aquellas que cubran las dos terceras partes del avalúo total del inmueble. Este bien raíz se remata como cuerpo cierto y determinado de acuerdo a lo que dispone el Art. 1800 del Código Civil. A la oferta se acompañará el valor del 10% de la misma en dinero en efectivo o cheque certificado girado a órdenes del Juez de la causa. Los impuestos, tasas, gastos de protocolización e inscripción y todos los demás que se hagan para la transferencia de dominio, pagará el adjudicatario, condición que constará en la oferta.

Más informaciones podrán obtener los interesados en el Juzgado Coactivas de la Sucursal Quito del Banco Nacional de Fomento, localizado en el mezzanine del edificio Santa Prisca antes indicado o en la oficina 605 del Conjunto MULTICENTRO (Av 6 de Diciembre y la Nava - Quito), Teléfono 502 777.

LA SECRETARÍA.
Rosario Malquín Loja.
Hay firma y sello.
pv8012a.

JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PICHINCHA
REMATE

Se pone en conocimiento del público en general, que el día veintuno de febrero del año dos mil uno de dos a seis de la tarde, en la Sala del Juzgado Octavo Civil de Pichincha, se llevará a efecto, el remate de un inmueble cuyas características son las siguientes:

1. UBICACIÓN. Provincia de Pichincha, Cantón y Ciudad de Quito, Parroquia Chausapuz, Barrio Monteserrín, en la calle General Duma N° 145-124 (lote 1).

2. LINDEROS: (*)

NORTE: Lote N° 45, en 40,00 m.
SUR: calle N° 50, en 23,60 m.
ESTE: Lote N° 47, en 20,00 m.
OESTE: Con lote N° 2, en 19 m. y con la calle General Duma, en 5,00 m.

3. CARACTERÍSTICAS: El inmueble consta de terreno y construcciones.

3.1. TERRENO. El área (*) del terreno es de 545,00 m², de forma irregular y topografía con una ligera pendiente en sentido Este-Oeste.

3.2. CONSTRUCCIONES:

CONSTRUCCIÓN "A": Da una planta, formada de los siguientes ambientes: Sala-comedor-cocina, hall de distribución, baño y un dormitorio; de paredes de bloque chafadas, las paredes del baño en parte con recubrimiento de azulejo y en otra paletadas; estructura de hormigón armado; cubierta de losa; cielo raso chapado; piso de parquet, excepto del baño que es en parte pavimentado y en otra con recubrimiento de azulejo; puertas de madera paneladas sin cerraduras; ventanas de hierro y vidrio claro. El área de esta construcción es de 41,25 m² y se encuentra inconclusa y en regular estado, excepto el parquet que está en mal estado.

CONSTRUCCIÓN "B": Se trata de un galpón de madera con cubierta de ardec y piso pavimentado. El

... remate del vehículo que ha continuación se detalla.

VEHÍCULO: MARCA CHEVROLET, MODELO CHEVY, COLOR BLANCO, TIPO Y CLASE CAMIONETA, CHASIS N.º CI14KR3V11799, MOTOR CI14KR3V11799 AÑO 1994, FUNCIÓN A GASOLINA, PLACAS PRH-310, PAIS DE ORIGEN VENEZUELA.

1. La pintura exterior del automóvil se halla en regular estado, ya que posee tallas a nivel general.

... quito de Ley. En consecuencia, presentadas las copias pertinentes y de acuerdo a lo dispuesto en el inciso segundo del Art. 550 del Código de Procedimiento Civil, se presume la insolvencia de la declarada haber lugar al concurso de acreedores del señor RAFAEL JOSE AGUIRRE ANDRADE, se dispone que se ocupen de sus libros, correspondencia y demás documentos y entreguen al Síndico Dr. Augusto del Pozo, previo inventario legal y luego de que haya acop-

... sario del Banco, KPMG Peat Marwick.

Quito, enero 11 del 2001.

Francisco Uribe Lasso
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO ig/8839/A.P.

15 ENE. 2001

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL AUMENTO DEL CAPITAL SUSCRITO DEL AUTORIZADO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA NOVAGRUPPO S.A.

Se comunica al público que la compañía NOVAGRUPPO S.A. aumentó su capital suscrito en US \$ 600,00, el autorizado y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito el 20 de diciembre del 2000. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 01.Q.IJ.0130 de 11 Enero 2001.

El capital actual suscrito de US\$ 800,00 está dividido en 800 acciones de US\$ 1,00 cada una. Y el Capital Autorizado es de US\$ 1.600,00.

En virtud de la referida escritura pública se reforma el siguiente artículo: "ARTICULO CUARTO.- OBJETO.- La Compañía tendrá por objeto:

a) La prestación de servicios y asesoría de mercadeo en todas sus fases, especialmente de los bienes indicados en los literales siguientes y de desarrollo corporativo y comercialización de productos,...."

Quito, 11 Enero 2001.

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

15 ENE. 2001

MVDE/acp.
EXT.187
EXP.48122

ig/8836/A.P.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DEL CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA ADMINISTRACION DE NOMINA ANOMY S.A.

Se comunica al público que la compañía ADMINISTRACION DE NOMINA ANOMY S.A. aumentó su capital en US \$ 600,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Segundo del Distrito Metropolitano de Quito el 17 de noviembre del 2000. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 01.Q.IJ.0129 de 11 Enero 2001.

El capital actual suscrito de US\$ 800,00 está dividido en 800 acciones de US\$ 1,00 cada una.

Quito, 11 Enero 2001.

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

ANC/lmg.
EXT.113
EXP.86724

ig/8840/A.P.

R del E.
JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
JUICIO: 373-2000-RM