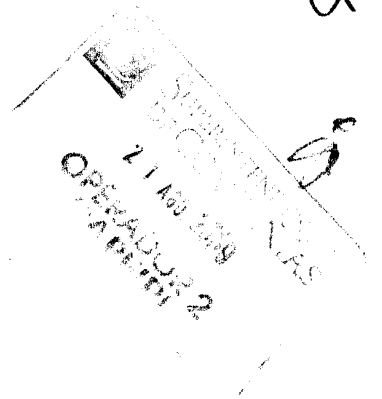


48004



PECS IECON TSA S.A.

INFORME DEFINITIVO

AUDITORIA EXTERNA

AÑO 2008

ÍNDICE

CONTENIDO:	Páginas
• Dictamen del Auditor Independiente,	1
• Estado de Situación Financiera,	2
• Estado de Resultados,	3
• Estado de Flujo de Efectivo,	4
• Estado de Evolución del Patrimonio,	5
• Notas a los Estados Financieros.	6 – 12

INFORME PRELIMINAR DE AUDITORIA INDEPENDIENTE**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTIVOS DE PECS IECONTSA S.A.**

1. He auditado los siguientes Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Evolución del Patrimonio que se adjuntan de PECS IECONTSA S.A. al 31 de Diciembre del 2008 con sus respectivos anexos. Dichos Estados Financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en mi auditoria.
2. He realizado mi auditoria de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador, estas normas requieren que planifique y ejecute la auditoria para obtener razonable seguridad de que los estados financieros no tienen errores significativos. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también una evaluación y cumplimiento tanto de los principios de contabilidad utilizados, de las normas ecuatorianas de contabilidad (N.E.C.), de las estimaciones importantes efectuadas por la administración y de las normas legales y tributarias vigentes en el país, así como una evaluación de la presentación en conjunto de los estados financieros. Considero que mi auditoria provee una base razonable para mi opinión.
3. En mi opinión los estados financieros presentan de forma razonable todos los aspectos significativos de la posición financiera de la compañía PECS IECONTSA S.A. al 31 de Diciembre del 2008 de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados (P. C. G. A.) en el Ecuador.
4. Como se menciona ampliamente en el literal a) de la nota N° 2 a los estados financieros, la compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera, según resolución N.- 08.G.DSC.010 de la superintendencia de compañías, el 01 de enero del 2012 se debe aplicar las NIIF, en tal virtud se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto se debe elaborar y presentar los estados financieros con observancia a las Normas Internacionales de Información financiera a partir del año 2011.
5. Según la nota N° 2d, la compañía difirió los costos y gastos correspondientes a contratos que aún no han generado ingresos por un valor total de 1.023.525:
6. Como se menciona en el literal e) de la nota N° 2 PECS IECONTSA S.A. recibió un aporte a futuras capitalizaciones con compensación de créditos por un valor de US \$ 479.314,02 por parte de ARVINA PROPERTIES INC. Tenedora del 69,70% de las acciones; de la misma manera PECS HOLDING canceló el capital suscrito y no pagado pendiente por el valor de US \$ 95.832.
7. Las cifras presentadas al 31 de Diciembre del 2007 han sido incluidas solamente para propósitos comparativos.
8. Respecto del impuesto a la renta, declaraciones del IVA retenciones en la fuente y otros impuestos fiscales, la empresa cumple correctamente con estas obligaciones.
9. Adicionalmente es importante mencionar que la compañía cumple con todos las leyes ecuatorianas con respecto a los derechos de propiedad intelectual.

Quito, 27 de abril de 2009

Atentamente,



Lcdo. Luis Santander
R.N.A.E. 0235

21 ABR. 2009
OPERADOR 2
APRIL

PECS IECONTSA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre del 2008

ACTIVOS	NOTAS	
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja y Equivalentes de Caja	3	10.577
Cuentas por Cobrar Clientes	4	132.501
Otras Cuentas por Cobrar	5	259.503
Inventarios	6	8.158
Impuestos	7	41.577
Total Activo Corriente		452.316
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	8	
Bienes		384.169
(-) Depreciación Acumulada		-214.410
Propiedad, Planta y Equipo Neto		169.759
OTROS ACTIVOS		
Depósitos en Garantía	9	72
Cuentas y Documentos por Cobrar Largo Plazo	10	571.720
Activo Diferido	11	1.033.466
Total Otros Activos		1.605.258
TOTAL ACTIVOS		2.227.332
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones Financieras	12	159.731
Cuentas por Pagar Proveedores	13	128.905
Obligaciones Patronales	14	37.399
Obligaciones Fiscales	15	41.537
Otras Cuentas por pagar	16	838.997
Total pasivo corriente		1.206.569
OTROS PASIVOS		
Otros Pasivos	17	9.843
Total otros pasivos		9.843
TOTAL PASIVOS		1.216.412
PATRIMONIO		
Capital Social		1.351.460
Aportes futuras Capitalizaciones		514.444
Reserva Legal		11.805
Reserva de Capital		525.593
Resultados Acumulados		-1.105.592
Pérdida del ejercicio		-286.790
Patrimonio de los Accionistas		1.010.921
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.227.332

Ver Notas a los Estados Financieros

PECS IECON TSA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
 Al 31 de diciembre de 2008

	Notas	
Ventas	18	581.238
Costo de Ventas	19	635.247
UTILIDAD BRUTA		-54.009
Gastos Administrativos	20	202.300
UTILIDAD OPERACIONAL		-256.309
Gastos no Operativos	21	30.481
UTILIDAD DEL EJERCICIO		-286.790
Ver notas a los Estados Financieros		

PECS IECONTSA S.A.
FLUJO DE EFECTIVO
Metodo directo
Al 31 de diciembre de 2008

Efectivo y sus equivalentes al principio del período	856
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	
Efectivo neto recibido de clientes	
Ventas	581.238
(-)Cuentas por Cobrar	29.724
Total efectivo neto recibido de clientes	551.514
Total efectivo neto disponible durante el período	552.370
Efectivo neto pagado a proveedores y empleados	
(-)Costo de Ventas	635.247
(-)Inventarios	-1.467
Proveedores	20.544
Total efectivo neto pagado a proveedores y empleados	-613.236
Efectivo neto usado para cubrir Gastos Operacionales	
(-)Gastos de Administración	170.044
(-)Otras Cuentas por Cobrar	-158.845
(-)Otros activos	314.777
(-)Impuestos	20.741
Obligaciones Fiscales	-3.734
Obligaciones Patronales	-55.946
Total efectivo neto usado para cubrir gastos operacionales	-406.397
Total efectivo neto proveniente en actividades de explotación	-467.263
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Otras Cuentas por Pagar	117.591
Otros Pasivos	479.314
Obligaciones financieras	-88.585
(-)Gastos no operacionales	30.481
Total efectivo neto usado en actividades de financiamiento	477.839
Efectivo y sus equivalentes al final del período	10.577

PECS IECONSA S.A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
 Por el año terminado al 31 de diciembre de 2008

CAPITAL SOCIAL

Saldo al Inicio	1.351.460
Movimiento del año	0
TOTAL	<u>1.351.460</u>

APORTES A FUTURAS CAPITALIZACIONES

Saldo al Inicio	35.130
Movimiento del año	479.314
TOTAL	<u>514.444</u>

RESERVA DE CAPITAL

Saldo al Inicio	525.593
Movimiento del año	0
TOTAL	<u>525.593</u>

RESERVA LEGAL

Saldo al Inicio	11.805
Movimiento del año	0
TOTAL	<u>11.805</u>

RESULTADOS ACUMULADOS

Saldo al inicio del año	-842.745
Pérdida ejercicio 2007	-262.848
TOTAL	<u>-1.105.592</u>

RESULTADO EJERCICIO 2008

Saldo al Inicio	0
Movimiento del año	-286.790
TOTAL	<u>-286.790</u>

RESUMEN DE MOVIMIENTO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
 Por el año terminado al 31 de diciembre de 2008

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Saldo al comienzo del año	1.081.244
Resultado del ejercicio	-286.790
Incremento resultados acumulados	-262.848
Incremento aporte futuras capitalizaciones	479.314
SALDO AL FIN DEL AÑO	<u>1.010.921</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

NOTA 1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

La compañía se constituyó como PECS IECONTSA S.A. en la ciudad de Quito el 31 de octubre de 2000 se originó por la fusión de las empresas IECONTSA S.A. (constituida el 29 de enero de 1.993) y PECS DESMI ECUADOR S. A. (constituida el 1 de junio de 1.995) El objeto social de la compañía es: la prestación de servicios relacionados con la preservación, control y manejo del medio ambiente y sus recursos en especial, la descontaminación de áreas afectadas por derrames de petróleo. En el momento de la fusión las compañías IECONTSA S.A. Y PECS DESMI S.A. contaban con un capital de 4.000 USD y 3.680 USD respectivamente por lo que el capital actual de la compañía PECS IECONTSA S.A. es de US \$ 7.680, al 31 de diciembre del 2008 la empresa consta con un capital de US \$ 1'351.460.

Las siguientes son las políticas contables más significativas aplicadas por la empresa, las que están de acuerdo con las disposiciones de la superintendencia de compañías y concuerdan en sus aspectos más importantes con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

NOTA 2. POLÍTICAS MÁS SIGNIFICATIVAS

a) Base de Presentación.-

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

Las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador (FNCE), son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) promulgadas en años anteriores de las que se derivan, sin embargo, no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas recientes introducidas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como no todas las NIIF han sido adoptadas por la FNCE. En tal virtud y en congruencia con la tendencia mundial la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, mediante Resolución N° 08 G. DSC.010 estableció que a partir de enero del 2012 las NIIF proveerán de forma obligatoria para las entidades sujetas a su control los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador, esta resolución considera al año 2011 como período de transición, por lo que la compañía debe elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, a partir del año 2011.

b) Preparación de los estados financieros

Los registros contables más significativos de la compañía en los cuales se fundamentan los estados financieros son llevados en dólares estadounidenses a partir del primero de abril del año 2000

c) Propiedad Planta y Equipo.-

A continuación las tasas de depreciación aplicadas:

Edificios	5%
Equipo de oficina	10%
Maquinaria y Equipo	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%
Instalaciones	10%
Adecuaciones edificios	5%

d) Activo Diferido

1. En esta cuenta se encuentran registrados costos y gastos correspondientes a proyectos que aún no han sido facturados, por lo que en este año se realizará la facturación, el saldo de esta cuenta es de US \$ 744.364,22
2. La compañía PECS IECONTSA S.A. forma parte del consorcio PEGASO, en el periodo 2008 este consorcio realizó trabajos en el campo marginal Puma y los costos de ese año fueron divididos entre las tres empresas que conforman el consorcio, a la empresa PECS IECONTSA S.A. le tocó asumir el valor de US \$ 279.160,86 este valor fue registrado en el activo diferido y en una cuenta por pagar al consorcio, la cuenta por pagar se cancelará en el periodo 2009 y el activo diferido una vez que el consorcio PEGASO genere Ingresos.

e) Patrimonio

Mediante un convenio de cesión realizado el 31 de diciembre de 2008 se transfirieron desde una cuenta por pagar al Ing. Germán Ávila Vargas por un valor de US \$ 575.416,02 a (1) ARVINA PROPERTIES INC. por \$ 479.314,02 Y a (2) PECS HOLDING por US \$ 95.832.

- (1) ARVINA PROPERTIES INC. tenedora del 67,70% de las acciones de la compañía PECS IECONTSA S.A. realizó un aporte a futuras capitalizaciones por el valor que recibió en cesión del ing. Germán Ávila Vargas (US \$ 479.314,02).
- (2) PECS HOLDING canceló el valor correspondiente al capital suscrito y no pagado pendiente por US \$ 95.832, con la cesión recibida del ing. Germán Ávila Vargas.

NOTA 3. CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Fondos rotativos Patricia E.	132
Fondo rotativo Hernán Idrovo	40
Banco Internacional 20422	440
Banco del Pacífico Cta. Cta 5238471	2.311
Banco Bolivariano Cta. Cte. 5005015745	7.653
TOTAL	<u>10.577</u>

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Petrocomercial	7.109
Petrobras	30.204
AGL Arquitectos	2.100
Cemice S.A.	22.592
Saxon Energy Services	74.624
*(-) Provisión cuentas incobrables.	-4.129
TOTAL	<u>132.501</u>

***ANEXO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES:**

Saldo al comienzo del año	-4.129
Movimiento del año	<u>0</u>
Saldo al final del año	-4.129

NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

*Cuentas por cobrar Cías. Relacionadas	231.002
Anticipo gastos Eduardo Enríquez	361
Préstamos y anticipos al personal	154
Anticipo a proveedores	2.504
Retenciones en Garantía	25.482
TOTAL	<u>259.503</u>

*Corresponde a una cuenta por cobrar a la compañía relacionada Pecs Holding Corporation INC. que no genera intereses, originada en su mayor parte (US \$231.002) en el año 2006 y 2007; que se compensará con las regalías que Pecs leconsta debe cancelar a Pecs Holding por uso de la tecnología PECS, según el convenio de licencia firmado el 13 de diciembre de 2001 que tiene una duración de 15 años a partir de su suscripción.

NOTA 6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Producto Pecs	8.158
TOTAL	<u>8.158</u>

NOTA 7. IMPUESTOS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Impuestos retenidos 2008	11.735
Impuestos retenidos 2007	9.883
Impuestos retenidos 2006	9.085
5% rend. Financiero 2006	896
Anticipo Impuesto a la renta	2.478
IVA en compras y servicios	7.499
TOTAL	41.577

NOTA 8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Saldo al inicio del año	202.014
Incrementos en el año	0
Disminuciones en el año	0
Depreciación del período	-32.255
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	169.760

CUADRO COMPARATIVO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

ACTIVO	Saldo al 31/12/2007	Variación	Saldo al 31/12/2008
Terrenos	1.760	0	1.760
Muebles y Enseres	723	0	723
Maquinaria y Equipo	195.341	0	195.341
Vehículos	18.113	0	18.113
Equipos de Computación	2.166	0	2.166
Edificios	46.898	0	46.898
Adecuaciones edificios	119.169	0	119.169
TOTAL	384.169	0	384.169

CUADRO COMPARATIVO DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA

ACTIVO	SALDO AL 31/12/2007	Depreciación del Período	SALDO AL 31/12/2008
Muebles y Enseres	223	72	295
Maquinaria y Equipo	92.017	19.414	111.431
Vehículos	8.556	3.622	12.178
Equipos de Computación	662	843	1.505
Edificios	23.595	2.345	25.940
Adecuaciones edificios	57.102	5.958	63.060
TOTAL	182.155	32.255	214.410

NOTA 9. DEPÓSITOS EN GARANTÍA

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Valor de la garantía Aga del Ec.	72
TOTAL	72

NOTA 10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

^ CxC Cía. R. Pecs Manag	537.278
CxC Cía. R. Pecs Desmi C.	34.442
TOTAL	<u>571.720</u>

^ El año anterior no se ejecutó la posibilidad de compra de acciones de la compañía GC PECSA INC al Ingeniero Germán Ávila, accionista de la compañía Pecs Holding (accionista de la compañía Pecs Managment) en un porcentaje equivalente al 40%, domiciliada en Bogotá-Colombia, según acta de sesión de directorio de la compañía PECS IECONSA S.A. del 5 de marzo de 2007, a través de la cual se pensaba compensar la cuenta deudora que Pecs Managment mantiene desde algunos años atrás con la compañía. Por lo que actualmente no existen términos que generen una expectativa de cobro de esta deuda en plazos ni intereses

NOTA 11. ACTIVO DIFERIDO

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Seguros	9.941
° Costos aplicar Renta a corto plazo	744.364
* Costos diferidos Consorcio Pegaso	279.161
TOTAL	<u>1.033.466</u>

° El saldo de esta cuenta corresponde a gastos por un contrato de remediación que se encuentran pendientes al 31 de diciembre de 2008, que pertenecen al contrato firmado el 04 de marzo 2007 del proyecto Sote y serán cargados a resultados una vez que se hayan facturados los valores pendientes.

* Ver nota N° 2 d2

NOTA 12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

*C x P Bco. Bolivariano	150.000
Visa bolivariano tarjeta cor.	9.731
TOTAL	<u>159.731</u>

*Corresponde a dos préstamos realizados en el año 2008, a distintas tasas de interés, que deben ser cancelados en el año 2009. A continuación un detalle de estos:

Monto	Fecha de concesión	Plazo	Tasa interes
USD. 90.000	23/12/2008	6 meses	11%
USD. 180.000	26/08/2008	6 meses	11,50%

NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Proveedores	128.905
TOTAL	<u>128.905</u>

NOTA 14. OBLIGACIONES PATRONALES

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Provisión 13o sueldo	1.554
Provisión 14o sueldo	2.752
° IESS, Aportes, SECAP, IECE	24.625
IESS, préstamos por pagar	778
Fondos de reserva por pagar	7.690
TOTAL	<u>37.399</u>

° El saldo de esta cuenta corresponde a los aportes por pagar al IESS del mes de diciembre 2008 y a la segunda y tercera cuota del convenio firmado con el IESS, cabe mencionar que como hecho subsecuente hasta el mes de febrero 2009 ya se terminaron de cancelar estos haberes.

NOTA 15. OBLIGACIONES FISCALES

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Impuestos retenidos a terceros	13.440
Impuesto retenido IVA	28.097
TOTAL	<u>41.537</u>

NOTA 16. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Ctas por pagar varios	9.883
* Cuentas por pagar otros	664.918
^ Cuentas por pagar empleados	164.195
TOTAL	<u>838.997</u>

* La mayor parte del saldo de esta cuenta corresponde a una cuenta por pagar al Señor Germán Avila Vargas, accionista de PECS HOLDING, que a su vez es tenedora de acciones de PECS IECONTSA por US \$ 360.808,50 que no genera intereses ni tiene un plazo establecido de pago.

^ Dentro de esta cuenta los rubros más significativos son las cuentas por pagar al Sr. Germán Avila Vargas, accionista de PECS HOLDING, que a su vez es tenedora de acciones de PECS IECONTSA por un valor de US \$ 116.443,09 que no tiene plazo de pago ni genera intereses y una cuenta por pagar al consorcio Pegaso por US \$ 279.160,86 que tampoco genera intereses y se tiene previsto cancelar en el transcurso del año 2009 (Ver nota 2d2).

NOTA 17. OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

^ Dividendos Cleanature	9.843
TOTAL	<u>9.843</u>

^El saldo de esta cuenta se arrastra desde años anteriores, y corresponden a dividendos por pagar a Cleanature.

NOTA 18. VENTAS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Otros ingresos operacionales	2.730
Limpieza de Derrames	58.086
Limpieza de tanques	206.001
Limpieza Orden 180318	84.805
Evaluación y Disp. Cemise	20.538
Bombeo Lixivianos	1.071
Limpieza tanques	151.758
Afluentes de completación	56.247
TOTAL	<u>581.238</u>

NOTA 19. COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Gastos de personal	335.561
Costos administrativos y generales	218.706
G. D. Materiales de operación	48.724
Gastos por depreciación normal	32.255
TOTAL	<u>635.247</u>

NOTA 20. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Honorarios y servicios prestados	131.944
Gastos no deducibles	42.607
Impuestos y contribuciones	27.749
TOTAL	<u>202.300</u>

NOTA 21. GASTOS NO OPERATIVOS

Al 31 de diciembre del 2008 esta cuenta incluye lo siguiente:

Comisiones bancarias y certificación de cheques	4.043
Intereses	26.438
TOTAL	<u>30.481</u>