

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA BOHMAN S.A." A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2003.

Guayaquil a 15 de abril de 2004

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes el informe de mi gestión correspondiente al año 2003.

Como efecto de la situación económica del país, las actividades inmobiliarias no han reputando. En el caso de nuestra empresa, la venta del edificio el año anterior ha hecho que las actividades se reduzcan notablemente.

Los ingresos ascienden a la suma de \$ 9.600,00 y los dividendos de acciones ascienden a \$ 8.950,96 lo que significa que tenemos ingresos brutos por un valor de \$ 18.550,96. Los gastos en que incurrió la empresa fueron los mínimos para sostener el giro de la misma y en los mismos porcentajes que el año anterior. Los gastos administrativos más las depreciaciones sumaron \$ 16.472,65. Es así que el Balance arroja una utilidad de \$ 2.078,31. La situación financiera de la empresa ha mejorado por la absorción por parte de los accionistas, de la pérdida del año anterior.

Los resultados obtenidos han alcanzado nuestra meta para este año.

Agradezco la colaboración y confianza brindados por Uds. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Muy atentamente,



PER BOHMAN DESCALZI
GERENTE

