

18/04/2013[illegible]

CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 111 Y SECC.23 PYMES)	10107								
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108					423.148,92			423.148,92
ACTIVO NO CORRIENTE	102	191.125,50	329.772,44	342.749,92	178.148,02	182.717,70			169.740,22
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	49.593,99	211.712,14	211.712,14	49.593,99	41.399,53			41.399,53
TERRENOS	1020101								
EDIFICIOS	1020102								
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103								
INSTALACIONES	1020104								
MUEBLES Y ENSERES	1020105	60.667,54		54.059,64	6.607,90	60.667,54			6.607,90
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	133.433,99		111.365,65	22.068,34	136.473,49			25.107,84
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107								
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	41.239,07		40.920,39	318,68	43.230,48			2.310,09
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	41.071,82		5.366,46	35.705,36	41.071,82			35.705,36
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110								
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	226.818,43	211.712,14		-15.106,29	-240.043,80			-28.331,66
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403								
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		118.060,30		118.060,30				118.060,30
TERRENOS	1020201								
EDIFICIOS	1020202		118.060,30		118.060,30				118.060,30
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204								
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203								
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301								
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302								
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303								
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306								
ACTIVO INTANGIBLE	10204	10.493,73			10.493,73	10.280,39			10.280,39
PLUSVALÍAS	1020401								
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								
OTROS INTANGIBLES	1020406	10.493,73			10.493,73	10.280,39			10.280,39
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205								
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206								
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601								
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603								
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	131.037,78		131.037,78		131.037,78			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701								
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702								
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703								
OTRAS INVERSIONES	1020704	131.037,78		131.037,78		131.037,78			
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706								
PASIVO	2	540.222,33	228.296,93	13.268,00	325.193,40	970.211,08			755.182,15

PASIVO CORRIENTE	201	366.222,33	228.296,93		137.925,40	796.211,08			567.914,15
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101								
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102								
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	240.847,20	220.216,91		20.630,29	581.772,99			361.556,08
LOCALES	2010301	240.847,20	220.216,91		20.630,29	581.772,99			361.556,08
DEL EXTERIOR	2010302								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	105.082,92			105.082,92	46.689,75			46.689,75
LOCALES	2010401								
DEL EXTERIOR	2010402	105.082,92			105.082,92	46.689,75			46.689,75
PROVISIONES	20105								
LOCALES	2010501								
DEL EXTERIOR	2010502								
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106								
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107					47.332,17			47.332,17
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701								
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702					24.409,23			24.409,23
CON EL IESS	2010703								
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704								
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705					22.922,94			22.922,94
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	12.259,02	8.080,02		4.179,00	111.591,31			103.511,29
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110								
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111								
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112								
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201								
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202								
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	8.033,19			8.033,19	8.824,86			8.824,86
PASIVO NO CORRIENTE	202	174.000,00		13.268,00	187.268,00	174.000,00			187.268,00
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201								
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202								
LOCALES	2020201								
DEL EXTERIOR	2020202								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203								
LOCALES	2020301								
DEL EXTERIOR	2020302								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204								
LOCALES	2020401								
DEL EXTERIOR	2020402								
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206								
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207			13.268,00	13.268,00				13.268,00
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701			10.538,00	10.538,00				10.538,00
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702			2.730,00	2.730,00				2.730,00
OTRAS PROVISIONES	20208								
PASIVO DIFERIDO	20209								
INGRESOS DIFERIDOS	2020901								
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902								
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	174.000,00			174.000,00	174.000,00			174.000,00
PATRIMONIO NETO	3	90.686,28	39.418,37		51.267,91	221.173,68			181.755,31
CAPITAL	301	12.000,00			12.000,00	12.000,00			12.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	12.000,00			12.000,00	12.000,00			12.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102								
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	55.000,00			55.000,00	80.000,00			80.000,00

PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304	3.046,24			3.046,24	3.046,24			3.046,24
RESERVA LEGAL	30401	3.046,24			3.046,24	3.046,24			3.046,24
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305								
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	97.057,62	39.418,37		57.639,25	20.640,04			-18.778,33
GANACIAS ACUMULADAS	30601	7.724,40			7.724,40				
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602					-68.693,18			-68.693,18
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603		39.418,37		-39.418,37				-39.418,37
RESERVA DE CAPITAL	30604	89.333,22			89.333,22	89.333,22			89.333,22
RESERVA POR DONACIONES	30605								
RESERVA POR VALUACIÓN	30606								
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607								
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	-76.417,58			-76.417,58	105.487,40			105.487,40
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701					105.487,40			105.487,40
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	-76.417,58			-76.417,58				

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.