

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Informe de Auditoría Financiera**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**

**INDICE**

<b><u>CONTENIDO</u></b>	<b><u>PAGINAS</u></b>
<b>INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES</b>	
<b>I. ESTADOS FINANCIEROS</b>	
Estado de situación financiera	1
Estado de resultados	3
Estado de cambios en el patrimonio	4
<b>II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS</b>	
1. Breve reseña histórica y objeto social de la compañía	5
2. Principales políticas y/o prácticas contables	6
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	9
4. Inversiones	9
5. Cuentas por cobrar comerciales	14
6. Otras cuentas por cobrar	10
7. Propiedad, planta y equipo, neto	11
8. Cuentas por pagar comerciales	12
9. Otras cuentas por pagar	13
10. Impuestos por pagar	10
11. Préstamos accionistas	14
12. Otras cuentas por pagar largo plazo	15
13. Capital social	16
14. Reservas	17
15. Utilidades acumuladas	17
16. Utilidad del ejercicio corriente	18
17. Ingresos	18
18. Egresos	19
29. Conciliación tributaria	24
24. Eventos subsecuentes	20
<b>III. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME</b>	<b>23</b>

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores Accionistas de la Compañía  
UNIÓN DE PALMEROS UNIPAL S.A.;**

---

### **1. Informe sobre los estados financieros**

Itemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **UNIÓN DE PALMEROS UNIPAL S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2009 y 2008, se presentan en razón de que es información comparable al ser preparados y presentados bajo las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) vigentes para estos años, excepto por la no presentación del estado de flujos de efectivo, por parte de la Administración de la compañía auditada.

### **2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

La Administración de la Compañía **UNIÓN DE PALMEROS UNIPAL S.A.** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **3. Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con deberes éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones significativas debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad y/o las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) aplicados son apropiados y si las estimaciones o asunciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

#### 4. Partidas y/o controles de importancia relativa a considerarse para la opinión

La Gerencia General de la compañía al cierre de operaciones en diciembre 31 del año 2010 redará los estados financieros adjuntos, bajo las siguientes asunciones o estimaciones de importancia relativa, que son un limitante para expresar nuestra opinión:

- a) El saldo de la cuenta corriente del Banco Pichincha al cierre del periodo es de US. \$. 134.371,91 mismo que no está conciliado con la cuenta Caja Transitaria ni con las operaciones diarias de esta cuenta, por tanto no se pudo establecer posibles diferencias; además, no existen conciliaciones mensuales que permitan evidenciar cualquier diferencia en un determinado mes (ver Nota No. 3);
- b) Según certificación de la Administración de UNIPAL S.A. no existen inventarios de productos en proceso ni terminados a diciembre 31/2010, razón por la cual no consta ningún valor por estos conceptos en los balances; tampoco nos hemos satisfecho utilizando métodos alternativos de control, para verificar esta certificación (ver nota No. 2.3);
- c) La compañía no dispone de registros individualizado de sus activos fijos ni de las respectivas depreciaciones, tampoco dispone de documentos de respaldo para el registro de varios de ellos, aspectos que nos ha imposibilitado revisar y evaluar con certeza razonable dichos activos y los efectos en la presentación de los estados financieros; el saldo de activos fijos a valor neto y valuados a costo histórico a diciembre 31/2010 es de US. \$. 669.290,15 (ver Nota No. 7);
- d) No existe un documento escrito que norme los procedimientos para el registro de los préstamos realizados a la compañía por parte de los señores accionistas y/o administradores, cuyo monto al cierre de operaciones es de US. \$. 890.128,20 incluidos los arrastres de ejercicios anteriores; independientemente de aquello US. \$. 200.000,00 se asignan para cubrir gastos futuros, sin documentación de respaldo (ver nota No. 11 préstamos de accionistas, literales l) y m), respectivamente);
- e) No se encuentran debidamente documentadas "Otras cuentas por pagar largo plazo" por el valor de US. \$. 503.254,32 que figura como "Intereses por pagar Sr. Milton Torres" (ver nota No. 12); y,
- f) El sistema de control interno tomado en su conjunto, según nuestra evaluación realizada como resultado exclusivo de la auditoría financiera, es insuficiente para los conceptos o cuentas que han sido observadas en el Informe de Auditoría adjunto y en esta Opinión, situación que es responsabilidad de la Administración de la compañía auditada, el cual debe ser mejorado sustancialmente para el registro de sus operaciones y redacción de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y adecuada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

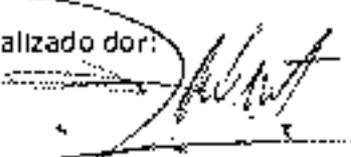
## 5. Opinión

En nuestra opinión, excepto por los aspectos puntualizados en el párrafo cuatro (4) anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **UNIÓN DE PALMEROS UNIPAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones y las variaciones en el patrimonio de sus accionistas por el año terminado en esta fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

## 6. Asuntos importantes que no Afectan la Opinión

La compañía prepara sus estados financieros en base a normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las normas internacionales de información financiera (NIIF). Por tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, los resultados de sus operaciones ni los cambios en el patrimonio de la Compañía **UNIÓN DE PALMEROS UNIPAL S.A.**, de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Legalizado por:

  
Dr. Julio César Maldonado H.,  
Socio responsable de la auditoría,  
Registro CPA. No. 3.089.

 -  
Registro de Auditores Externos  
Superintendencia de Compañías  
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., septiembre 30, 2013.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Balances Generales**  
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009  
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

**I. ESTADOS FINANCIEROS**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento (Disminución)
	2010	2009	
<b>ACTIVOS CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	139,541.13	666,049.78	-127,143.55
Inversiones	10,000.00	10,000.00	0.00
Cuentas a cobrar comerciales, neto	3,161,855.93	757,444.95	2,610,410.48
Otras cuentas por cobrar	1,109,855.15	913,118.71	211,728.04
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>4,727,253.41</b>	<b>2,572,229.44</b>	<b>2,155,029.97</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, planta y equipo, neto	669,294.25	818,230.35	-148,936.10
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>669,294.25</b>	<b>818,230.35</b>	<b>-148,936.10</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>5,396,547.66</b>	<b>3,390,459.79</b>	<b>2,006,087.87</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**UNION DE PAISEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Balances Generales**  
**Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	Saldos at 31 de diciembre:		Incremento
	2010	2009	(Disminución)
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales	2,155,593.35	829,841.48	1,325,751.87
Otras cuentas por pagar	554,149.21	318,984.36	235,164.85
Impuestos por pagar	101,282.30	77,112.11	24,170.19
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2,828,024.06</b>	<b>1,225,941.95</b>	<b>1,602,082.11</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos accionistas	1,090,128.20	898,964.31	191,163.89
Otras cuentas por pagar	501,154.12	101,254.32	400,000.00
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1,591,282.32</b>	<b>1,000,218.63</b>	<b>591,063.69</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>4,419,306.38</b>	<b>2,226,160.58</b>	<b>2,193,145.80</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	10,000.00	10,000.00	p.p.p
Reservas	185,005.83	121,966.44	63,039.39
Utilidades acumuladas	629,325.71	453,399.14	175,926.57
Utilidad neta del ejercicio	197,808.74	175,926.57	21,882.17
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>982,140.28</b>	<b>761,292.15</b>	<b>220,848.13</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>5,401,446.66</b>	<b>2,987,452.73</b>	<b>2,414,000.00</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Estados de Resultados**  
**Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	<b>Saldos al 31 de diciembre:</b>		<b>Incremento</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>(Disminución)</b>
<b>Ventas netas</b>	15,062,751.45	17,041,467.40	3,011,704.05
<b>Costo de Ventas</b>	-14,509,981.50	-11,483,174.34	-3,016,807.16
<b>Utilidad bruta</b>	<b>552,769.95</b>	<b>558,293.06</b>	<b>-5,533.11</b>
<b>Gastos administrativos</b>	-190,314.96	-229,241.97	38,907.01
<b>Total Gastos</b>	<b>-190,314.96</b>	<b>-229,241.97</b>	<b>38,907.01</b>
<b>Utilidad/Pérdida operacional</b>	<b>362,434.99</b>	<b>339,051.09</b>	<b>31,582.90</b>
<b>Movimiento financiero y otros</b>			
<b>Gastos financieros y otros</b>	-16,347.96	-30,757.63	14,409.67
<b>Ingresos financieros y otros</b>	4,833.04	8,331.40	-3,509.36
<b>Utilidad/Pérdida financiera</b>	<b>-11,524.92</b>	<b>-22,425.13</b>	<b>10,900.11</b>
<b>Utilidad antes de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta</b>	<b>310,910.07</b>	<b>306,629.86</b>	<b>4,384.31</b>
<b>Participación utilidades de trabajadores</b>	-51,636.51	-45,991.88	-6,641.63
<b>Impuesto a la Renta</b>	-28,479.43	-65,158.00	-13,167.43
<b>10% Fondo Reserva Legal</b>	-12,039.39	-19,547.41	-1,491.98
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>	<b>597,800.74</b>	<b>175,926.97</b>	<b>21,882.17</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**UNION DE PALMUDOS "UNIPAL" S.A.**  
 Estado de Cambios en el Patrimonio  
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009  
 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

<b>DETALLE</b>	<b>CAPITAL PAGADO</b>	<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>RESERVA FACULTATIVA</b>	<b>APORTES LIBRES CAPITALIZACIONES</b>	<b>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</b>	<b>UTILIDAD META DEL EJERCICIO</b>	<b>PATRIMONIO NETO TOTAL</b>
Saldo al 31 de diciembre del 2009	10,000.00	32,229.12	70,737.32	30,000.00	453,399.09	175,926.62	762,292.15
Transferencia Utilidades 2009					175,926.62	-175,926.62	0.00
Adopción para reservas		22,019.39					77,039.39
Utilidad neta del periodo corriente						197,608.74	197,608.74
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2010</b>	<b>10,000.00</b>	<b>94,268.51</b>	<b>20,737.31</b>	<b>30,000.00</b>	<b>629,325.71</b>	<b>197,608.70</b>	<b>982,140.28</b>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)**

**II. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS**

**NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía se constituyó en la ciudad de Quito el 09 de noviembre de 1993, ante el Notario Vigésimo Octavo, Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín, según Resolución No. 93.L.L.I del 02 de diciembre del año 1993 del señor Intendente de Compañías de Quito, e inscrito en el Registro de Comercio, Actos y Contratos Mercantiles, tomo 27, Redertorio No. 1.001 de la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, el 08 de diciembre de 1993.

La Compañía es de nacionalidad ecuatoriana y tiene su domicilio principal en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, provincia de Esmeraldas, pudiendo establecer agencias o sucursales en otras ciudades del país o del exterior, con una duración de cincuenta años contados a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, pero este plazo podrá prorrogarse o disolverse la sociedad y liquidarse antes de su cumplimiento, por decisión tomada por la Junta General y por todas las causas legales previstas en la ley.

La Junta General de Accionistas es el organismo máximo de la sociedad; el Directorio establece la política general de la Compañía, en concordancia con el Artículo Vigésimo Tercero de los Estatutos Sociales; ejerce la representación legal, judicial y extrajudicialmente el Gerente General, y en reemplazo de éste el Presidente de la Compañía.

Sus actos societarios son controlados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y el cumplimiento de sus obligaciones tributarias por el Servicio de Rentas Internas. Las operaciones internas de la Compañía son revisadas por los Comisarios, uno ordinario y uno suplente, nombrados por la Junta General de Accionistas.

**OBJETO SOCIAL**

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

- La producción y refinación de aceite crudo, tortas y harinas de semillas oleaginosas, nueces y maíz, obtenidos por trituración o por solvente, además jabones de toda clase a base de las grasas residuales;
- Podrá organizar en los terrenos de la Compañía explotaciones agrícolas de oleaginosas, especialmente de palma africana;
- Puede desarrollar cualquier otro tipo de aprovechamiento agrícola o pecuario en los terrenos que le pertenecían o de los que posteriormente adquirieran o fueren de propiedad de terceros;
- Podrá importar vehículos, partes, piezas y repuestos de maquinaria agrícola o industrial;
- Podrá exportar productos no tradicionales;
- Podrá importar equipos, insumos, materia prima y todo cuanto precisare para el cumplimiento de su objetivo social;



**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**1.6 Participación del 15% de utilidades a trabajadores**

Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del impuesto a la Renta, dicho valor no se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2010, Ver Nota No. 19 conciliación tributaria.

**1.7 Impuesto a la Renta**

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno Vigente en Ecuador, establece que, luego del 15% de participación trabajadores se aplica una tasa del 25% por concepto de impuesto a la Renta previa la elaboración de la conciliación tributaria, en los términos que establece la Ley.

En concordancia con lo expuesto anteriormente, la compañía efectuó el cálculo de impuesto a la Renta con tarifa del 25%, registrándose en libros un saldo de impuesto a la renta causado de US\$. 78.425,43 como se muestra en la Nota No. 19 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

**1.8 Reserva Legal**

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, faculta una apropiación del 10% anual de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta.

Al cierre del ejercicio el señor Contador realizó la aprobación de la Reserva Legal con las utilidades del ejercicio 2010 como consta en la Nota No. 19 de la conciliación tributaria, procedimiento que deberá ser aprobado por la Junta General de Accionistas.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2010 es de US. \$, 94.268,51, como se muestra a continuación:

<b><u>RESERVA LEGAL</u></b>	<b><u>VALOR EN DOLARES</u></b>
Saldo al 01 - Enero 2010	72.229,12
Atribución de utilidades año 2010	22.039,39
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2010</b>	<b><u>94.268,51</u></b>

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2010	<u>10.000,00</u>
50% del Capital Social	<u>5.000,00</u>

**2.9 Políticas administrativas y de procedimientos**

**a) Políticas de Ventas**

Los ingresos que genera la compañía se originan por la extracción y comercialización de aceite rojo crudo de palma africana y la venta de nuez, las ventas se realizan a crédito directo con las empresas industrializadoras de aceite, con un plazo de 30 días.

**b) Sistema Contable**

El software de contabilidad utilizado por la compañía se denomina Mansoft System Versión 4.5; cuenta con los siguientes módulos:

- Contable;
- Bancario;
- Parámetros generales, seguridad y control;
- Báscula ingresos;
- Báscula ventas;
- Liquidaciones y anticipos proveedores de fruta;
- Nómina de personal - rol de pagos;
- Inventarios, compras y gastos de equipos, suministros y materiales;
- Archivos de equipos, suministros y materiales;
- Liquidaciones de compras y gastos de equipos, suministros y materiales;
- Producción, e;
- Impuestos - SRF.

**UNION DE PALMERÓS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b>CAJA Y FONDO ROTATIVO</b>		
Caja general	0.0d	-1,338.18
Caja transitoria	4,169.32	9,166.58
Franklin Vinuesa	1,000.0d	1,000.00
<b>SUMAN:</b>	<u>5,169.32</u>	<u>8,828.40</u>
<b>BANCOS</b>		
Banco Michincha Cta. Cte. 6d02664-8 ( a )	134,371.91	857,821.38
<b>SUMAN:</b>	<u>134,371.91</u>	<u>857,821.38</u>
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	<u>139,541.23</u>	<u>866,649.78</u>

(a) El saldo de Bancos no se encuentra conciliado; no existen conciliaciones bancarias ni mayores contables que certifiquen que el saldo reflejado en balances sea razonable. Al tener directa relación la cuenta caja transitoria, se determina que dichos saldos no son razonables.

**NOTA (4) INVERSIONES**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Integración de capital Coedalma ( b )	10,000.00	10,000.00
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<u>10,000.00</u>	<u>10,000.00</u>

(b) Valor entregado como aporte integración de capital para la creación de la empresa Comercializadora de Aceite de Palma - Coepalma S.A.; esta cuenta debe ser considerada como "Otras cuentas por cobrar" dentro del activo no corriente ya que según versiones del Sr. Contador la creación de la empresa no fue posible concluirse.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (5) CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Agrogonruget	16.347,87	0,00
Grasas Unicol	240.179,41	175.206,28
Agroimpia S.A.	15.888,37	17.783,10
Danec S.A.	497.021,80	249.521,69
Oincondex S.A.	1.391.650,13	0,00
Epacem S.A.	662.470,44	49.313,07
Torres Marlon	26.370,00	26.370,00
LaOnería Guayaquil	89.099,46	89.099,46
Labonería Nacional	585,24	505,24
Lácteos Fortaleza	0,00	23.831,50
Iuzuriaga Gonzalo	0,00	12.345,00
Molinos Champion	116.393,86	83.198,44
Oliojoya Industria Aceitera Cía. Ltda.	198.918,91	0,00
Pronata	1.861,20	1.861,20
Palmeras de los Cien	6.546,30	6.546,30
Río Manso	0,00	11.773,67
Siexpal S.A.	100.262,42	0,00
Bravo Anchundia Zofia Magaly	4.260,00	0,00
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES</b>	<b><u>3.367.855,43</u></b>	<b><u>757.444,95</u></b>

**NOTA (6) OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b>IMPUESTOS ANTICIPADOS</b>		
Anticipo Impuesto a la Renta ( c )	228.467,98	130.765,55
<b>SUMAN:</b>	<b><u>228.467,98</u></b>	<b><u>130.765,55</u></b>
<b>PRESTAMOS EMPLEADOS</b>		
Préstamos empleados y obreros	4.907,59	0,00
<b>SUMAN:</b>	<b><u>4.907,59</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>PRESTAMOS ANTICIPOS A PROVEEDORES</b>		
Anticipo y préstamo proveedores ( d )	606.361,85	543.830,51
Anticipo proveedores de bienes y servicios	295.235,58	188.648,90
<b>SUMAN:</b>	<b><u>901.597,43</u></b>	<b><u>732.479,41</u></b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>		
Milton Torres ( e )	74.883,75	74.883,75
<b>SUMAN:</b>	<b><u>74.883,75</u></b>	<b><u>74.883,75</u></b>
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	<b><u>1.209.856,75</u></b>	<b><u>938.128,71</u></b>

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (c) Corresponde las retenciones en la fuente del ejercicio corriente por US\$. 148.750,95; US\$. 14.109,08 corresponden al pago del Anticipo de Impuesto a la Renta y retenciones años anteriores por US\$. 65.607,55
- (d) Anticipos realizados a los proveedores por la compra de fruta para la producción, valores que se van liquidando mes a mes.
- (e) Voteros entregados al Sr. Milton Torres por concepto de anticipo pago interés préstamo, así como varias transferencias bancarias autorizadas por la Gerencia General; éstos registros contables son de exclusiva responsabilidad de la Administración de la Campaña.

**NOTA (7) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b><u>NO DEPRECIABLES</u></b>		
Terrenos ( f )	5.000,00	5.000,00
<b>TOTAL ACTIVOS NO DEPRECIABLES</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<b><u>DEPRECIABLES</u></b>		
Planta Industrial	11.793,60	11.793,60
Maquinaria y equipo	1.267.995,52	1.267.995,52
Muebles y enseres	7.303,08	7.303,48
Equipo de oficina	10.957,67	10.957,67
Equipo de computación	10.018,35	13.067,47
Administración	50.641,03	50.641,43
Equipo de laboratorio	4.546,08	4.546,08
Equipo de prevención	2.565,46	2.565,06
Construcciones	160.077,38	160.077,38
Comedor del personal	19.200,00	19.200,00
Casa de guardias	780,00	780,00
Piscinas de oxidación	50.120,12	50.120,12
Planta tratamiento de agua	39.025,47	39.025,47
Gabarra	30.000,00	30.000,00
<b>TOTAL ACTIVOS DEPRECIABLES</b>	<b>1.669.024,56</b>	<b>1.668.073,68</b>
Menos: Depreciación acumulada	1.004.730,31	854.863,33
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO ( g )</b>	<b>669.294,25</b>	<b>818.230,35</b>

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (f) Con fecha 24 de abril del 2009 se celebra un Contrato de Compraventa ante el Dr. Carlos Eugenio Vélez Malule, Notario Tercero del Cantón Santo Domingo; donde el Sr. Yofre Tulio Meza Urdanigo y Otros, otorgan a Unidal S.A. dos lotes de terreno por una extensión total de 446 metros ubicados en la parroquia La Unión, Cantón Quinindé, Provincia de Esmeraldas por un valor total de US\$. 5.606,60.
- (g) La Administración de la compañía para el registro y control de sus activos fijos, no dispone de un cuadro de los mismos y de depreciaciones individualizadas, por lo que fue imposible verificar la razonabilidad de los cargos y créditos de la cuenta, existiendo insuficiencia en el control interno sobre este particular.

**NOTA (8) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Sr. Milton Torres García	524.771,79	0,00
Sr. Luis Quiquangb	361,09	361,00
Sr. Kléver Narváez	724,00	724,00
Proveedores de fruta	529.722,56	9.139,17
Varios proveedores de bienes y servicios (h)	1.100.019,00	819.617,31
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>	<b><u>2.155.593,35</u></b>	<b><u>829.841,48</u></b>

- (h) En esta cuenta se registran los valores pendientes de pago a diferentes proveedores por operaciones diarias de la compañía.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (9) OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b>BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR</b>		
Décimo tercer sueldo	1.872,36	1.237,86
Décimo cuarto sueldo	6.975,86	1.290,39
Vacaciones	14.393,38	17.195,26
Fondos de reserva	5.827,84	3.778,34
<b>SUMAN:</b>	<b>29.069,44</b>	<b>23.501,85</b>
<b>PARTICIPACION UTILIDADES</b>		
Utilidad 15% trabajadores	(i) 52.636,51	45.993,88
<b>SUMAN:</b>	<b>52.636,51</b>	<b>45.993,88</b>
<b>OBLIGACIONES IESS</b>		
IESS Adorte Patronal por pagar	4.296,11	2.982,07
IESS Adorte Personal por pagar	4.482,45	3.858,17
<b>SUMAN:</b>	<b>8.778,56</b>	<b>6.850,24</b>
<b>RETENCIONES VARIAS</b>		
Ancuda	390,99	390,99
Fedafaf	70.188,32	74.996,64
<b>SUMAN:</b>	<b>70.579,31</b>	<b>75.387,63</b>
<b>ANTICIPOS</b>		
Anticipo clientes	300.476,04	33.176,16
<b>SUMAN:</b>	<b>300.476,04</b>	<b>33.176,16</b>
<b>VARIOS ACREEDORES</b>		
Vivero - Milton Torres	(i) 65.135,02	24.775,02
Insumos	3.485,00	3.485,00
Descuento alimentación	2.908,45	4.153,45
Productos Agrícolas Tecnifertgac	31.080,88	24.317,70
Otras cuentas por pagar proveedores de fruta	0,00	77.339,43
<b>SUMAN:</b>	<b>102.609,35</b>	<b>134.074,60</b>
<b>TOTRL OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>566.149,21</b>	<b>318.984,36</b>

(i) Saldo perteneciente al 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio corriente, antes del cálculo del Impuesto a la Renta, su cálculo se muestra en la Nota 19 de la conciliación tributaria.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (j) Corresponde a la compra de plantitas de palma y que son propiedad del Sr. Milton Torres.

**NOTA (10) IMPUESTOS POR PAGAR**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Retención en la fuente	9,571.48	9,573.27
Retención del IVA por pagar	3,285.39	2,385.84
Impuesto a la renta por pagar	78,425.43	65,158.0d
<b>TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>101,282.30</b>	<b>77,117.33</b>

- (k) Saldo correspondiente al impuesto a la renta causado correspondiente al ejercicio fiscal 2010.

**NOTA (11) PRESTAMOS ACCIONISTAS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Préstamos Sr. Milton Torres García	690.128,2d	698.964,37
Otros préstamos	200.000,00	200.000,00
<b>TOTAL PRESTAMOS ACCIONISTAS</b>	<b>1.090.128,20</b>	<b>898.964,37</b>

- (l) Corresponde a valores entregados por el señor Milton Torres en períodos anteriores para solventar las actividades propias de la empresa así como para la compra de varios edificios entre otros conceptos, según consta en el informe entregado por el señor Contador Angel Garófalo al Econ. Gilbert Torres Gerente Administrativo de ese entonces, mismo que ha sido tomado como base para el registro contable, cuyo valor neto registrado en ese entonces en el pasivo fue por US\$. 698.964,37 más el movimiento del año 2010 por US\$. 191.163,83 dando un total de US\$. 890.128,20 al cierre del período. Por esta obligación la empresa reconoce intereses en concordancia con Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el 16 de noviembre del 2007 (ver nota No. 12).

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (m) Valor registrado según versión del Sr. Contador por orden de la Administración para cubrir futuros gastos; no existe documentos soporte que certifiquen el procedimiento adoptado.

**NOTA (12) OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Injerés dot paqat Sr. Milton Torres ( n )	503.254,32	503.254,32
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO</b>	<b><u>503.254,32</u></b>	<b><u>503.254,32</u></b>

- (n) Corresponde a la provisión de intereses por el préstamo otorgado por el Sr. Milton Torres a la Compañía; para los años 2003 y 2004 la provisión fue realizada considerando una tasa de interés anual del 18%; en tanto que para los años 2005 y 2006, se considera una tasa de interés anual del 12% según consta en el Acta de Junta General Extraordinaria del Accionistas de la Compañía celebrada el 16 de noviembre del 2007. A partir de esos periodos no se ha provisionado ningún interés por los préstamos concedidos.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NBTA (13) CAPITAL SOCIAL**

<u>Nombres</u>	<u>No. Acciones</u>	<u>Valor</u>
Algean Maria	5000	200,00
Andrade Rojas Leonel	5000	200,00
Arroyo Cadenas Maria	2500	100,00
Barreiro Barreiro Milton	1250	50,00
Barreiro Loor Milton	1250	50,00
Borja Ulfoa Carlos	5000	200,00
Borja Ulfoa Mónica	5000	200,00
Cedeño Cedeño Fernando	5000	200,00
Cedeño Cedeño José Andrés	1250	50,00
Cedeño Cedeño José Mariano	5000	200,00
Cedeño Esoinel Luis Ignacio	2500	100,00
Cedeño Esoinel Luis Vinicio	2500	100,00
Córdova EpuarGo	3000	120,00
Esóinoza Cárdenas César	5000	200,00
Esóinoza Cárdenas Jorge	5000	200,00
Gómez Cevallos Gale	2500	100,00
Gómez Cevallos José	2000	80,00
Hidalgo Máximo	2500	100,00
Hidalgo Torres Néstor	1250	50,00
Moreno Arroyo Osorio	2500	100,00
Moreno Paredez Carlos	2500	100,00
Ozorio Quevedo Mauro	1250	50,00
Oveja Gabriel	5000	200,00
Quesada Quiñero Raúl	5000	200,00
Recalde Gálvez Ramón	2500	100,00
Recalde Rapriouez José	5000	200,00
Rodriguez Ibarra José	2000	80,00
Rodríguez Ibarra Segundo	5000	200,00
Rodríguez Loza José	2500	100,00
Rodríguez Loza Mónica	1250	50,00
Rodríguez Loza Segundo	2500	100,00
Rodríguez Loza Ciró	2500	100,00
Silva Manzano Luis	5000	200,00
Torres García Gilbert	5000	200,00
Torres García Milton	65000	2.600,00
Torres Gómez Natalia	68000	2.720,00
Vera Tapia Elman	1250	50,00
Verdesoto Bosques Nelson	1250	50,00
Vivanzo Oriseno Angel	2500	100,00
<b>TOTAL CAPITAL SOCIAL (o)</b>	<b>250.000</b>	<b>10.000,00</b>

(o) Capital integrado por 250.000 acciones nominativas de U.S.\$ 0,09 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la Escritura de Constitución de la Compañía realizada en el año 1993, no se ha perfeccionado la Escritura de Conversión del Capital Social de suzres a dólares americanos.

**UNION DE PALMEROS "UNIPA1" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (14) RESERVAS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-11-09</u>
<b>RESERVA LEGAL</b>		
Saldo ejercicio anterior	72.229,12	52.681,71
Apropiación utilidades año 2010 / 2009	22.039,39	19.547,41
<b>SUMAN:</b>	<b>94.268,51</b>	<b>72.229,12</b>
<b>APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION</b>		
Saldo acumulado (p)	30.000,00	30.000,00
<b>SUMAN:</b>	<b>30.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
<b>RESERVA FACULTATIVA</b>		
Saldo acumulado (p)	20.737,32	20.737,32
<b>SUMAN:</b>	<b>20.737,32</b>	<b>20.737,32</b>
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>145.005,83</b>	<b>122.966,44</b>

(p) Corresponden a saldos acumulados, sin verificación por falta de registros individualizados y documentación de soporte.

**NOTA (15) UTILIDADES ACUMULADAS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
Utilidad año 2002	46.420,61	46.420,61
Utilidad año 2003	41.809,09	41.809,09
Utilidad año 2004	52.032,24	52.032,24
Utilidad año 2005	28.363,42	28.363,42
Utilidad año 2006	40.236,43	40.236,43
Utilidad año 2007	98.826,87	98.826,87
Utilidad año 2008	145.710,43	145.710,03
Utilidad año 2009	175.926,62	0,00
<b>TOTAL UTILIDADES ACUMULADAS</b>	<b>629.325,71</b>	<b>453.399,09</b>

**UNION DE PALMEROS "UNIPA1" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (16) UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRIENTE**

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2010 arrojan una utilidad neta de US\$. 197.8d8,74; valor que la Administración al cierre del período hace constar en el balance general luego de provisionar el 15% participación utilidades de trabajadores, Impuesto a la Renta y el Fondo de reserva legal.

**NOTA (17) INGRESOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b>OPERACIONALES:</b>		
Aceite rojo	14,199,531.68	11,458,47d.d7
Nuez	835,630.6d	569,388.d1
Aceite de segunda	212.dd	d.0d
Diferencia por precio y peso	168.45	-245.87
Bonificación por volumen	27,2d8.72	13,855.19
<b>SUMAN:</b>	<b><u>15,062,751.45</u></b>	<b><u>11,041,467.40</u></b>
<b>NO OPERACIONALES:</b>		
Otros Ingresos	4,823.04	8,332.4d
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b><u>4,819.04</u></b>	<b><u>8,332.40</u></b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b><u>15,067,574.49</u></b>	<b><u>12,049,799.80</u></b>

**UNION DE PALMEROS "UNIPA1" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (18) EGRESOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-09</u>
<b>COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS</b>		
Costos de producción y Ventas	34.509.981,50	11.483.174,34
<b>TOTAL COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS</b>	<b>14.509.981,50</b>	<b>11.483.174,34</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gastos de Administración	190.334,96	229.241,97
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>190.334,96</b>	<b>229.241,97</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Multas	13.244,97	968,99
Gastos Bancarios	3.082,76	3.224,60
Intereses sobregiros	20,23	0,00
Intereses Pagados	0,00	26.564,04
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>16.347,96</b>	<b>30.757,63</b>
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>14.716.664,42</b>	<b>11.743.173,94</b>

Para la determinación del Costo de Producción la Compañía no maneja de forma sistematizada la valoración del costo de ventas; éste se realiza de forma manual.

Los costos de producción y ventas expuestos en balances, son de responsabilidad exclusiva de la Administración de la compañía auditada.

**UNION DE PALMERDS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**  
**(Exresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (19) CONCILIACION TRIBUTARIA**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-10</u>
Utilidad contable	350,916.67
15% Participación Trabajadores	<u>52,636.51</u>
<b>CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	
Utilidad contable	350,910.07
Más: Gastos no deducibles	15,428.17
Menos: 15% Participación trabajadores	<u>52,636.51</u>
Base Imponible Impuesto a la Renta	<u>313,701.73</u>
<b>Total Impuesto a la renta Causado</b>	<b><u>78,425.43</u></b>
<b>COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	
Impuesto a la renta causado	78,425.43
Más: Anticipo determinado mayor al impuesto causado	(,564.22)
Menos: Retenciones en la fuente	108,750.95
Crédito tributario años anteriores	<u>65,607.55</u>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b><u>-134,368.85</u></b>
<b>APROPIACION DE UTILIDADES</b>	
Utilidad Contable	350,916.67
Menos: 15% Participación Trabajadores	52,636.51
15% Impuesto a la Renta	78,425.43
10% Reserva Legal	<u>22,039.39</u>
<b>UTILIDAD A DISPOSICIÓN DE ACCIONISTAS</b>	<b><u>197,808.74</u></b>

**NOTA (20) EVENTOS SUBSECUENTES**

**a) Declaración de la Administración**

Entre diciembre 31 del 2010 y el 31 de septiembre del 2013 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudiesen tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del periodo, en diciembre 31 del 2010. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, oervadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este periodo. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2014**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias**

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone que los contribuyentes sujetos a auditoría externa, deben preparar los anexos de obligaciones tributarias para ser entregados a los auditores externos, quienes en base de aduello, prepararán el informe de cumplimiento de obligaciones tributarias, en concordancia con lo dispuesto en el Reglamento de Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

Para el efecto, la compañía auditada está obligada a elaborar los anexos referidos en el párrafo anterior según los formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).

Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

**c) Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor**

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.II.001 emitida por el Señor Subsuperintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2009, debe divulgar los asuntos pertinentes referentes a esa Resolución.

En lo relacionado al Art. Segundo de la Resolución indicada, el mismo es derogado con Resolución No. 04.Q.II.006 emitida por el Señor Subsuperintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 06 de enero del 2005; por consiguiente, Auditoría Externa no ha verificado "**el estado de cumplimiento de las normas sobre derechos de autor por parte de la compañía auditada**".

**d) Mantenimiento de controles internos**

La Administración de la compañía ha establecido controles internos, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades, excepto en aquellos aspectos que han sido observados en el presente informe que afectan a la Obinidn a los estados financieros, así como en la falta de manuales de procedimientos y de un sistema contable actualizado según los mandatos de NEEF para PYMES.

**UNION DE PALMEROS "UNIPAL" S.A.**  
**Informe de Auditoría Financiera**  
**Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010**

---

**III. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME**

**DETALLES**

**EQUIVALENTES**

UNIPAL	Unión de Palmeros
S.A.	Sociedad Anónima
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
Art.	Artículo
No.	Número
US. \$	Dólares de Estados Unidos de América
%	Porcentaje
Cta. Cte.	Cuenta corriente
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

---