

Quito, 31 de marzo del 2018

Señores

Accionistas de SUPRA CONSTRUCTORA SUPRACONS S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con la disposición hecha por la Junta General de Socios de **SUPRACONSTRUCTORA SUPRACONS** celebrada en el mes de marzo del presente año y en cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe en relación al año económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

He obtenido de los administradores de la compañía información sobre las operaciones y registros que consideré necesario para la elaboración del presente informe. Se revisó el Balance de la empresa al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados, estado de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La revisión fue efectuada de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SUPRACONSTRUCTORA al 31 de diciembre del 2017.

Como parte de la revisión, se verificó si los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias de las resoluciones de la junta general de accionistas y específicamente de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías

IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

Nombre de la entidad:

SUPRA CONSTRUCTORA SUPRACONS S.A.

Constitución:

La Compañía se constituyó en la República del Ecuador, Provincia de Pichincha, Cantón Quito, en la Notaría Segunda el 14 de septiembre de 1993, según resolución número 1522 de la Superintendencia de Compañías del 8 de agosto de 1993, con un plazo de vigencia de 50 años y registrada en el Registro Mercantil del Cantón Quito según consta en el registro número 1791 Tomo 124 del 8 de agosto de 1993.

Objetivo social:

Su objetivo principal es la importación, exportación, comercialización, distribución, venta y provisión al por mayor y menor de productos relacionados con juguetería y juegos infantiles.

Domicilio principal:

Esta Sociedad tiene como domicilio principal el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador pudiendo establecer sucursales, oficinas o agencias en cualquier parte del país y del exterior. Tendrá un plazo de duración de cincuenta años.

Composición accionaria

| | Participación |
|---------------------------------|---------------|
| Carlos Alberto Stacey Moreno | 70% |
| Andrea Stacey Chiriboga | 10% |
| Diana Carolina Stacey Chiriboga | 10% |
| Maria Cristina Stacey Chiriboga | 10% |

CUADRO COMPARATIVO DE RESULTADOS:

Un detalle del cuadro comparativo de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre del 2014 al 2017 es como sigue:

| CUENTA | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|------------------------|----------|----------|-----------|-----------|
| VENTAS | 9.500,00 | 7.200,00 | 10.800,00 | 13.200,00 |
| COSTOS Y GASTOS | 8.855,38 | 7.172,62 | 10.263,69 | 12.696,34 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 644,62 | 27,38 | 536,31 | 503,66 |

INDICES FINANCIEROS

Un detalle de los índices financieros más importantes con saldos al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

| | 2017 | 2016 |
|-------------------------------------|-------|-------|
| LIQUIDEZ | | |
| Activo Corriente / pasivo corriente | 1,53 | 5,68 |
| CAPITAL NETO DE TRABAJO | | |
| Activo corriente - pasivo corriente | 3.702 | 3.368 |
| ENDEUDAMIENTO | | |
| Pasivo total / Activo Total | 0,65 | 0,18 |
| EFICIENCIA | | |
| Ventas netas / Activo Total | 1,23 | 2,64 |

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.

Un detalle del estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

| | USD\$ 2017 | USD\$ 2016 | VARIACION |
|----------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| ACTIVO | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| Efectivo Caja Bancos | | 4.087,88 | -4.087,88 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | | | |
| Clientes | 10.632,00 | | 10.632,00 |
| ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE | | | |
| Crédito tributario impuesto renta | 68,41 | | 68,41 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 10.700,41 | 4.087,88 | 6.612,53 |
| TOTAL ACTIVO | 10.700,41 | 4.087,88 | 6.612,53 |
| PASIVO | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| Proveedores | 93,18 | | 93,18 |
| Sobregiro ocasional | 5.655,31 | | 5.655,31 |
| Obligaciones con el SRI | 1.085,00 | 553,96 | 531,04 |
| Obligaciones con el IESS | 89,13 | 85,16 | 3,97 |
| Obligaciones con empleados | 75,55 | 80,45 | -4,90 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 6.998,17 | 719,57 | 6.278,60 |
| TOTAL PASIVO | 6.998,17 | 719,57 | 6.278,60 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital social | 800,00 | 800,00 | - |
| Reserva legal | 159,05 | 133,86 | 25,19 |
| Reserva facultativa | 60,15 | 60,15 | - |
| Utilidad acumulada | 979,00 | 641,35 | 337,65 |
| Resultado adopción primera vez NIIFs | -2.723,14 | -2.723,14 | - |
| Reserva de capital | 4.118,44 | 4.118,44 | - |
| Resultado del ejercicio | 308,74 | 337,65 | -28,91 |
| TOTAL PATRIMONIO | 3.702,24 | 3.368,31 | 333,93 |
| TOTAL PASIVO + PATRIMONIO | 10.700,41 | 4.087,88 | 6.612,53 |

Aprobación de los estados financieros:

Los estados financieros de la Compañía SUPRACONSTRUCTORA SUPRACONS, al y por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido aprobados por la gerencia con fecha 30 de marzo del 2018, y serán presentados para la aprobación de la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

**A los señores accionistas de
SUPRACONSTRUCTORA SUPRACONS SA**

Luego del análisis efectuado a las cifras presentadas en los estados financieros, se puede concluir que presentan razonablemente la situación financiera de SUPRACONSTRUCTORA SUPRACONS S.A., en todos los aspectos importantes al 31 de diciembre del 2017 y en el resultado de sus operaciones, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, razón por la cual pueden ser aprobadas por la Junta General.

Atentamente,



Lcda. Nelda Heredia Montalvo
COMISARIO
CPA 7651