

HOTEL MONTECARLO S.A. "HOMONSA".
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2012

ANTECEDENTES:

Con fecha 13 de Septiembre de 1993, se procede a constituir la compañía **HOTEL MONTECARLO S.A. "HOMONSA"**, con RUC 1090105449001, expediente 48023.

El capital de la compañía es de \$ 1200, conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	PARTICIPACIONES	%
Edgar Ramiro Calderón Plasencia	360	30.00%
Carmen María del Pilar del Hierro Jirón	360	30.00%
Ramiro Francisco Calderón del Hierro	120	10.00%
Carlos Xavier Calderón del Hierro	120	10.00%
Mauricio Calderón del Hierro	120	10.00%
María Ximena Calderón del Hierro	120	10.00%
TOTAL	1200	100%

La representación legal está a cargo del Sr. Ramiro Calderón, en su calidad de Gerente General de la Compañía.

El objeto social es: Dar servicio de alojamiento, alimentación, servicio de bar y demás actividades que realiza un hotel.

La sociedad es de nacionalidad ecuatoriana y su domicilio principal es la ciudad de Ibarra, Provincia de Imbabura, Cantón Ibarra, en la Avda. Jaime Rivadeneira 5-55 y Oviedo.

Pongo en consideración de los señores socios el informe de las actividades realizadas en el 2012 y los objetivos planteados para el año 2013.

Logros alcanzados en el 2012:

- Entregar la información a la Superintendencia de Compañías en lo referente a las Normas Internacionales de Información Financiera.
- Mejoramiento de las áreas húmedas del Hotel.
- Adquisición de un terreno, adjunto al hotel que servirá como un nuevo garaje.

- Elaboración y aprobación del Reglamento interno y seguridad industrial
- Aprobación de horarios de trabajo y cumplimiento de todas las obligaciones patronales.
- Remodelación de la fachada del Hotel y renovación de muebles en todas las habitaciones.
- Adquisición de LED,LCD para todas las habitaciones.
- Los principales saldos de los estados financieros son:

CUENTAS	2.012	2.011
ACTIVOS TOTALES	1020073,51	463729,06
ACTIVOS CORRIENTES	33066,45	26232,79
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPO	985671	437496,27
PASIVOS CORRIENTES	57484,81	80884,64
PASIVOS NO CORRIENTES	239246,89	229387,57
PATRIMONIO-NETO	723341,81	153456,85
VENTAS	308672,51	280332,49
GASTOS ADMINISTRATIVOS	262005,66	218063,1
GASTOS FINANCIEROS	27162,6	30608,96
UTILIDAD NETA	19504,25	31660,43

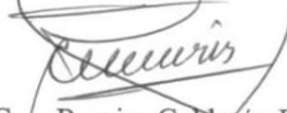
Propuestas para el 2013:

- Ampliación de los sitios de parqueo.
- Incrementar los servicios de hospedaje mediante acuerdos con las distintas agencias de viaje existentes en Ibarra.
- Mejorar los servicios con nuestros actuales clientes.
- Generar nuevos puestos de trabajo.
- Revisar las estrategias de comercialización, para lograr incrementar las ventas.

- Dar cumplimiento a todos los requerimientos de los organismos de control: SRI, Ministerio de Relaciones Laborales, Superintendencia de Compañías.

Pongo en consideración de todos los accionistas y solicito la aprobación de los logros del 2012 y las propuestas para el año 2013.

Atentamente,


Cap. Ramiro Calderón P.
GERENTE GENERAL