

**UNIESTACIONAMIENTOS S.A.
PRIMER NIVEL DE PARQUEADEROS
EDIFICIO UNICORNIO II**



Quito, 25 de noviembre del 2013

**INFORME DEL GENERAL DE LA COMPAÑÍA UNIESTACIONAMIENTOS
S.A
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 ENERO DEL 2011 AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2011**

ATENCION: JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias contempladas en la ley de Compañías vigente y Estatutarias de la compañía UNIESTACIONAMIENTOS S.A respectivamente, me permito presentar el presente informe de labores desarrolladas por la Administración en el ejercicio económico del año 2011

1.-Objetivos de las compañías:

En el periodo económico motivo de este informe la Compañía ha desarrollado sus operaciones en observancia a los objetos sociales.

El balance General y el estado de Resultados adjunto evidencia la situación financiera así como el desarrollo productivo de la compañía, por el periodo económico al 31 de diciembre del año 2011.

2.-Cumplimiento de las disposiciones de la junta de Accionistas

La administración de la Compañía, ha cumplido las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas

3.- Aspectos Societarios y legales.-

La documentación contable, financiera y legal se encuentra en orden, técnicamente conservada y cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas, Código de Comercio, entre otros.

Los Libros de actas de las juntas de accionistas, los libros de accionistas y expedientes han sido llevados correctamente y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

4.-Aspectos Generales

En el aspecto de la estructura orgánica-funcional de UNIESTACIONAMIENTOS S.A en el área administrativa. Mantiene el mismo número de personas.

Se ha implementado políticas para recuperar la cartera que se encuentra morosa, para tratar de mejorar el grado de iliquidez que sufre la compañía.

Atentamente,

**LCDA. CECILIA RUALES
GERENTE GENERAL**