

**INFORME DEL GERENTE SR. PER BOHMAN DESCALZI A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA "INMOBILIARIA BOHMAN S.A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1998.**

Guayaquil, a 5 de Febrero de 1999

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía "INMOBILIARIA BOHMAN S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos del ejercicio económico del año.

"INMOBILIARIA BOHMAN S.A." es una empresa que se dedica a administrar sus bienes inmuebles y tiene inversiones en acciones de otras compañías. Sus ingresos están dados por la recaudación de los cánones de arrendamiento, los cuales este año han ascendido a la suma de S/.52'670.000, por los dividendos de acciones, que en este año han arrojado S/.72'986.444.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley ascienden a S/.126'988.857. Esto es los resultados del ejercicio han sido positivos y han dado una utilidad de S/.615.893, que me permito sugerir sea incrementada a la Cuenta de Reservas.

La compañía financieramente es sólida y confiable. Nuestros pasivos corresponden a entregas realizadas por los accionistas, los que son exigibles en el largo plazo. En todo caso nuestros activos respaldan con largueza las cuentas del pasivo.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión que me encomendado suscribo de ustedes.

Atentamente,  
  
PER BOHMAN DESCALZI  
GERENTE

