

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

En la ciudad de Quito, a los 22 días del mes de Mayo del 2017, a las 17h45, en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. NNUU E3-39 y Av. Amazonas, Edif. La Previsora, Torre B, Piso 2, Of. 209, comparecen a la celebración de la presente Junta General Universal Extraordinaria los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Marcelo David Alemán Yépez, debidamente representado por la Sra. Fanny Alicia del Rosario Yépez Bueno en calidad de apoderada, con 25.500 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 15% del capital pagado de la Compañía; Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, con 34.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 20% del capital pagado de la Compañía; Fernando Simó Pérez, con 96.900 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 57% del capital pagado de la Compañía, consolidándose así el 100% del capital social, de conformidad con lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías y conforme a las disposiciones estatutarias de la compañía, con la finalidad de tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. Realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros recibido con fecha 12 de mayo de 2017.
2. Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil a favor del señor Fernando Simó Pérez.
3. Autorización a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, Marcelo David Alemán Yépez, y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del señor Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.

Representada la totalidad del capital social de la Compañía, se acepta la celebración de esta Junta, con el mencionado orden del día, se instala la sesión, con la presencia de la totalidad de sus accionistas y se elige como Presidente Ad – Hoc, al Sr. Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, y como Secretario, al Sr. Fernando Simó Pérez, Gerente General de la Compañía.

1.- El Presidente, pone a consideración de la Junta General el primer punto del orden del día, que es “Proceder a realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, recibido con fecha 12 de mayo de 2017.”

Los accionistas proceden a deliberar el primer punto del orden del día, y de forma unánime resuelven autorizar la reclasificación de valor de la inversión que la compañía mantiene en las bolsas de valores del país, con el objetivo de realizar el ajuste contable del registro de las acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil conforme al oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF, por ser en beneficio de los intereses de la compañía.

2.- El Presidente pone en consideración de la Junta el segundo punto del orden del día sobre la: “Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.”

El Presidente expone que la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A. requiere vender el 43% de las acciones que tiene en las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, al señor Fernando Simó Pérez, a un precio de US\$ 200,000.00.

Para esta negociación se podrá celebrar previamente una promesa de compraventa, que se considerará totalmente cancelada en su precio, mediante un crédito a favor del señor Fernando Simó Pérez, a instrumentarse con un pagaré a la orden emitido a favor de la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A.

La Junta procede a deliberar acerca de este tema, y de forma unánime resuelve autorizar que se proceda con la venta de las acciones de las bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, al precio y en la forma expuesta anteriormente.

3.- El Presidente pone en consideración el tercer punto del Orden del día, que es: "Autorizar a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%), Viviana Alexandra Matamoros Gamboa poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%) , Marcelo David Alemán Yépez poseedor de 25.500 acciones que representan el (15%), y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre poseedor de 34.000 acciones que representan el (20%), accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del Gerente General, el señor Fernando Simó Pérez.

Actualmente, el cuadro de Integración del capital social de la compañía es el siguiente:

ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Cosme Fabián Acosta Bravo	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Marcelo David Alemán Yépez	US\$ 25.500,00	US\$ 25.500,00	25.500
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	US\$ 34.000,00	US\$ 34.000,00	34.000
Fernando Simó Pérez	US\$ 96.900,00	US\$ 96.900,00	96.900
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

Toma la palabra cada uno de los accionistas de la compañía, y expresamente declaran que las acciones y el porcentaje de acciones que cederán a favor del señor Fernando Simó Pérez, son las siguientes:

ACCIONISTA	ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ	PORCENTAJE DE ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ
Cosme Fabián Acosta Bravo	6.800	4 %
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	6.800	4 %
Marcelo David Alemán Yépez	25.500	15 %
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	34.000	20 %
TOTAL	73.100	43%

Luego de la cesión de acciones, el nuevo capital suscrito y pagado de la compañía ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A., quedaría integrado de la siguiente manera:

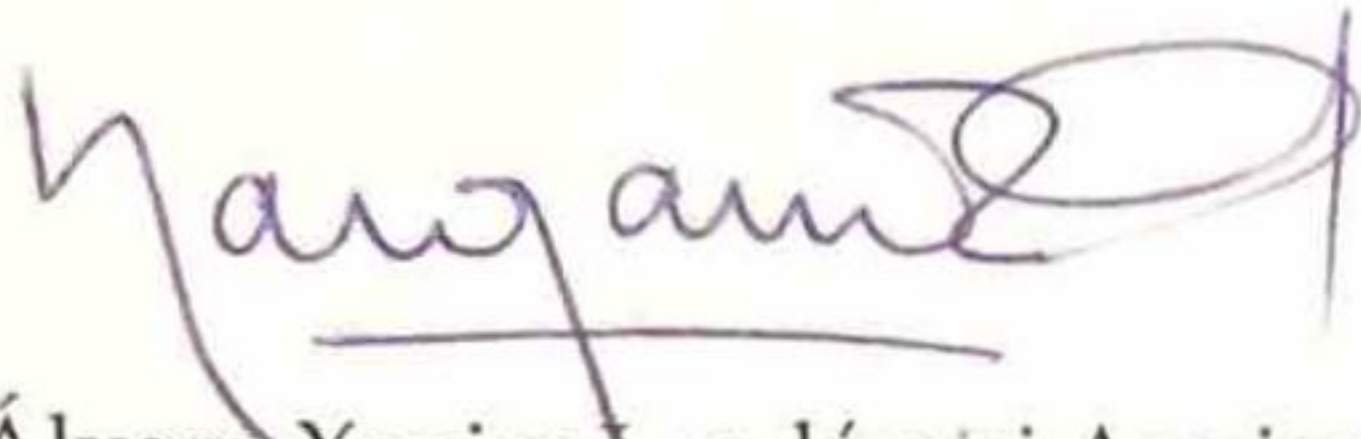
ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Fernando Simó Pérez	US\$ 170.000,00	US\$ 170.000,00	170.000
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

La Junta de forma unánime resuelve autorizar expresamente al señor Fernando Simó Pérez en su calidad de Gerente General, para que suscriba los informes y documentos que sean requeridos y realice todos los actos necesarios para el perfeccionamiento de los trámites requeridos para el cumplimiento de lo resuelto por la Junta de Accionistas.

Habiéndose tratado y resuelto los puntos para los cuales se instaló la Junta General, el señor Presidente Ad - Hoc concede un receso para la elaboración del Acta.

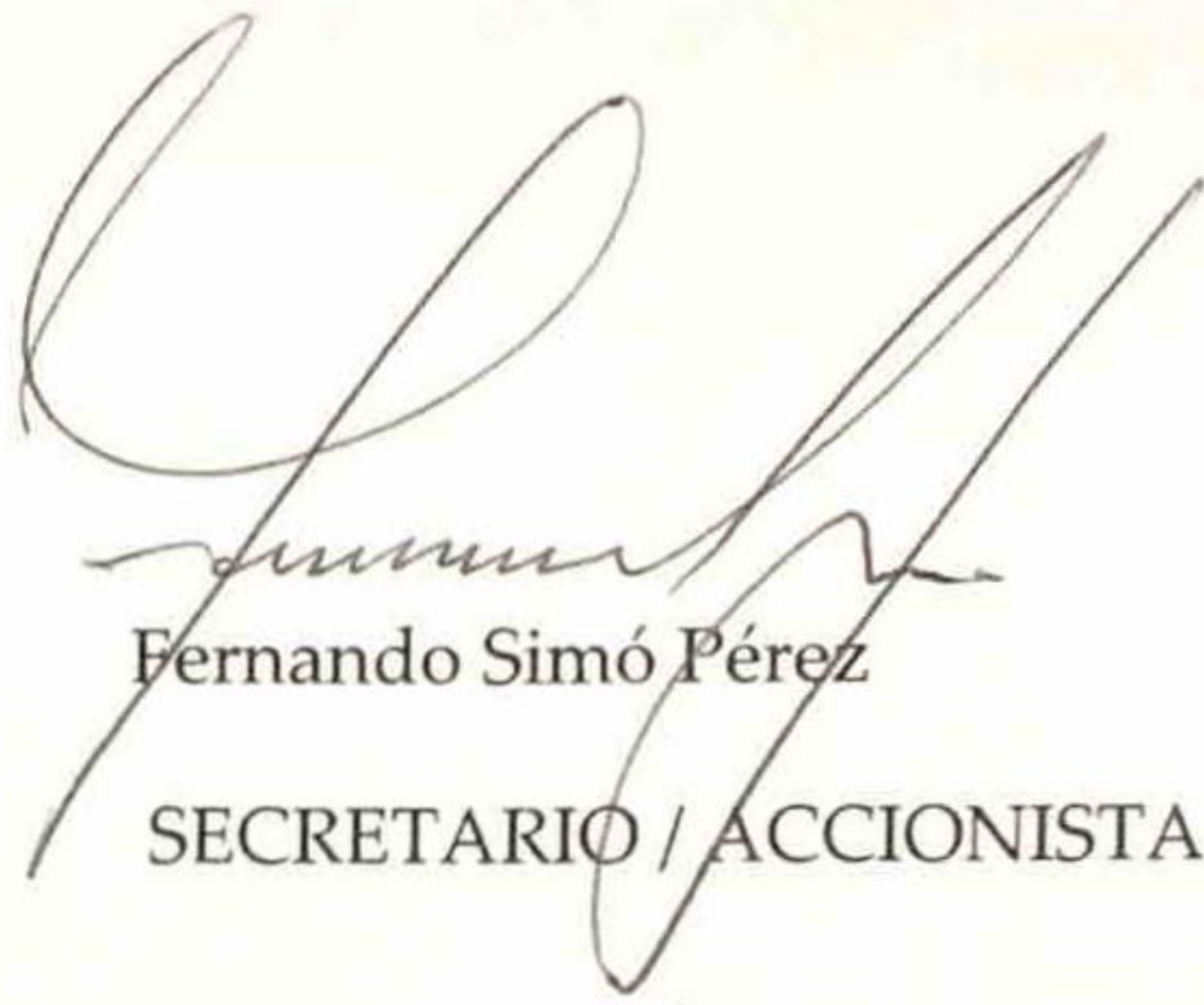
Reinstalada la sesión, se da lectura al Acta, la misma que se la aprueba sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las 19H00.

Para constancia de lo expresado, firman el señor Presidente Ad - Hoc, los accionistas de la Compañía y el señor Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.



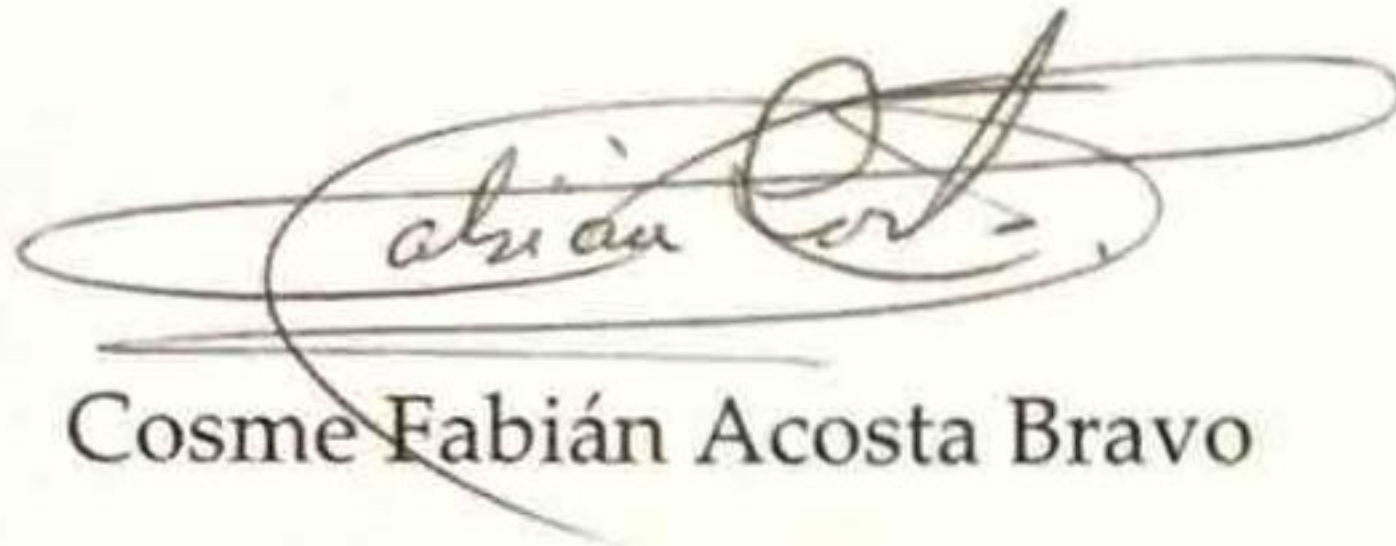
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre

PRESIDENTE AD - HOC/ ACCIONISTA



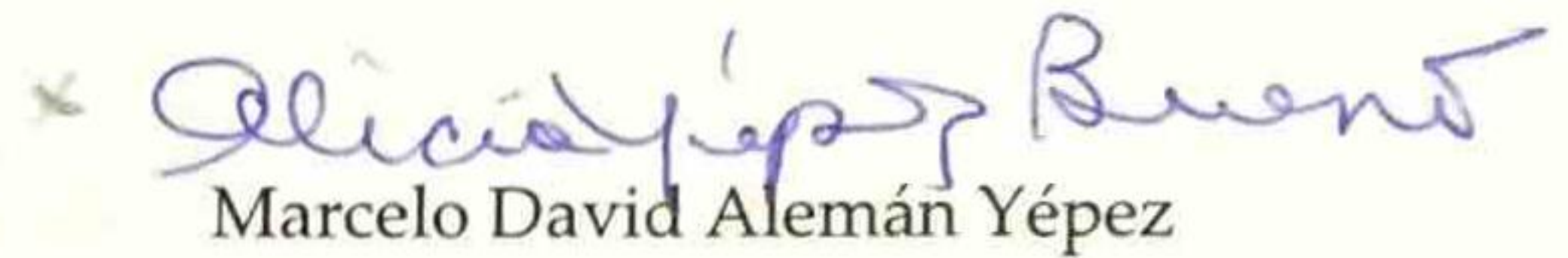
Fernando Simó Pérez

SECRETARIO / ACCIONISTA



Cosme Fabián Acosta Bravo

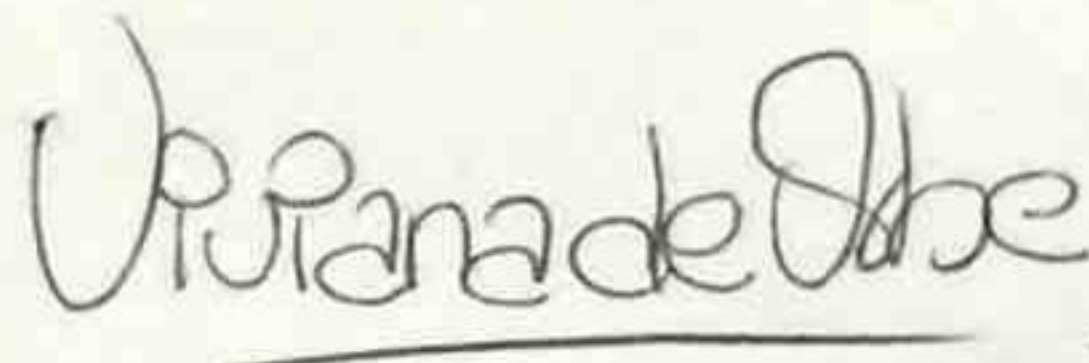
ACCIONISTA



Marcelo David Alemán Yépez

ACCIONISTA

Apoderada: Fanny Alicia del
Rosario Yépez Bueno



ACCIONISTA

Viviana Alexandra Matamoros Gamboa

Quito, 30 de mayo de 2017

Señores:

ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

Presente.-

De nuestra consideración:

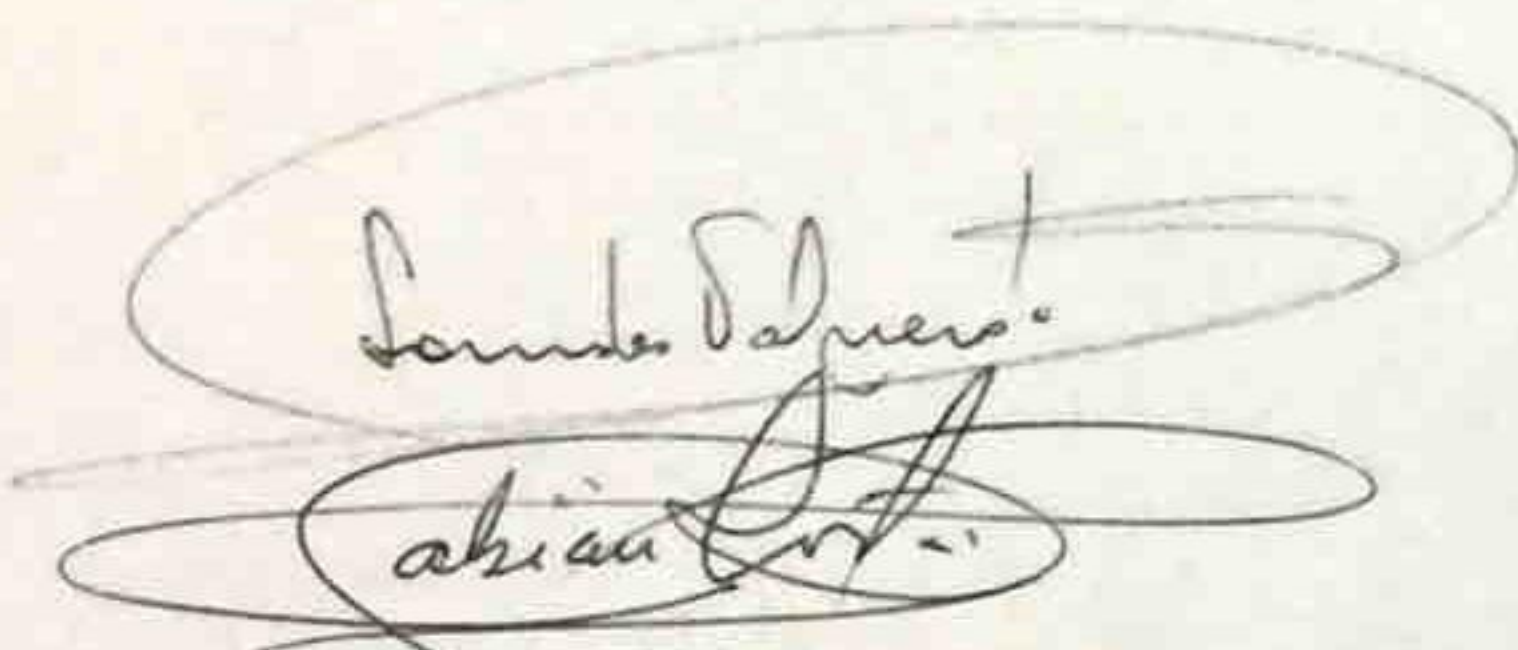
Por medio del presente, cedente y cesionario comunicamos a Ustedes el deseo de transferir, a partir de la presente fecha, la propiedad de 6.800 acciones ordinarias de valor nominal US \$ 1.00 cada una, a favor de:

FERNANDO SIMÓ PÉREZ

Agradecemos se sirva tomar nota de la presente transferencia en el Libro de Acciones de la compañía.

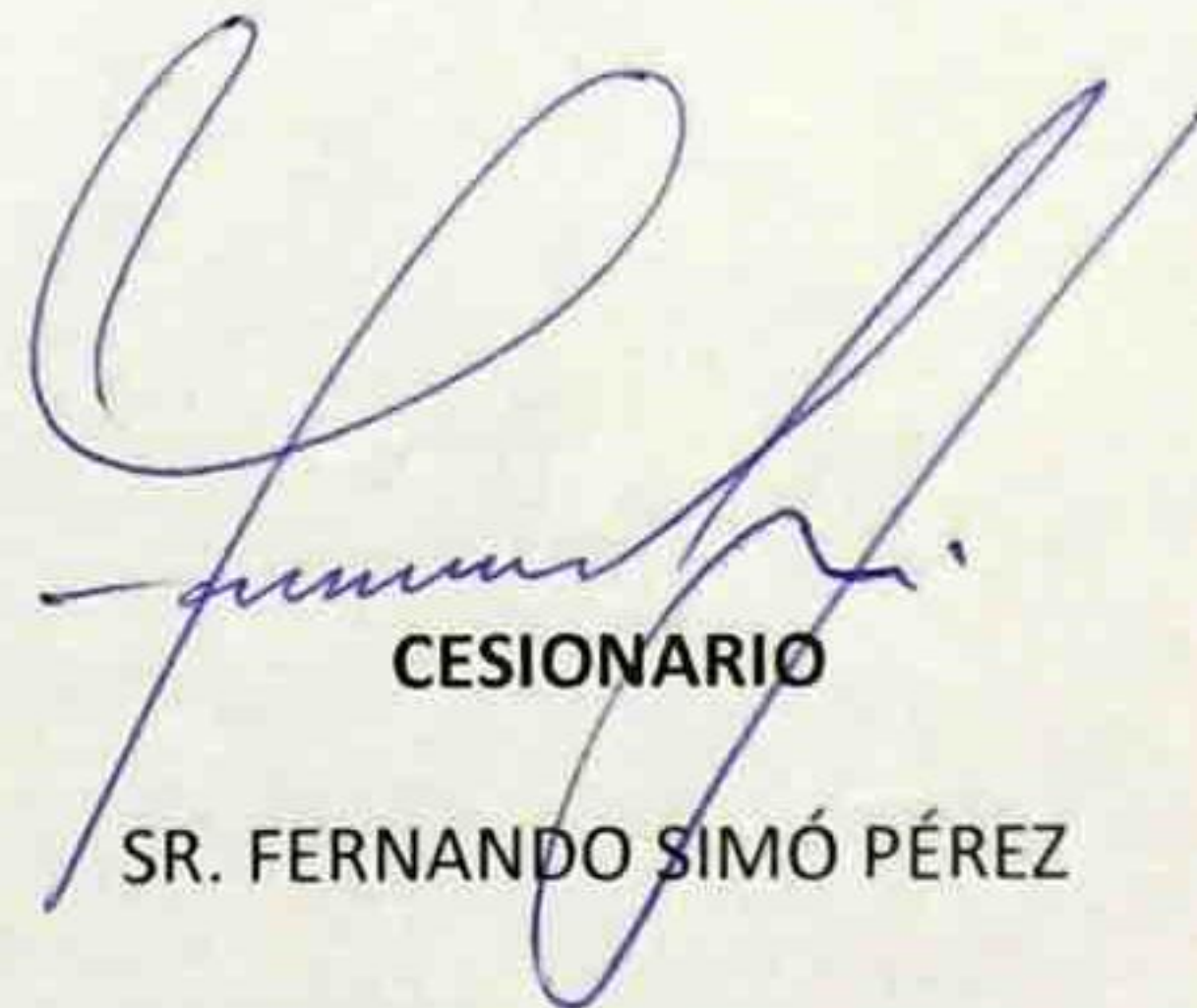
Sin otro particular enviamos nuestro más cordial saludo.

Atentamente,

Handwritten signature of Cosme Fabián Acosta Bravo in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by the name.

CEDENTE

SR. COSME FABIÁN ACOSTA BRAVO

Handwritten signature of Fernando Simó Pérez in blue ink, featuring a large, stylized 'F' followed by the name.

CESIONARIO

SR. FERNANDO SIMÓ PÉREZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 170130076-4

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES:
ACOSTA BRAVO
COSME FABIAN
LUGAR DE NACIMIENTO:
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO: 1947-10-04
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
MARIA DEL LOURDES
VALVERDE SUAREZ



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ECONOMISTA
E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
ACOSTA JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
BRAVO ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
RUMINAHUI
2015-10-16
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2025-10-16



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

001 JUNTA No
001 - 028 NÚMERO
1701300764 CEDULA

ACOSTA BRAVO COSME FABIAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
RUMINAHUI CANTON
SAN RAFAEL PARROQUIA


CIRCUNSCRIPCIÓN: 4
ZONA:



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 170674566-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES:
SIMO PEREZ
FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO:
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO: 1966-06-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
MARIA
SEVILLA ANDA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
V23334422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
SIMO MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
PEREZ XIMENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
QUITO
2014-03-31
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2024-03-31



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

051 JUNTA No
051 - 132 NÚMERO
1706745666 CEDULA

SIMO PEREZ FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTON
TUMBACO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
ZONA: 1



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VALVERDE SUAREZ MARIA DEL LOURDES
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO **1948-06-14**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
COSME FABIAN ACOSTA BRAVO

Nº **170375677-3**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **CONTADOR** A1333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VALVERDE JOSE RAFAEL**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SUAREZ MARIA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **RUMINAHUI 2015-10-16**
FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-10-16**

 DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO


000E2910



 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



026
JUNTA Nº

026 - 182
NÚMERO

1703756773
CÉDULA

VALVERDE SUAREZ MARIA DEL LOURDES
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
RUMINAHUI
CANTÓN
SAN RAFAEL
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 4
ZONA



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

En la ciudad de Quito, a los 22 días del mes de Mayo del 2017, a las 17h45, en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. NNUU E3-39 y Av. Amazonas, Edif. La Previsora, Torre B, Piso 2, Of. 209, comparecen a la celebración de la presente Junta General Universal Extraordinaria los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Marcelo David Alemán Yépez, debidamente representado por la Sra. Fanny Alicia del Rosario Yépez Bueno en calidad de apoderada, con 25.500 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 15% del capital pagado de la Compañía; Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, con 34.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 20% del capital pagado de la Compañía; Fernando Simó Pérez, con 96.900 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 57% del capital pagado de la Compañía, consolidándose así el 100% del capital social, de conformidad con lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías y conforme a las disposiciones estatutarias de la compañía, con la finalidad de tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. Realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros recibido con fecha 12 de mayo de 2017.
2. Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil a favor del señor Fernando Simó Pérez.
3. Autorización a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, Marcelo David Alemán Yépez, y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del señor Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.

Representada la totalidad del capital social de la Compañía, se acepta la celebración de esta Junta, con el mencionado orden del día, se instala la sesión, con la presencia de la totalidad de sus accionistas y se elige como Presidente Ad – Hoc, al Sr. Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, y como Secretario, al Sr. Fernando Simó Pérez, Gerente General de la Compañía.

1.- El Presidente, pone a consideración de la Junta General el primer punto del orden del día, que es “Proceder a realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, recibido con fecha 12 de mayo de 2017.”

Los accionistas proceden a deliberar el primer punto del orden del día, y de forma unánime resuelven autorizar la reclasificación de valor de la inversión que la compañía mantiene en las bolsas de valores del país, con el objetivo de realizar el ajuste contable del registro de las acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil conforme al oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF, por ser en beneficio de los intereses de la compañía.

2.- El Presidente pone en consideración de la Junta el segundo punto del orden del día sobre la: “Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.”

El Presidente expone que la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A. requiere vender el 43% de las acciones que tiene en las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, al señor Fernando Simó Pérez, a un precio de US\$ 200,000.00.

Para esta negociación se podrá celebrar previamente una promesa de compraventa, que se considerará totalmente cancelada en su precio, mediante un crédito a favor del señor Fernando Simó Pérez, a instrumentarse con un pagaré a la orden emitido a favor de la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A.

La Junta procede a deliberar acerca de este tema, y de forma unánime resuelve autorizar que se proceda con la venta de las acciones de las bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, al precio y en la forma expuesta anteriormente.

3.- El Presidente pone en consideración el tercer punto del Orden del día, que es: "Autorizar a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%), Viviana Alexandra Matamoros Gamboa poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%) , Marcelo David Alemán Yépez poseedor de 25.500 acciones que representan el (15%), y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre poseedor de 34.000 acciones que representan el (20%), accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del Gerente General, el señor Fernando Simó Pérez.

Actualmente, el cuadro de Integración del capital social de la compañía es el siguiente:

ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Cosme Fabián Acosta Bravo	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Marcelo David Alemán Yépez	US\$ 25.500,00	US\$ 25.500,00	25.500
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	US\$ 34.000,00	US\$ 34.000,00	34.000
Fernando Simó Pérez	US\$ 96.900,00	US\$ 96.900,00	96.900
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

Toma la palabra cada uno de los accionistas de la compañía, y expresamente declaran que las acciones y el porcentaje de acciones que cederán a favor del señor Fernando Simó Pérez, son las siguientes:

ACCIONISTA	ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ	PORCENTAJE DE ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ
Cosme Fabián Acosta Bravo	6.800	4 %
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	6.800	4 %
Marcelo David Alemán Yépez	25.500	15 %
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	34.000	20 %
TOTAL	73.100	43%

Luego de la cesión de acciones, el nuevo capital suscrito y pagado de la compañía ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A., quedaría integrado de la siguiente manera:

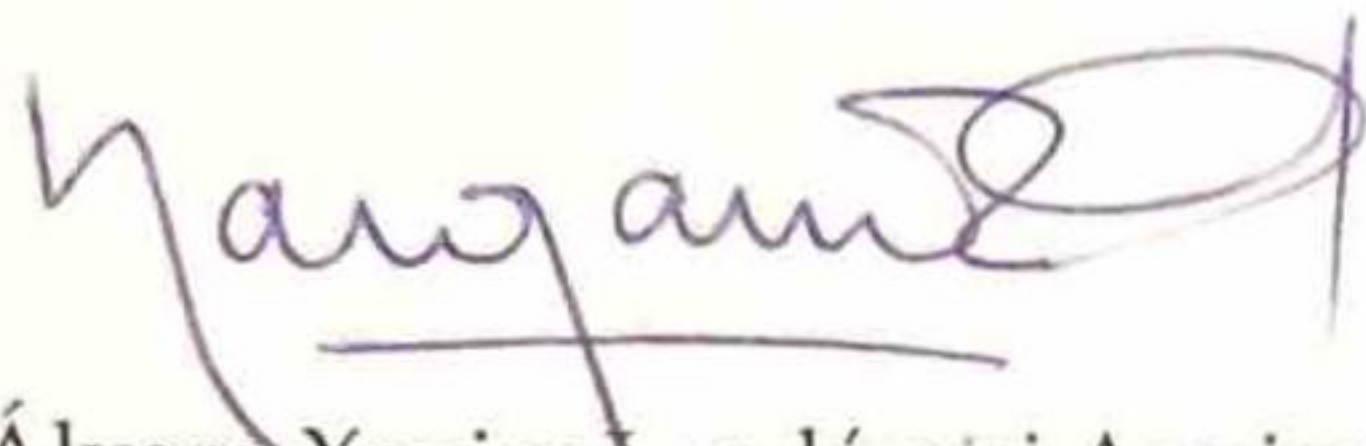
ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Fernando Simó Pérez	US\$ 170.000,00	US\$ 170.000,00	170.000
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

La Junta de forma unánime resuelve autorizar expresamente al señor Fernando Simó Pérez en su calidad de Gerente General, para que suscriba los informes y documentos que sean requeridos y realice todos los actos necesarios para el perfeccionamiento de los trámites requeridos para el cumplimiento de lo resuelto por la Junta de Accionistas.

Habiéndose tratado y resuelto los puntos para los cuales se instaló la Junta General, el señor Presidente Ad - Hoc concede un receso para la elaboración del Acta.

Reinstalada la sesión, se da lectura al Acta, la misma que se la aprueba sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las 19H00.

Para constancia de lo expresado, firman el señor Presidente Ad - Hoc, los accionistas de la Compañía y el señor Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.



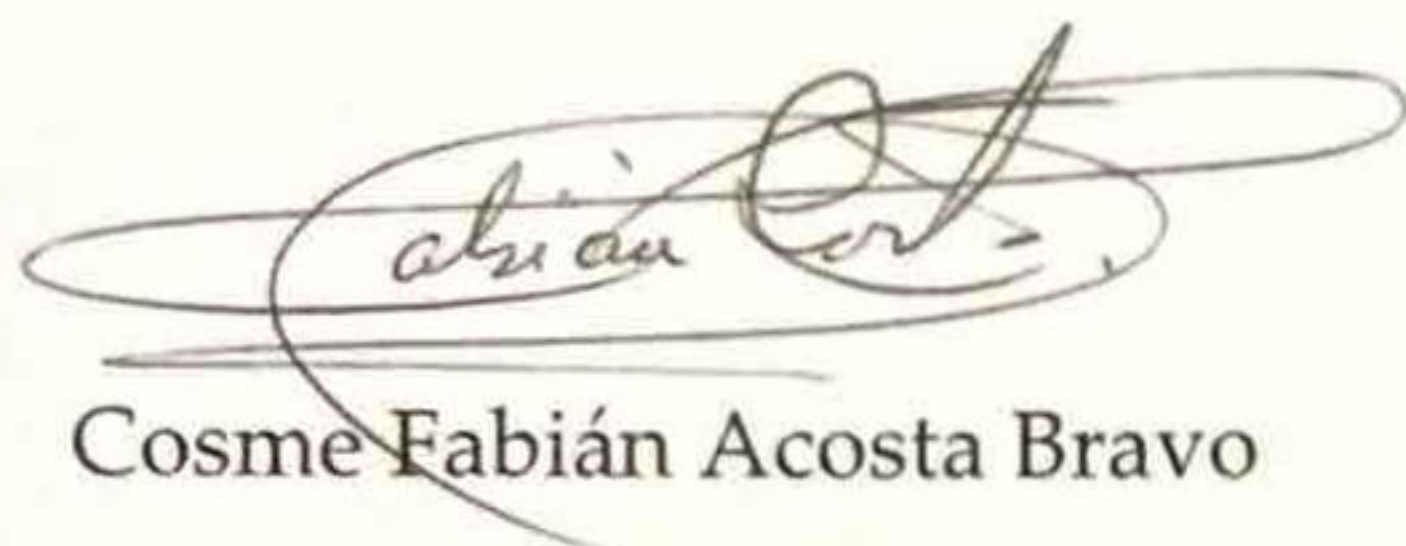
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre

PRESIDENTE AD - HOC/ ACCIONISTA



Fernando Simó Pérez

SECRETARIO / ACCIONISTA



Cosme Fabián Acosta Bravo

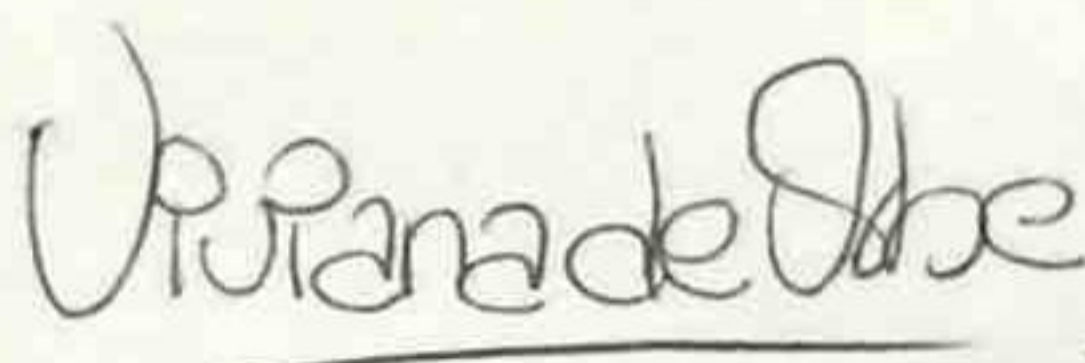
ACCIONISTA



Marcelo David Alemán Yépez

ACCIONISTA

Apoderada: Fanny Alicia del
Rosario Yépez Bueno



ACCIONISTA

Viviana Alexandra Matamoros Gamboa

Quito, 30 de mayo de 2017

Señores:

ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

Presente.-

De nuestra consideración:

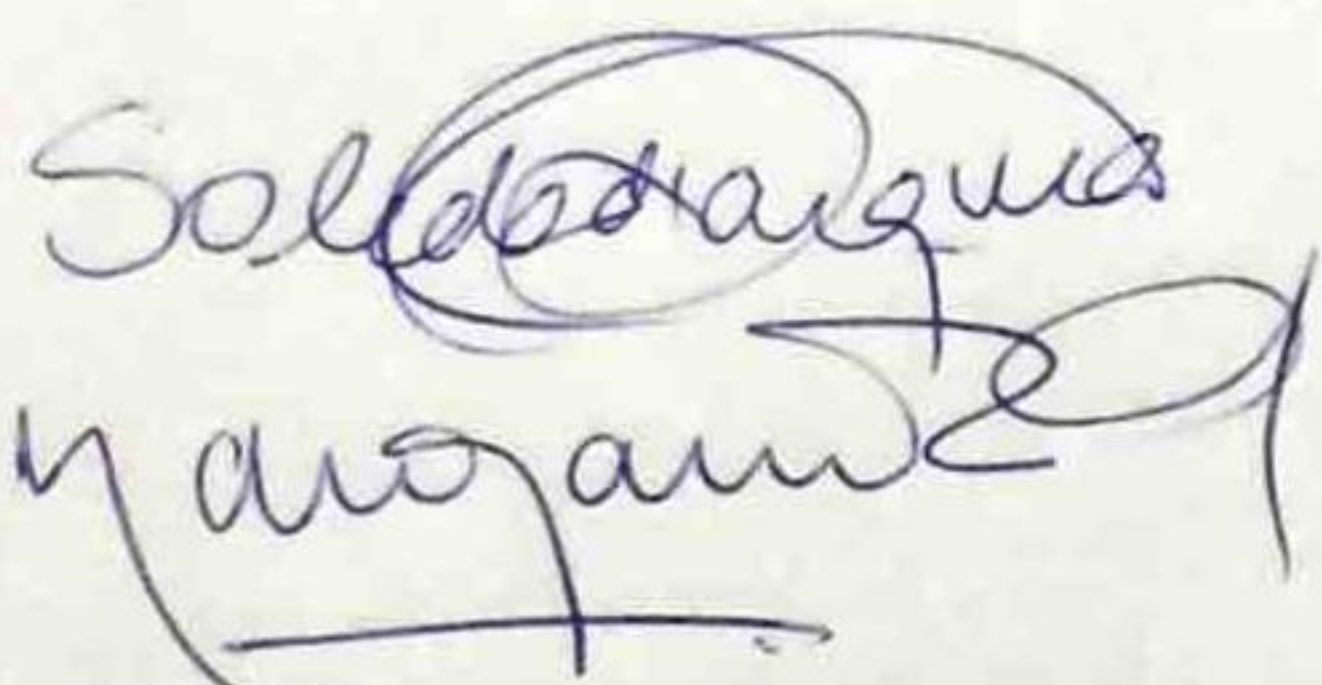
Por medio del presente, cedente y cesionario comunicamos a Ustedes el deseo de transferir, a partir de la presente fecha, la propiedad de 34.000 acciones ordinarias de valor nominal US \$ 1.00 cada una, a favor de:

FERNANDO SIMÓ PÉREZ

Agradecemos se sirva tomar nota de la presente transferencia en el Libro de Acciones de la compañía.

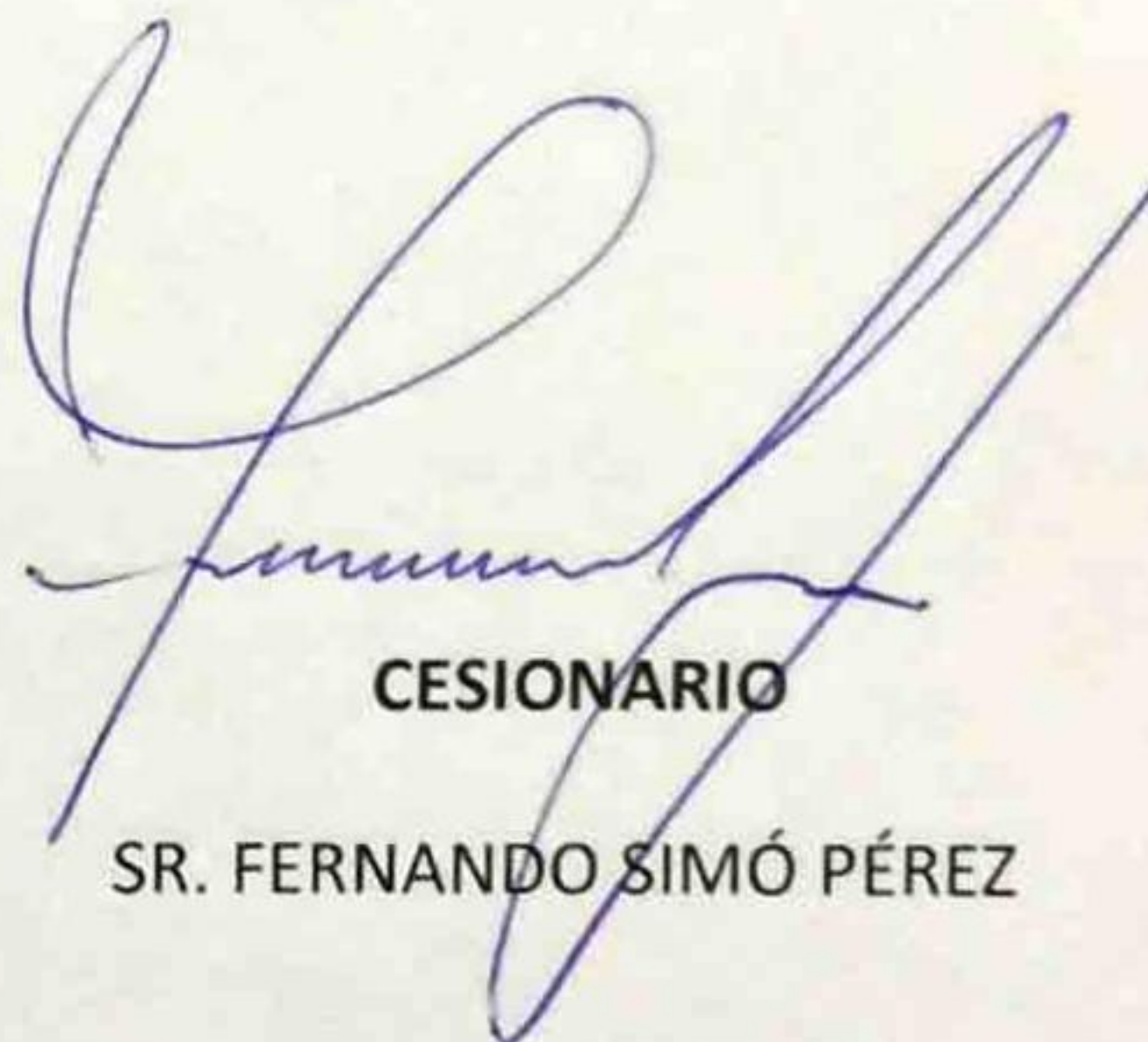
Sin otro particular enviamos nuestro más cordial saludo.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sol... Aguirre' and 'Landazuri'.

CEDENTE

SR. ALVARO XAVIER LANDÁZURI AGUIRRE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fernando Simó Pérez'.

CESIONARIO

SR. FERNANDO SIMÓ PÉREZ

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170977062-0

LANDAZURI AGUIRRE ALVARO XAVIER
PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA
24 AGOSTO 1971
REC. CIVIL 017- 0226 13277 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1971

[Firma]
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** V433312222

CASADO MARIA S DARQUEA CABEZAS
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO

BYRON RAUL LANDAZURI
GERMANIA GUADALUPE AGUIRRE
QUITO 11/06/2009
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
11/06/2021
FECHA DE CADUCIDAD

FORMAS REN 1436158



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

018 JUNTA No.

018 - 263 NUMERO

1709770620 CEDULA

LANDAZURI AGUIRRE ALVARO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTON
IÑAQUITO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 1
ZONA 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170674566-6

APPELLIDOS Y NOMBRES
SIMO PEREZ FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO 1966-06-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA SEVILLA ANDA



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION EMPLEADO PRIVADO Y2333H422

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SIMO MIGUEL
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEREZ XIMENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO 2014-03-31
FECHA DE EXPIRACION
2024-03-31



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

051 JUNTA No.

051 - 132 NUMERO

1706745666 CEDULA

SIMO PEREZ FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTON
TUMBACO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 3
ZONA 1



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

E334314242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DARQUEA GUSTAVO ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CABEZAS MARIA SOLEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2010-11-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-11-15

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO





000453853



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

170588038-1

APELLIDOS Y NOMBRES
DARQUEA CABEZAS
MARIA SOLEDAD

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR

FECHA DE NACIMIENTO 1975-09-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada
ALVARO XAVIER
LANDAZURI AGUIRRE







REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

008 JUNTA No

008 - 167 NUMERO

1705880381 CÉDULA

DARQUEA CABEZAS MARIA SOLEDAD
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

MARISCAL SUCRE
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

ZONA: 2





ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

En la ciudad de Quito, a los 22 días del mes de Mayo del 2017, a las 17h45, en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. NNUU E3-39 y Av. Amazonas, Edif. La Previsora, Torre B, Piso 2, Of. 209, comparecen a la celebración de la presente Junta General Universal Extraordinaria los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, con 6.800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 4% del capital pagado de la Compañía; Marcelo David Alemán Yépez, debidamente representado por la Sra. Fanny Alicia del Rosario Yépez Bueno en calidad de apoderada, con 25.500 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 15% del capital pagado de la Compañía; Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, con 34.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 20% del capital pagado de la Compañía; Fernando Simó Pérez, con 96.900 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, que representan el 57% del capital pagado de la Compañía, consolidándose así el 100% del capital social, de conformidad con lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías y conforme a las disposiciones estatutarias de la compañía, con la finalidad de tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. Realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros recibido con fecha 12 de mayo de 2017.
2. Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil a favor del señor Fernando Simó Pérez.
3. Autorización a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo, Viviana Alexandra Matamoros Gamboa, Marcelo David Alemán Yépez, y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del señor Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.

Representada la totalidad del capital social de la Compañía, se acepta la celebración de esta Junta, con el mencionado orden del día, se instala la sesión, con la presencia de la totalidad de sus accionistas y se elige como Presidente Ad – Hoc, al Sr. Álvaro Xavier Landázuri Aguirre, y como Secretario, al Sr. Fernando Simó Pérez, Gerente General de la Compañía.

1.- El Presidente, pone a consideración de la Junta General el primer punto del orden del día, que es “Proceder a realizar el Ajuste contable con el objeto de reclasificar el valor de la inversión que la compañía mantiene en acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, según lo determinado en el Oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, recibido con fecha 12 de mayo de 2017.”

Los accionistas proceden a deliberar el primer punto del orden del día, y de forma unánime resuelven autorizar la reclasificación de valor de la inversión que la compañía mantiene en las bolsas de valores del país, con el objetivo de realizar el ajuste contable del registro de las acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil conforme al oficio No. SCVS.IRQ.DRMV.SC.2017.363.10481-OF, por ser en beneficio de los intereses de la compañía.

2.- El Presidente pone en consideración de la Junta el segundo punto del orden del día sobre la: “Autorización de venta de acciones de las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, Gerente General de la compañía.”

El Presidente expone que la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A. requiere vender el 43% de las acciones que tiene en las Bolsas de Valores de Quito y Guayaquil, al señor Fernando Simó Pérez, a un precio de US\$ 200,000.00.

Para esta negociación se podrá celebrar previamente una promesa de compraventa, que se considerará totalmente cancelada en su precio, mediante un crédito a favor del señor Fernando Simó Pérez, a instrumentarse con un pagaré a la orden emitido a favor de la compañía ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A.

La Junta procede a deliberar acerca de este tema, y de forma unánime resuelve autorizar que se proceda con la venta de las acciones de las bolsas de Valores de Quito y Guayaquil que tiene ECUABURSATIL CASA DE VALORES S.A., a favor de Fernando Simó Pérez, al precio y en la forma expuesta anteriormente.

3.- El Presidente pone en consideración el tercer punto del Orden del día, que es: "Autorizar a los señores accionistas Cosme Fabián Acosta Bravo poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%), Viviana Alexandra Matamoros Gamboa poseedor de 6.800 acciones que representan el (4%) , Marcelo David Alemán Yépez poseedor de 25.500 acciones que representan el (15%), y Álvaro Xavier Landázuri Aguirre poseedor de 34.000 acciones que representan el (20%), accionistas de la compañía a fin de que efectúen la transferencia de setenta y tres mil cien (73.100) acciones que representan el 43% del capital social de la compañía, a favor del Gerente General, el señor Fernando Simó Pérez.

Actualmente, el cuadro de Integración del capital social de la compañía es el siguiente:

ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Cosme Fabián Acosta Bravo	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	US\$ 6.800,00	US\$ 6.800,00	6.800
Marcelo David Alemán Yépez	US\$ 25.500,00	US\$ 25.500,00	25.500
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	US\$ 34.000,00	US\$ 34.000,00	34.000
Fernando Simó Pérez	US\$ 96.900,00	US\$ 96.900,00	96.900
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

Toma la palabra cada uno de los accionistas de la compañía, y expresamente declaran que las acciones y el porcentaje de acciones que cederán a favor del señor Fernando Simó Pérez, son las siguientes:

ACCIONISTA	ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ	PORCENTAJE DE ACCIONES CEDIDAS A FAVOR DE FERNANDO SIMÓ PÉREZ
Cosme Fabián Acosta Bravo	6.800	4 %
Viviana Alexandra Matamoros Gamboa	6.800	4 %
Marcelo David Alemán Yépez	25.500	15 %
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre	34.000	20 %
TOTAL	73.100	43%

Luego de la cesión de acciones, el nuevo capital suscrito y pagado de la compañía ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A., quedaría integrado de la siguiente manera:

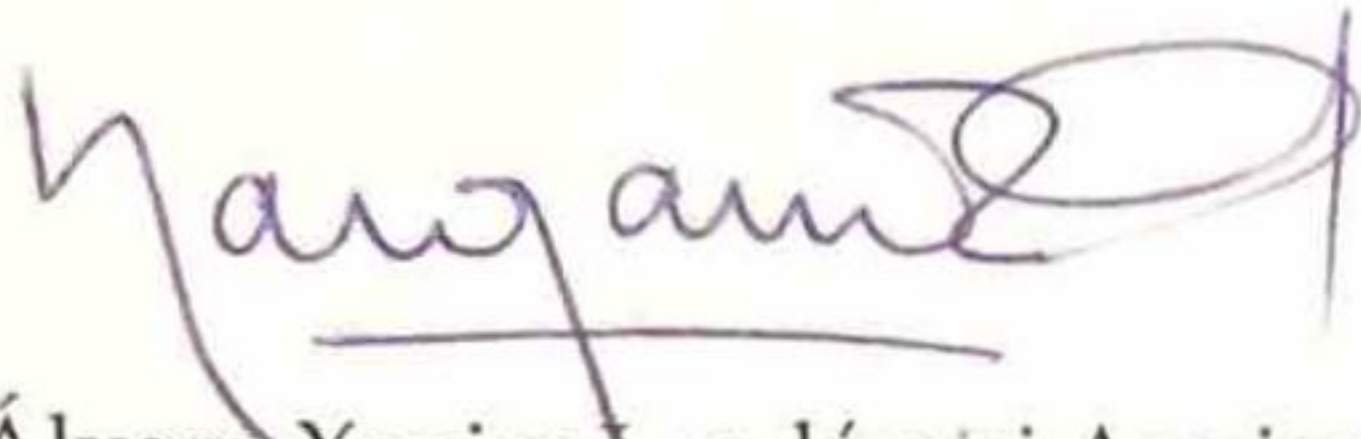
ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NÚMERO DE ACCIONES
Fernando Simó Pérez	US\$ 170.000,00	US\$ 170.000,00	170.000
Total:	US\$ 170.000,00	US\$170.000,00	170.000

La Junta de forma unánime resuelve autorizar expresamente al señor Fernando Simó Pérez en su calidad de Gerente General, para que suscriba los informes y documentos que sean requeridos y realice todos los actos necesarios para el perfeccionamiento de los trámites requeridos para el cumplimiento de lo resuelto por la Junta de Accionistas.

Habiéndose tratado y resuelto los puntos para los cuales se instaló la Junta General, el señor Presidente Ad - Hoc concede un receso para la elaboración del Acta.

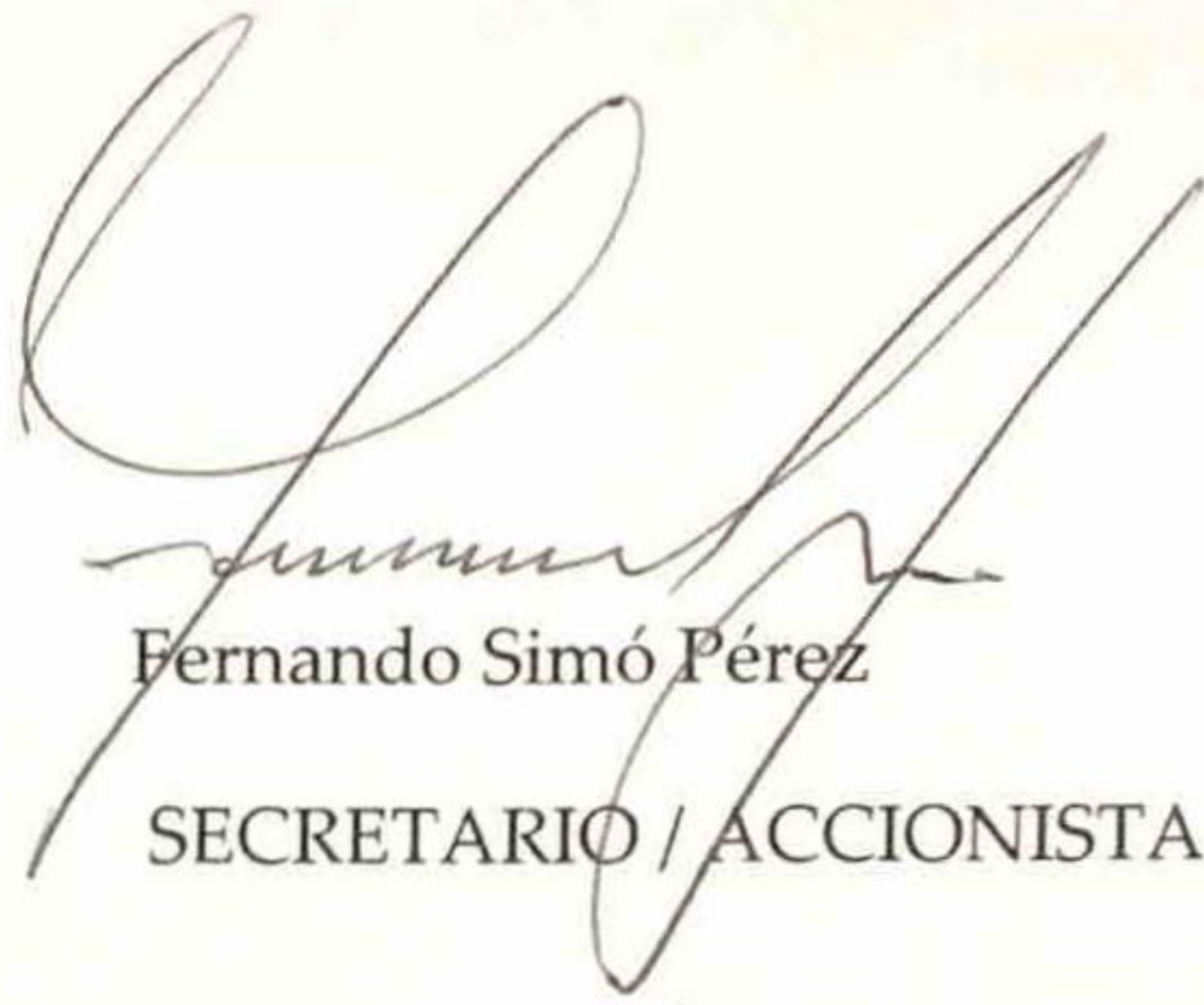
Reinstalada la sesión, se da lectura al Acta, la misma que se la aprueba sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las 19H00.

Para constancia de lo expresado, firman el señor Presidente Ad - Hoc, los accionistas de la Compañía y el señor Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.



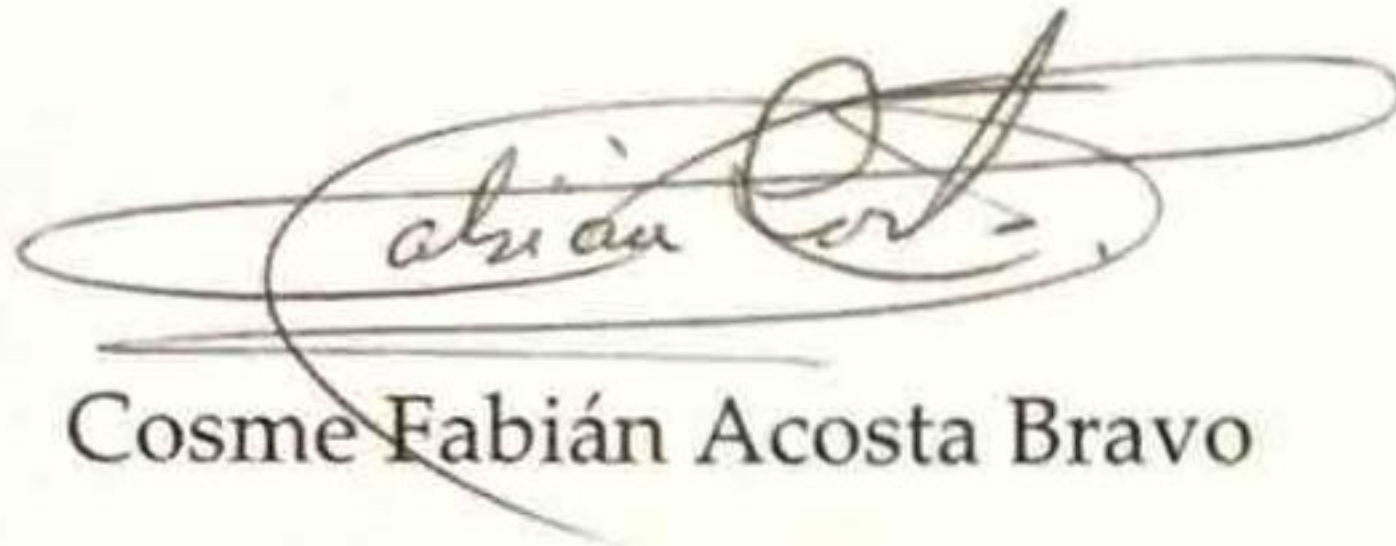
Álvaro Xavier Landázuri Aguirre

PRESIDENTE AD - HOC/ ACCIONISTA



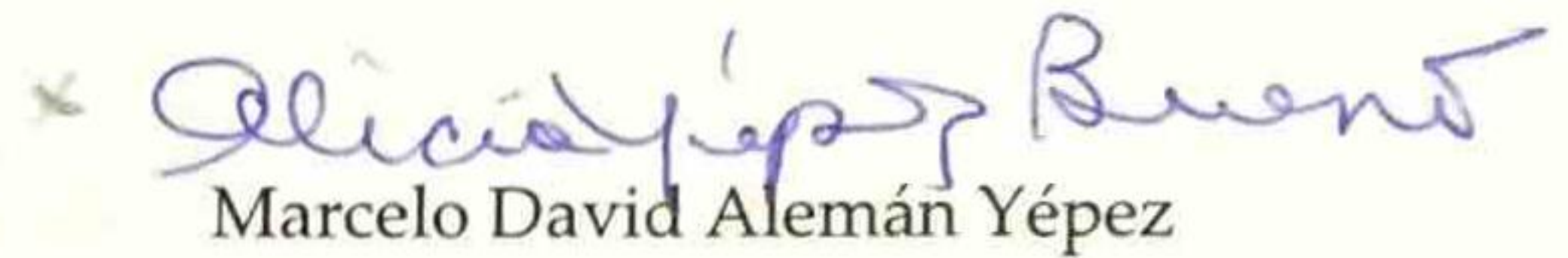
Fernando Simó Pérez

SECRETARIO / ACCIONISTA



Cosme Fabián Acosta Bravo

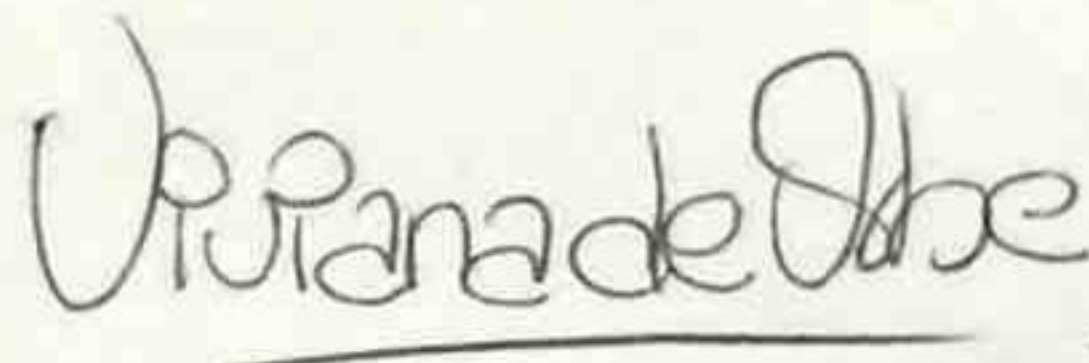
ACCIONISTA



Marcelo David Alemán Yépez

ACCIONISTA

Apoderada: Fanny Alicia del
Rosario Yépez Bueno



ACCIONISTA

Viviana Alexandra Matamoros Gamboa

Quito, 30 de mayo de 2017

Señores:

ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

Presente.-

De nuestra consideración:

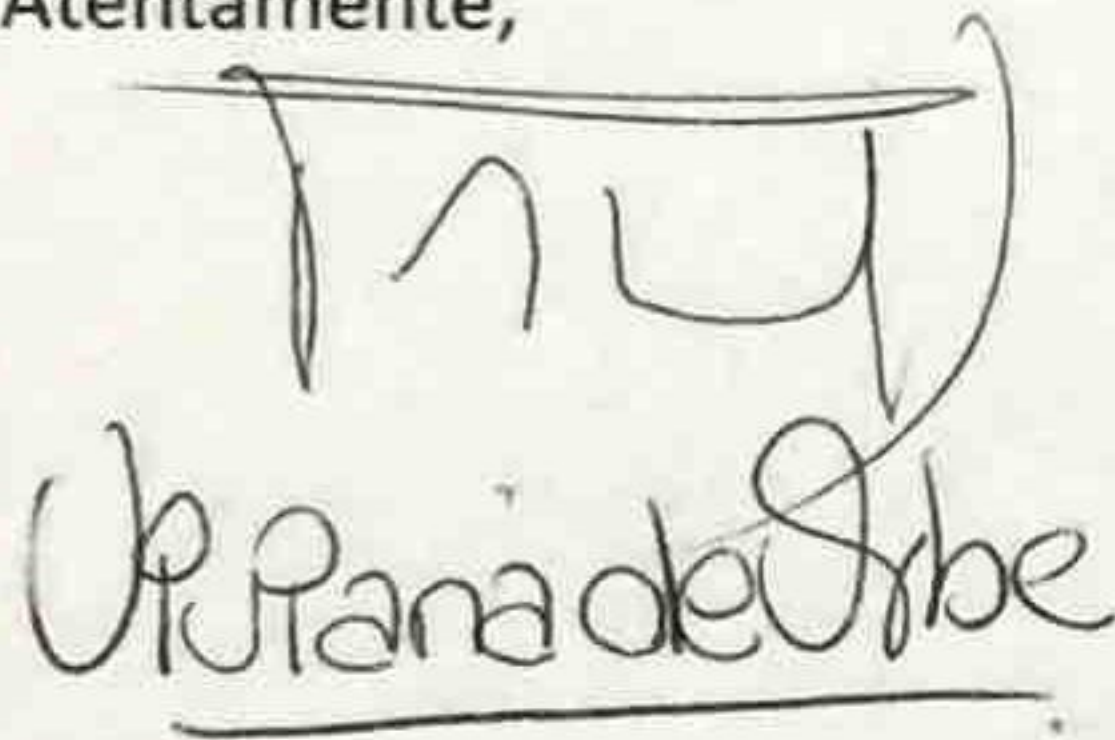
Por medio del presente, cedente y cesionario comunicamos a Ustedes el deseo de transferir, a partir de la presente fecha, la propiedad de 6.800 acciones ordinarias de valor nominal US \$ 1.00 cada una, a favor de:

FERNANDO SIMÓ PÉREZ

Agradecemos se sirva tomar nota de la presente transferencia en el Libro de Acciones de la compañía.

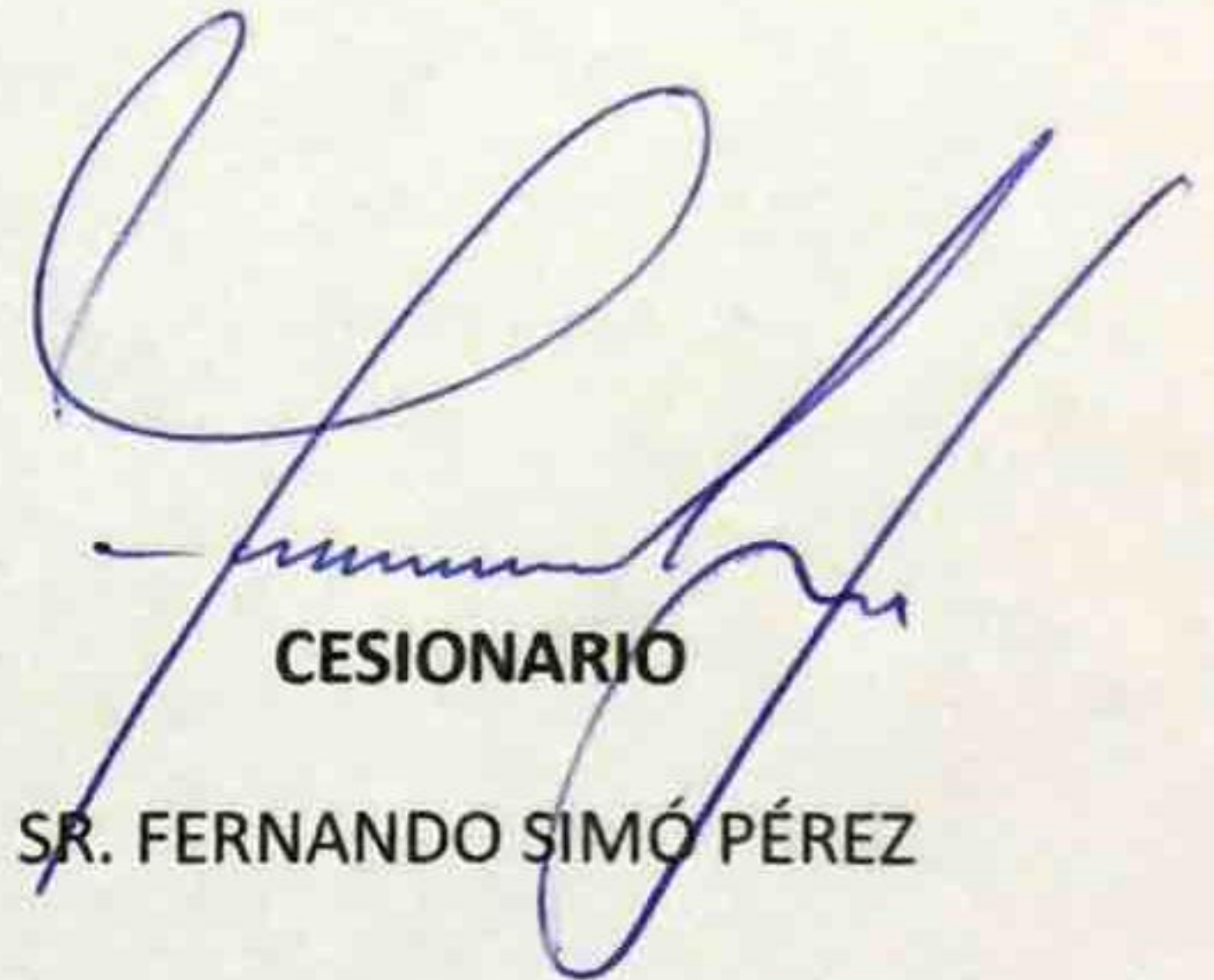
Sin otro particular enviamos nuestro más cordial saludo.

Atentamente,



CEDENTE

SRA. VIVIANA ALEXANDRA MATAMOROS GAMBOA



CESIONARIO

SR. FERNANDO SIMÓ PÉREZ

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 170517131-0

MATAMOROS GAMBOA VIVIANA ALEXANDRA
/ESPANA/
08 DICIEMBRE 1970
009- 0153 00018 F
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1970



ECUATORIANA***** E333311222

CASADO FEDERICO ALEJANDRO ORBE CAJIAO
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
MARCO MATAMOROS
MARIA GAMBOA
QUITO
16/04/2020
16/04/2020
FORMA REN 2809952
Pch



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

026 JUNTA No. 026 - 317 1705171310 CÉDULA

MATAMOROS GAMBOA VIVIANA ALEXANDRA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
QUITO CANTÓN ZONA
CUMBAYA PARROQUIA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 170674566-6

SIMO PEREZ FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO 1966-06-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA SEVILLA ANDA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO V23334422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SIMO MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PEREZ XIMENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2014-03-31
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-03-31



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

051 JUNTA No. 051 - 132 1706745666 CÉDULA

SIMO PEREZ FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
QUITO CANTÓN ZONA 1
TUMBACO PARROQUIA



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ORBE CAJIAO
FEDERICO ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO **1969-04-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
VIVIANA A
MATAMOROS GAMBOA

Nº **170779112-3**




INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

V4343V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ORBE FREDDIE ERNESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CAJIAO SYLVIA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2016-11-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-10




DIRECTOR GENERAL
VIVIANA A. MATAMOROS GAMBOA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

028
JUNTA Nº

028 - 214
NÚMERO

1707791123
CÉDULA

ORBE CAJIAO FEDERICO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
CUMBAYA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**
ZONA:





Notario del Centro
Rumiñahui



D. Carlos A. Martínez Paredes

Notario del Centro
Rumiñahui



D. Carlos Martínez Paredes

1	
2	
3	
4	PODER GENERAL En la ciudad de Sangolquí,
5	Cabecera cantonal de
6	MARCELO DAVID ALEMAN Rumiñahui, República del
7	YEPEZ Ecuador, a los VEINTE días
8	del mes de ABRIL del año
9	A FAVOR DE dos mil once, ante mi el
10	FANNY ALICIA DEL ROSARIO Doctor CARLOS MARTINEZ
11	YEPEZ BUENO PAREDES Notario Público del
12	cantón comparece el
13	CUANTIA INDETERMINADA señor MARCELO DAVID
14	ALEMAN YEPEZ soltero, por
15	DI DOS COPIAS sus propios y personales
16	derechos, a quien de conocer
17	EC doy fe en virtud de haberme
18	211059 exhibido su cédula de
19	ciudadanía, cuyas copia
20	fotostática debidamente certificada por mi agregó a esta escritura
21	como documentos habilitante. El compareciente es de nacionalidad
22	ecuatoriana, mayor de edad, de tránsito en esta ciudad, hábiles y
23	capaces para contratar y obligarse. Advertido que fue el compareciente
24	por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así
25	como examinado que fue en forma aislada y separada, de que
26	comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas,
27	temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a
28	escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literal transcribo:

1	SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de Escrituras públicas a su cargo,
2	sírvase incorporar una de PODER GENERAL , contenida al tenor de
3	las siguientes cláusulas: COMPARECIENTE: Comparece a la
4	celebración y suscripción del presente instrumento público, en forma
5	libre y voluntaria el Señor MARCELO DAVID ALEMAN YEPEZ, de
6	estado civil soltero, mayor de edad, con residencia en esta ciudad de
7	Quito, Provincia de Pichincha, de nacionalidad ecuatoriana; con
8	amplia capacidad civil para contratar y obligarse; para conferir
9	PODER GENERAL amplio y suficiente cual en derecho se requiere
10	en favor de su madre la Señora FANNY ALICIA DEL ROSARIO
11	YEPEZ BUENO, para que a su nombre y representación intervenga en
12	lo siguiente: PRIMERA: Para que administre libremente todos mis
13	bienes existentes o los que se hayan comprometido en compra y tenga
14	la potestad de posesionarlos. SEGUNDA: Para que me represente e
15	intervenga en todos los asuntos judiciales en demanda o en defensa de
16	mis intereses, derechos y acciones; proponiendo y contestando toda
17	clase de demandas y tercerías y continuándolas por todas sus
18	instancias e incidencias. TERCERA: Para que adquiriera para mi
19	patrimonio toda clase de bienes muebles y raíces, derechos y acciones
20	y papeles fiduciarios y para que tanto éstos como los que actualmente
21	tengo, los venda, ceda, done, permute, hipoteque o los dé en
22	arrendamiento o anticresis. CUARTA: Para que reciba: dinero,
23	especies y valores que a cualquier título me correspondan, confiriendo
24	recibos finiquitos y cancelaciones. QUINTA: Para que dé y reciba
25	dinero a mutuo, en fianza, en anticresis o en cualquier otra forma,
26	aceptando o constituyendo garantías, como fianzas solidarias, avales,
27	prenda o hipoteca y cancelándolas, llegado el caso o cobrando créditos
28	que se encuentren a mi favor. SEXTA: Para que gire, ceda, acepte,



Notaría del Cantón
Rumiñahui



Dr. Carlos A. Martínez Paredes

Notaría del Cantón
Rumiñahui



Dr. Carlos A. Martínez Paredes

1 proteste y cobre cheques, letras de cambio, pagarés a la orden y
2 cualquier otra clase de títulos, valores o medios de pago y los cancele
3 en su oportunidad. **SEPTIMA:** Para que celebre toda clase de actos y
4 contratos, aún los de disposición o enajenación de bienes, acuerdos y
5 transacciones, de cualquier naturaleza que fueren. **OCTAVA:** Para
6 que proceda a la partición judicial o extrajudicial de bienes sucesorios
7 o indivisos. **NOVENA:** Para que constituya o forme sociedades o
8 compañías, realice los aportes en dinero o en especie; acepte u observe
9 avalúos; suscriba los respectivos contratos de aportes o de
10 constitución; reciba los certificados o títulos de aportación,
11 participaciones o acciones, concurra a juntas de socios o accionistas y
12 vote en todo asunto, aún como los de aumento de capital, reforma,
13 codificación de estatutos, transformación, fusión, prórroga de plazo,
14 liquidación y más que atañen a la vida de las sociedades o compañías,
15 sin limitación alguna. **DECIMA:** Realice trámites administrativos,
16 judiciales o extrajudiciales a fin de legalizar documentos en mi favor,
17 adquirir derechos o exigir el cumplimiento de obligaciones en mi
18 favor; los mismos que se realizarán en entidades públicas,
19 semipúblicas o privadas. **DECIMA PRIMERA:** Abra cuentas
20 corrientes, de ahorros, pólizas de acumulación o cualquier otro
21 documento bancario y los administre tratando de que sus frutos sean
22 beneficiosos para la poderdante. **DECIMA SEGUNDA:** Celebre
23 contratos de arrendamiento o anticresis de los bienes de mi propiedad,
24 sean estos muebles o inmuebles y cobre lo que corresponda por ellos a
25 su personal criterio, tratando siempre de favorecer mis intereses
26 económicos y personales. **DECIMA TERCERA:** Me represente
27 judicial y extrajudicialmente en caso de juicios o contiendas judiciales,
presentando o contestando demandas, siempre y cuando se

comprometan mis intereses personales o pecuniarios. **DECIMA**

CUARTA: Para que reciba dinero, especies y valores que a cualquier

título me correspondan o me pertenezcan, confiriendo recibos,

finiquitos y cancelaciones. **DECIMA QUINTA:** Para que realice

cobro las pensiones de montepío y Jubilación ante el Instituto

Ecuatoriano de Seguridad social, o cualquier otra entidad pública o

privada del país. **DECIMA SEXTA.-** Para que delegue total o

parcialmente este mandato o confiera nuevos poderes especiales,

principalmente en calidad de Procuración Judicial a un Abogado en

libre ejercicio profesional, y revoque tales delegaciones o poderes. Al

efecto, confiero a mi mandataria, todas las facultades comunes a los

Procuradores y las especiales consignadas en el artículo cuarenta y

cuatro del Código de Procedimiento Civil. Usted Señor Notario se

dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez

de esta clase de instrumentos.- Hasta aquí la minuta, la misma que está

firmada por el señor Doctor Darío Yáñez, Abogado con Matrícula

Profesional del Colegio de Abogados de Pichincha número ocho uno

tres uno.- Para el otorgamiento de ésta escritura pública, se observaron

todos y cada uno de los preceptos legales del caso; y leída que le fue

integralmente al compareciente por mí el Notario, se afirma y ratifica

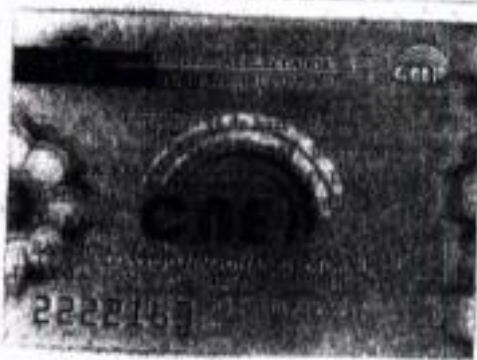
en todas y cada una de sus partes, firmando conmigo en unidad de acto

de todo lo cual doy fe.

SR. MARCELO DAVID ALEMAN-YEPEZ

C.C. 170686437-6

Firmado por Dr. CARLOS MARTÍNEZ PAREDES
Notaria Pública del Cantón Rumiñahui



Notaria del Cantón
Ruminahui



Dr. Carlos Martínez Paredes

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA
COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en el lugar y fecha de su
otorgamiento, doy fe.

NOTARIA DEL CANTÓN RUMINAHUI

DR. CARLOS MARTÍNEZ PAREDES

NOTARIO DEL CANTÓN RUMINAHUI

Dr. Carlos Martínez Paredes



Quito, 30 de mayo de 2017

Señores:

ECUABURSÁTIL CASA DE VALORES S.A.

Presente.-

De nuestra consideración:

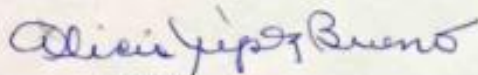
Por medio del presente, cedente y cesionario comunicamos a Ustedes el deseo de transferir, a partir de la presente fecha, la propiedad de 25.500 acciones ordinarias de valor nominal US \$ 1.00 cada una, a favor de:

FERNANDO SIMÓ PÉREZ

Agradecemos se sirva tomar nota de la presente transferencia en el Libro de Acciones de la compañía.

Sin otro particular enviamos nuestro más cordial saludo.

Atentamente,



CEDENTE

SR. MARCELO DAVID ALEMÁN YÉPEZ

REPRESENTADO POR SU APODERADA

SRA. FANNY ALICIA DEL ROSARIO YÉPEZ BUENO-



CESIONARIO
FERNANDO SIMÓ PÉREZ



Notario del Centro
Rumiñahui



D. Carlos A. Martínez Paredes

Notario del Centro
Rumiñahui



D. Carlos Martínez Paredes

1	
2	
3	
4	PODER GENERAL En la ciudad de Sangolquí,
5	Cabecera cantonal de
6	MARCELO DAVID ALEMAN Rumiñahui, República del
7	YEPEZ Ecuador, a los VEINTE días
8	del mes de ABRIL del año
9	A FAVOR DE dos mil once, ante mi el
10	FANNY ALICIA DEL ROSARIO Doctor CARLOS MARTINEZ
11	YEPEZ BUENO PAREDES Notario Público del
12	cantón comparece el
13	CUANTIA INDETERMINADA señor MARCELO DAVID
14	ALEMAN YEPEZ soltero, por
15	DI DOS COPIAS sus propios y personales
16	derechos, a quien de conocer
17	EC doy fe en virtud de haberme
18	211059 exhibido su cédula de
19	ciudadanía, cuyas copia
20	fotostática debidamente certificada por mi agregó a esta escritura
21	como documentos habilitante. El compareciente es de nacionalidad
22	ecuatoriana, mayor de edad, de tránsito en esta ciudad, hábiles y
23	capaces para contratar y obligarse. Advertido que fue el compareciente
24	por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así
25	como examinado que fue en forma aislada y separada, de que
26	comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas,
27	temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a
28	escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literal transcribo:

1	SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de Escrituras públicas a su cargo,
2	sírvase incorporar una de PODER GENERAL , contenida al tenor de
3	las siguientes cláusulas: COMPARECIENTE: Comparece a la
4	celebración y suscripción del presente instrumento público, en forma
5	libre y voluntaria el Señor MARCELO DAVID ALEMAN YEPEZ, de
6	estado civil soltero, mayor de edad, con residencia en esta ciudad de
7	Quito, Provincia de Pichincha, de nacionalidad ecuatoriana; con
8	amplia capacidad civil para contratar y obligarse; para conferir
9	PODER GENERAL amplio y suficiente cual en derecho se requiere
10	en favor de su madre la Señora FANNY ALICIA DEL ROSARIO
11	YEPEZ BUENO, para que a su nombre y representación intervenga en
12	lo siguiente: PRIMERA: Para que administre libremente todos mis
13	bienes existentes o los que se hayan comprometido en compra y tenga
14	la potestad de posesionarlos. SEGUNDA: Para que me represente e
15	intervenga en todos los asuntos judiciales en demanda o en defensa de
16	mis intereses, derechos y acciones; proponiendo y contestando toda
17	clase de demandas y tercerías y continuándolas por todas sus
18	instancias e incidencias. TERCERA: Para que adquiera para mi
19	patrimonio toda clase de bienes muebles y raíces, derechos y acciones
20	y papeles fiduciarios y para que tanto éstos como los que actualmente
21	tengo, los venda, ceda, done, permute, hipoteque o los dé en
22	arrendamiento o anticresis. CUARTA: Para que reciba: dinero,
23	especies y valores que a cualquier título me correspondan, confiriendo
24	recibos finiquitos y cancelaciones. QUINTA: Para que dé y reciba
25	dinero a mutuo, en fianza, en anticresis o en cualquier otra forma,
26	aceptando o constituyendo garantías, como fianzas solidarias, avales,
27	prenda o hipoteca y cancelándolas, llegado el caso o cobrando créditos
28	que se encuentren a mi favor. SEXTA: Para que gire, ceda, acepte,



Notaría del Cantón
Rumiñahui



Dr. Carlos A. Martínez Paredes

Notaría del Cantón
Rumiñahui



Dr. Carlos A. Martínez Paredes

1 proteste y cobre cheques, letras de cambio, pagarés a la orden y
2 cualquier otra clase de títulos, valores o medios de pago y los cancele
3 en su oportunidad. **SEPTIMA:** Para que celebre toda clase de actos y
4 contratos, aún los de disposición o enajenación de bienes, acuerdos y
5 transacciones, de cualquier naturaleza que fueren. **OCTAVA:** Para
6 que proceda a la partición judicial o extrajudicial de bienes sucesorios
7 o indivisos. **NOVENA:** Para que constituya o forme sociedades o
8 compañías, realice los aportes en dinero o en especie; acepte u observe
9 avalúos; suscriba los respectivos contratos de aportes o de
10 constitución; reciba los certificados o títulos de aportación,
11 participaciones o acciones, concurra a juntas de socios o accionistas y
12 vote en todo asunto, aún como los de aumento de capital, reforma,
13 codificación de estatutos, transformación, fusión, prórroga de plazo,
14 liquidación y más que atañen a la vida de las sociedades o compañías,
15 sin limitación alguna. **DECIMA:** Realice trámites administrativos,
16 judiciales o extrajudiciales a fin de legalizar documentos en mi favor,
17 adquirir derechos o exigir el cumplimiento de obligaciones en mi
18 favor; los mismos que se realizarán en entidades públicas,
19 semipúblicas o privadas. **DECIMA PRIMERA:** Abra cuentas
20 corrientes, de ahorros, pólizas de acumulación o cualquier otro
21 documento bancario y los administre tratando de que sus frutos sean
22 beneficiosos para la poderdante. **DECIMA SEGUNDA:** Celebre
23 contratos de arrendamiento o anticresis de los bienes de mi propiedad,
24 sean estos muebles o inmuebles y cobre lo que corresponda por ellos a
25 su personal criterio, tratando siempre de favorecer mis intereses
26 económicos y personales. **DECIMA TERCERA:** Me represente
27 judicial y extrajudicialmente en caso de juicios o contiendas judiciales,
presentando o contestando demandas, siempre y cuando se

comprometan mis intereses personales o pecuniarios. **DECIMA**

CUARTA: Para que reciba dinero, especies y valores que a cualquier

título me correspondan o me pertenezcan, confiriendo recibos,

finiquitos y cancelaciones. **DECIMA QUINTA:** Para que realice

cobro las pensiones de montepío y Jubilación ante el Instituto

Ecuatoriano de Seguridad social, o cualquier otra entidad pública o

privada del país. **DECIMA SEXTA.-** Para que delegue total o

parcialmente este mandato o confiera nuevos poderes especiales,

principalmente en calidad de Procuración Judicial a un Abogado en

libre ejercicio profesional, y revoque tales delegaciones o poderes. Al

efecto, confiero a mi mandataria, todas las facultades comunes a los

Procuradores y las especiales consignadas en el artículo cuarenta y

cuatro del Código de Procedimiento Civil. Usted Señor Notario se

dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez

de esta clase de instrumentos.- Hasta aquí la minuta, la misma que está

firmada por el señor Doctor Darío Yáñez, Abogado con Matrícula

Profesional del Colegio de Abogados de Pichincha número ocho uno

tres uno.- Para el otorgamiento de ésta escritura pública, se observaron

todos y cada uno de los preceptos legales del caso; y leída que le fue

integralmente al compareciente por mí el Notario, se afirma y ratifica

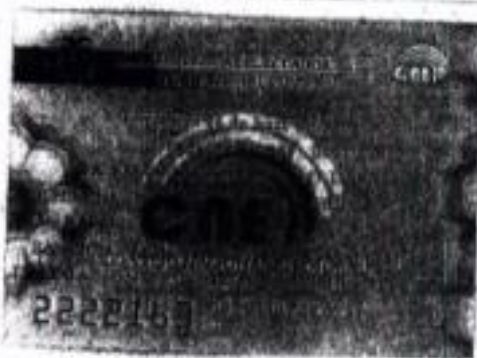
en todas y cada una de sus partes, firmando conmigo en unidad de acto

de todo lo cual doy fe.

SR. MARCELO DAVID ALEMAN-YEPEZ

C.C. 170686437-6

Firmado por Dr. CARLOS MARTÍNEZ PAREDES
Notaria Pública del Cantón Rumiñahui



Notaria del Cantón
Ruminahui




P. Carlos Martínez Paredes

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA**
COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en el lugar y fecha de su
otorgamiento, doy fe.

NOTARIA DEL CANTÓN RUMINAHUI
DR. CARLOS MARTÍNEZ PAREDES
NOTARIO DEL CANTÓN RUMINAHUI
Dr. Carlos Martínez Paredes





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**SIMO PEREZ
FERNANDO**
N. **170674566-6**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA**
FECHA DE NACIMIENTO **1966-06-02**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA
SEVILLA ANDA





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** **V2333H422**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SIMO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEREZ XIMENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2014-03-31**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-03-31


DIRECTOR GENERAL


REGISTRAR



 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

051 **051 - 132** **1706745666**
JUNTA No. NUMERO CÉDULA



SIMO PEREZ FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
TUMBACO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
ZONA: 1

