

PROCOJET S.A.

**INFORME DE GERENCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

A los Señores Accionistas:

Los puntos más importantes para destacar en el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2019 son los siguientes:

- Los ingresos se incrementaron en un 6% con respecto de los ingresos del año 2018 debido a que la mayoría de los contratos del 2018 se completaron en el 2019.
- Los costos se mantuvieron en un margen del 81% con relación a los ingresos. Este margen es ligeramente mayor al año anterior debido a que se logro una mayor eficiencia en las obras realizadas y los proyectos adjudicados tuvieron un mayor margen.
- Los gastos administrativos, venta y generales representan el 9% con respecto a los ingresos. Este margen se mantuvo respecto del año anterior. Esto es un aspecto positivo ya que, a pesar de incrementar los ingresos, los gastos fijos se han mantenido porcentualmente.
- La utilidad antes de impuestos y participación se mantiene en el mismo promedio en relación con años anteriores.
- Los principales índices financieros muestran una situación financiera estable y mejor a la de años anteriores. Especialmente en su nivel de endeudamiento.

INDICE LIQUIDEZ O SOLVENCIA			
ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	6,271,519.07	2,103,508.68	2.98
CAPITAL DE TRABAJO			
ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	6,271,519.07	2,103,508.68	4,168,010.39
PRUEBA ACIDA			
ACTIVO CORRIENTE - INVENTARIO / PASIVO CORRIENTE	6,271,519.07	2,103,508.68	2.98
ENDEUDAMIENTO			
TOTAL PASIVO / TOTAL ACTIVO	2,178,863.24	8,256,601.61	26%
PRODUCTIVIDAD DE LOS ACTIVOS - ROTACION DE VENTAS			
VENTAS / ACTIVO TOTAL	13,168,439.82	8,256,601.61	159%
RENTABILIDAD SOBRE VENTAS			
UTILIDAD / VENTAS	1,042,670.14	13,168,439.82	8%
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS			
UTILIDAD / ACTIVOS	1,042,670.14	8,256,601.61	13%
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO			
UTILIDAD / PATRIMONIO	1,042,670.14	6,077,738.37	17%
INDICE DE ESTABILIDAD			
PASIVO TOTAL / PATRIMONIO	2,178,863.24	6,077,738.37	0.36
INDICE DE GESTION - ROTACION DE CARTERA			
VENTAS / CXC clientes	13,168,439.82	5,037,928.10	2.61
INDICE DE GESTION - PERIODO MEDIO DE COBRANZA			
(CXC * 365) / VENTAS	1,838,843,756.50	13,168,439.82	139.64
INDICE DE GESTION - PERIODO MEDIO PAGO			
(CXP * 365) / COMPRAS	289,374,492.95	10,476,688.85	27.62

- EN CONCLUSION, al cierre del año fiscal 2019 en general, la empresa presenta índices financieros estables y con mejora respecto de años anteriores. No existe ningún indicativo que represente una preocupación significativa para los accionistas.

Jose Felix Latorre
GERENTE GENERAL
PROCOPET S.A.