PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 1 - OPERACIONES

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A. Fue constituida el 13 de noviembre de 2008 y se inscribe en el Registro Mercantil el 5 de diciembre del mismo año, bajo la partida de Quito, provincia de Pichincha, República del Ecuador. El objeto principal de la Compañía es la construcción, perforación, mantenimiento de pozos petroleros y minerales, importación, exportación de maquinarias para la construcción, alquiler de maquinarias y equipo de construcción y de ingeniería civil.

Para el desarrollo de estas actividades y aquellas que conexas en su objeto social la compañía puede participar con terceros o asociarse a las consecuencias de cada contingencia.

Las cuentas con terceros y consumidores de mayor cuantía son:

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Declaración de cumplimiento

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros en cumplimiento con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos relacionados a la actividad económica de la entidad, en el propósito de determinar la valuación y presentación de ciertos activos que forman parte de los estados financieros. La opinión de la Administración sobre estas estimaciones y supuestos se encuentra basada en la mejor información de la Gerencia a la fecha de la transacción, los cuales podrían llegar a diferir de otras estimaciones.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

b) Bases de preparación

Los estados financieros de Proconstruc y Construcciones Petroleras S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de enero del 2014 al 31 diciembre del 2013, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, considera como efectivo y equivalentes de efectivo a los saldos en caja y bancos, las inversiones temporales de gran liquidez, menor riesgo y con vencimiento a corto plazo, que son fácilmente convertibles en efectivo, además de las inversiones colocadas con el objeto de mantener financiamiento a terceros.

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

c) Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar clientes, están registradas a valor nominal y posteriormente se registran al costo amortizado calculado al devengamiento de los intereses y deterioro de valor, las cuentas por cobrar clientes de la Compañía corresponden a ventas que son cobradas en promedio a 90 días. No se reconocen intereses por ventas a plazo (incluyendo las facturas vencidas).

Las políticas de cobro están dirigidas a lograr una provisión para cubrir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de incorporación de las cuentas. Por lo tanto, la Compañía determina una provisión sobre las cuentas por cobrar clientes de acuerdo a su vencimiento y valor. (Modelo Pragma, Error clientes).

Las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto las cuentas con los vencimientos mayores a 12 meses.

d) Propiedad, planta y equipo

Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedad, planta y equipo se miden inicialmente por su costo de adquisición.

El costo de una partida de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más los impuestos, con los directamente relacionados con el funcionamiento y la ubicación del activo.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el valor para reconocido de las pérdidas por deterioro de su valor.

Método de depreciación y vidas útiles

El costo de la propiedad, planta y equipo se depreciará de manera lineal y el terreno no se depreciará.

Partidas de propiedad, planta y equipo: las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación son:

	Vida útil (en años)
Edificios	20
Muebles y enseres	10

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Maquinarias y equipo de perforación	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Vehículos	5

Activos no corrientes mantenidos para la venta

La utilidad o pérdida que se origina del mismo cuando de una partida de propiedad, planta y equipo se calculada como la diferencia entre el precio de venta, el valor en libros del activo, y la depreciación acumulada en resultados.

Cuando se realice una venta o retiro de propiedades, maquinaria, el saldo de la reserva de revaluación acumulada relacionada a estas cuentas se transferirá a utilidades retenidas.

e) Inventarios no corrientes

Los inventarios no corrientes se reconocen a su costo de adquisición, mientras el valor de realización sea inferior a su costo. Los inventarios no corrientes están valorizados a su costo de adquisición y su valor de realización.

Cuando se realicen las ventas o retiro de propiedades, maquinaria, el saldo de la reserva de revaluación acumulada relacionada a estas cuentas se transferirá a utilidades retenidas.

f) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se registran a su valor de adquisición, mientras el valor de realización sea inferior a su costo. Los activos no corrientes mantenidos para la venta no se deprecian.

g) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar son pasivos financieros cuyos pagos se definen de manera fija o determinable.

Las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

h) Impuestos

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto corriente a pagar por el ejercicio y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto corriente se reconoce sobre la base imponible. Los pasivos por impuestos corrientes se calculan en función de las tasas impositivas vigentes al cierre del ejercicio económico en el cual el activo se realiza o el pasivo se cancela.

El impuesto diferido, con respaldo en la base de impuestos a la renta corriente vigente, la realización de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio económico en el que se reconocen con pérdida previamente reconocida. Para los activos y pasivos por impuestos diferidos se tomarán del impuesto a la renta.

La Compañía debe compensar activos con pasivos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los impuestos reconocidos en esas partidas y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se refieren al impuesto a la renta.

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que surjan de una partida que se reconozca en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

i) Provisiones

La compañía registrará las provisiones cuando tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso futuro que será preciso para liquidar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en consideración riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los desembolsos requeridos para cancelar una provisión, se reconocerá una cuenta por cobrar como una acción si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso al valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

j) Beneficios a empleados

Beneficios definidos por jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) se determina usando el método de la unidad de crédito proyectada, el cual considera cada año, el cual detalla las características futuras del plan y se basa en recientes estimaciones actuariales y demográficas. Las ganancias y pérdidas actuariales.

Participación a trabajadores

La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este pasivo se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas y se distribuyen con el decimotercer sueldo.

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, deducido de ciertos el importe estimado de devoluciones, bonificaciones o rebajas que se prevé que la Compañía pueda otorgar, el mismo que se registra en el Estado de Resultados Otro Resultado Integral.

Ventas de Construcción

Los ingresos provenientes de prestación de construcción se reconocen por el método el grado de terminación del contrato. El grado de terminación del contrato se determina de la siguiente manera:

Los ingresos por concepto de construcción se reconocen como ingresos de actividades ordinarias por referencia al estado de avance de obra relacionadas con la construcción de activos que son utilizados.

l) Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que van incurriendo, independientemente del momento en que se hagan efectivos el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen bajo el principio del Devengado.

m) Compensación de saldos y transacciones

Como política general no se compensan activos con pasivos, ni ingresos con gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y sea presentada en el estado de situación financiera.

Las ganancias y pérdidas que surgen en transacciones que no sean ordinarias (Operaciones legales, convenios de la actividad del negocio) y la Compañía tiene información de liquidez por su negocio en la fecha en que ocurren el pago y proceso de pago del pasivo de forma simultánea, se presentan como resultados.

n) Impuesto legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador establece que las compañías anónimas mantendrán un fondo legal de 20% hasta que el 20% de las utilidades anuales hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Este reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, en cuyo caso deberá ser utilizado hasta el 50% del capital. La compañía no ha reportado el 50% para cubrir pérdidas en las operaciones.

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Maquinarias y equipo de perforación	10
Equipos de computación	3
Equipo	5
Vehículos	5

Activos no corrientes de propiedad, planta y equipo

La utilidad o pérdida que se origina del mismo cuando de una partida de propiedad, planta y equipo se calculada como la diferencia entre el precio de venta, el valor en libros del activo, y la depreciación acumulada en resultados.

Cuando se realice una venta o retiro de propiedades, maquinaria, el saldo de la reserva de revaluación acumulada relacionada a estas cuentas se transferirá a utilidades retenidas.

g) Inventarios no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se registran a su valor de adquisición, mientras el valor de realización sea inferior a su costo. Los activos no corrientes mantenidos para la venta no se deprecian.

Cuando se realicen las ventas o retiro de propiedades, maquinaria, el saldo de la reserva de revaluación acumulada relacionada a estas cuentas se transferirá a utilidades retenidas.

h) Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar son pasivos financieros cuyos pagos se definen de manera fija o determinable.

Las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

i) Impuestos

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto corriente a pagar por el ejercicio y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto corriente se reconoce sobre la base imponible. Los pasivos por impuestos corrientes se calculan en función de las tasas impositivas vigentes al cierre del ejercicio económico en el cual el activo se realiza o el pasivo se cancela.

El impuesto diferido, con respaldo en la base de impuestos a la renta corriente vigente, la realización de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio económico en el que se reconocen con pérdida previamente reconocida. Para los activos y pasivos por impuestos diferidos se tomarán del impuesto a la renta.

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 3 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIFS (APLICACIÓN DE LA NIIF 1 PARA LA PRIMERA VEZ)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 del 22 de agosto del 2008, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las empresas bajo su control y supervisión y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2006. Adicionalmente, la resolución al cumplimiento de las disposiciones de aplicación según lo dispuesto en la mencionada ley, que establecía el 31 de diciembre del 2009, la Compañía NIIF adoptada convertirse Por primera vez a Normas de acuerdo con NIIF a partir del 01 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2012, la Compañía presentó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2013.

De acuerdo a lo establecido, la Compañía decidió acogerse a la aplicación de las NIIF al año 2013, en el cual será la primera vez que la sociedad elabora estados de situación financiera bajo NIIF a partir del 1 de enero del 2012.

La aplicación de las NIIF Adopta, los requisitos a los adoptantes de normalidad convertirse en adoptantes por el Ecuador que no encontraron algunas al momento de preparar los primeros Estados Financieros correspondientes al año 2013.

"Con relación en las políticas contables, cambios de estimación y errores de periodo anterior de los estados financieros.

- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado del resultado integral
- La información de la información financiera, en los notas a los estados financieros.

b) Comparación de las políticas contables aplicadas por la Compañía.

Diferencias

La NIIF 1 establece que los estados financieros de la Compañía preparados bajo NIIF, en la fecha de transición, serán relevantes con los estándares vigentes para la misma fecha según las PCGA anteriores (ejemplo de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a la fecha que exista evidencia objetiva de que en la información financiera.

b) Diferencias en las políticas contables aplicadas por la Compañía.

Vida útil de los activos fijos

PROCONSTRUCTORES Y CONSTRUCCIONES PETROLERAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

La aplicación de la NIIF 1 permite aplicar, en la fecha de transición a las NIIF, por la sociedad de una partida de propiedades, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión por un valor razonable, y utilizar este valor razonable como su costo o PRRNA en esa fecha. La NIIF 1 establece que la compañía podrá elegir utilizar una revaluación según PCGA anteriores de una partida de propiedades, planta y equipo, y valor a la fecha de transición, como costo atribuido en la fecha de la revaluación, el valor por el cual fecha revaluación de la empresa NIIF.

a) el valor razonable; y

b) el costo, o el costo depreciado según las NIIF.

PROCONSTRUCTORES S.A. para revaluación de las partidas de propiedades, planta y equipo, la sociedad está, en cuanto dependiendo a revaluación bajo PCGA anteriores como costo atribuido a la al 31 de diciembre del 2013, y a partir en los efectos según NIIF como depreciación de activos a NIIF, a su valor razonable.

Depreciación y amortización

Según la NIC 16 Inmuebles, a las empresas, la Compañía puede optar por la aplicación del enfoque del "costo histórico" (por), según el (por) que se requiere la depreciación de las partidas a su valor de propiedades en los cuentas de inmuebles definidas. La aplicación requerida de este enfoque requerirá que la Compañía mantenga la partida actualizada y la partida por revaluación, de las partidas y partidas activas y pasivas, ingresos y gastos por parte hasta la fecha de transición a las NIIF. No obstante, la revaluación de las NIIF 1, permite a la Compañía reconocer todas las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas en la fecha de transición a las NIIF, incluso si utilizan el enfoque de la banda de fluctuación para diferir las pérdidas y ganancias actuariales posteriores. El de compañía, según su elección, los ajustes y pasivos por los cuales.

CPA. Nicolas Pandoja
PROCONSTRUCTORES S.A.

ESPACIO EN BLANCO