

Quito, marzo 10 de 2015

Señor
Presidente y Señores Accionistas de
GINALU S.A.
Ciudad

De mi consideración:

Dando cumplimiento a los Estatutos Sociales de la Compañía GINALU S.A., y en mi calidad de Gerente General, presento el informe correspondiente al Ejercicio Económico del 2014.

Antes de referirme a la actividad de la Empresa, me voy a permitir citar en forma breve alguno de los hechos y regulaciones más notables que han incidido en la economía ecuatoriana durante este período.

El entorno relativamente estable y favorable que ha gozado el país desde inicio de la década comienza a deteriorarse a principios del segundo semestre del 2014, con la declinación del precio del petróleo. Los precios continuaron cayendo durante el año y termina el mismo con un precio de USD 50,00 el barril. Por añadidura el dólar se aprecia y la cotización de los fondos ecuatorianos cae fuertemente en los mercados financieros.

Durante el 2014 se adoptaron varias leyes dirigidas a fortalecer el control del gobierno sobre las empresas; la tendencia continúa hasta el presente. De no mejorar el negativo marco macroeconómico, las autoridades deberán optar por su deseo de mayor control o por la necesidad de atraer capital privado.

Ecuador cerró el 2014 con una inflación del 3.67% anual. Lo que representa un incremento frente al 2,70% registrado en el año 2013.

Para este año el salario básico vigente es de USD 354, hubo un incremento del 4,11% con relación al salario básico del año 2013. Para este incremento según el gobierno se tomó en cuenta la inflación y un porcentaje de productividad, y con esto se busca proteger a la economía nacional, impactada por la caída del precio del petróleo y la apreciación del dólar.

Para el año 2015 el presupuesto contempla un crecimiento de la economía de 4.1%, una inflación del 3.9% y un precio de 79.7 dólares por barril del petróleo, principal exportación del país.

Refiriéndonos a la operación económica de nuestra empresa debemos informar, que ratificando lo expuesto anteriormente, la compañía no ha podido tener un rendimiento como el esperado.

Los gastos más importantes que ha debido hacer frente son los siguientes:

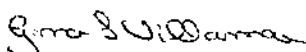
- Sueldos y horas extras la cantidad de \$ 17.211,34

- Beneficios sociales la cantidad de \$ 5.281,45
- Por otros beneficios a empleados (refrigerio) se canceló el valor de \$ 2.258.22
- El valor del impuesto predial se canceló al Municipio de Rumiñahui el valor de \$399,73, en el mes de febrero
- También se cancelo \$ 5.100,00 al Tesorero Metropolitano de Quito por la Patente correspondiente al año 2014, y \$ 437,81 por el impuesto del 1.5 x 1.000 sobre los Activos Totales.
- El mantenimiento de los jardines ha significado para la compañía un egreso de \$ 11.149,07 dólares. El gasto más alto del año ha sido la Depreciación de Activos Fijos por un valor de 13.450.92 dólares.

A continuación detallo las cifras más importantes que se encuentran en los Estados Financieros del año 2014, puestos a consideración de la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas de la Compañía: Los ingresos por Arriendo ascendieron a la suma de USD 67.000.00, los Gastos Operacionales del año fueron de USD 61.156.91 dando una utilidad operacional USD 5.843.09. De esta utilidad debemos destinar la suma USD 876.46 para el pago de la Participación de los Trabajadores. Debemos cancelar además el Impuesto a la Renta en un monto de USD 1.995.61, dando como resultado una utilidad de USD. 2.971.02. De este valor debemos destinar el 10% para la Reserva Legal, que asciende a USD. 297.10, quedando a disposición de los Señores Accionistas la suma de USD. 2.673.92.

Para terminar este informe, debo agradecer la confianza que me brindaron los Accionistas al designarme Gerente de la Compañía.

Atentamente,


Ing. Gina Villamar V.

GERENTE