

INFORME DE ADMINISTRACION SU CASA DE VALORES SUCAVAL S.A.

Quito, 29 de marzo de 2020

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la compañía Su Casa de Valores Sucaval S.A. expongo el presente informe, mismo que se refiere al ejercicio fiscal del año 2019; y, en cumplimiento con la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, pongo en su conocimiento los siguientes puntos:

1. EXPECTATIVAS GENERALES 2019

- El año 2019, como es de conocimiento de todos, la situación económica, política y social del Ecuador presentó diversas dificultades para el sector público y privado del país, y por consiguiente en el mercado de valores. Las empresas tuvieron grandes retos en este año 2019 frente al panorama social y económico del país, el primer semestre los Bancos estuvieron un poco reacios a crédito bancario y en mercado de valores se colocaron ciertas emisiones con excelentes calificaciones de riesgo, en el segundo semestre la afectación más fuerte social y económica fue el paro del mes de octubre, con lo cual las empresas tuvieron que cerrar y dejar de producir, lo que ocasionó que las empresas no lleguen a las ventas esperadas que proyectaron. Además, este año seguimos con la incertidumbre para el mercado de valores en el tema concerniente a Bancas de Inversión ya que todavía no está dada la norma que pone los requisitos y lineamientos para este mercado.

2. LA COMPAÑIA

- a. El entorno empresarial en que se ha desenvuelto la compañía en el año 2019 fue favorable ya que colocamos los saldos de las emisiones que teníamos pendientes y se lograron cerrar nuevos contratos con emisores nuevos y lograr revolvencia en nuevas emisiones con clientes frecuentes, lo que resultó en un excelente año para la empresa.
- b. Sucaval en el 2019, está entre las casas de valores que más estructuras realizó inscritas en la Bolsa de Valores de Quito, con lo que continúa con un alto prestigio ofreciendo al mercado papeles de muy buena calidad y con empresas de muy buen nombre.
- c. Además, en este año las Instituciones Públicas como la CFN y el BIESS limitaron mucho sus compras y casi no invirtieron en mercado de valores.

d. Presupuesto 2019 vs Resultados

- Se realizaron negocios de títulos valores por un total de \$ 66,392 MM.

	Presupuesto 2019	Resultado al 31-12-19	Real vs Presupuesto
Ingresos Asesoría	122,760	118,974	-3,776
Ingresos Colocación	167,000	151,748	-15,252
Otros	3,600	30,145	26,545
Total	293,360	301,032	7,682
Gastos	-182,111	-190,766	-8,655
Utilidad Neta	111,239	110,266	-973

En este año la empresa casi cumplió con el presupuesto planteado, en asesoría y colocación, afectó el paro que hubo en octubre que paralizó el país y los procesos se detuvieron en ese mes, pero logramos llegar a la utilidad planteada para este año.

La compañía se ha mantenido posicionada como asesora de empresas para ingresar al mercado de valores con productos de alta calidad y empresas con estructuras con calificaciones superiores a AA+, varios contratos con clientes importantes se firmaron en el año 2019, pero al no tener políticas económicas claras y estables algunos clientes están en stand by con los procesos, el momento que ya se defina esta situación seguiremos con el proceso de aprobación y tendremos montos interesantes para colocar, el objetivo también es estar posicionados como asesores de alta calidad con estructuraciones atractivas para el emisor como para el inversionista. Al momento en nuestro portafolio de clientes todos los procesos nuevos activos están con calificaciones de AAA-, AAA y AA+ lo que da a ver la calidad de estructuras que emite la casa de valores y esto es reconocido por los inversionistas y también por parte de los emisores.

3. EL MERCADO

Emisión de Obligaciones-Boletín BVQ

OBLIGACIONES NEGOCIADAS A NIVEL NACIONAL			
AÑO	Valor Efectivo Total Negociado (dólares)	TEA Promedio Ponderada (%)	Plazo Promedio Ponderado (años)
2019	833,831,581	8.23	4.28
Hasta mar/20	140,142,691	8.48	4.21

Papel Comercial-Boletín BVQ

PAPEL COMERCIAL NEGOCIADO A NIVEL NACIONAL			
AÑO	Valor Efectivo Total Negociado (dólares)	TEA Promedio Ponderada	Plazo Promedio Ponderado (años)
2019	693,709,121	5.80	0.69
Hasta mar-2020	182,552,630	5.65	0.72

VTC NEGOCIADAS EN EL MERCADO BURSÁTIL NACIONAL			
AÑO	Valor Efectivo Total Negociado (USD)	TEA Promedio Ponderada (%)	Plazo Promedio Ponderado (años)
2019	261,115,977	6.63	19.67
Hasta mar-20	27,326,317	8.47	3.68

a. Información de Ranking al 31 de diciembre de 2019 – Comisiones Ganadas por Corretaje

SECTOR PRIVADO	Enero - Diciembre de 2019		
Casa de Valores	R Fija	R Variable	Total
TOTAL SECTOR PRIVADO	-	-	-
SANTA FE CASA DE VALORES S.A.	689,844.32	8,049.18	697,893.50
SILVERCROSS SA CASA DE VALORES	675,534.68	12,441.04	687,975.72
PLUSBURSATIL CASA DE VALORES S.A.	504,570.37	26,704.75	531,275.12
VECTOR GLOBAL WMG	464,187.60	57,387.52	521,575.12
PICAVALL CASA DE VALORES	494,221.34	14,757.12	508,978.46
ADVFIN S.A. CASA DE VALORES	472,611.64	10,034.37	482,646.01
MERCAPITAL CASA DE VALORES	437,320.96	27,091.25	464,412.21
CASA DE VALORES SMARTCAPITAL SA	440,697.89	-	440,697.89
MERCHANTVALORES	394,544.00	22,298.00	416,842.00
METROVALORES CASA DE VALORES SA	375,408.49	25,895.20	401,303.69
PLUSVALORES CASA DE VALORES	296,304.43	29,321.79	325,626.22
VALUE S.A.	196,615.50	80,101.50	276,717.00
BANRIO CASA DE VALORES	241,662.69	4,653.96	246,316.65
ANALYTICA SECURITIES CASA DE VALORES	161,050.64	69,008.94	230,059.58
VALPACIFICO S A	216,760.75	183.00	216,943.75
ACTIVA CASA DE VALORES SA	211,884.26	3,436.67	215,320.93
SUCAVAL S.A.	151,509.54	-	151,509.54
ECUABURSATIL CASA DE VALORES SA	62,616.49	33,874.59	96,491.08
ORION CASA DE VALORES SA	71,499.84	5,481.91	76,981.75
ACCIVAL S.A.	58,246.58	2,638.45	60,885.03
REAL CASA DE VALORES CASA REAL	51,616.03	1,851.10	53,467.13
KAPITAL ONE CASA DE VALORES S.A. KAOVALSA	52,959.99	146.00	53,105.99
ALBION CASA DE VALORES	37,083.56	214.75	37,298.31
PORTAFOLIO S.A.	10,427.58	26,146.72	36,574.30
MASVALORES CASA DE VALORES SA	18,205.08	1,201.60	19,406.68
R&H ASOCIADOS CASA DE VALORES R&HVAL S.A.	3,685.33	10,362.78	14,048.11
VENTURA CASA DE VALORES VENCASA S.A.	386.28	203.52	589.80
PROBROKERS S.A. CASA DE VALORES	-	381.70	381.70
STRATEGA CASA DE VALORES	-	-	-

4. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Balance General	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Total Activo	338,994	427,774	442,732	571,878	395,631	801,427	826,846
Caja / Bancos	98,115	324,31	316,36	321,191	199,940	285,939	385,071
Cuentas por Cobrar	74,44	11,743	26,313	18,524	13,354	16,783	20,128
Impuestos Anticipados	18,846	24,249	38,118	35,200	5,407	13,933	11,638
Activos Financieros	-	-	-	164,523	146,907	154,092	172,583
Activo Fijo	114,702	0	0	0	-	-	-
Otros Activos	22,086	27,585	20,145	32,968	30,017	30,992	37,424
Total Pasivo	66,684	86,920	69,004	30,472	45,141	30,898	31,759
Capital pagado	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	250,000	250,000
Reservas y aportes futura capitalización	36,387	39,800	44,805	44,805	44,905	4,805	8,525
Resultados Acumulados y cuenta pab.	153,922	223,954	258,923	416,903	229,884	215,724	336,560
Total Patrimonio	289,309	341,654	383,729	541,406	354,489	470,629	695,086
Estado de Pérdidas y Ganancias	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ingresos	306,694	277,814	306,063	288,840	230,714	222,347	301,032
Gastos	239,753	254,924	239,144	217,814	159,793	174,292	193,709
Margen Operativo	66,942	22,890	66,920	38,026	70,921	47,955	110,268
Ingresos No Operacionales	-	88,194	-	-	-	-	-
Gastos No Operacionales	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad antes de IR y PT	66,942	90,874	66,920	38,026	70,921	47,955	110,268
Participación Trabajadores	10,941	13,831	10,836	6,704	10,660	7,193	16,640
Impuesto a la Renta	12,779	7,556	14,603	8,150	12,731	2,239	17,141
	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad Neta	44,122	69,687	42,279	24,172	47,540	37,923	76,886

EEFF Auditados

- Las disposiciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido a cabalidad y sus atribuciones se han llevado a cabo conforme las normas legales y estatutarias.
- Declaro que la compañía en todo momento respeta las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, en todos sus procedimientos.
- La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- Los libros contables de la Empresa demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.
- Respecto de la situación financiera de la compañía, debo mencionar que al cierre del ejercicio correspondiente al 2019 y una vez obtenidos los resultados anuales, se establece una ganancia neta de US\$ 76.585
- Las utilidades obtenidas en el presente ejercicio quedan a disponibilidad de los socios.
- Durante el ejercicio económico, materia del presente informe no se han producido hechos extraordinarios en los ámbitos administrativo, laboral y legal que merezcan una referencia específica.
- Finalmente pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y apoyo a la gestión.
- Sucavai S.A. opera dentro de un mercado altamente sensible a las condiciones tanto políticas como económicas del entorno, al estar ligado fuertemente a la prestación de un servicio basado en la confianza. Como producto de

este grado de sensibilidad, la generación de negocios puede tomar un tiempo considerable que no permite ver resultados en el corto plazo, sino que se basa en una estrategia de largo plazo.

La gerencia de Sucaval se ha comprometido en generar alrededor de USD\$ 307.225 en ingresos para el 2020 que permitan a la compañía potencializar su capacidad de generar negocios tanto en la línea de asesoría como en la línea de colocación de productos, siendo un factor importante el brindar un servicio de calidad en el mercado que de como resultado un nivel de recurrencia y fidelidad en un futuro.

Sin embargo, los resultados dependen en un porcentaje alto de una gestión comercial la misma que se ha planificado con un plan de visitas a clientes potenciales para mercado de valores además de estar en constante comunicación con clientes recurrentes del producto con lo cual se pueda aumentar la base propia de la empresa y tener una fidelidad con la clientela actual.

Es todo cuanto puedo informar en atención a mis atribuciones y obligaciones como Gerente General de esta compañía.



Rafael Restrepo A.
Gerente General
SUCAVAL S.A.