

Bol/00

Guayaquil, Abril 12 del 2001

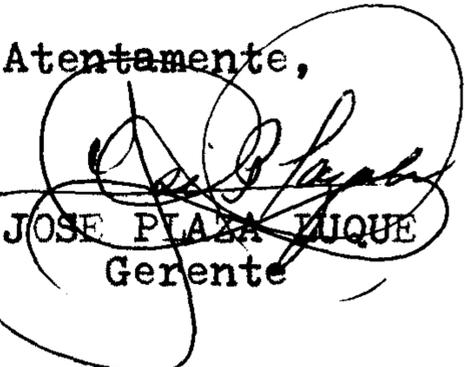
Señores Accionistas
INMOBILIARIA CENTRO COMPRA SANTA ELENA S.A.
Ciudad.

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente de "Inmobiliaria Centro Compra Santa Elena S.A.", tengo a bién informar lo siguiente, relacionado con los Estados Financieros y anexos cortado al 31 de Diciembre del 2000.

- 1.- La Compañía presenta una utilidad, después de la participación de Empleados e impuesto a la renta de \$1.310.54 - (Mil Trescientos diez 54/100 Dolares).
- 2.- El incremento de los ingresos demuestra claramente que se han cumplido con los objetivos previstos para el ejercicio 2.000, cumpliendo con las disposiciones de la Junta General y el Directorio.
- 3.- Durante el año 2.000 no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito, administrativo, laboral y legal - que deba comentar.
- 4.- Según los Estados Financieros y anexos que se adjunta al presente informe, la situación financiera de la Compañía es superior en relación con el ejercicio anterior.
- 5.- Recomiendo que para el presente ejercicio, se mantenga - las políticas adoptadas, las misma que están dando buenos resultados a la Compañía.
- 6.- Propongo que las Utilidades del ejercicio 2.000 se repartan proporcionalmente a cada uno de los Accionistas.

Atentamente,


JOSE PLAZA INIQUE
Gerente

20 APR 2001

