

6. OBLIGACIONES IESS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2.1.30.01.	APORTES IESS	419,33	309,61
2.1.30	TOTAL OBLIGACIONES IESS	419,33	309,61

7. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2.1.35.01.	PROVISIONES SOCIALES	679,24	557,85
2.1.40.01.	OBLIGACIONES LABORALES	3.226,88	4.666,45
2.1.30	TOTAL OBLIGACIONES CON EMPLEADOS	3.906,12	5.224,30

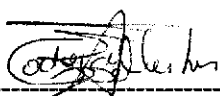
8. PATRIMONIO NETO

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
3.1.01.01.	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	200,00	200,00
3.1.02.01.	DEP. FUTURAS CAPITALIZACIONES	17.813,70	17.813,70
3.1.03.01.	RESERVA LEGAL	998,09	998,09
3.1.05.01.	GANACIAS ACUMULADAS	4.962,20	96.585,79
3.1	TOTAL PATRIMONIO NETO	1.198,09	115.597,58

Los estados financieros consolidados presentan fielmente en todos los aspectos materiales la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2012, así como los resultados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente aceptados.

El incremento en el patrimonio del año 2012 corresponde a la aplicación de las NIIF en la partida correspondiente a la partida Propiedad Planta y Equipo.



Lcda. Martha Godoy
CPA. 25098

UNIESTACIONAMIENTOS S.A

Del 01 al 31 de diciembre de 2012

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	DIC.-11	DIC.-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
1.1.05.01.	CAJA	50,00	50,00
1.1.05.02.	BANCOS LOCALES	20.876,30	20.661,90
1.1.05.	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	20.926,30	20.711,90

2. DEUDORES LOCALES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
1.1.15.01.	DEUDORES NO RELACIONADOS (CLIENTES)	8.120,71	6.981,09
1.1.20.02.	EMPLEADOS	995,00	683,00
1.1.15.	TOTAL DEUDORES LOCALES	9.115,71	7.664,09

3. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
1.1.35.01.	IMPUESTOS ANTICIPADOS IVA	1.858,47	305,02
1.1.35.02.	RETENCIONES EN LA FUENTE	2.844,96	1.976,77
1.1.35.03.	ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA		2.898,80
1.1.35.	TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS	4.703,43	5.180,59

4. ACTIVOS NO CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
1.2.05.03.	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	18.263,39	81.736,61
1.2.10.04.	ACTIVOS DEPRECIAN	1.831,23	19.854,62
1.2.10.05.	DEPRECIACION ACUMULADA		-6.752,05
1.2.	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	20.094,62	94.839,18

5. PASIVOS CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2.1.15.01.	IVA COBRADO	466,50	559,96
2.1.15.03.	IVA RETENIDO POR CLIENTES	46,00	3,40
2.1.20.02.	RETENCION EN LA FUENTE OTRAS	33,75	6,39
2.1.55.01.	OTROS PASIVOS CORRIENTES	315,00	75,00
2.1.	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	861,25	644,75