

Quito D.M. 17 DE MARZO DEL 2017.

Señor

PRESIDENTE Y SEÑORES Accionistas de

GINALU S.A.

PRESENTDE

Estimados Accionistas:

Dando cumplimiento a los Estatutos Sociales de la Compañía GINALU S.A., y en mi calidad de Gerente, presento a ustedes mi informe correspondiente al Ejercicio Económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2016.

Antes de referirme a la actividad de la Empresa. Me voy a permitir citar en forma breve el entorno económico que se vivió en el año 2016 y las perspectivas para el año venidero, 2017.

Durante el año 2016, la crisis creció más agresivamente que en el año 2015 debido al bajo precio internacional del petróleo, nuestro principal producto de exportación. Otros factores que contribuyeron a agudizar la crisis fueron: la falta de inversión, bajo consumo en general (por falta de liquidez) y la reducción del gasto público por falta de circulante. Un ingrediente inesperado y que también alentó la crisis fue el terremoto del 16 de abril de 2016, que afectó a dos prósperas provincias: Manabí y Esmeraldas. Con tal motivo y ante la escasa disponibilidad de la caja fiscal para emprender la reconstrucción, el Gobierno Central creó un impuesto o contribución solidaria. Tanto las personas naturales como las personas jurídicas tuvieron la obligación de pagar esta contribución; con la particularidad de considerarla como un gasto no deducible de impuestos. Además, incrementó el IVA de un 12% a un 14%.

Con todo este entorno, la economía de nuestro país decreció en un 1,7%, la inflación cerró el año con un 1,12% por la recesión creada: menos circulante, menos gasto, menos demanda y sus ofertantes haciendo grandes descuentos para sobrevivir. Por otro lado, y contrario a la expectativa del Gobierno, la recaudación tributaria bajó en USD. 349 millones de dólares. El índice de desempleo subió al 5,2% y el sub-empleo cerró el año con un 19,9%, estos dos últimos índices reflejan un crecimiento del problema social debido a que la población agrupada en estos segmentos no goza de los beneficios sociales legales. Por último cabe resaltar que el endeudamiento total del país fue de USD. 38.118 millones de dólares.

Las perspectivas para el año 2017 no son nada alentadoras. Se pronostica que la situación general de la economía tendrá un comportamiento parecido al del año 2016.

g

El primer trimestre transcurrirá entre proceso de elecciones y cambio de Gobierno; y en el segundo se empezará a vislumbrar, si lo hubiere, cualquier variación que decreten las nuevas autoridades.

Como situación positiva, podemos visionar ciertas mejoras como resultado del desmantelamiento de las salvaguardias y el gradual proceso del convenio comercial con la Unión Europea. Pero también tendremos que seguir adecuándonos a varias leyes que el Gobierno actual ha implementado paulatinamente, como la ley de la Plusvalía, Código de la Salud, Código del Comercio, Reserva para Jubilación entre otros.

Refiriéndome a la operación económica de nuestra empresa, debo ratificar lo indicado en años anteriores que no hemos podido lograr el rendimiento esperado.

Los gastos más importantes que ha debido hacer frente la Empresa son los siguientes:

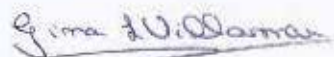
Sueldos y horas extras	USD.	16.380,00
Beneficios sociales		4.144,17
Por otros beneficios empleados		2.440,32
Impuestos Municipales		4.852,13
Además es un rubro importante el mantenimiento De los jardines, que asciende a		10.520,60
La depreciación de Activos Fijos asciende A la suma de		13.299,00

A continuación, detallo las cifras más importantes que se encuentran en los Estados Financieros de 2016 puestos a consideración de la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía. Los ingresos por arriendo ascendieron a la suma de USD 69.000,00, incluyendo el rubro de otros ingresos tenemos un ingreso total de USD 69.181,78, los gastos operacionales del año fueron USD. 60.171,90, dando una utilidad operacional de USD. 9.009,88. De esta cantidad debemos destinar la suma de USD 1.351,48 para el pago de la participación de los trabajadores. Debemos cancelar la suma de USD. 2.319,62, por Impuesto a la Renta, dando como resultado una utilidad de USD. 5.338,78, de este valor debemos destinar el 10% para la Reserva Legal que asciende a USD. 533,88, quedando a disposición de los Accionistas la suma de USD. 4.804,90.

Los estados Financieros están a disposición de los Señores Accionistas.

Para terminar este informe, debo agradecer la confianza que me brindaron los señores Accionistas al designarme Gerente de la Compañía."

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Gina Villamar". The signature is written in a cursive style with a horizontal line underneath.

Ing. Gina Villamar
GERENTE